

つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	吉沼児童館	外観写真 
所在地	吉沼814-1	
所管課	つくば市 こども部 吉沼児童館	
設置根拠	つくば市児童館条例	
設置目的	子どもへの支援の拠点、子育て親子への支援の拠点	

施設番号	F081
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	大穂地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童館

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:8:30~18:00 学校の長期休業日は午前8時から開館		

■ 敷地・建物情報

施設面積	441.35 m ²	敷地面積	3,323.00 m ²
総延床面積	460.35 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	10.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	吉沼児童館児童クラブ
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F081	施設名	吉沼児童館	所管課	吉沼児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0096	吉沼児童館	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		460.35	平成4年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

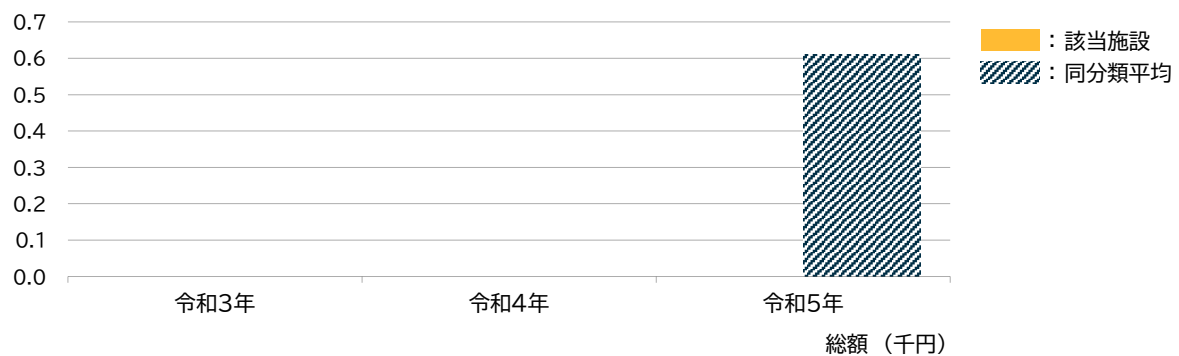
つくば市 施設カルテ

施設番号	F081	施設名	吉沼児童館	所管課	吉沼児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

財務情報

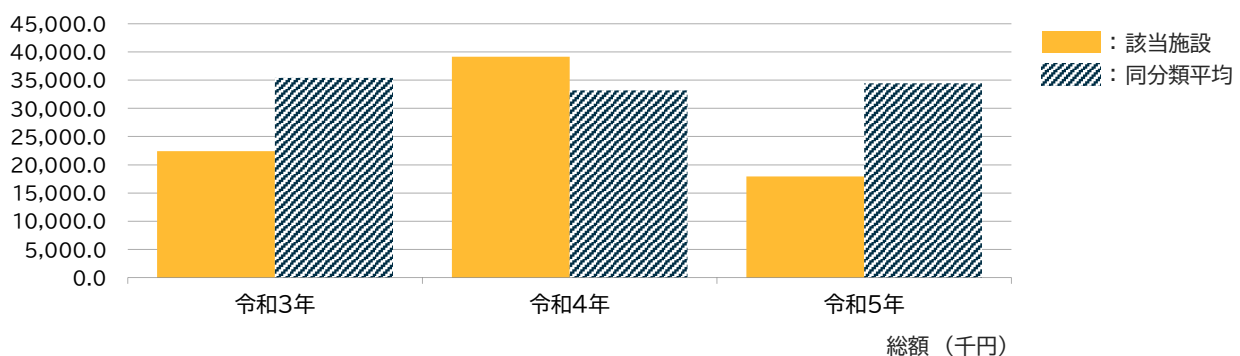
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	0
歳入		0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	0
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	74.5	△ 54.2
総額		22,431	39,132	17,918
光熱水費		954	1,158	1,220
維持管理費		1,243	13,097	1,246
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		428	421	80
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		0	0	0
人件費		20,234	24,877	15,452



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	小田児童館	外観写真 
所在地	小田2410	
所管課	つくば市 こども部 小田児童館	
設置根拠	つくば市児童館条例	
設置目的	子どもへの支援の拠点、子育て親子への支援の拠点	

施設番号	F082
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童館

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:8:30~12:00 学校の長期休業日は午前8時から開館		

■ 敷地・建物情報

施設面積	193.00 m ²	敷地面積	2,740.00 m ²
総延床面積	193.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	10.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種低層住居専用地域	容積率	80.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F082	施設名	小田児童館	所管課	小田児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0097	小田児童館	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		193.00	昭和46年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

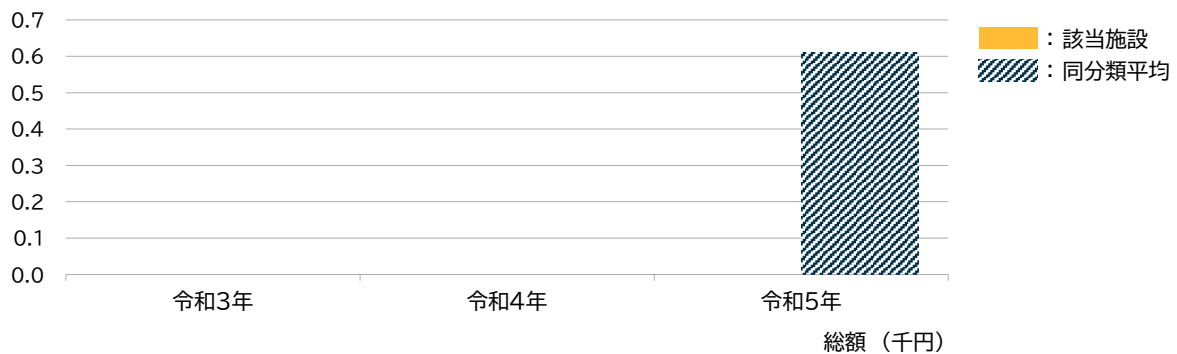
つくば市 施設カルテ

施設番号	F082	施設名	小田児童館	所管課	小田児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

財務情報

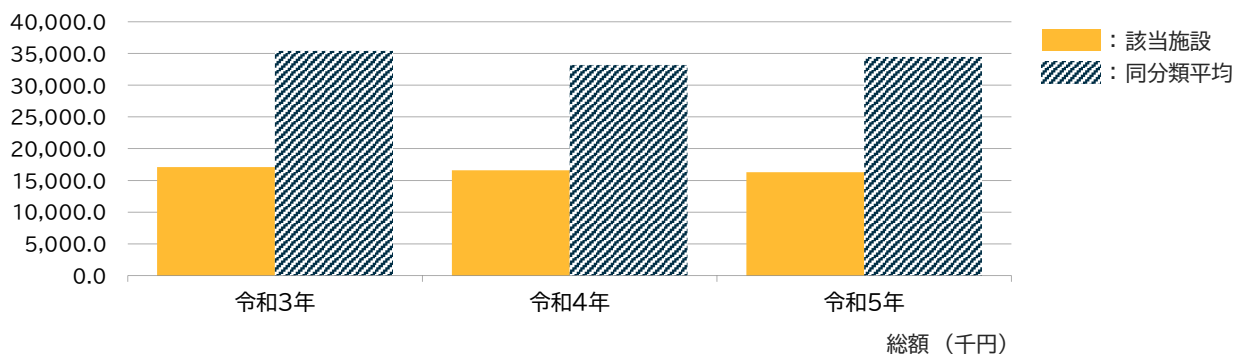
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 2.7	△ 1.9
総額	17,078	16,612	16,289
光熱水費	233	298	266
維持管理費	658	966	242
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	441	486	214
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	16,187	15,348	15,781



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	上郷児童館	外観写真 
所在地	上郷2270-1	
所管課	つくば市 こども部 上郷児童館	
設置根拠	つくば市児童館条例	
設置目的	子どもへの支援の拠点、子育て親子への支援の拠点	

施設番号	F083
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	豊里地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童館

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:8:30~12:00 学校の長期休業日は午前8時から開館		

■ 敷地・建物情報

施設面積	494.52 m ²	敷地面積	3,254.97 m ²
総延床面積	530.52 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	上郷児童館児童クラブ
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F083	施設名	上郷児童館	所管課	上郷児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0098	上郷児童館	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		530.52	平成8年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

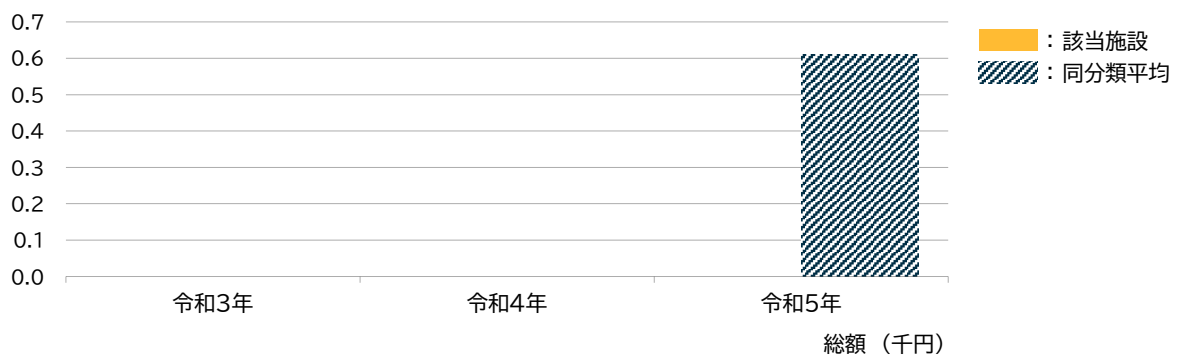
つくば市 施設カルテ

施設番号	F083	施設名	上郷児童館	所管課	上郷児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

財務情報

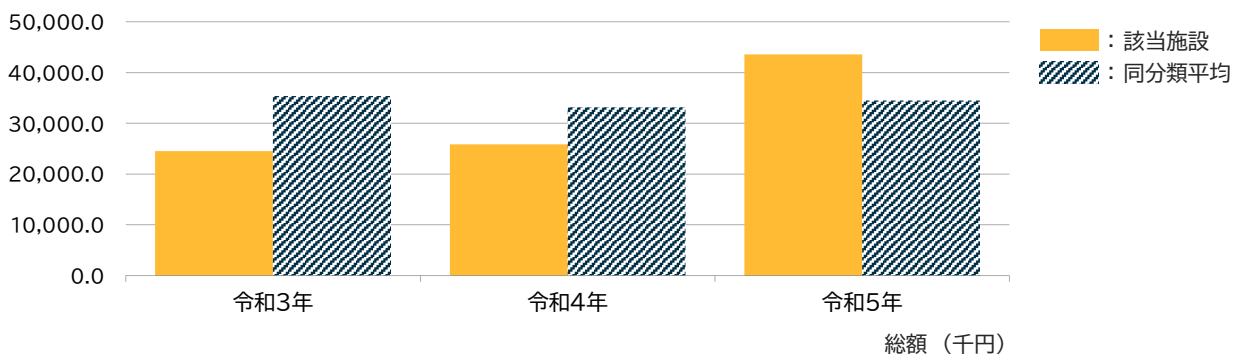
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	5.6	68.5
総額	24,502	25,862	43,572
光熱水費	1,108	1,371	964
維持管理費	2,894	1,221	15,915
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	644	472	514
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	20,500	23,270	26,693



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	茎崎児童センター	外観写真 
所在地	小茎1793	
所管課	つくば市 こども部 茎崎児童センター	
設置根拠	つくば市児童館条例	
設置目的	子どもへの支援の拠点、子育て親子への支援の拠点	

施設番号	F084
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	茎崎地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童館

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:8:30~12:00 学校の長期休業日は午前8時から開館		

■ 敷地・建物情報

施設面積	497.79 m ²	敷地面積	3,251.60 m ²
総延床面積	527.79 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	23.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	茎崎児童センター児童クラブ
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F084	施設名	茎崎児童センター	所管課	茎崎児童センター
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0099	茎崎児童センター	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		527.79	平成13年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

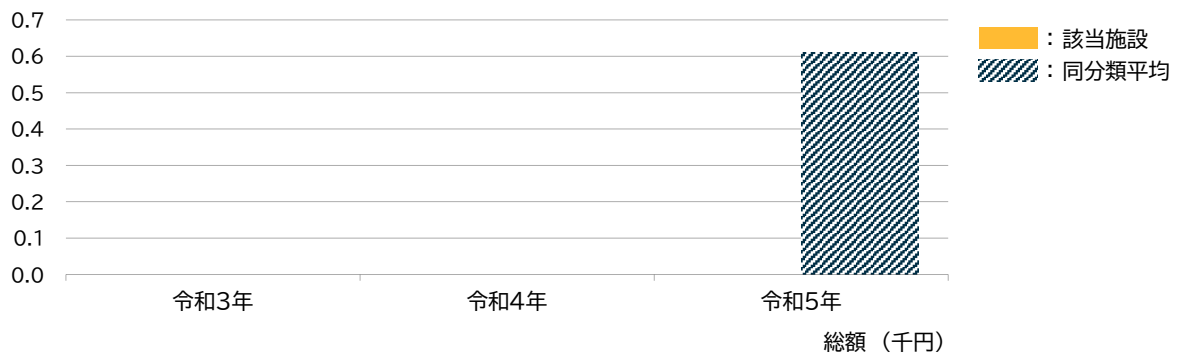
つくば市 施設カルテ

施設番号	F084	施設名	茎崎児童センター	所管課	茎崎児童センター
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

財務情報

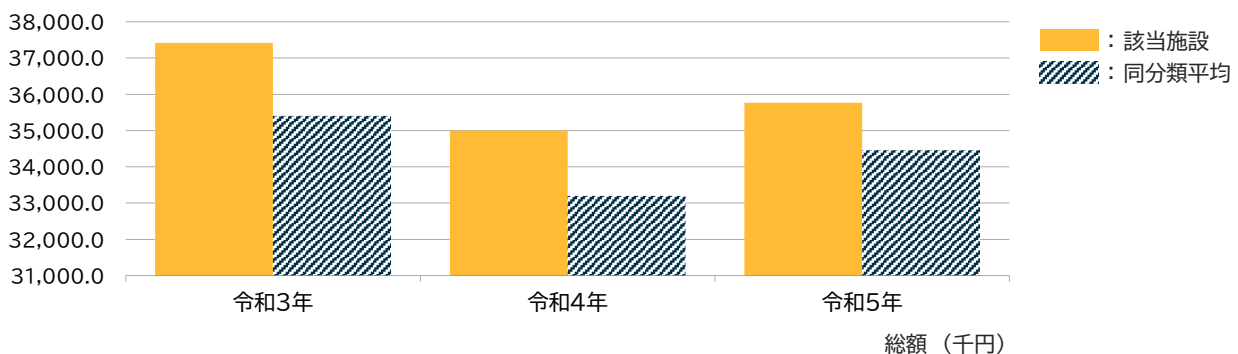
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 6.5	2.2
総額	37,413	34,995	35,764
光熱水費	820	979	953
維持管理費	1,919	1,118	1,715
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	1,513	501	676
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	34,674	32,898	33,096



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	東児童館	外観写真 
所在地	東2-24-1	
所管課	つくば市 こども部 東児童館	
設置根拠	つくば市児童館条例	
設置目的	子どもへの支援の拠点、子育て親子への支援の拠点	

施設番号	F085	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童館
地域区分	研学地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:8:30~12:00 学校の長期休業日は午前8時から開館		

■ 敷地・建物情報

施設面積	486.40 m ²	敷地面積	1,337.01 m ²
総延床面積	528.40 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	10.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	東児童館児童クラブ
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F085	施設名	東児童館	所管課	東児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0100	東児童館	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		528.40	平成16年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

