

第1回（仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議 次第

日時：令和4年11月4日（金）

10時から

場所：上郷小学校 多目的室

1 開 会

2 委嘱状交付

3 あいさつ

4 座長の選任について 座長あいさつ

5 議 事

(1) （仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画について

- ・策定検討会議の概要
- ・整備に関する基本的な考え方
- ・これまでの経緯
- ・施設の現況
- ・整備スケジュール

(2) 現地視察（上郷高校跡地に移動して敷地内を視察）

6 閉 会

配付資料

資料1 （仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議 委員名簿

資料2 （仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議 開催要項

資料3 第1回（仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議 配布資料

参考資料1 つくば市附属機関の会議及び懇談会等の公開に関する条例

参考資料2 つくば市情報公開条例（抜粋）

参考資料3 （仮称）つくば市陸上競技場整備基本構想

(仮称) つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議 委員名簿

(任期：令和4年11月4日～令和5年11月30日)

No	氏 名	委嘱区分	所属
1	有田 智一	学識経験者（社会工学系）	筑波大学 システム情報系社会工学域 教授 理工学群社会工学類 学類長
2	大山 卞 圭悟	学識経験者（体育系）	筑波大学 体育系 准教授 陸上競技部 副部長
3	香田 泰子	学識経験者（障害者スポーツ系）	筑波技術大学 障害者高等教育研究支援センター 教授
4	宮本 恒男	スポーツ団体の代表者	つくば市陸上競技協会 代表
5	富田 竜夫	スポーツ団体の代表者	つくば市中学校体育連盟 副会長 大穂中学校 校長
6	浜中 勝美	市議会議員	つくば市議会議員
7	木村 清隆	市議会議員	つくば市議会議員
8	長塚 俊宏	市議会議員	つくば市議会議員
9	柳下 浩一朗	市民委員	市民
10	矢田 恵大	市民委員	市民
11	遠田 玲子	市民委員	市民

※敬称略・順不同

(仮称) つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議

開催要項

(趣旨)

第1条 (仮称) つくば市陸上競技場整備基本計画の策定に当たり、幅広い観点から協議・検討するため、(仮称) つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議（以下「策定検討会議」という。）を開催する。

(所掌事務)

第2条 策定検討会議は、次に掲げる事項について協議・検討する。

- (1) (仮称) つくば市陸上競技場整備基本計画（以下「基本計画」という。）の策定に関する事項
- (2) その他基本計画を検討するために必要な事項

(構成)

第3条 策定検討会議は、委員11人以内をもって構成する。

2 委員は、次に掲げる者のうちから市長が選任する。

- (1) 学識経験のある者
- (2) スポーツ団体の代表者
- (3) 市議会議員
- (4) 市民

(座長)

第4条 策定検討会議に座長を置き、委員の互選により定める。

- 2 座長は、会務を総理し、策定検討会議を代表する。
- 3 座長に事故があるときは、あらかじめその指定する者が、その職務を代理する。

(開催期間)

第5条 策定検討会議の開催期間は、この要項の施行の日から第2条に規定する事項の協議・検討が終了するまでとする。

(会議)

第6条 策定検討会議は、市長が招集する。

2 策定検討会議は、委員の半数以上が出席しなければ開くことができない。

(庶務)

第7条 策定検討会議の庶務は、市民部スポーツ振興課スポーツ施設整備室において行う。

(補則)

