

旧上郷高校解体工事に関する説明会（１日目）
質疑応答録①

1 日 時：令和 7 年（2025 年）10 月 17 日（金）午後 6 時から

2 場 所：上郷小学校体育館

3 出席者：市民部次長兼スポーツ施設課長、
市民部スポーツ施設課長補佐、課員 4 名
建設部公共施設整備課長、課員 2 名
株式会社田崎

4 一般参加者：21 名

5 内 容

(1) 説明内容 ※10 月 17 日・18 日とも説明内容は同じです

（仮称）つくば市陸上競技場整備事業及びスケジュール、旧上郷高校解体工事について、パワーポイント資料を配付し、説明した。

(2) 質疑応答（●：参加者質問、○：市応答、□施工者（（株）田崎）回答）

※発言の主旨を要約しています

質問 1

●旧上郷高校跡地には、陸上競技場ではなく市立高校を建設すべきだ。少なくとも、校舎の一部を残した上で活用方法を再検討すべき。

○つくば市立の高校を整備する予定はありません。また、校舎等施設は全て解体させていただきます。

質問 2

●解体工事実施時に発生が想定される、騒音や振動、粉じんへの対策はどう考えているのか。また、発生材の運搬車両は 1 日にどれくらいの車両が往来するのか。

□解体時に使用する重機については、打撃式のものではなく圧碎式の低騒音・低振動タイプの重機を使用します。粉じん対策としては、水かけ作業を実施しながらの作業とすることで対応します。発生材の運搬車両については、最大で 1 日当たり 4 台のダンプが 4 往復する想定です。

質問 3

●合宿所棟と特別教室棟との間に四角く鉄板が敷設されるスペースでは、どのような作業を想定しているのか。車両のアイドリングによる騒音が心配。

□工事に使用する重機が旋回等に使用するスペースとして想定しています。作業時には、不要なアイドリングはしないよう徹底します。

質問 4

●陸上競技場供用開始後における、照明設備の眩しさが心配。

○ナイター照明設備については、指向性があり、調光が可能な照明機器を選定する予定です。また、照明の使用は施設の使用時間内に限ります。

質問 5

●陸上競技場供用開始後、敷地北側に整備予定の駐車場について、夜間も開放するのか。

○駐車場の出入り口にはゲート等を設け、施設の開館時間以外は施錠する予定です。なお、開館時間等は、現状では未定です。

質問 6

●解体工事時に設置予定の足場や仮囲いについて、強風で飛ばされたり、倒れたりしないかが心配。

□御指摘のような事故が発生しないよう適切に施工及び施工監理を行います。

質問 7

●今後、工事に伴う振動等により土壌環境が変化し、自宅の井水の水質が悪化してしまわないかが非常に心配。

○具体的な対応方法は、状況によりますが、応急措置としては給水車の派遣も含め、水を供給できない状況にはならないよう対応します。

質問 8

●競技場西側の道路整備に合わせ、上水道を整備できないのか。

○御意見については上下水道局と共有します。

質問 9

●解体工事着手に当たっては、樹木伐採を先行して実施してほしい。最近、高校敷地内の樹木が鬱蒼としているせいか、動物（アライグマ、ハクビシン）を頻繁に見かける。

□先行して樹木伐採が実施できるよう工程を調整します。

質問 10

●発生材の積み込み作業について、17 時以降は行わないのか。

□17 時以降、積み込み等の作業は、原則、行いません。

質問 11

●工事関係者及び作業員について、多いときでどれくらいの人数が現場で作業する

のか。

□最も多いときで 50 名程度の作業員が同時に現場作業を行う予定です。

質問 12

●工事関係者及び作業員用の駐車場はどこか。

□現場事務所付近を作業員用の駐車場とする予定です。

質問 13

●本件における問合せ先は、工事施工者だけか。市役所は窓口にならないのか。

○建設部公共施設整備課及び市民部スポーツ施設課が対応窓口となるため、お問合せください。また、いただいた御意見等については、施工者とも確実に共有します。