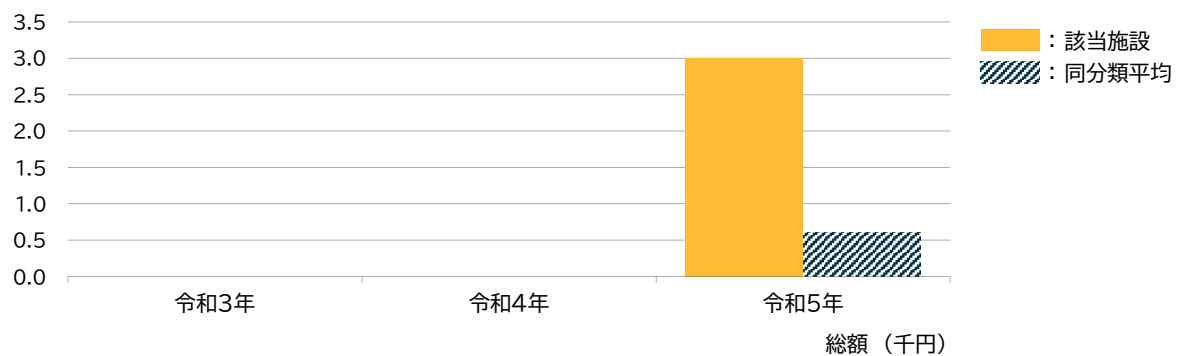
つくば市 施設カルテ

施設番号	F085	施設名	東児童館	所管課	東児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

財務情報

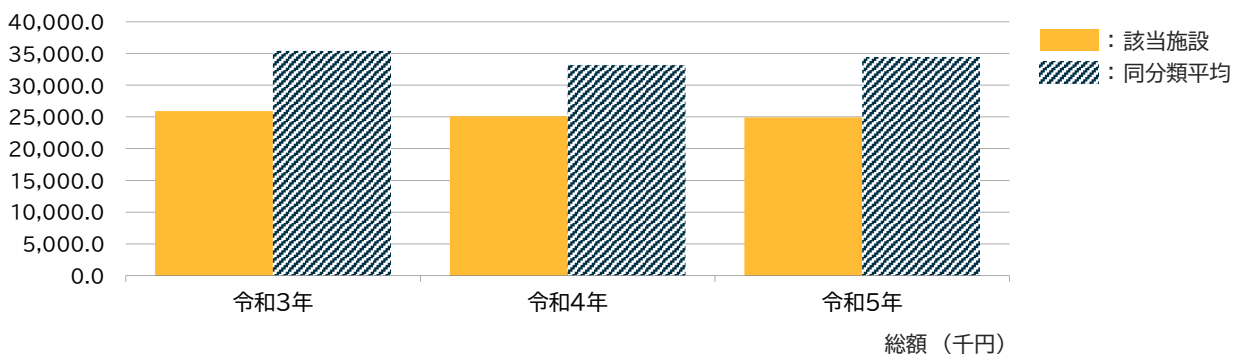
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	3
歳入		0	0	3
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	3
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 3.1	△ 0.7
総額		25,922	25,120	24,939
光熱水費		1,293	1,456	1,279
維持管理費		1,650	1,315	2,813
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		575	433	728
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		0	0	0
人件費		22,979	22,349	20,847



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	大曽根児童館	外観写真 
所在地	大曽根447-3	
所管課	つくば市 こども部 こども育成課	
設置根拠	つくば市児童館条例	
設置目的	子どもへの支援の拠点、子育て親子への支援の拠点	

施設番号	F086
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	大穂地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童館

■ 運営・管理情報

指定管理者	特定非営利活動法人茨城YMCA	供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:8:30~12:00 学校の長期休業日は午前8時から開館		

■ 敷地・建物情報

施設面積	602.68 m ²	敷地面積	5,025.66 m ²
総延床面積	702.68 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	2 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	大曽根児童館第一児童クラブ
2	大曽根児童館第二児童クラブ
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F086	施設名	大曾根児童館	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0101	なかよし館	保育室・育児室	公共用	鉄骨造(S)	1		588.40	平成19年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0102	筑穂館	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		114.28	平成23年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

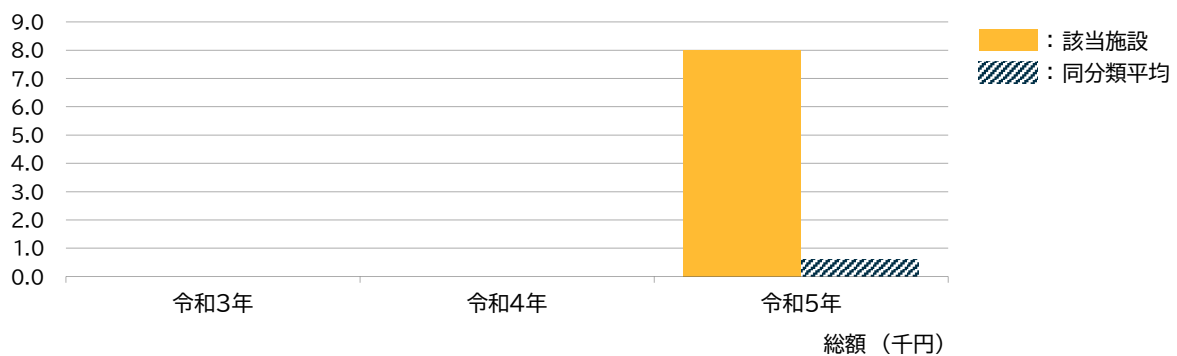
つくば市 施設カルテ

施設番号	F086	施設名	大曽根児童館	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童館

財務情報

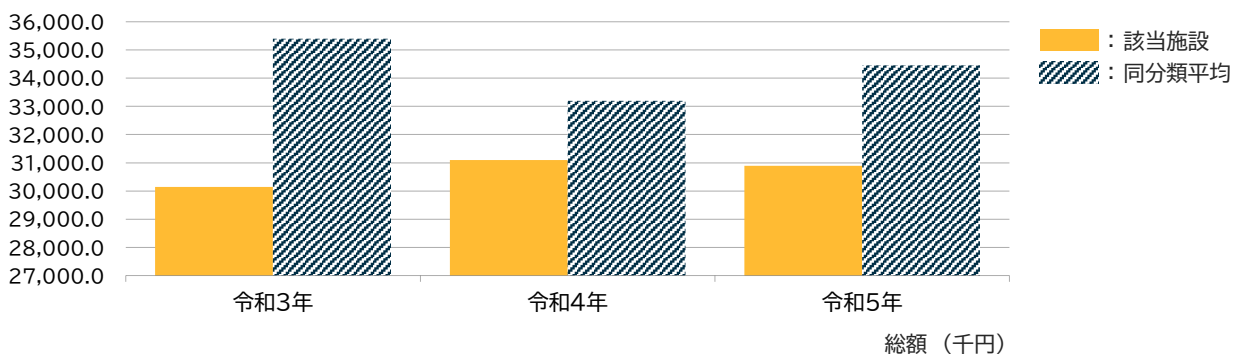
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	8
歳入	0	0	8
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	8
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	3.2	△ 0.7
総額	30,137	31,100	30,894
光熱水費	1,742	2,108	0
維持管理費	28,395	28,992	30,894
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	83	681	34
指定管理委託料	28,000	28,000	30,600
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	312	311	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	要小学校児童クラブ	外観写真 
所在地	要449-1	
所管課	つくば市 こども部 小田児童館	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F087	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	大穂地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	77.83 m ²	敷地面積	154.99 m ²
総延床面積	77.83 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F087	施設名	要小学校児童クラブ	所管課	小田児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0103	要小学校児童クラブ	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		77.83	平成18年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

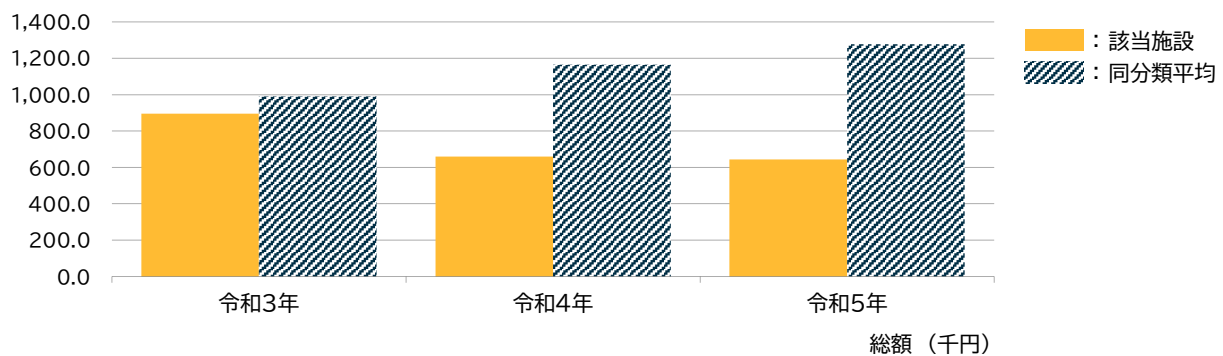
つくば市 施設カルテ

施設番号	F087	施設名	要小学校児童クラブ	所管課	小田児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

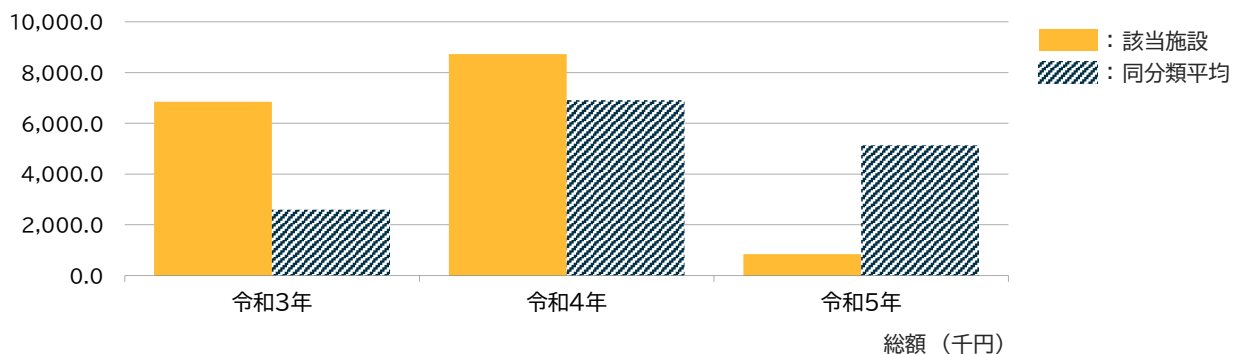
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 26.3	△ 2.4
総額	895	660	644
歳入	895	660	644
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	895	660	644
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	27.5	△ 90.4
総額	6,849	8,731	839
光熱水費	0	217	198
維持管理費	6,849	8,514	641
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	34	160	162
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	前野小学校児童クラブ	外観写真 
所在地	前野1367	
所管課	つくば市 こども部 こども育成課	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F088
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	大穂地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童クラブ

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	77.83 m ²	敷地面積	269.55 m ²
総延床面積	77.83 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	10.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F088	施設名	前野小学校児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0104	前野小学校児童クラブ	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		77.83	平成20年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

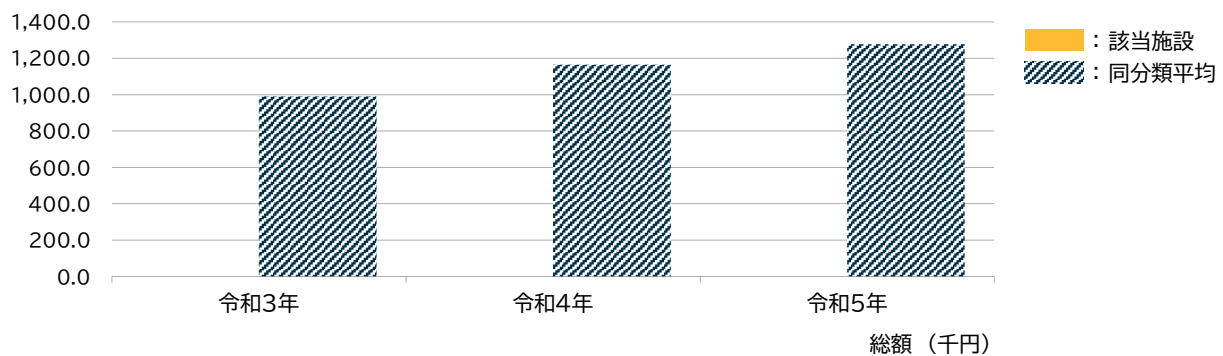
つくば市 施設カルテ

施設番号	F088	施設名	前野小学校児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

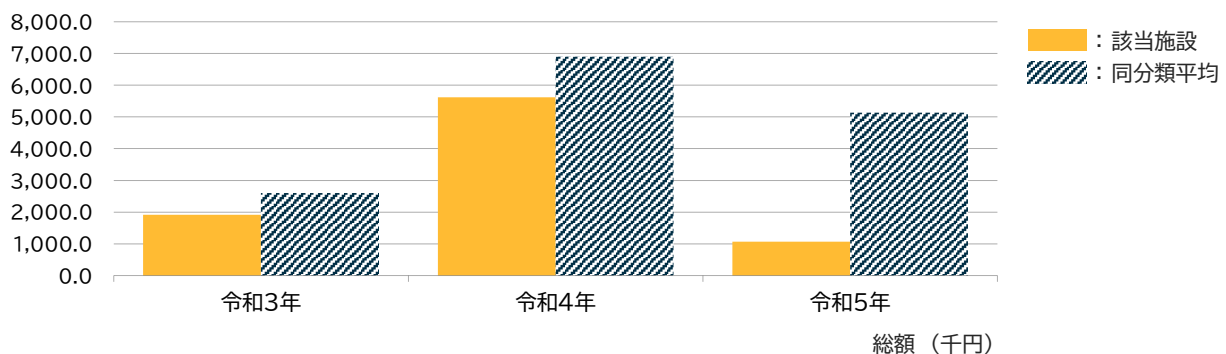
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	193.2	△ 81.0
総額	1,917	5,620	1,069
光熱水費	178	201	176
維持管理費	1,739	5,419	893
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	59	90	92
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	沼崎小学校第一児童クラブ	外観写真 
所在地	沼崎1408-2	
所管課	つくば市 こども部 上郷児童館	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F089	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	豊里地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	74.17 m ²	敷地面積	456.39 m ²
総延床面積	74.17 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F089	施設名	沼崎小学校第一児童クラブ	所管課	上郷児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0105	沼崎小学校第一児童クラブ	保育室・育児室	公共用	軽量鉄骨造(LGS)	1		74.17	平成17年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

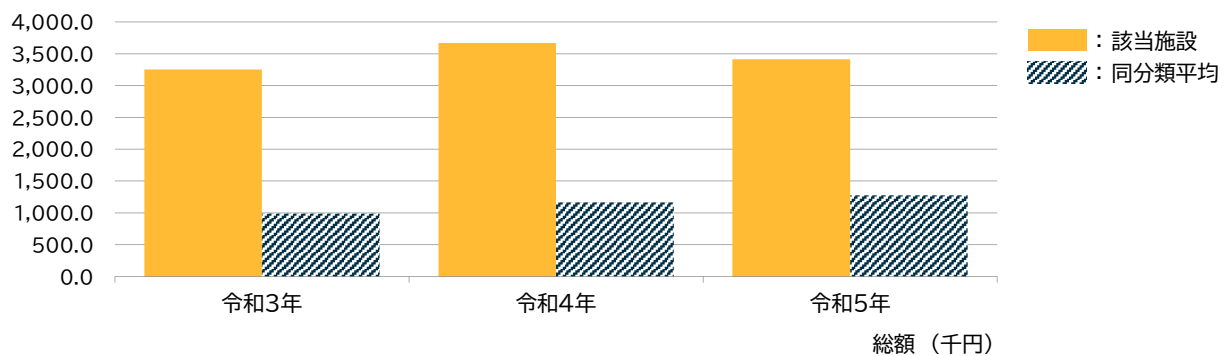
つくば市 施設カルテ

施設番号	F089	施設名	沼崎小学校第一児童クラブ	所管課	上郷児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

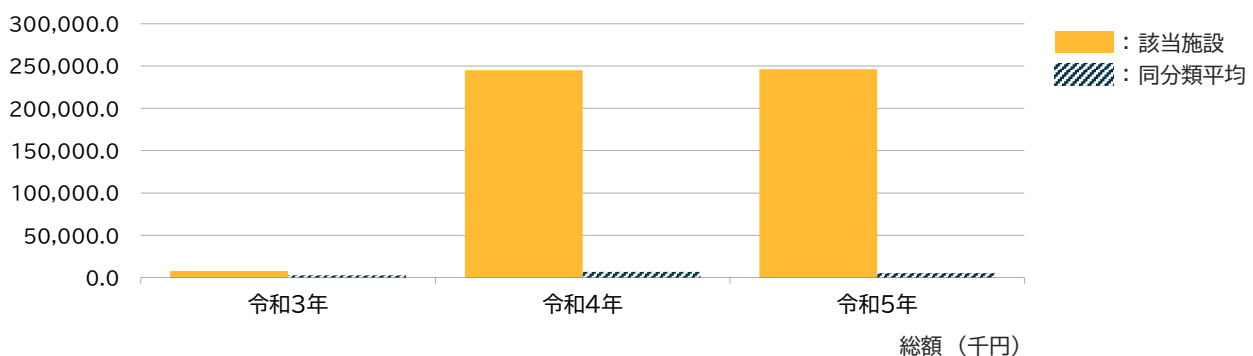
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	12.9	△ 7.0
総額	3,251	3,670	3,414
歳入	3,251	3,670	3,414
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	3,251	3,670	3,414
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	3108.1	0.4
総額	7,640	245,101	246,015
光熱水費	277	340	274
維持管理費	7,363	244,761	245,741
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	265	91	123
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	125	120	240
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	沼崎小学校第二児童クラブ	外観写真 
所在地	沼崎1408-1	
所管課	つくば市 こども部 上郷児童館	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F090	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	豊里地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	84.70 m ²	敷地面積	368.49 m ²
総延床面積	84.70 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F090	施設名	沼崎小学校第二児童クラブ	所管課	上郷児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0106	沼崎小学校第二児童クラブ	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		84.70	平成21年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