第8条 この要項に定めるもののほか、必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

この要項は、令和4年8月17日から施行する。

第1回（仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画策定検討会議 配布資料

令和4年11月4日

1 計画の目的

- ・ 上郷高校跡地（つくば市上郷 2494 番地 3 敷地面積約 7ha）において、（仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画（以下、本計画という）を策定することを目的とする。
- ・ 本計画の前段として、令和2年度に「（仮称）つくば市陸上競技場整備基本構想」（以下、基本構想という）を策定し、陸上競技場の整備に関する基本的な方向付けを行った。また令和3年度には、「つくば市大規模事業評価委員会」による、大規模事業評価を実施し、陸上競技場整備事業についての諮問に対し、概ね妥当の答申を得ている。
- ・ これらを受けて本計画では、第4種公認（第3種相当）の陸上競技場整備に向けて、具体的な施設内容・規模・配置等の検討を進め、管理運営のあり方と併せて事業費と整備スケジュールを明確にしていく。その際に、法規制や周辺の地域環境に与える影響に配慮するとともに、庁内における他事業との連携や諸計画との整合性を意識し、コストを抑えながら事業の有効性を高める工夫を行うものとする。

2 策定検討会議の検討概要とスケジュール

開催時期（予定）		主な検討内容（予定）
第1回	令和4年 11月4日	・ これまでの経緯・目的の確認（計画地の現況踏査を含む） ・ 市民参加型検討との連携を含む策定会議の予定の確認
第2回	令和5年2月	・ 計画課題の確認と対応方針の検討
市民参加型検討（WS開催） 令和5年4月～6月 3回程度を想定		
第3回	令和5年4月	・ 計画素案の調整・検討
第4回	令和5年7月	・ 計画案のまとめ（WSでの意見の確認と調整を含む）
第5回	令和5年8月	・ 土地利用計画の検討
パブリックコメントの実施 令和5年9月～10月		
第6回	令和5年11月	・ パブリックコメント反映の考え方の調整 ・ 基本計画の最終まとめ

3 (仮称) つくば市陸上競技場整備の基本的な考え方

■ つくば市が目指すスポーツ環境

つくば市スポーツ推進計画

★ 基本方針

- ・いつでも、どこでもスポーツをすることができるように、「する」スポーツを推進
- ・子ども、高齢者、障害者、成人、それぞれのライフステージに応じたスポーツを推進
- ・人と人との「つながり」や「交流」を重視してスポーツを推進

★ スポーツ施設の課題

- ・小中学生が公式記録の取れる陸上競技場の未整備
- ・障害者のスポーツ環境やその整備等に関する情報提供の不足
- ・男性に比べて女性のスポーツ活動の実施状況が全体的に低い

★ スポーツ環境のあるべき姿

- ・市民の誰もが身近にスポーツできる環境の整備
- ・障害者、高齢者や女性が気軽にスポーツを楽しめる環境の整備

■ 陸上競技場整備の基本的な考え方

★ 誰もが利用できる施設

SDGsの基本理念を取り入れ、障害者、高齢者、子どもたちなど市民の誰もが、安全・安心に利用できる施設整備

- ◆障害者：陸上競技大会、障害者施設(放課後デイサービス等)による利用、管理者による教室(競技、機能維持)
- ◆高齢者：陸上競技大会、グラウンドゴルフ、イベント、ウォーキング、軽運動等
- ◆子ども：幼稚園や保育園の運動会、小中学校及び高校の陸上記録会や部活動
- ◆女性：女性が気軽に運動やスポーツができる機会の提供

