認可保育所等創設のための事前協議シート

　　年　　月　　日

|  |  |
| --- | --- |
| 協議担当者所属・氏名 |  |
| 連絡先 |  |
| Email |  |

１．申請者情報

|  |  |
| --- | --- |
| 運営法人名 |  |
| 代表者名 |  |
| 所在地 |  |
| 法人担当者 | * 協議担当者と同じ * 異なる【所属　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　】 |
| 運営実績 | □ 認可保育所　□ 幼稚園　□ 認定こども園　□ 認可外保育施設  □ 小規模保育事業（　　型）　□ その他（　　　　　　　　　　　　） |
| 代表施設名 | 名称：　　　　　　　　　所在地： |

２．土地情報

|  |  |
| --- | --- |
| 予定地 | つくば市 |
| 区域区分 | □ 市街化区域（　　　　　　地域）　□ 市街化調整区域 |
| 災害想定区域 | □ 該当無　□ 該当有（□ 洪水浸水想定　□ 土砂災害警戒　） |
| 地目 | □ 宅地　□ 雑種地　□ 山林　□ 田畑　□ その他（　　　　　） |
| 面積・抵当権 | 敷地面積　　　　　㎡　抵当権設定　無 ・有（抹消の時期　　月） |
| 現況 | □ 建物有　 □ 建物無（その他具体的状況　　　　　　　　　） |
| 所有者 | □ 自己所有地 □ 購入予定 □ 賃貸予定（予定年数　　　年） |

３．建物情報

|  |  |
| --- | --- |
| 建物 | □ 新築　 □ 既存改修　□ その他（　　　　　　） |
| 構造・面積 | 造　　 階建ての　　 階部分　　延べ床面積　　　　　㎡ |
| 耐震基準 | □ 適合　　 □ 改修予定 □ 不適合 |
| 上水道施設 | □ 市水道　 □ 簡易水道　□ 井戸 |
| 所有者 | □ 自己所有 □ 購入予定 □ 賃貸予定（予定年数　　　年） |
| 抵当権の設定 | □ 無　　　 □ 有（抹消の時期　　月） |

４．創設予定・他法令手続き

|  |  |
| --- | --- |
| 応募エリア | □つくばエリア　□万博記念公園エリア |
| 定員 | ０歳児　名、１歳児　名、２歳児　名、３歳児　名、４歳児　名、５歳児　名（計　　名） |
| 施設整備補助金 | □ 希望　　　　　　□無（自主整備） |

|  |  |
| --- | --- |
| 建築確認申請 | □ 不要　　□ 要 |
| 開発許可等 | □ 不要　　□ 要 |
| 農振地区除外 | □ 不要　　□ 要 |
| 地域計画 | □ 無　　　□ 有（　　　　　　　　　　　　） |
| 農地転用 | □ 不要　　□ 要 |
| 埋蔵文化財  包蔵地 | * 該当なし　□　隣接　□　該当 * 調査予定（　　月）　　　名称等： |

５　既存施設監査状況

|  |  |
| --- | --- |
| 法人監査 | * 無 * 有（実施日：　　年　　月　　日） |
| 指摘事項等 | * 無 * 有（是正日：　　年　　月　　日）   ※監査結果及び是正報告書の写しを提出してください。 |
| 施設監査  【直近２年度】 | * 無 * 有 |
| 文書指摘 | * 無 * 有　※文書指摘を受けた全ての施設の結果及び是正報告書の写しを提出願います。 |
| 口頭指導 | * 無 * 有　※直近５施設の結果の写しを提出願います。 |

（主な相談書類）※公図・謄本についてはコピーで可

位置図（住宅地図）、公図、土地登記簿謄本、配置図、平面図、事業計画概要書、財務関係書類、法人事業紹介書（パンフレット等）、運営施設一覧、監査結果