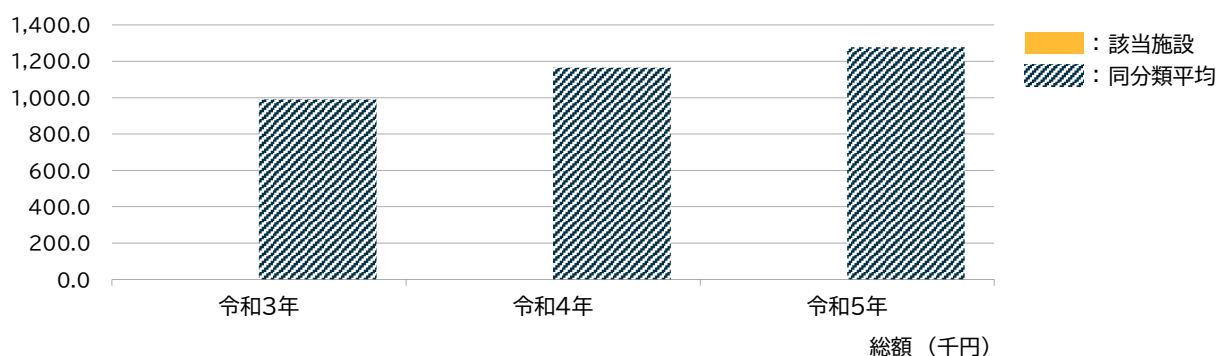
つくば市 施設カルテ

施設番号	F090	施設名	沼崎小学校第二児童クラブ	所管課	上郷児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

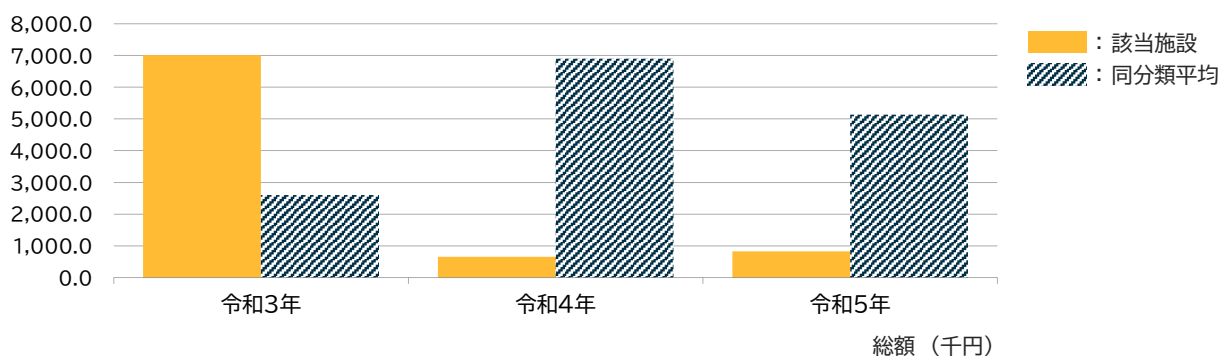
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 90.6	25.3
総額	7,009	656	822
光熱水費	223	279	233
維持管理費	6,786	377	589
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	58	87	86
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	茎崎第一児童クラブ	外観写真 
所在地	高崎2290	
所管課	つくば市 こども部 茎崎児童センター	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F091	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	茎崎地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	116.34 m ²	敷地面積	417.46 m ²
総延床面積	116.34 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F091	施設名	茎崎第一児童クラブ	所管課	茎崎児童センター
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0107	茎崎第一児童クラブ	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		116.34	平成23年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

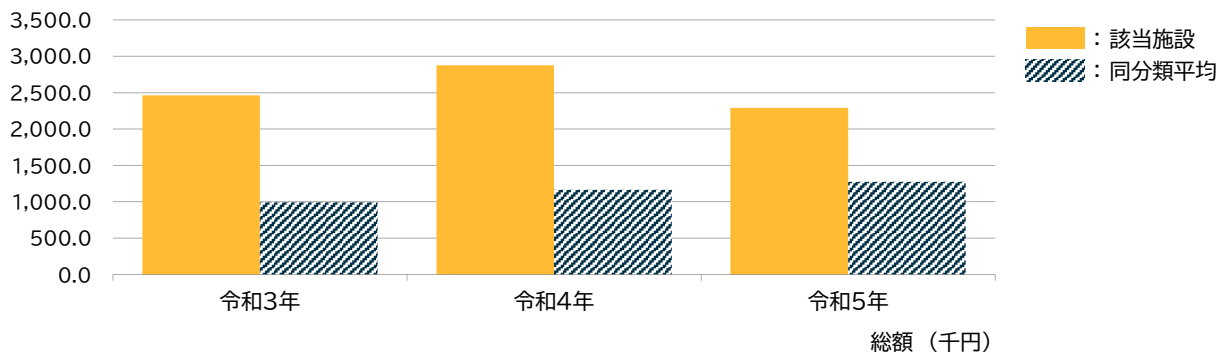
つくば市 施設カルテ

施設番号	F091	施設名	茎崎第一児童クラブ	所管課	茎崎児童センター
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

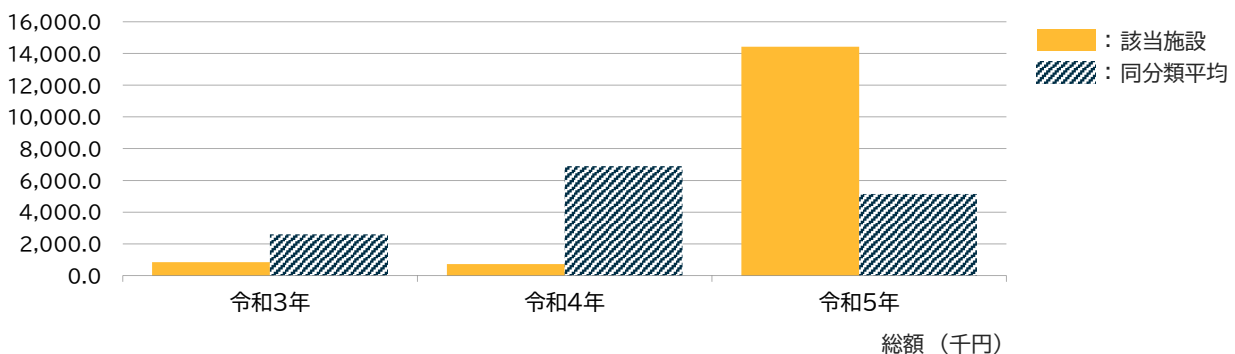
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	16.9	△ 20.4
総額	2,462	2,878	2,290
歳入	2,462	2,878	2,290
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	2,462	2,878	2,290
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 13.0	1869.9
総額	841	732	14,420
光熱水費	331	378	323
維持管理費	510	354	1,721
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	230	72	137
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	12,376



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	島名小学校第一児童クラブ	外観写真 
所在地	島名537-1	
所管課	つくば市 こども部 こども育成課	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F092	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	谷田部地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	120.80 m ²	敷地面積	527.31 m ²
総延床面積	120.80 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F092	施設名	島名小学校第一児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0108	島名小学校第一児童クラブ	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		120.80	平成24年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

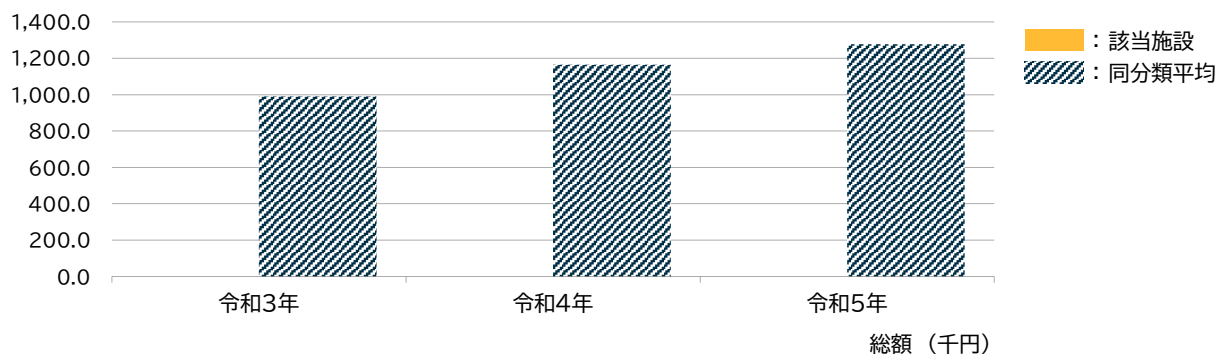
つくば市 施設カルテ

施設番号	F092	施設名	島名小学校第一児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

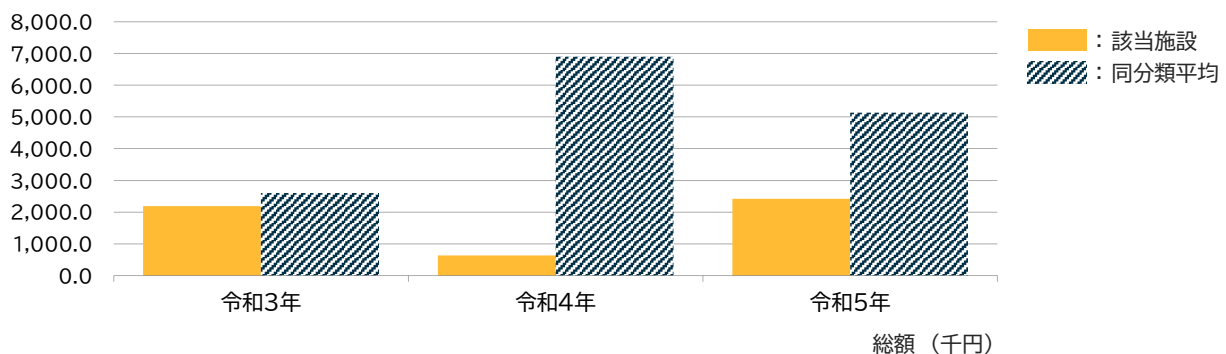
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 71.2	285.8
総額	2,183	628	2,423
光熱水費	284	312	270
維持管理費	1,899	316	2,153
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	80	79	81
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	180	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	小野川小学校第一児童クラブ	外観写真 
所在地	館野443-1	
所管課	つくば市 こども部 こども育成課	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F094	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	谷田部地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	76.82 m ²	敷地面積	676.20 m ²
総延床面積	76.82 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	3.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F094	施設名	小野川小学校第一児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0110	小野川小学校第一児童クラブ	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		76.82	平成19年	新耐震基準(診断不要) 耐震補強:不要
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

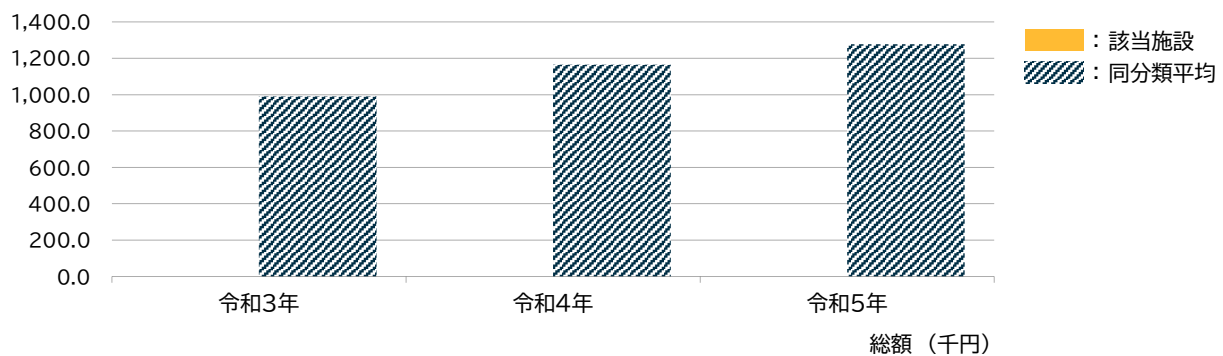
つくば市 施設カルテ

施設番号	F094	施設名	小野川小学校第一児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

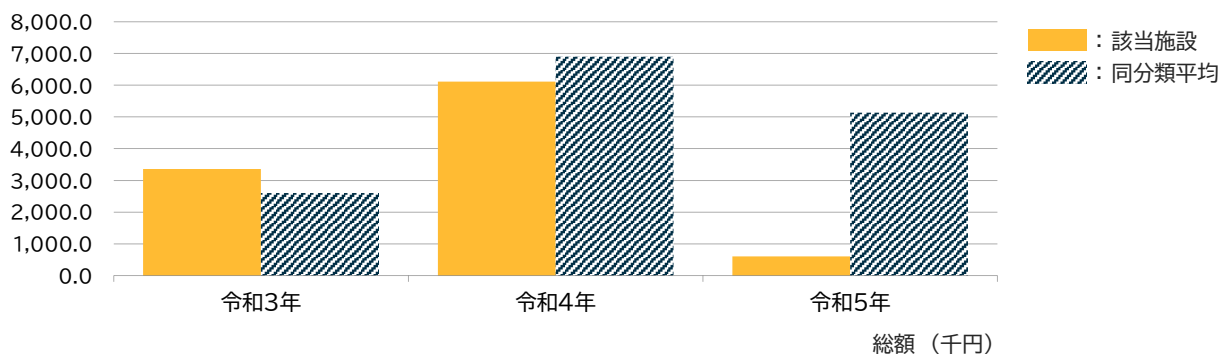
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	82.2	△ 90.1
総額	3,353	6,109	605
光熱水費	229	254	241
維持管理費	3,124	5,855	364
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	79	79	85
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	真瀬小学校児童クラブ	外観写真 
所在地	真瀬2103	
所管課	つくば市 こども部 こども育成課	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F096	施設大分類	子育て支援施設
特記事項	間借	施設中分類	幼児・児童施設
財産区分	行政財産	施設小分類	児童クラブ
地域区分	谷田部地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	142.00 m ²	敷地面積	1,344.00 m ²
総延床面積	366.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	真瀬幼稚園
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F096	施設名	真瀬小学校児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0677	園舎1	校舎・園舎	公共用	鉄骨造(S)	1		366.00	昭和55年	旧耐震基準(未実施)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

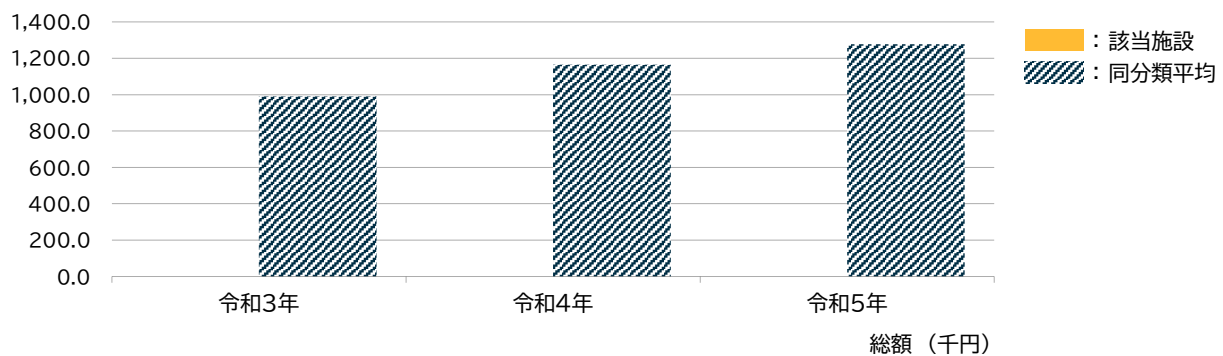
つくば市 施設カルテ

施設番号	F096	施設名	真瀬小学校児童クラブ	所管課	こども育成課
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

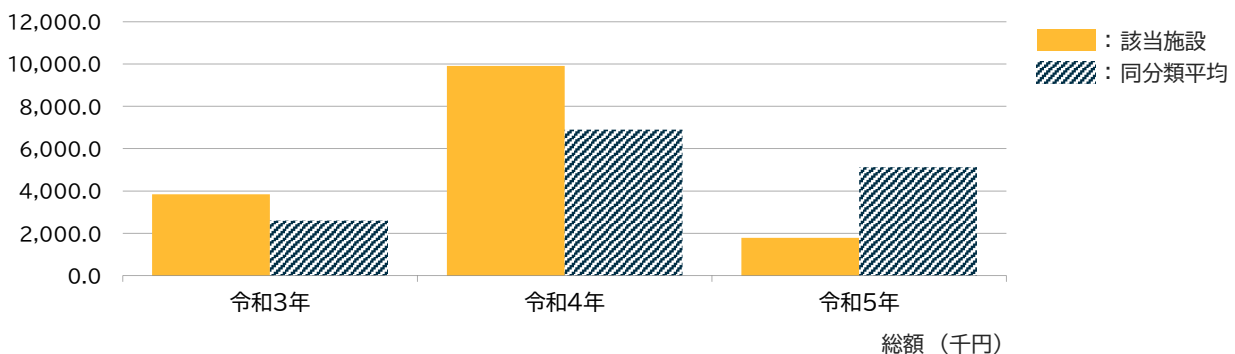
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	158.1	△ 82.0
総額	3,841	9,915	1,788
光熱水費	0	0	0
維持管理費	3,841	9,915	1,788
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	102	48	162
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	谷田部南小学校児童クラブ	外観写真 
所在地	境田191-1	
所管課	つくば市 こども部 谷田部児童館	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F097
特記事項	間借
財産区分	行政財産
地域区分	谷田部地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童クラブ