★ 障害者スポーツ

障害者スポーツ施設の整備を図り、身近な地域でスポーツに参加できることや、障害者スポーツを学び、支え、障害者と一緒にスポーツを楽しむことができる施設整備

- ◆障害者スポーツ大会、体験イベント、サポーター養成

★ 地域の交流拠点

地元住民が日常的にウォーキング等を楽しみながら、気軽に集い、賑わい、地域が活性化するための交流拠点としての施設整備

★ 防災機能

昨今頻発する激甚災害等に備えた、広域の避難場所や物資輸送の中継地点等の役割を想定した施設整備

※上記の活動を行うため、管理者(指定管理)による適切な教室(指定事業)等を開催し、施設全体(競技場、多目的スペース)を有効活用した事業を積極的に提供する。

4 陸上競技場整備にかかるこれまでの経緯

平成31年2月「陸上競技場整備に関する学校跡地調査」

- ・学校跡地を活用した陸上競技場整備の可能性検討
- ・導入機能と施設の基本的諸元の整理
- ・候補地の比較検討



令和3年4月「（仮称）つくば市陸上競技場整備基本構想」

- ・場所 上郷高校跡地
- ・公認種別 第4種公認（第3種相当整備）
- ・陸上競技場の基本的方向性（地域における役割）および整備上の配慮の整理
- ・導入機能と施設の規模・整備水準・概略配置（ゾーニングと動線）を検討
- ・将来の管理運営イメージおよび事業進行の概略スケジュールの整理



