

TX沿線開発地区内の区会等が使用する「地区集会所」の意向調査

【概要】

TX沿線開発地区内（萱丸、葛城、島名福田坪、上河原崎中西）に確保している、県有地の地区集会所用地取得について、当該区会及び地域住民（無作為抽出方法）に対し、意向調査を実施しました。

【対象】

- 調査期間：令和4年11月15日～12月15日
- 当該区会：23区会（区長）
  - ・既に地区集会所を所有している区会及び分譲マンションの区会を除く
- 地域住民：1,023人
  - ・データ基準日は令和4年9月30日
  - ・生年月日が、平成16年10月1日以前の世帯主がいる世帯（年齢が18歳から80歳）
  - ・住定日が、平成29年10月1日以前の世帯主がいる世帯（転入後5年以上経過）
  - ・戸建て所有者を中心

【回答集計】

地区	区長 回答 / 対象者	一般 回答 / 対象者	計 回答 / 対象者	回答率
みどりの	8 / 8	154 / 292	162 / 300	54.00%
学園の森・研究学園・学園南	14 / 14	283 / 571	297 / 585	50.77%
香取台・諏訪・陣場	0 / 1	67 / 150	67 / 151	44.37%
かみかわ・高山・万博公園西	0 / 0	3 / 10	3 / 10	30.00%
計	22 / 23	507 / 1,023	529 / 1,046	50.57%
回答率	95.65%	49.56%	50.57%	

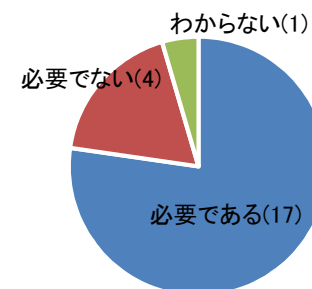
申込集計表

集計日：2023年01月04日

件名	【区長用】区会（自治会）が集会等で使用する「地区集会所」について意向調査		
調査期間	令和4年11月15日～12月15日		
回答数	22/23		

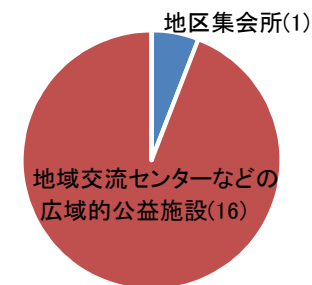
項目	問1 区会が集会等で使用できる施設は、必要だと思いますか？		
回答	1 必要である	2 必要でない	3 わからない
回答数	17	4	1

問1 区会が集会等で使用できる施設は、必要だと思いますか？



項目	問2 問1で1を選択した方に伺います。具体的に、どのような施設が必要と考えますか？		
回答	1 地区集会所	2 地域交流センターなどの広域的公益施設	3 1、2以外の施設
回答数	1	16	0

問2 問1で1を選択した方に伺います。具体的に、どのような施設が必要と考えますか？



項目	問3 問2で1を選択した方に伺います。貴区会で、地区集会所の建設について具体的な検討をされていますか？			
回答	1 現在検討している	2 今後検討する	3 検討の予定はない	4 わからない
回答数	1	0	0	0

申込集計表

集計日：2023年01月04日

件名	【一般用】区会（自治会）が集会等で使用する「地区集会所」について意向調査
調査期間	令和4年11月15日～12月15日
回答数	507／1,023

項目	問1 あなたのお住いの地区はどこですか？			
回答	1 みどりの地区	2 学園の森・研究学園・学園南	3 香取台・諏訪・陣場地区	4 かみかわ・高山・万博公園西地区
回答数	154	283	67	3

項目	問2 あなたの年代は、どれですか？						
回答	1 10代	2 20代	3 30代	4 40代	5 50代	6 60代	7 70代以上
回答数	2	2	99	212	97	50	45

項目	問3 あなたの現在のお住まいは、どれですか？			
回答	1 持ち家（戸建て）	2 持ち家（マンション）	3 借家（戸建て）	4 賃貸マンション等
回答数	502	0	3	2

項目	問4 あなたの世帯は、どのような形態ですか？				
回答	1 単身	2 夫婦のみ	3 親と子	4 親と子と孫	5 その他
回答数	19	85	370	21	11

項目	問5 あなたは、現在の地区に何年住んでいますか？		
回答	1 5年未満	2 5年以上10年未満	3 10年以上
回答数	11	296	200

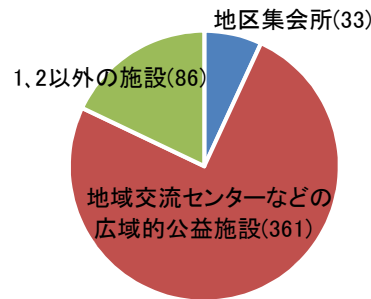
項目	問6 あなたは区会に参加していますか？	
回答	1 はい	2 いいえ
回答数	195	311