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	64.00 m ²	敷地面積	47,181.00 m ²
総延床面積	998.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定避難所
--------	-------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	谷田部南小学校
2	谷田部幼稚園
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F097	施設名	谷田部南小学校児童クラブ	所管課	谷田部児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0808	校舎3	校舎・園舎		鉄筋コンクリート造(RC)	2		998.00	昭和63年	
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

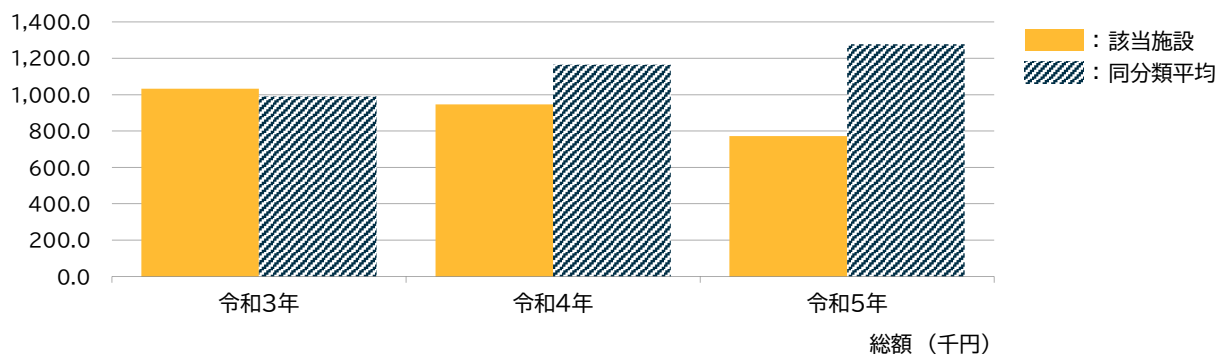
つくば市 施設カルテ

施設番号	F097	施設名	谷田部南小学校児童クラブ	所管課	谷田部児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

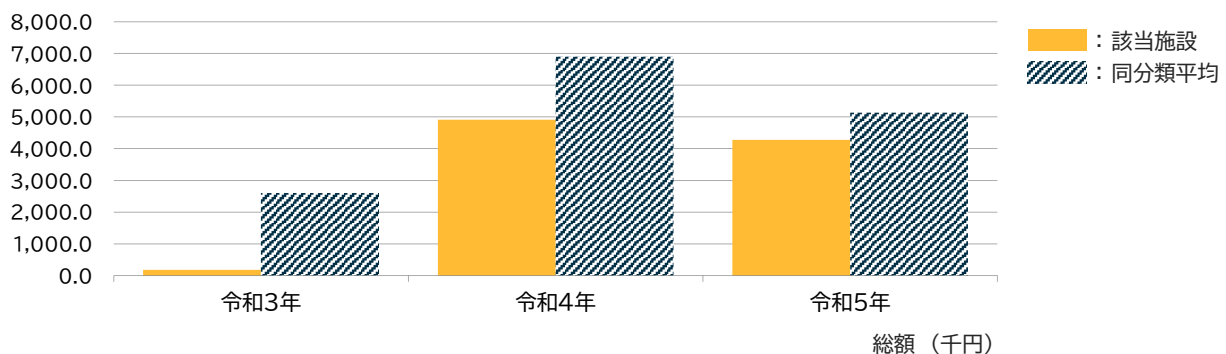
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 8.4	△ 18.4
総額	1,033	946	772
歳入	1,033	946	772
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	1,033	946	772
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	2585.8	△ 12.9
総額	183	4,915	4,280
光熱水費	0	0	0
維持管理費	183	151	177
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	70	38	37
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	4,764	4,103



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	春日小学校第一児童クラブ	外観写真 
所在地	春日2-47	
所管課	つくば市 こども部 吾妻西児童館	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F099
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	研学地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童クラブ

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	14:30 ~ 19:00		
時間事項	学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	119.80 m ²	敷地面積	337.99 m ²
総延床面積	310.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	春日小学校第二児童クラブ
2	
3	
4	
5	

■ 備考

春日学園義務教育学校と同じ土地の一部を使用。児童クラブ用に供されている土地面積は337.99m²。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F099	施設名	春日小学校第一児童クラブ	所管課	吾妻西児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0115	春日小学校児童クラブ	保育室・育児室		鉄骨造(S)	2		310.00	平成26年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

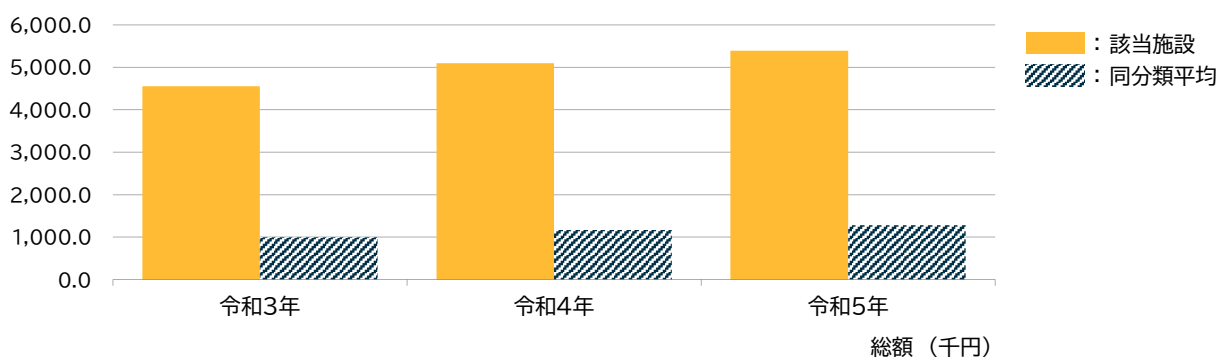
つくば市 施設カルテ

施設番号	F099	施設名	春日小学校第一児童クラブ	所管課	吾妻西児童館
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

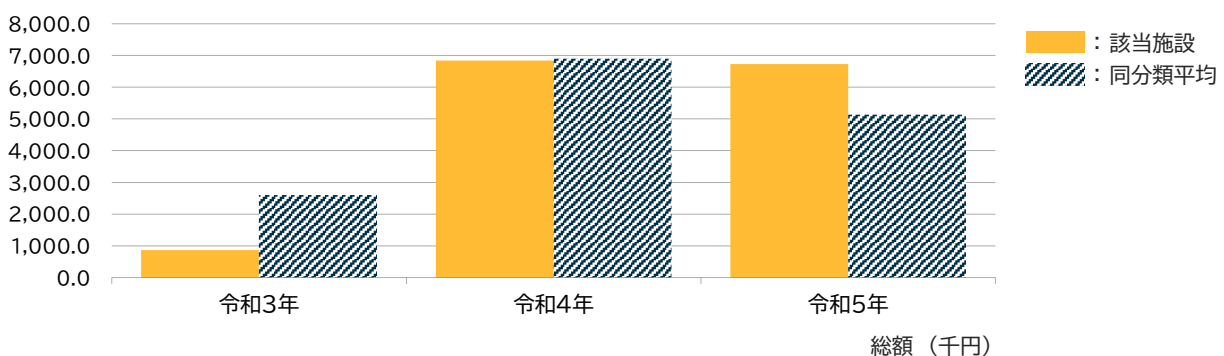
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	11.8	5.8
総額	4,556	5,094	5,388
歳入	4,556	5,094	5,388
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	4,556	5,094	5,388
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	685.7	△ 1.5
総額	870	6,836	6,733
光熱水費	0	0	0
維持管理費	870	716	468
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	336	297	175
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	6,120	6,265



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	茎崎第二児童クラブ	外観写真 
所在地	上岩崎1076	
所管課	つくば市 こども部 茎崎児童センター	
設置根拠		
設置目的	保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図る。	

施設番号	F100
特記事項	間借
財産区分	行政財産
地域区分	茎崎地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼児・児童施設
施設小分類	児童クラブ

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	15:00 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:00~18:30 学校の長期休業日は午前8時から開所		

■ 敷地・建物情報

施設面積	129.00 m ²	敷地面積	18,016.00 m ²
総延床面積	2,378.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	茎崎第二小学校
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F100	施設名	荃崎第二児童クラブ	所管課	荃崎児童センター
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B1084	校舎1	校舎・園舎	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		2,378.00	昭和57年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

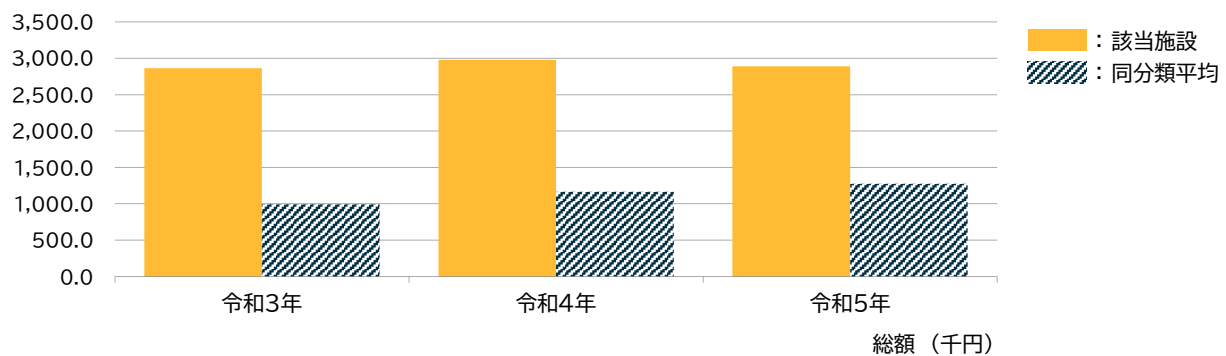
つくば市 施設カルテ

施設番号	F100	施設名	茎崎第二児童クラブ	所管課	茎崎児童センター
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼児・児童施設	施設小分類	児童クラブ

財務情報

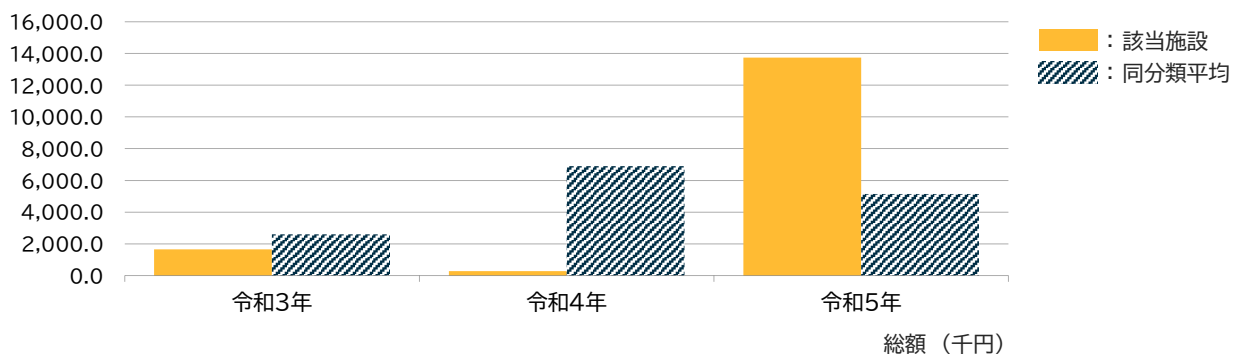
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	4.0	△ 3.0
総額	2,864	2,978	2,890
歳入	2,864	2,978	2,890
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	2,864	2,978	2,890
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 83.3	4913.5
総額	1,643	274	13,737
光熱水費	0	0	0
維持管理費	1,643	274	1,695
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	626	115	96
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	12,042



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	大穂保育所	外観写真 
所在地	大曽根3410	
所管課	つくば市 こども部 大穂保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F101
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	大穂地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	904.20 m ²	敷地面積	4,195.85 m ²
総延床面積	904.20 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2	第一種住居地域	建ぺい率1	60.00 %
		建ぺい率2	60.00 %

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F101	施設名	大穂保育所	所管課	大穂保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0117	大穂保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		904.20	昭和63年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

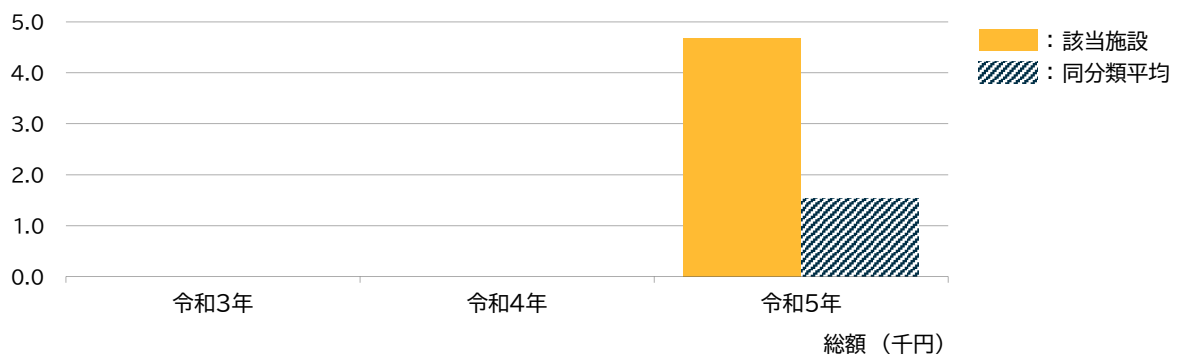
つくば市 施設カルテ

施設番号	F101	施設名	大穂保育所	所管課	大穂保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

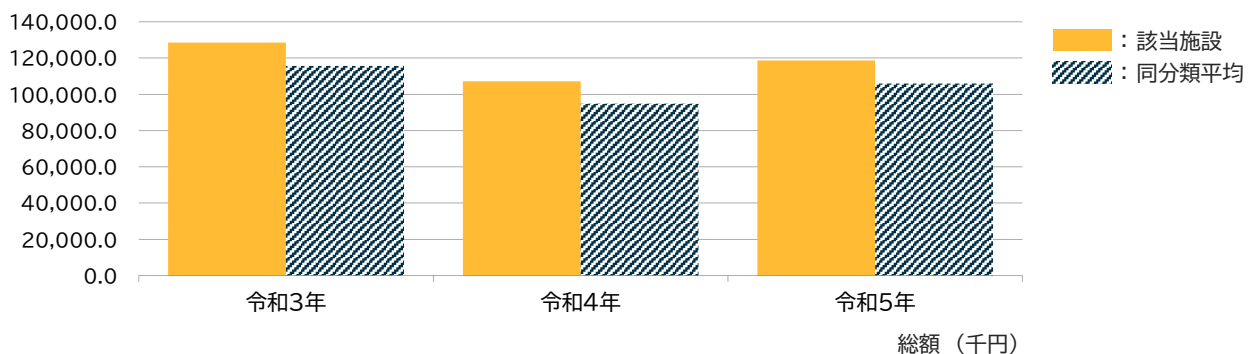
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	4
歳入		0	0	4
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	4
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 16.6	10.7
総額		128,353	107,032	118,484
光熱水費		2,687	3,104	1,673
維持管理費		10,927	4,535	6,719
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		8,570	1,386	2,208
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		146	146	146
人件費		114,739	99,393	110,092



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	上郷保育所	外観写真 
所在地	上郷2499	
所管課	つくば市 こども部 上郷保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F102
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	豊里地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	584.37 m ²	敷地面積	4,142.25 m ²
総延床面積	584.37 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	20.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F102	施設名	上郷保育所	所管課	上郷保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0118	上郷保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		584.37	昭和61年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

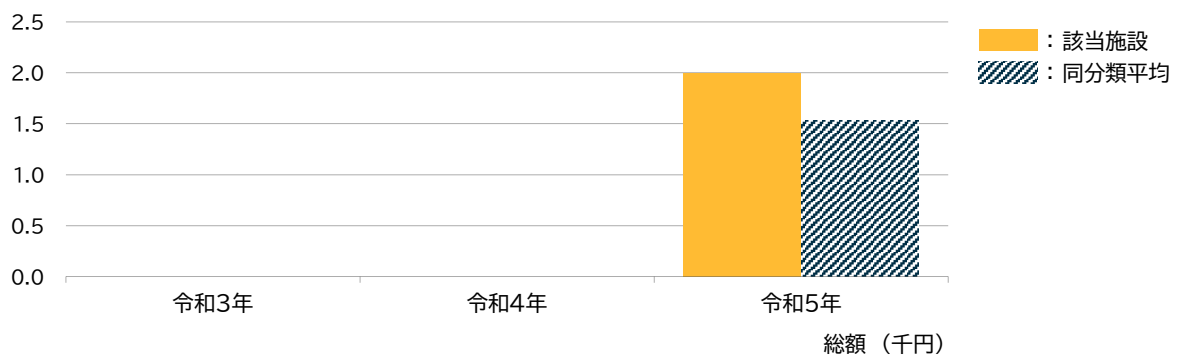
つくば市 施設カルテ

施設番号	F102	施設名	上郷保育所	所管課	上郷保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

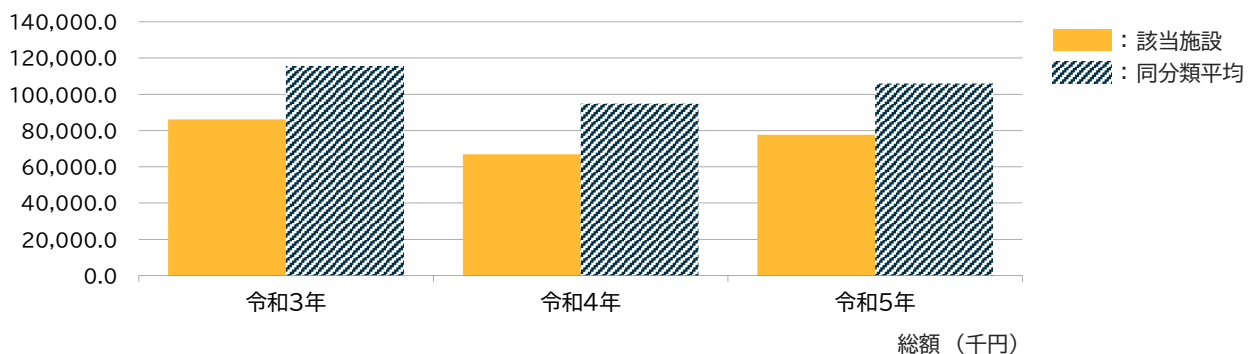
■ 歳入情報

(千円)			
年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	2
歳入	0	0	2
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	2
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