令和4年3月「（仮称）つくば市陸上競技場整備事業」大規模事業評価

- ・【妥当】「優先性」「有効性」
- ・【概ね妥当】「必要性」「妥当性」「経済性・効率性」「地域への対応」

令和4年4月（仮称）つくば市陸上競技場整備事業における
大規模事業評価対応方針

- ・「必要性」「妥当性」「経済性・効率性」「地域への対応」の4項目について、今後の設計検討及び整備の進行にあたっての対応方針を整理

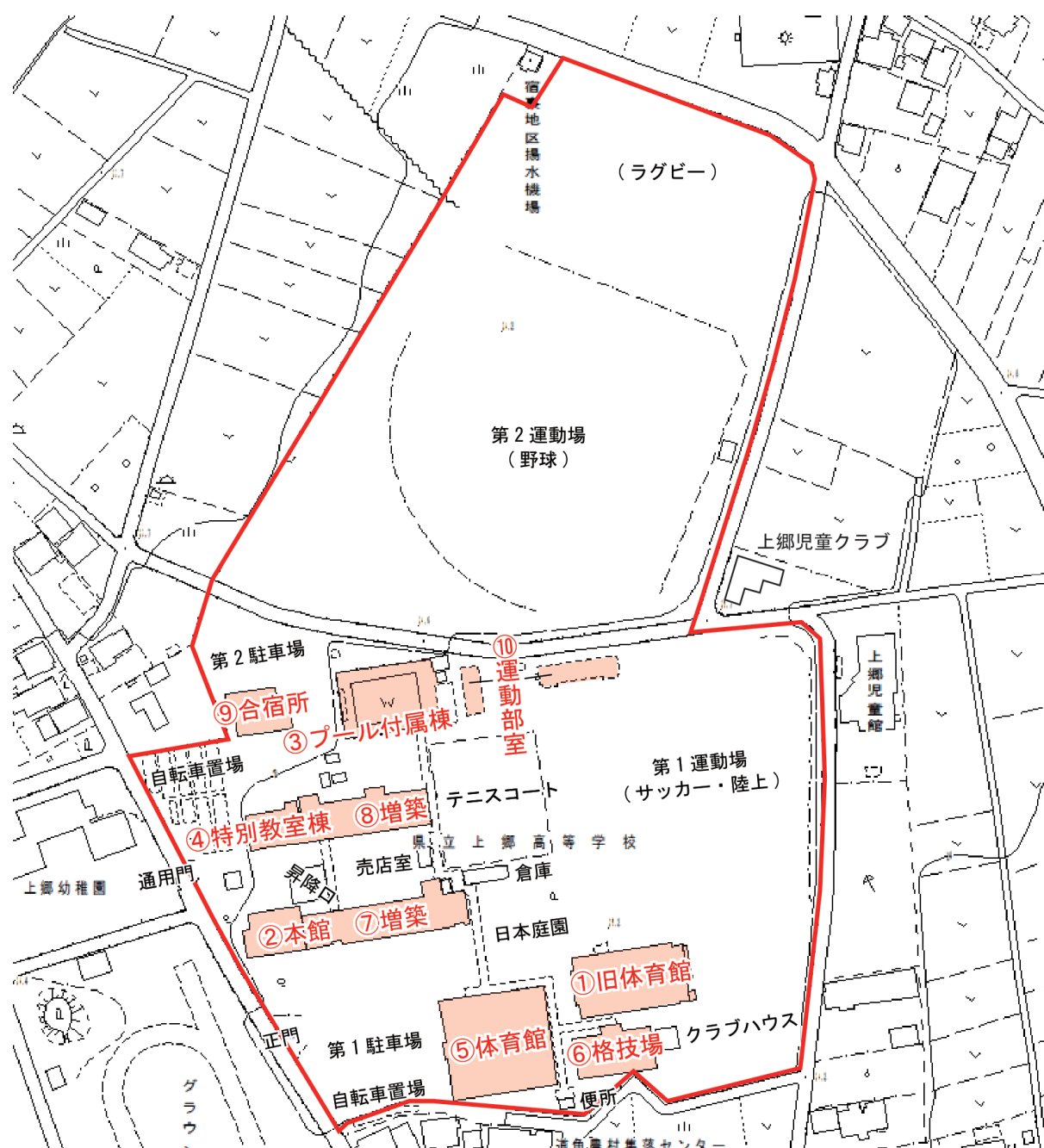
令和4年10月～「（仮称）つくば市陸上競技場整備基本計画」 **本計画**

- ・具体的な施設内容・規模・配置等の検討
- ・多様な主体との連携を視野に、整備・管理・運営の一体的なあり方検討
- ・事業費概算／上記と連動した今後の設計・整備スケジュールの検討

5 施設の現況

■建物概要 ※現行の新耐震基準は1981年6月から施行

番号	名称	延床面積 (㎡)	階数	構造	耐震	建築年月	築年数
①	旧体育館	908	2階	鉄骨鉄筋コンクリート	未改修	1960年3月	62年
②	本館	2,490	4階	鉄筋コンクリート	改修済	1972年5月	50年
③	プール付属棟	76	1階	コンクリートブロック	未改修	1975年3月	47年
④	特別教室棟	2,033	4階	鉄筋コンクリート	改修済	1980年1月	42年
⑤	体育館	1,560	2階	鉄筋コンクリート	未改修	1985年2月	37年
⑥	格技場	357	1階	重量鉄骨	未改修	1985年3月	37年
⑦	本館(増築館)	665	2階	鉄筋コンクリート	新基準	1985年10月	37年
⑧	特別教室棟(増築部)	641	3階	鉄筋コンクリート	新基準	1985年10月	37年
⑨	合宿所	506	2階	鉄筋コンクリート	新基準	1985年11月	37年
⑩	運動部室	262	2階	鉄骨鉄筋コンクリート	新基準	1993年6月	29年



■沿革

- 1927 年（昭和 2 年） 農業実習学校として開校、農業科と養蚕科が設置される
- 1992 年（平成 4 年） 普通科高校に転換
- 2001 年（平成 13 年） のちに上郷高校の名物行事となる、校舎イルミネーションが初開催
- 2009 年（平成 21 年） 県立石下高校と合併、県立石下紫峰高校（新校）へ移行
- 2011 年（平成 23 年） 閉校

■物件基本情報

所在地	つくば市上郷 2494 番 3
敷地面積	70,089.30 m ²
建蔽率	60%
容積率	200%
地目	学校用地
都市計画区分	都市計画区域内
用途地域	指定なし
区域区分	市街化調整区域
交通アクセス	- つくばエクスプレス研究学園駅から約 8.0km - 万博記念公園駅から約 6.9km - 圏央道常総 IC から約 5.8km - 圏央道（仮称）つくばスマート IC から約 6.2km
防火地域	指定なし
上水道	整備済
下水道	整備済
周辺公共施設	上郷児童館、上郷児童クラブ、 上郷小学校、上郷幼稚園、上郷保育園
備考	- スポーツ少年団が、週末にグラウンド使用中 - 敷地内一部法定外公共物あり



6 (仮称)つくば市陸上競技場整備の整備スケジュール