項目	問7 区会の必要性は感じますか？	
回答	1 感じる	2 感じない
回答数	182	321

項目	問8 区会がないことで、不便を感じたことはありますか？	
回答	1 ない	2 ある（どんな時ですか？記入してください）※別紙に取りまとめ
回答数	389	95

項目	問9 地域でのコミュニティ活動を行うに当たって、どのような施設が必要と考えますか？		
回答	1 地区集会所	2 地域交流センターなどの広域的公	3 1,2以外の施設を記入してください ※別紙に取りまとめ
回答数	33	361	86

問9 地域でのコミュニティ活動を行うに当たって、どのような施設が必要と考えますか？



## 【別紙】

問8 区会がないことで、不便を感じたことはありますか？

主な内容

- ゴミ集積所の管理、防犯灯設置・カーブミラー設置等の要望を出す時。(61件)
- 近隣住民との交流がないため、地域の安心・安全のまちづくり等の地域活動ができない。(15件)
- 災害時に助けあう事ができない。(4件)
- 子どものコミュニティ、高齢者のコミュニティ活動ができない。(3件)
- 市等の情報が入手しにくい。(3件)

問9 地域でのコミュニティ活動を行うに当たって、どのような施設が必要と考えますか？

主な内容

- 不要 (54件)
- 図書館 (6件)
- 学校施設の利活用 (3件)
- その他の御意見
  - ・ 市の文化施設が近くにない。お茶室、文化活動・各種教室を開ける場所など。
  - ・ 10年住んでいるが集会所、交流センターは必要と感じない。今どき、集会所、センターの発想はナンセンスです。将来の子供のための交流センターの設置は希望しますが、親達は、共働き多く日々忙しくて交流する時間など無いと思います。親は子供を安心して見てくれる施設を望んでいると思います。
  - ・ 区会会議できる部屋。公民館とかではなく市役所の一室など、増築費用のかからない方法で。
  - ・ 地区集会所がある住宅街に住んでいるが、住人以外は使えないため地域交流センターも必要。つくば駅周辺には児童館や交流センターがあり、そのようなものが欲しい。
  - ・ 対面で会うための会議室などは色々なところがあるので、zoomなどのオンライン会議のシステムを市に提供してもらえるとありがたい。
  - ・ 地区周辺で一時利用出来る何らかの集会施設。
  - ・ 住宅ローンの影響で共働き世帯が多く、利用者はほとんどいないと思う。必要であれば、学校や隣接地区の公民館で十分かと思う。
  - ・ 公益施設も良いが、わざわざ利用するものではなく普段の生活に溶け込んでほしい。図書館の新設、そこでの併設などがあれば利用しようと思いがち。
  - ・ 学園の森付近に周辺地域民が相互利用可能な交流センター(つくば市全体へは広げない)。
  - ・ わざわざコミュニティ専用施設は不必要だと思う。(それよりも地域の子供が安全安心して遊べる遊具がある公園の必要性を感じる)
  - ・ 谷田部の交流センターでは遠すぎる。この研究学園駅周辺へミニ交流センターを希望します。(図書館付きで)
  - ・ 大人や子供が運動できる体育施設。
  - ・ ショッピングセンターが併設されているような施設を希望。
  - ・ 近くの銀行の一室をお借りしている。
  - ・ TX駅周辺の土地代は高く、その地域の区会は比較的新しく設立されているので、区会役員のミーティングでは役員宅で行うなど不便を感じている。区会ごとの集会所が理想であるが、現実には難しい。もちろん区会費を取り準備しているが、そのお金ですぐに施設が作れるとは思えない。(土地代が研究学園エリアは高く難しい。)ある程度の広域で利用できる施設があると個人宅や公園での会合をしなくてもいいのかと思っています。
- 集会施設以外の御意見
  - ・ 公園があつたらいいです。よつばの杜周囲には公園が無く、交通量が多い道路を渡らなければ公園まで行けません。
  - ・ 区会よりも防犯対策を真剣に検討してほしい。過去盗難やボヤが多く発生している地区にも関わらず大した対策が行われていないことが疑問。
  - ・ 地域のコミュニティよりも高校が先。優先度を重視して税金は使って下さい。
  - ・ 箱物よりソフト面が重要だと感じます。