(千円)			
年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 22.3	16.1
総額	86,188	66,953	77,707
光熱水費	1,596	1,977	1,289
維持管理費	13,648	5,660	6,881
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	6,166	666	1,468
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	70,944	59,316	69,537



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	今鹿島保育所	外観写真 
所在地	今鹿島5087	
所管課	つくば市 こども部 今鹿島保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F103
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	豊里地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	584.30 m ²	敷地面積	4,463.00 m ²
総延床面積	584.30 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F103	施設名	今鹿島保育所	所管課	今鹿島保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0119	今鹿島保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		584.30	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

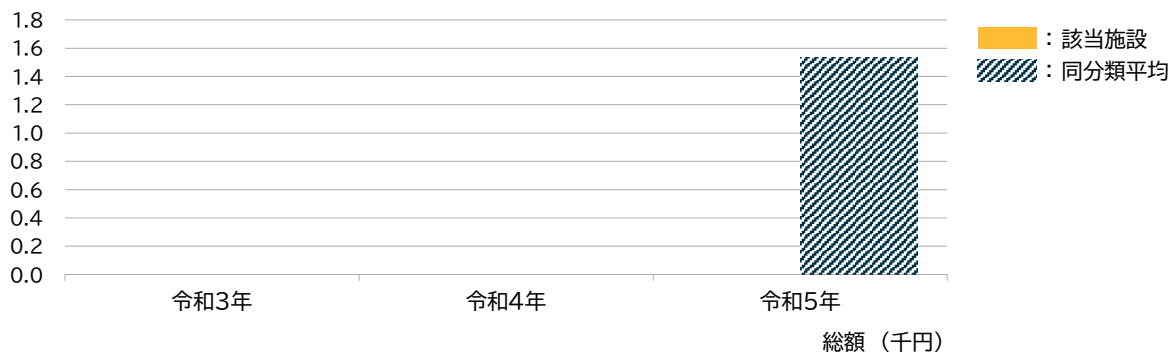
つくば市 施設カルテ

施設番号	F103	施設名	今鹿島保育所	所管課	今鹿島保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

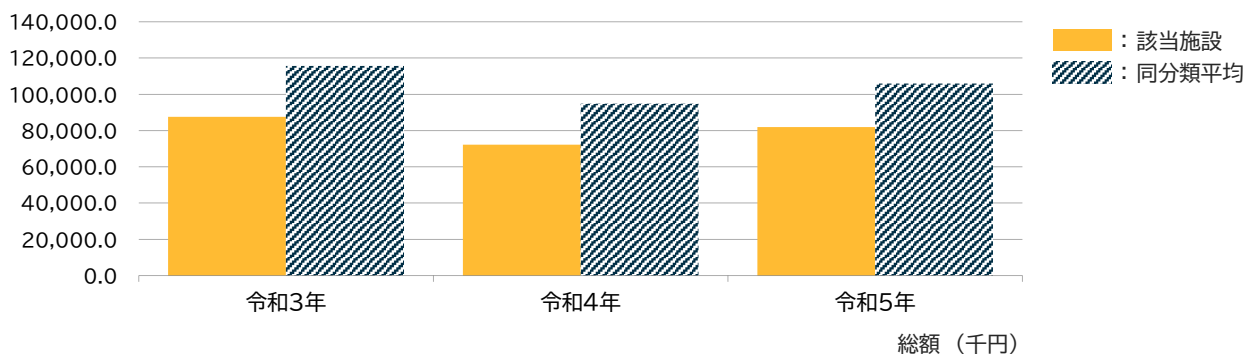
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 17.9	13.6
総額	85,548	70,267	79,838
光熱水費	1,967	2,331	1,739
維持管理費	13,083	4,238	6,613
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	7,873	573	1,709
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	1,998	1,998	1,998
人件費	70,498	63,698	71,486



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	上横場保育所	外観写真 
所在地	上横場1228	
所管課	つくば市 こども部 上横場保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F104	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼稚園・保育所
財産区分	行政財産	施設小分類	保育所
地域区分	谷田部地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	761.16 m ²	敷地面積	5,870.65 m ²
総延床面積	761.16 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	14.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、民間事業者によりR8年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F104	施設名	上横場保育所	所管課	上横場保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0120	上横場保育所	保育室・育児室	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		761.16	昭和43年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

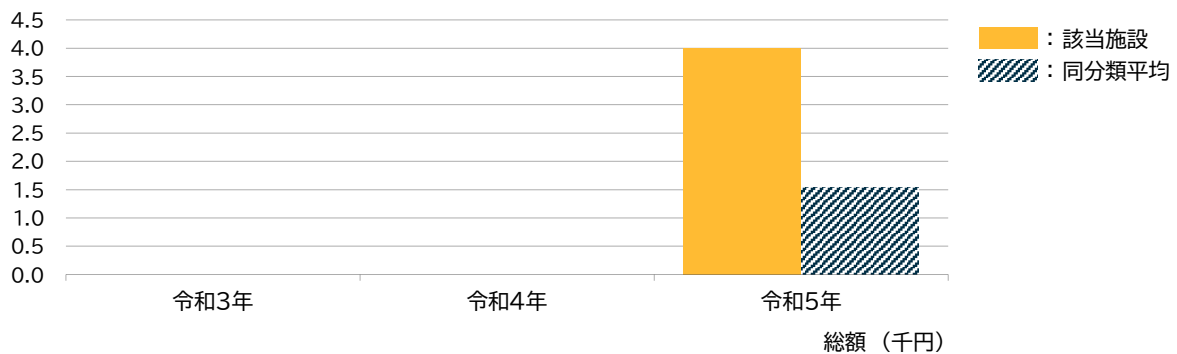
つくば市 施設カルテ

施設番号	F104	施設名	上横場保育所	所管課	上横場保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

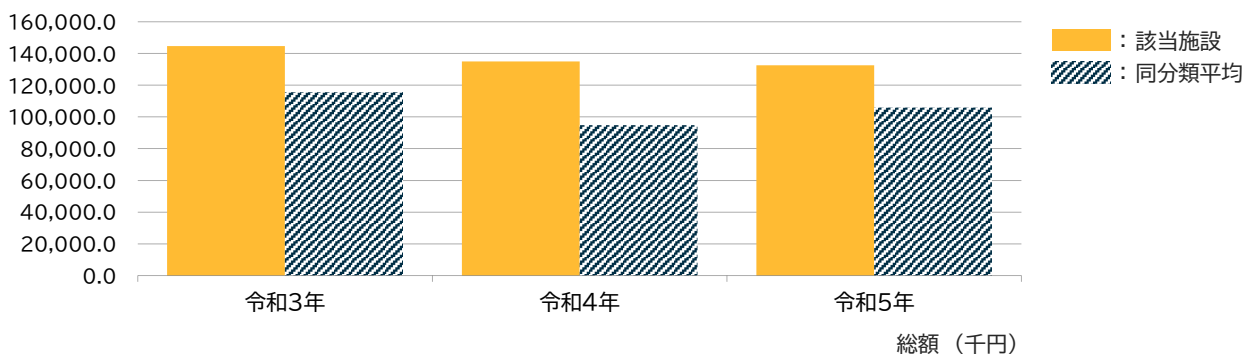
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	4
歳入		0	0	4
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	4
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 6.7	△ 1.8
総額		144,671	134,956	132,493
光熱水費		3,044	3,452	2,388
維持管理費		12,487	5,296	5,356
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		9,232	1,327	518
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		82	82	82
人件費		129,140	126,208	124,749



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	真瀬保育所	外観写真 
所在地	真瀬582-1	
所管課	つくば市 こども部 真瀬保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F105
特記事項	賃借期間2015年4月1日～2025年3月31日 期間満了かつ支払終了後し、市に所有権移転
財産区分	リース
地域区分	谷田部地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	543.42 m ²	敷地面積	2,856.33 m ²
総延床面積	543.42 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	リース
駐車台数	10.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F105	施設名	真瀬保育所	所管課	真瀬保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0121	真瀬保育所	保育室・育児室	その他	鉄骨造(S)	1		543.42	平成27年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

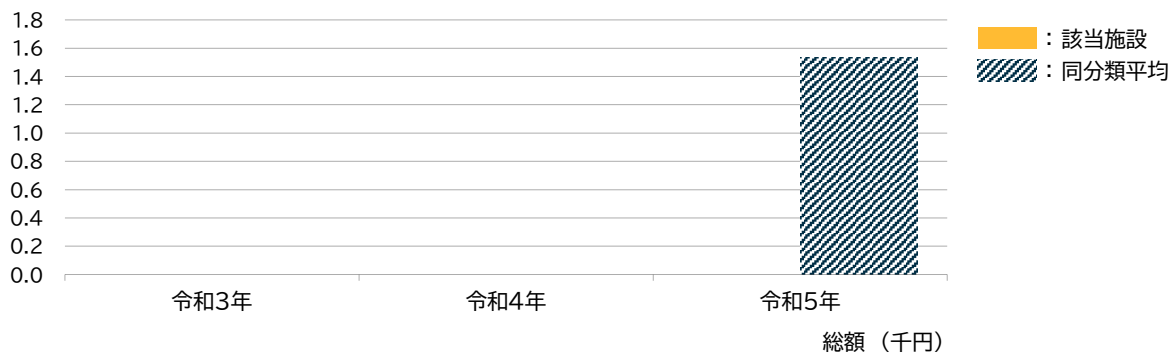
つくば市 施設カルテ

施設番号	F105	施設名	真瀬保育所	所管課	真瀬保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

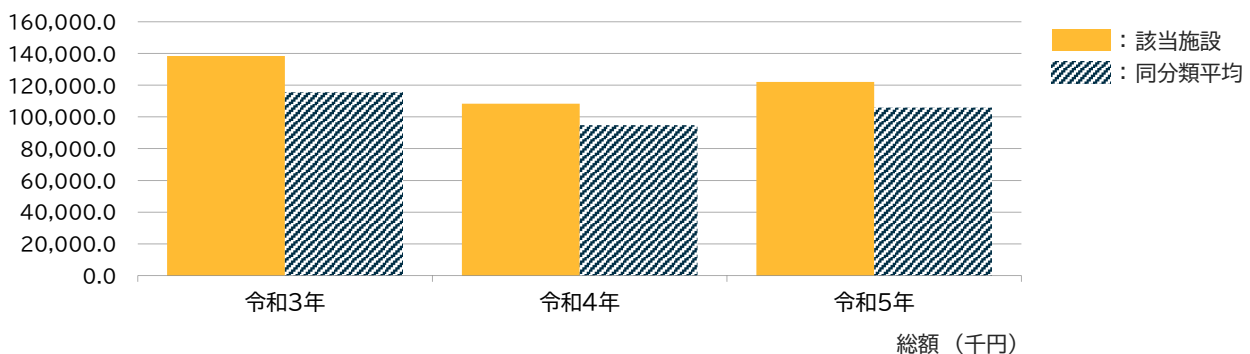
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	0
歳入		0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	0
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 26.0	15.9
総額		116,087	85,957	99,605
光熱水費		2,420	3,158	2,144
維持管理費		10,169	1,757	3,131
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		8,909	527	2,108
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		22,411	22,385	22,385
人件費		103,498	81,042	94,330



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	稲岡保育所	外観写真 
所在地	稲岡195	
所管課	つくば市 こども部 稲岡保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F106
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	谷田部地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	474.00 m ²	敷地面積	2,584.41 m ²
総延床面積	474.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	18.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、民間事業者によりR7年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F106	施設名	稲岡保育所	所管課	稲岡保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
	備考									
1	B0122	稲岡保育所	保育室・育児室	公共用	コンクリートブロック造(CB)	1		474.00	昭和52年	旧耐震基準(実施済)
	耐震補強:未実施									
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

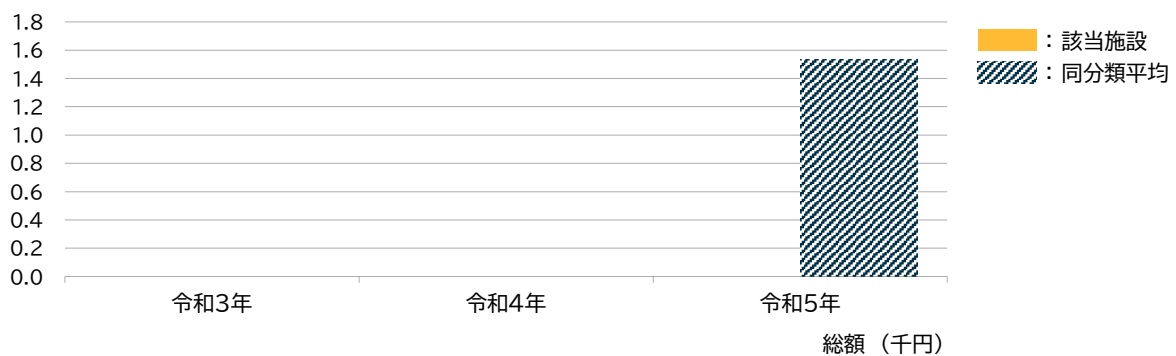
つくば市 施設カルテ

施設番号	F106	施設名	稲岡保育所	所管課	稲岡保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

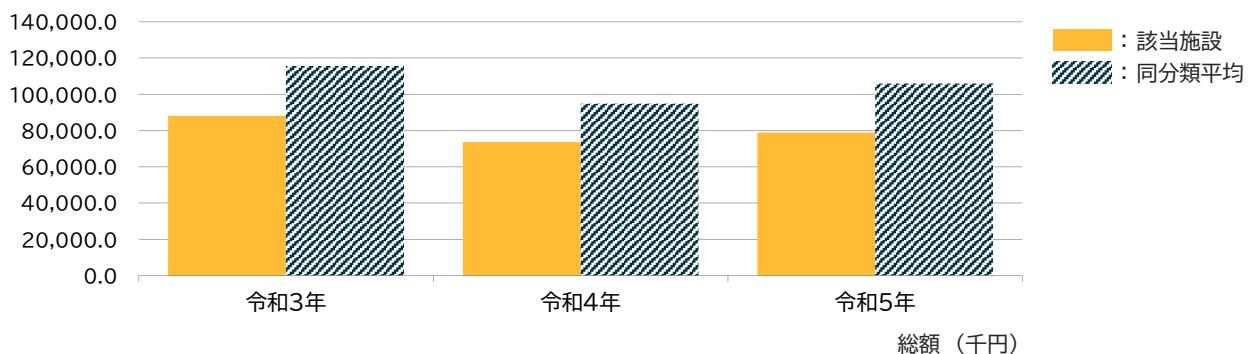
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 16.5	7.2
総額	88,122	73,565	78,831
光熱水費	1,812	2,168	550
維持管理費	7,929	3,260	2,519
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	6,022	401	670
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	78,381	68,137	75,762



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	手代木南保育所	外観写真 
所在地	松代4-15-1	
所管課	つくば市 こども部 手代木南保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F107	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼稚園・保育所
財産区分	行政財産	施設小分類	保育所
地域区分	研学地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	781.69 m ²	敷地面積	3,500.86 m ²
総延床面積	781.69 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	近隣商業地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F107	施設名	手代木南保育所	所管課	手代木南保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0123	手代木南保育所	保育室・育児室	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		781.69	昭和55年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

