

様式第1号

会 議 録

会議の名称		令和5年度 第1回つくば市開発審査会	
開催日時		令和5年4月27日 開会10時00分 閉会11時15分	
開催場所		つくば市役所 本庁舎2階 防災会議室(3)	
事務局(担当課)		つくば市都市計画部開発指導課	
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、鈴木委員	
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、箱崎主任、對馬主任、池邊主任、木口主事	
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第5条第5項による。	
議題		会議次第による	
会議次第	議 事		
		<p>(1) 議案</p> <ul style="list-style-type: none"> ・第1号議案 提案基準10 その他特に定めのないものの取扱いについて <p>(2) 報告案件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・包括承認基準報告 ・区域指定許可状況報告 	
<p><審議内容></p> <ul style="list-style-type: none"> ・議事は可決された。 			

様式第1号

会 議 録

会議の名称		令和5年度 第2回つくば市開発審査会		
開催日時		令和5年5月26日 開会14時00分 閉会14時35分		
開催場所		つくば市役所 本庁舎2階 防災会議室(3)		
事務局(担当課)		つくば市都市計画部開発指導課		
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員		
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、長谷川主任、箱崎主任、對馬主任、若本主事		
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数	
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第5条第5項による。		
議題		会議次第による		
会議次第	議 事			
		(1) 議案 ・第1号議案 提案基準10 その他特に定めのないものの取扱いについて (2) 報告案件 ・包括承認基準報告		
<審議内容> ・議事は可決された。				

会 議 録

会議の名称		令和 5 年度 第 3 回つくば市開発審査会		
開催日時		令和 5 年 7 月 27 日 開会 10 時 00 分 閉会 11 時 35 分		
開催場所		つくば市役所 本庁舎 2 階 防災会議室 (3)		
事務局 (担当課)		つくば市都市計画部開発指導課		
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員		
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、池邊主任、箱崎主任、對馬主任、若本主事		
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数	
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第 5 条第 5 項による。		
議題		会議次第による		
会議次第	議 事			
	(1) 議案	<ul style="list-style-type: none"> ・第 1 号議案 提案基準 8 線引日前から宅地である土地における開発行為の取扱いについて ・第 2 号議案 提案基準 10 その他特に定めのないものの取扱いについて ・第 3 号議案 提案基準 10 その他特に定めのないものの取扱いについて ・第 4 号議案 提案基準 10 その他特に定めのないものの取扱いについて ・第 5 号議案 つくば市開発審査会付議基準の一部改正について 		
		(2) 報告案件		
		<ul style="list-style-type: none"> ・包括承認基準許可状況報告 		
< 審議内容 >				
<ul style="list-style-type: none"> ・ 議事は可決された。 				

会 議 録

会議の名称		令和 5 年度 第 4 回つくば市開発審査会	
開催日時		令和 5 年 9 月 28 日 開会 10 時 00 分 閉会 11 時 00 分	
開催場所		つくば市役所 本庁舎 2 階 防災会議室 (3)	
事務局 (担当課)		つくば市都市計画部開発指導課	
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員	
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、箱崎主任、對馬主任、木口主事、若本主事	
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第 5 条第 5 項による。	
議題		会議次第による	
会議次第	議 事		
	(1) 議案	<ul style="list-style-type: none"> ・ 第 1 号議案 提案基準 6 既存敷地の土地利用変更の取扱いについて ・ 第 2 号議案 区域指定の一部除外について 	
議 事	(2) 報告案件	<ul style="list-style-type: none"> ・ つくば市開発審査会付議基準の一部改正について ・ 包括承認基準許可状況報告 	
	< 審議内容 >	<ul style="list-style-type: none"> ・ 議事は可決された。 	

会 議 録

会議の名称		令和 5 年度 第 5 回つくば市開発審査会	
開催日時		令和 5 年 10 月 26 日 開会 13 時 00 分 閉会 13 時 15 分	
開催場所		つくば市役所 本庁舎 2 階 防災会議室 (2)	
事務局 (担当課)		つくば市都市計画部開発指導課	
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員	
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、箱崎主任、對馬主任	
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第 5 条第 5 項による。	
議題		会議次第による	
会議次第	議 事		
	(1) 報告案件	<ul style="list-style-type: none"> ・ 包括承認基準許可状況報告 	
<p>< 議事内容 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 開発審査会に報告し、議を経た。 			

様式第1号

会 議 録

会議の名称		令和5年度 第6回つくば市開発審査会		
開催日時		令和5年12月21日 開会14時00分 閉会15時00分		
開催場所		つくば市役所 消防庁舎3階 多目的ホール		
事務局（担当課）		つくば市都市計画部開発指導課		
出席者	委員	谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員		
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、箱崎主任、對馬主任、木口主事		
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数	
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第5条第5項による。		
議題		会議次第による		
会議次第	議 事			
	(1) 議案	<ul style="list-style-type: none"> ・第1号議案 提案基準8 線引日前から宅地である土地における開発行為の取扱いについて ・第2号議案 区域指定の追加指定について 		
	(2) 報告案件	<ul style="list-style-type: none"> ・包括承認基準許可状況報告 		
<審議内容>				
<ul style="list-style-type: none"> ・議事は可決された。 				

会 議 録

会議の名称		令和 5 年度 第 7 回つくば市開発審査会		
開催日時		令和 6 年 2 月 22 日 開会 10 時 00 分 閉会 11 時 30 分		
開催場所		つくば市役所 本庁舎 2 階 会議室 203		
事務局（担当課）		つくば市都市計画部開発指導課		
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員		
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、箱崎主任、對馬主任、長谷川主任、池邊主任		
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数	
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第 5 条第 5 項による。		
議題		会議次第による		
会議次第	議 事			
	(1) 議案	<ul style="list-style-type: none"> ・ 第 1 号議案 提案基準 7 既存工場施設等の敷地拡張の取扱いについて ・ 第 2 号議案 提案基準 9 市街化区域に存する工場施設等の取扱いについて ・ 第 3 号議案 提案基準 10 その他特に定めのないものの取扱いについて ・ 第 4 号議案 つくば市開発審査会付議基準の一部改正について 		
(2) 報告案件		<ul style="list-style-type: none"> ・ 包括承認基準許可状況報告 		
< 審議内容 > <ul style="list-style-type: none"> ・ 議事は可決された。 				

会 議 録

会議の名称		令和 5 年度 第 8 回つくば市開発審査会	
開催日時		令和 6 年 3 月 28 日 開会 10 時 00 分 閉会 11 時 30 分	
開催場所		つくば市役所 本庁舎 2 階 会議室 203	
事務局（担当課）		つくば市都市計画部開発指導課	
出席者	委員	星野委員、谷貝委員、大村委員、飯田委員、滑川委員、山海委員、鈴木委員	
	事務局	大里部長、根本次長、川原課長、二宮課長補佐、草間係長、箱崎主任、對馬主任、池邊主任	
公開・非公開の別		<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部公開	傍聴者数
非公開の場合はその理由		つくば市開発審査会条例第 5 条第 5 項による。	
議題		会議次第による	
会議次第	議 事		
	<ul style="list-style-type: none"> (1) 議案 <ul style="list-style-type: none"> ・ 第 1 号議案 提案基準 10 その他特に定めのないものの取扱いについて ・ 第 2 号議案 提案基準 10 その他特に定めのないものの取扱いについて (2) 報告案件 <ul style="list-style-type: none"> ・ 包括承認基準許可状況報告 		
<p>< 審議内容 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 議事は可決された。 			