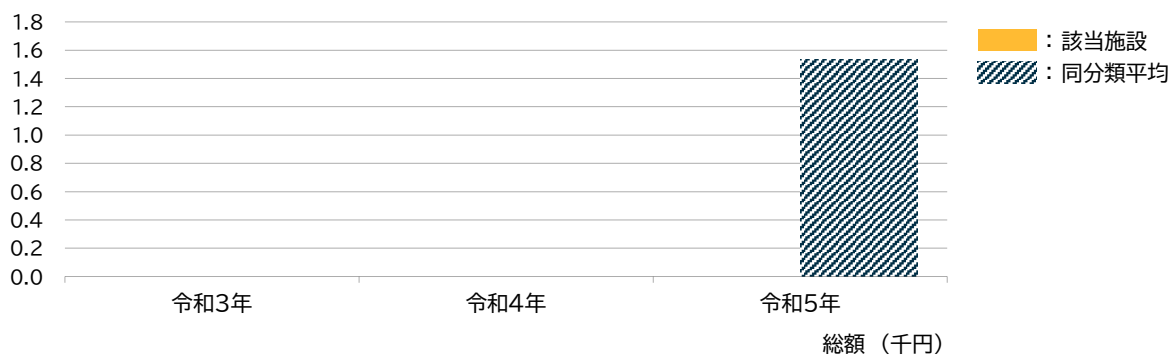
つくば市 施設カルテ

施設番号	F107	施設名	手代木南保育所	所管課	手代木南保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

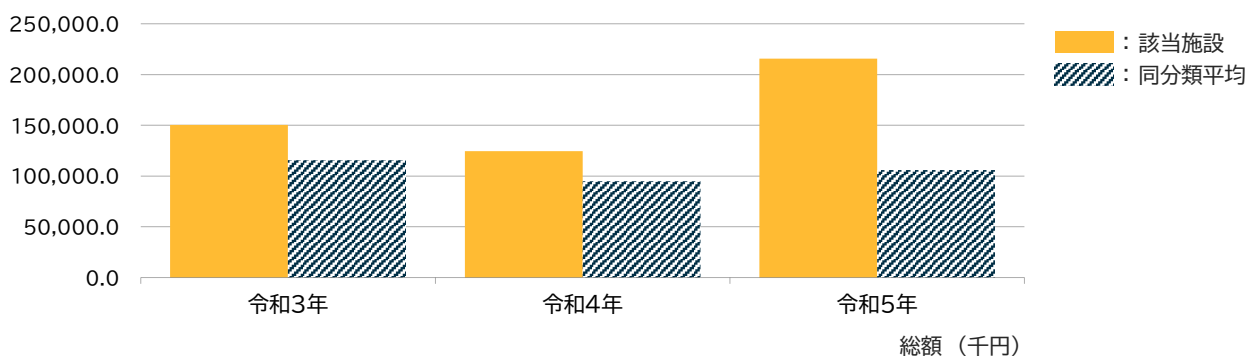
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 17.1	72.9
総額	150,378	124,647	215,547
光熱水費	3,030	3,455	3,851
維持管理費	11,794	4,591	38,538
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	10,042	1,174	2,369
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	150
人件費	135,554	116,601	173,158



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	二の宮保育所	外観写真 
所在地	二の宮4-9-1	
所管課	つくば市 こども部 二の宮保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F108
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	研学地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	782.93 m ²	敷地面積	3,010.40 m ²
総延床面積	782.93 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	12.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F108	施設名	二の宮保育所	所管課	二の宮保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0124	二の宮保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		782.93	平成1年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

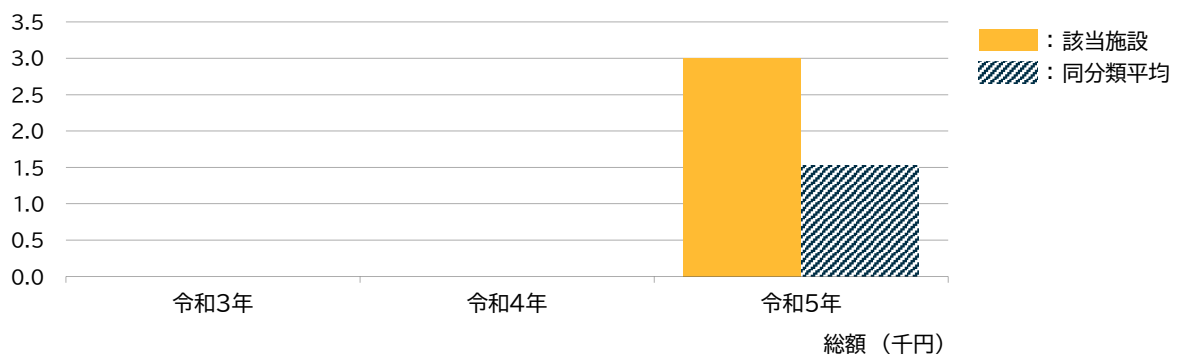
つくば市 施設カルテ

施設番号	F108	施設名	二の宮保育所	所管課	二の宮保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

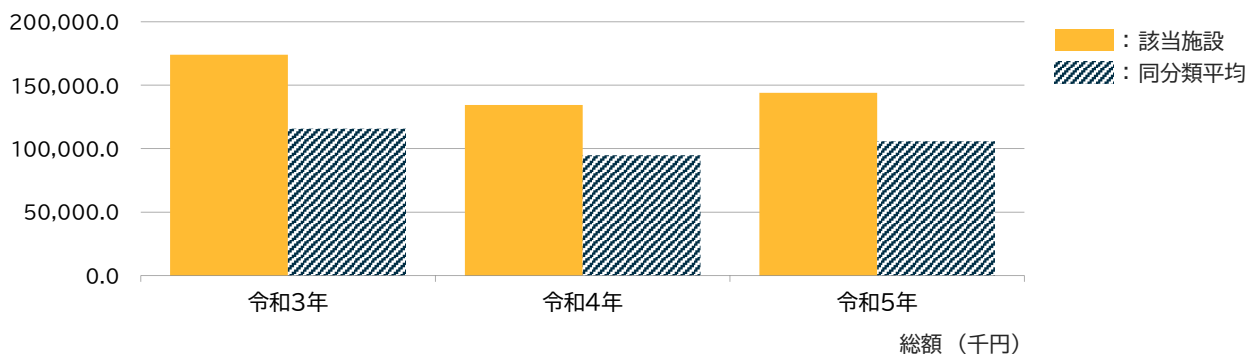
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	3
歳入		0	0	3
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	3
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 22.8	7.0
総額		174,123	134,486	143,905
光熱水費		2,971	3,133	2,236
維持管理費		13,760	6,271	5,308
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		10,435	831	2,599
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		0	0	0
人件費		157,392	125,082	136,361



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	松代保育所	外観写真 
所在地	松代2-21-3	
所管課	つくば市 こども部 松代保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F109
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	研学地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	846.72 m ²	敷地面積	4,455.65 m ²
総延床面積	846.72 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	18.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	近隣商業地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F109	施設名	松代保育所	所管課	松代保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0125	松代保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		846.72	平成8年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

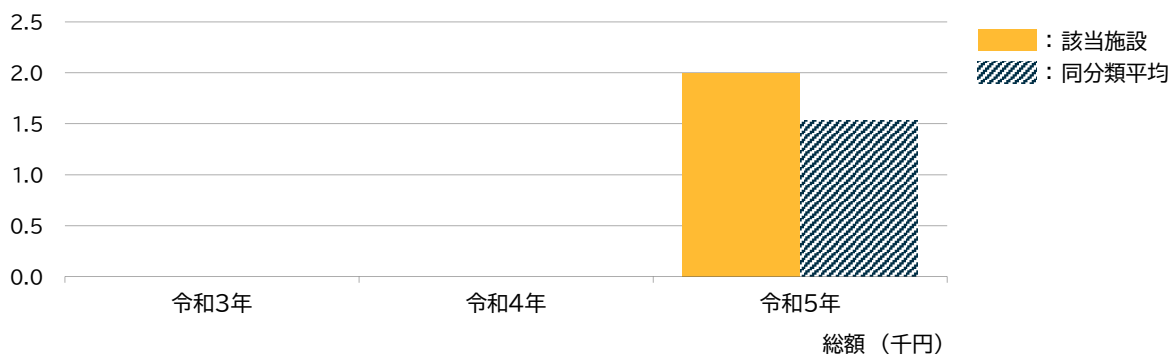
つくば市 施設カルテ

施設番号	F109	施設名	松代保育所	所管課	松代保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

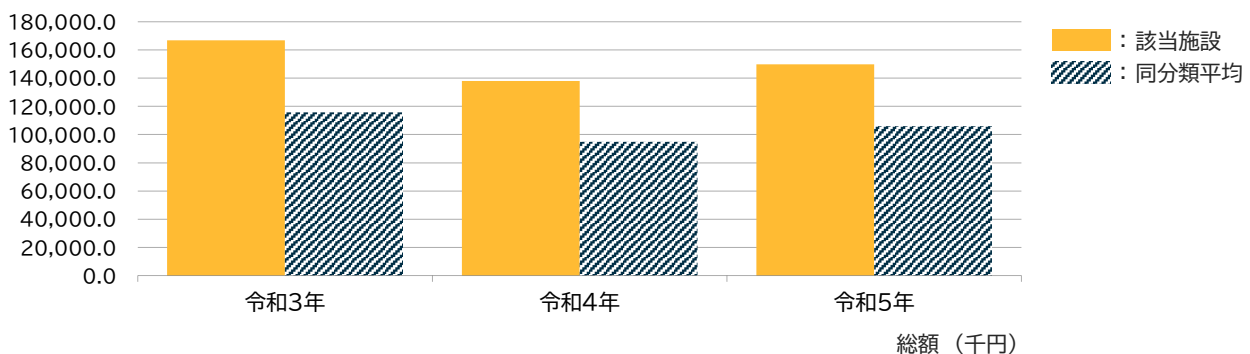
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	2
歳入		0	0	2
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	2
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 17.4	8.7
総額		165,763	136,914	148,819
光熱水費		2,901	3,318	2,463
維持管理費		15,018	5,369	4,310
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		11,410	896	2,368
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		1,020	1,020	1,020
人件費		147,844	128,227	142,046



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	上ノ室保育所	外観写真 
所在地	上ノ室2482	
所管課	つくば市 こども部 上ノ室保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F110
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	桜地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	374.33 m ²	敷地面積	2,423.00 m ²
総延床面積	374.33 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	7.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、上広岡保育所と統合し、民間事業者によりR7年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F110	施設名	上ノ室保育所	所管課	上ノ室保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0126	上ノ室保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		374.33	昭和48年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

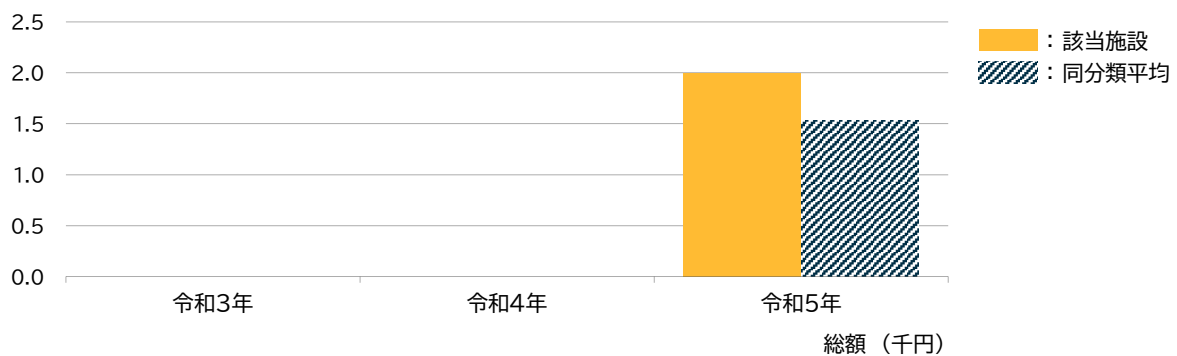
つくば市 施設カルテ

施設番号	F110	施設名	上ノ室保育所	所管課	上ノ室保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

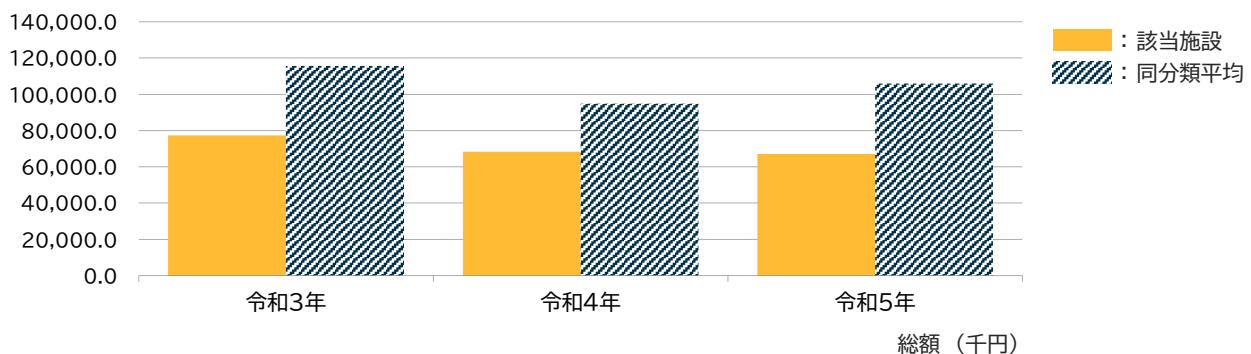
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	2
歳入	0	0	2
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	2
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 11.8	△ 1.7
総額	76,957	67,867	66,692
光熱水費	1,517	1,687	1,194
維持管理費	5,939	3,308	1,152
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	4,914	398	570
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	413	413	413
人件費	69,501	62,872	64,346



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	上境保育所	外観写真 
所在地	上境309-2	
所管課	つくば市 こども部 幼児保育課	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F111	施設大分類	その他
特記事項		施設中分類	その他
財産区分	普通財産	施設小分類	閉鎖施設
地域区分	桜地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	令和6年3月31日
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	2,460.00 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、民間事業者が6年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F111	施設名	上境保育所	所管課	幼児保育課
施設大分類	その他	施設中分類	その他	施設小分類	閉鎖施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0127	上境保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		367.49	昭和49年	旧耐震基準(未実施)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

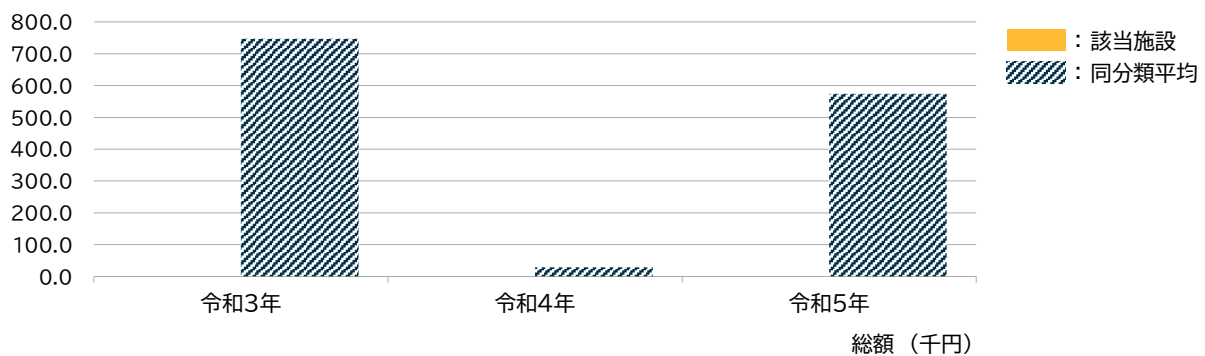
つくば市 施設カルテ

施設番号	F111	施設名	上境保育所	所管課	幼児保育課
施設大分類	その他	施設中分類	その他	施設小分類	閉鎖施設

財務情報

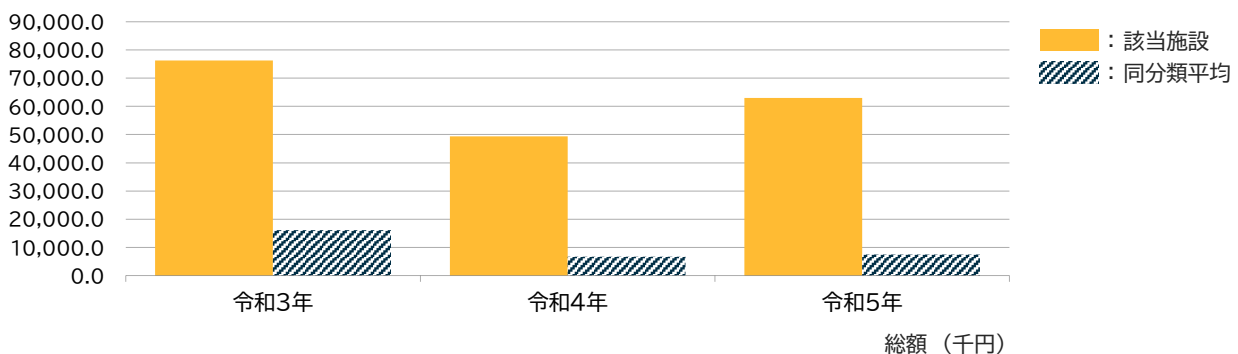
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 35.4	27.8
総額	76,111	49,136	62,785
光熱水費	1,343	1,516	1,152
維持管理費	6,118	1,735	806
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	5,123	409	241
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	204	204	204
人件費	68,650	45,885	60,827



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	上広岡保育所	外観写真 
所在地	上広岡113-1	
所管課	つくば市 こども部 上広岡保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F112
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	桜地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	570.79 m ²	敷地面積	2,812.00 m ²
総延床面積	570.79 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、上ノ室保育所と統合して、民間事業者がR7年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F112	施設名	上広岡保育所	所管課	上広岡保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0128	上広岡保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		570.79	昭和50年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

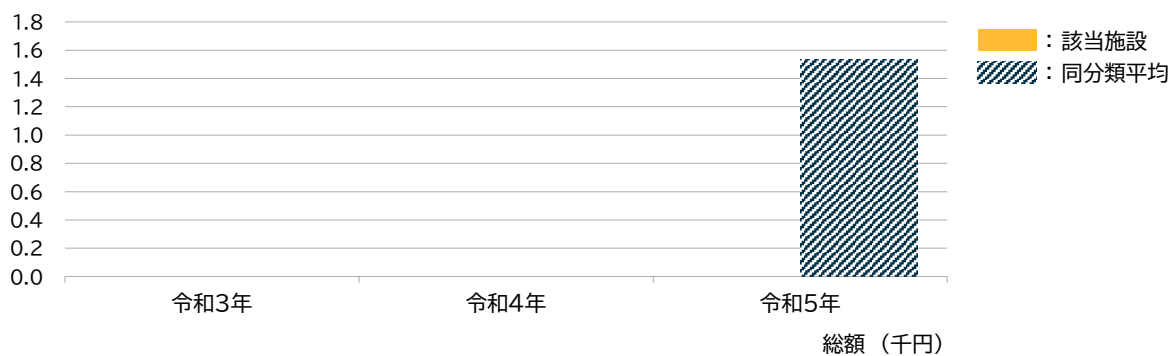
つくば市 施設カルテ

施設番号	F112	施設名	上広岡保育所	所管課	上広岡保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

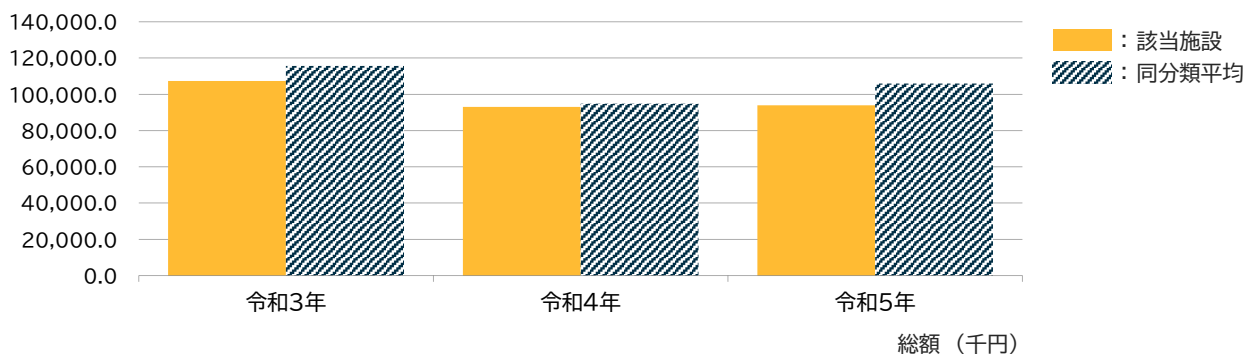
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	0
歳入		0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	0
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 13.6	1.0
総額		105,866	91,433	92,370
光熱水費		2,429	2,863	1,896
維持管理費		8,858	2,807	1,456
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		6,687	454	552
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		1,532	1,532	1,532
人件費		94,579	85,763	89,018



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	竹園保育所	外観写真 
所在地	竹園3-18-1	
所管課	つくば市 こども部 竹園保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F113	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼稚園・保育所
財産区分	行政財産	施設小分類	保育所
地域区分	研学地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	828.21 m ²	敷地面積	3,229.00 m ²
総延床面積	828.21 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	12.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	近隣商業地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F113	施設名	竹園保育所	所管課	竹園保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0129	竹園保育所	保育室・育児室	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	2		828.21	昭和51年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

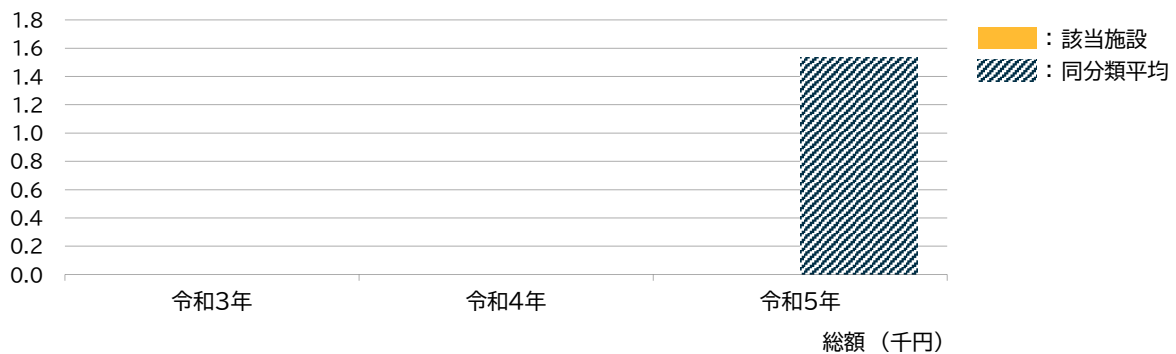
つくば市 施設カルテ

施設番号	F113	施設名	竹園保育所	所管課	竹園保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

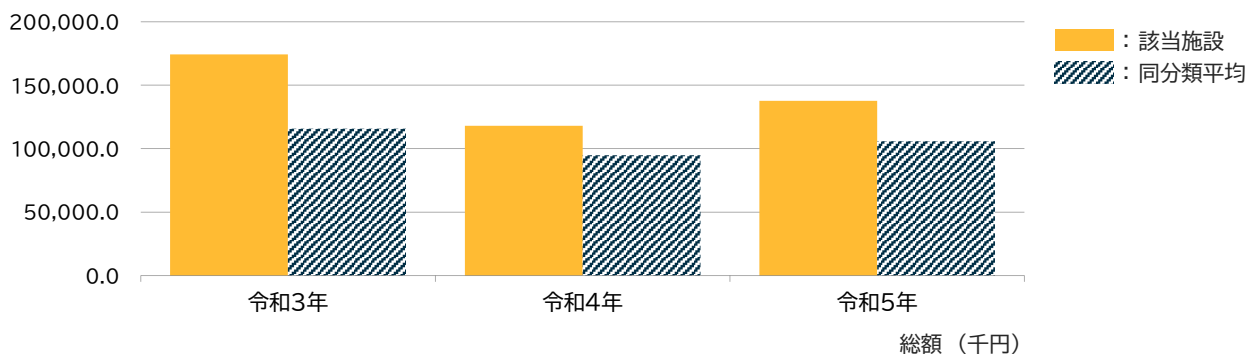
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 32.3	16.8
総額	174,155	117,861	137,697
光熱水費	3,109	2,994	2,545
維持管理費	36,187	4,364	9,028
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	11,353	931	1,938
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	120	120	120
人件費	134,859	110,503	126,124



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	並木保育所	外観写真 
所在地	並木4-2-3	
所管課	つくば市 こども部 並木保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F114	施設大分類	子育て支援施設
特記事項		施設中分類	幼稚園・保育所
財産区分	行政財産	施設小分類	保育所
地域区分	研学地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	785.99 m ²	敷地面積	2,500.00 m ²
総延床面積	785.99 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	30.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	近隣商業地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F114	施設名	並木保育所	所管課	並木保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0130	並木保育所	保育室・育児室	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	2		785.99	昭和52年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

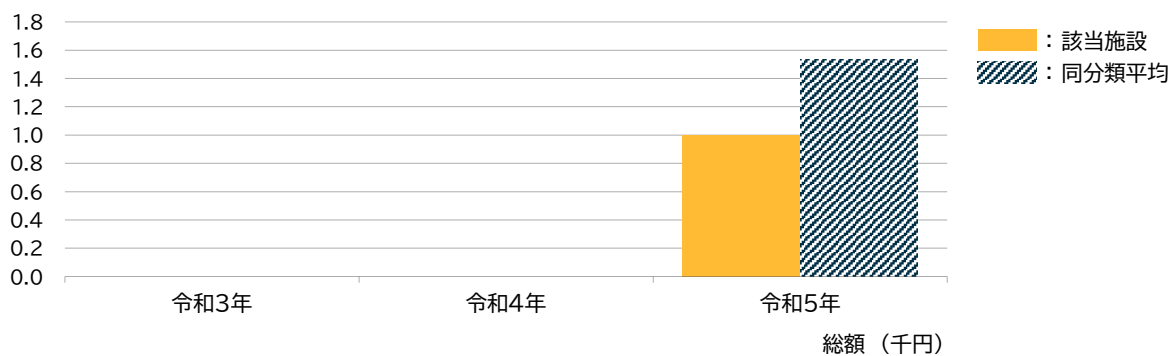
つくば市 施設カルテ

施設番号	F114	施設名	並木保育所	所管課	並木保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

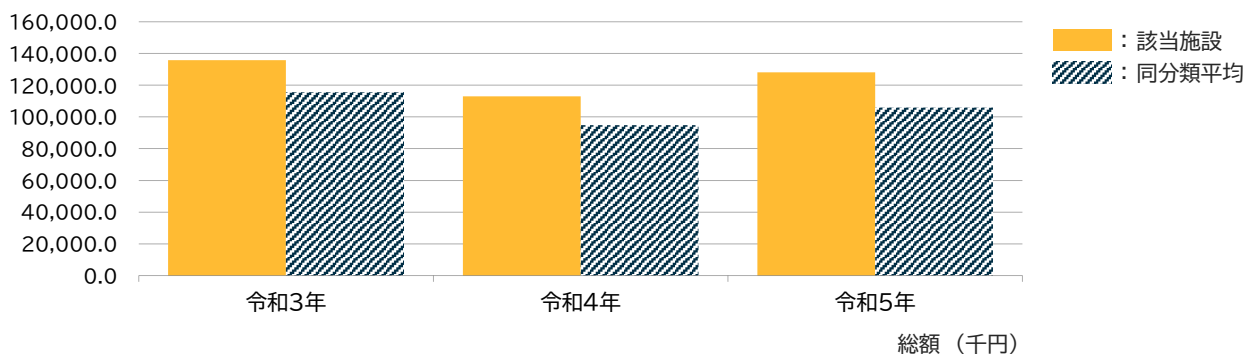
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	1
歳入	0	0	1
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	1
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 16.8	13.4
総額	135,830	113,072	128,197
光熱水費	3,485	4,096	3,136
維持管理費	10,550	5,890	6,616
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	8,984	1,262	2,715
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	121,795	103,086	118,445



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	吾妻保育所	外観写真 
所在地	吾妻2-5-4	
所管課	つくば市 こども部 吾妻保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F115
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	研学地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	797.97 m ²	敷地面積	3,389.05 m ²
総延床面積	797.97 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	9.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	商業地域	容積率	400.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F115	施設名	吾妻保育所	所管課	吾妻保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0131	吾妻保育所	保育室・育児室	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	2		797.97	昭和54年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

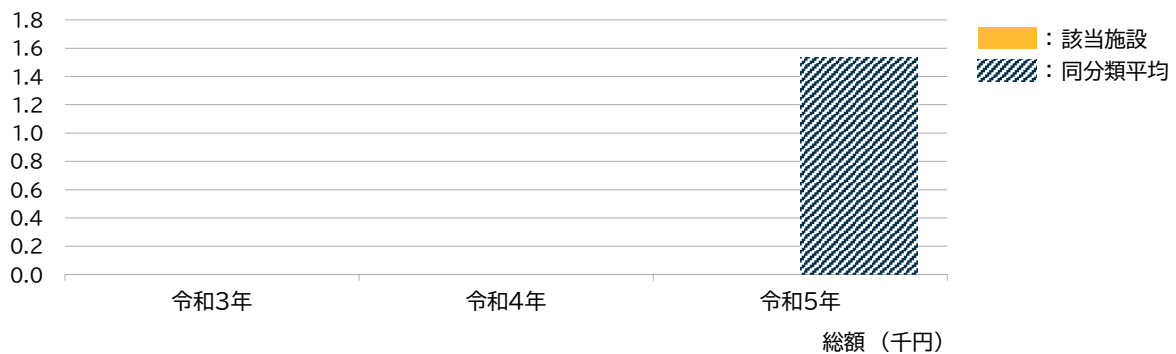
つくば市 施設カルテ

施設番号	F115	施設名	吾妻保育所	所管課	吾妻保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

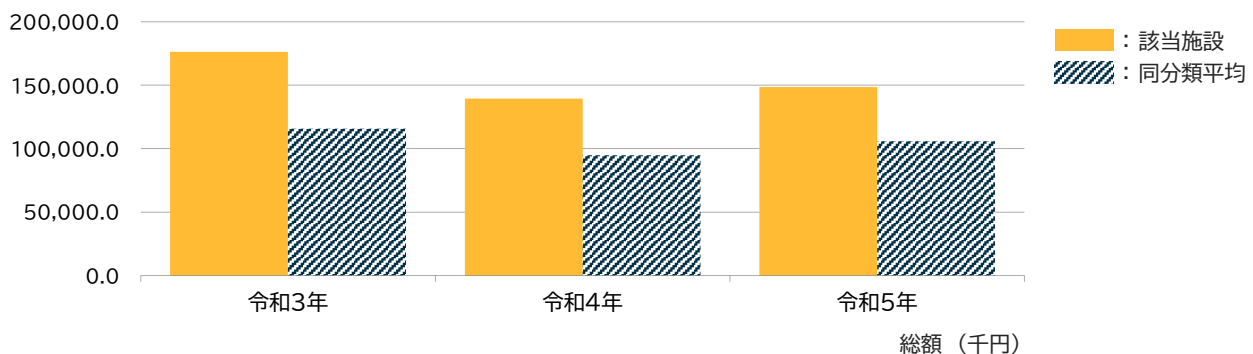
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 21.5	6.5
総額	176,350	138,477	147,424
光熱水費	2,681	2,794	2,285
維持管理費	15,687	4,428	8,287
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	12,543	1,151	2,295
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	1,090	1,090
人件費	157,982	131,255	136,852



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	桜南保育所	外観写真 
所在地	並木4-7-2	
所管課	つくば市 こども部 桜南保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F116
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	研学地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	785.96 m ²	敷地面積	2,749.11 m ²
総延床面積	785.96 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F116	施設名	桜南保育所	所管課	桜南保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0132	桜南保育所	保育室・育児室	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		785.96	昭和62年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

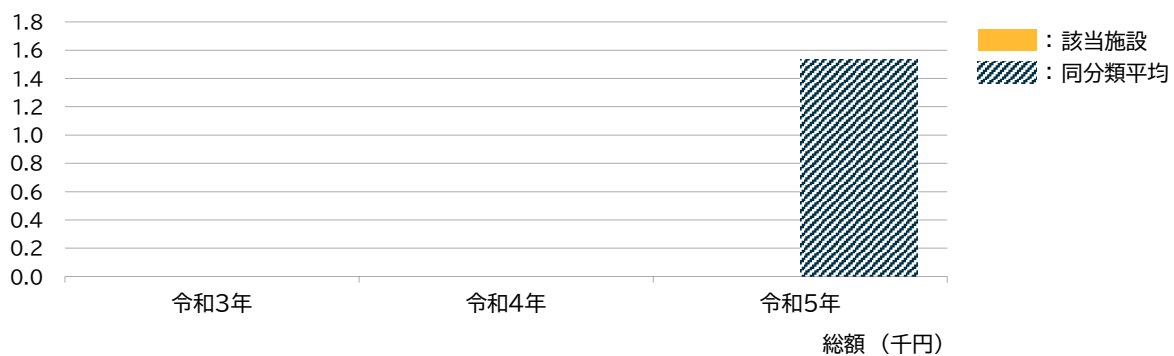
つくば市 施設カルテ

施設番号	F116	施設名	桜南保育所	所管課	桜南保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

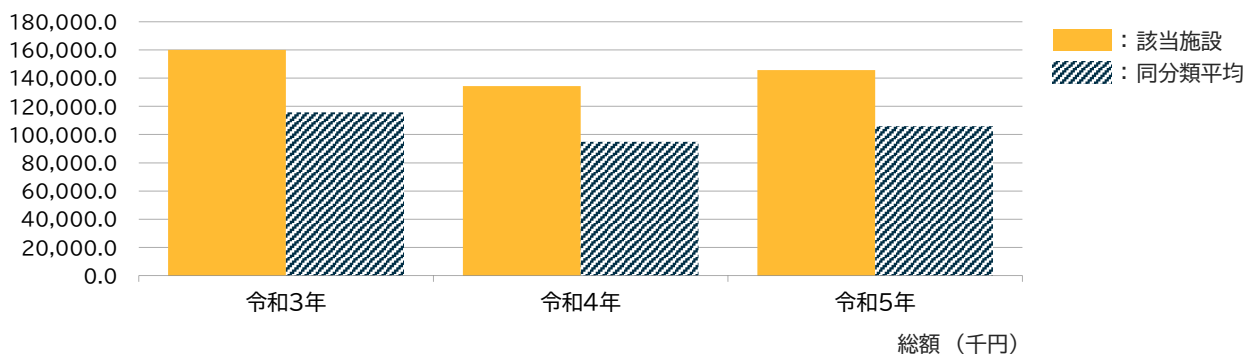
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	0
歳入		0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	0
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 16.0	8.3
総額		159,959	134,426	145,645
光熱水費		3,906	4,473	3,590
維持管理費		15,161	2,360	5,084
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		10,930	851	2,593
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		0	0	0
人件費		140,892	127,593	136,971



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	小田保育所	外観写真 
所在地	小田2413	
所管課	つくば市 こども部 小田保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F118
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	362.06 m ²	敷地面積	3,354.94 m ²
総延床面積	362.06 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種低層住居専用地域	容積率	80.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないが、国指定の史跡エリア内にあるため、建て替えが不可能。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F118	施設名	小田保育所	所管課	小田保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0134	小田保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		362.06	昭和45年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

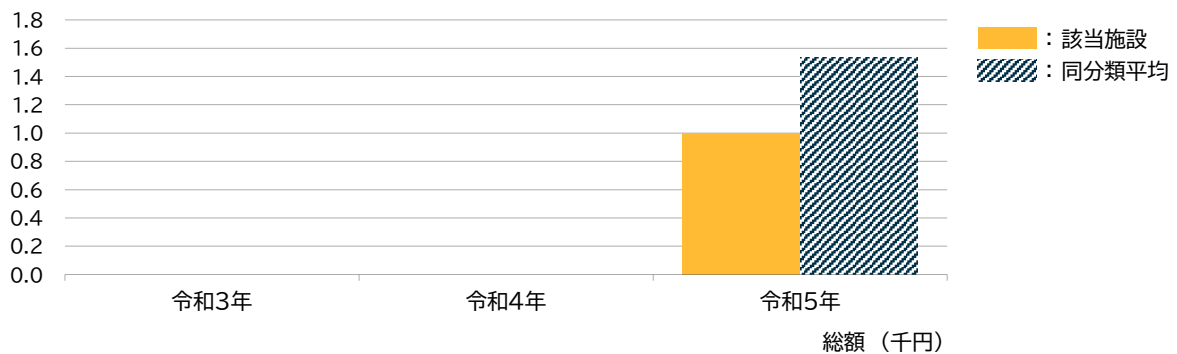
つくば市 施設カルテ

施設番号	F118	施設名	小田保育所	所管課	小田保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

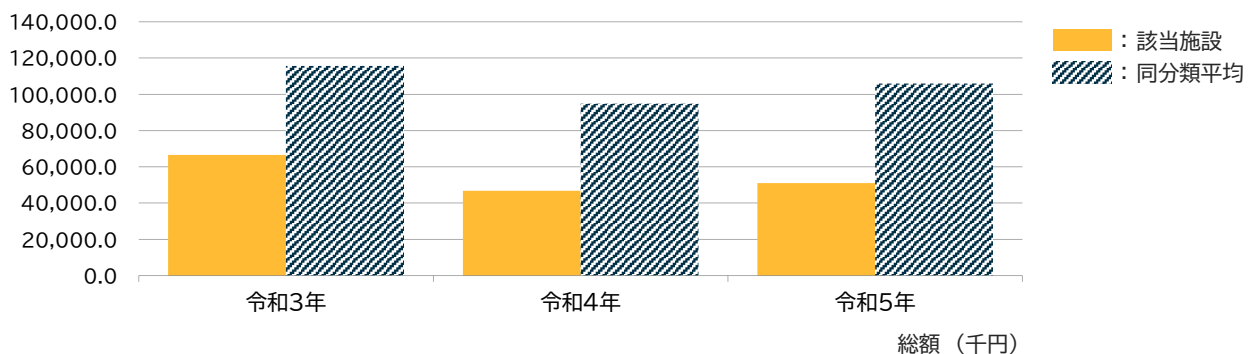
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	1
歳入	0	0	1
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	1
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 29.9	9.3
総額	66,592	46,693	51,039
光熱水費	1,334	1,344	892
維持管理費	9,109	1,886	1,454
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	4,702	604	697
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	56,149	43,463	48,693



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	沼田保育所	外観写真 
所在地	沼田39-3	
所管課	つくば市 こども部 沼田保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F119
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	883.27 m ²	敷地面積	3,741.34 m ²
総延床面積	883.27 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	23.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F119	施設名	沼田保育所	所管課	沼田保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0135	沼田保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		883.27	平成6年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

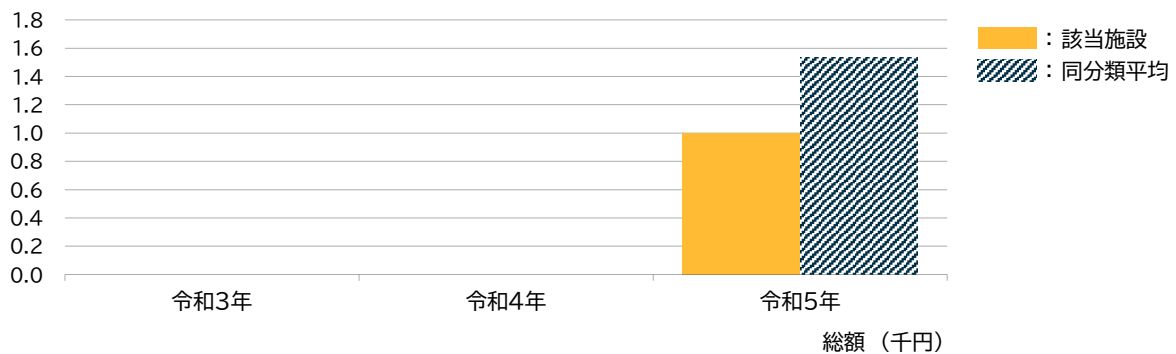
つくば市 施設カルテ

施設番号	F119	施設名	沼田保育所	所管課	沼田保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

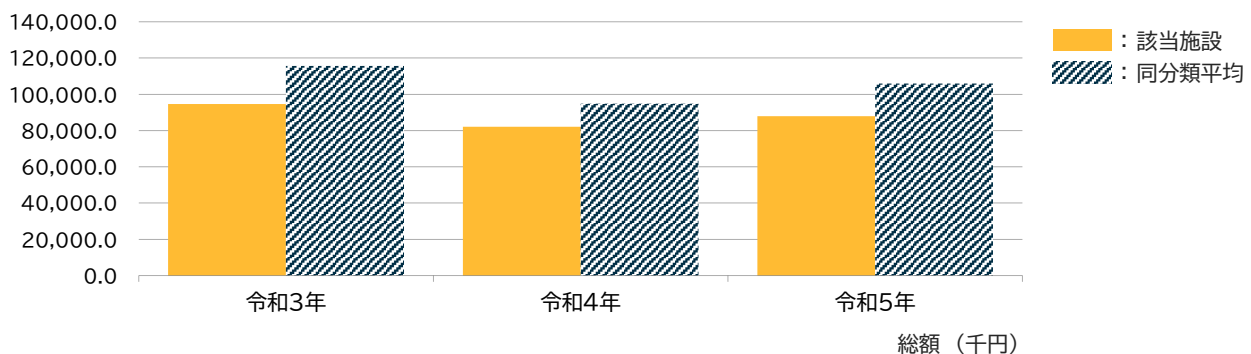
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	1
歳入	0	0	1
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	1
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 13.2	7.1
総額	94,614	82,116	87,961
光熱水費	2,325	2,360	1,205
維持管理費	12,547	9,569	10,561
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	6,128	775	3,184
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	79,742	70,187	76,195



令和6年3月31日

外観写真

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

供用廃止日

営業時間	7:30	~	18:30
------	------	---	-------

時間事項 土日祝:7:45~13:00

數地面積

總延床面積	698.62	m ²
-------	--------	----------------

總延床面積	698.62	m ²
-------	--------	----------------

土地所有形態	借地(無償)
--------	--------

建物所有形態	市所有
--------	-----

駐車台数	20.00 台
------	---------

全棟数	1棟
-----	----

用途地域1	市街化調整区域
-------	---------

容 積 率	200.00	%
-------	--------	---

用途地域2		建ぺい率1	%
-------	--	-------	---

建ぺい率1	%
-------	---

建ぺい率2	%
-------	---

指定なし

防災拠点指定 指定なし

施設名

1

234
$$\frac{1}{5}$$

5

- 392 -

つくば市 施設カルテ

施設番号	F120	施設名	作岡保育所	所管課	作岡保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0136	作岡保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		698.62	平成2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

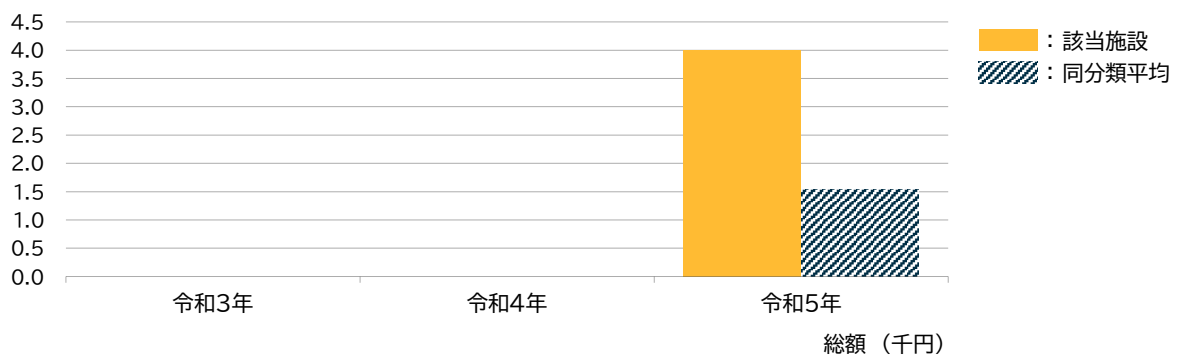
つくば市 施設カルテ

施設番号	F120	施設名	作岡保育所	所管課	作岡保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

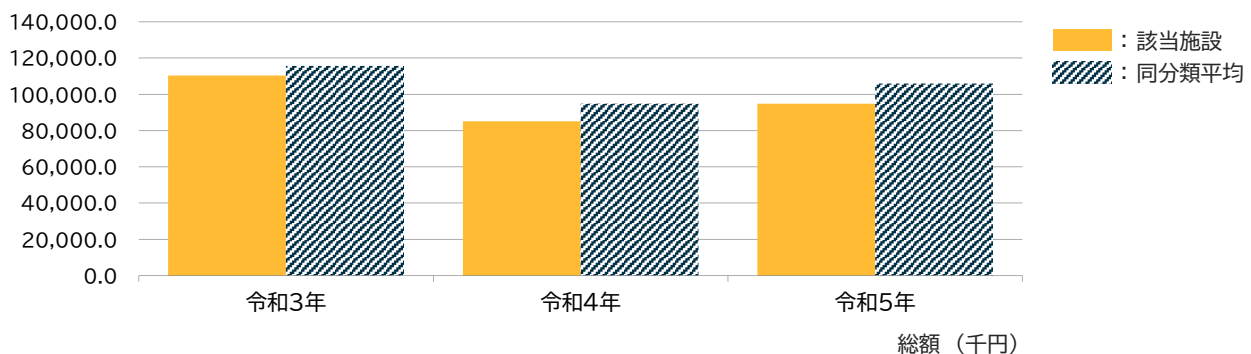
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	4
歳入		0	0	4
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	4
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 22.8	11.3
総額		110,277	85,081	94,729
光熱水費		2,145	2,342	1,132
維持管理費		15,179	6,041	7,877
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		7,519	836	1,972
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		0	0	0
人件費		92,953	76,698	85,720



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	高見原保育所	外観写真 
所在地	高見原3-7-11	
所管課	つくば市 こども部 高見原保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F121
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	茎崎地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	544.87 m ²	敷地面積	2,556.28 m ²
総延床面積	544.87 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、高見原、城山両保育所を統合して、高崎幼稚園跡地に民間事業者によりR8年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F121	施設名	高見原保育所	所管課	高見原保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0137	高見原保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		544.87	昭和52年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

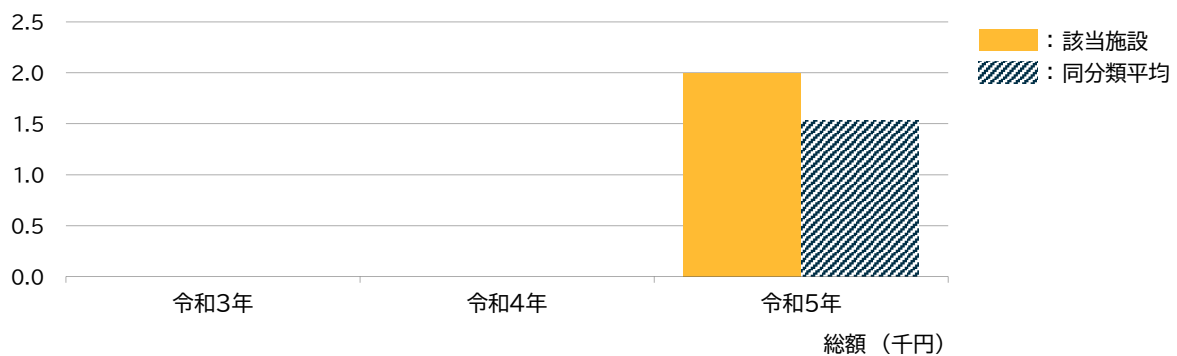
つくば市 施設カルテ

施設番号	F121	施設名	高見原保育所	所管課	高見原保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

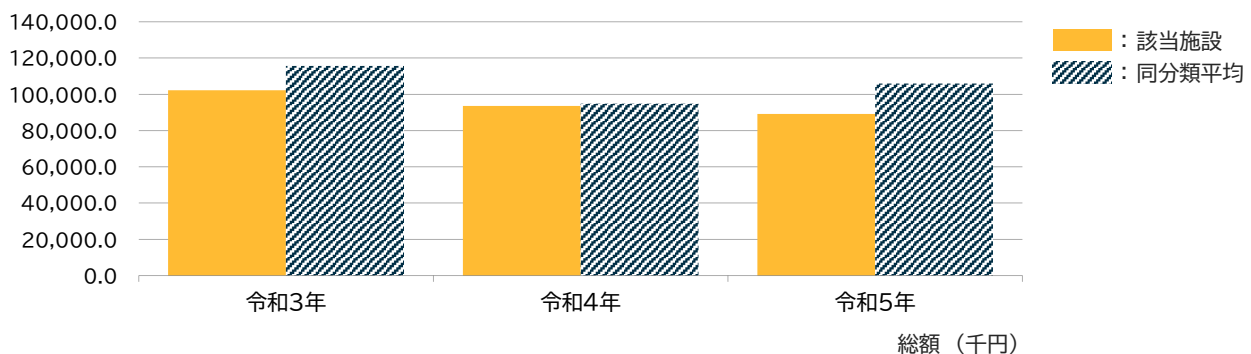
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	2
歳入	0	0	2
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	2
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 8.4	△ 4.7
総額	102,149	93,521	89,103
光熱水費	2,330	2,412	1,598
維持管理費	8,899	1,616	1,722
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	8,198	411	365
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	95	95	95
人件費	90,920	89,493	85,783



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	城山保育所	外観写真 
所在地	高崎667	
所管課	つくば市 こども部 城山保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F122
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	荖崎地区

施設大分類	子育て支援施設
施設中分類	幼稚園・保育所
施設小分類	保育所

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:30 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	467.34 m ²	敷地面積	2,149.53 m ²
総延床面積	467.34 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	5.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、高見原保育所と統合して、民間事業者がR8年度から新たに開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F122	施設名	城山保育所	所管課	城山保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0138	城山保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		467.34	昭和53年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

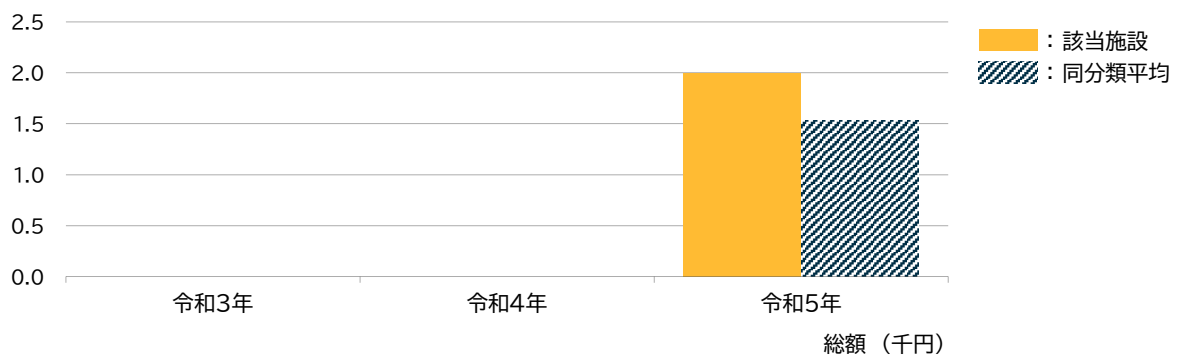
つくば市 施設カルテ

施設番号	F122	施設名	城山保育所	所管課	城山保育所
施設大分類	子育て支援施設	施設中分類	幼稚園・保育所	施設小分類	保育所

財務情報

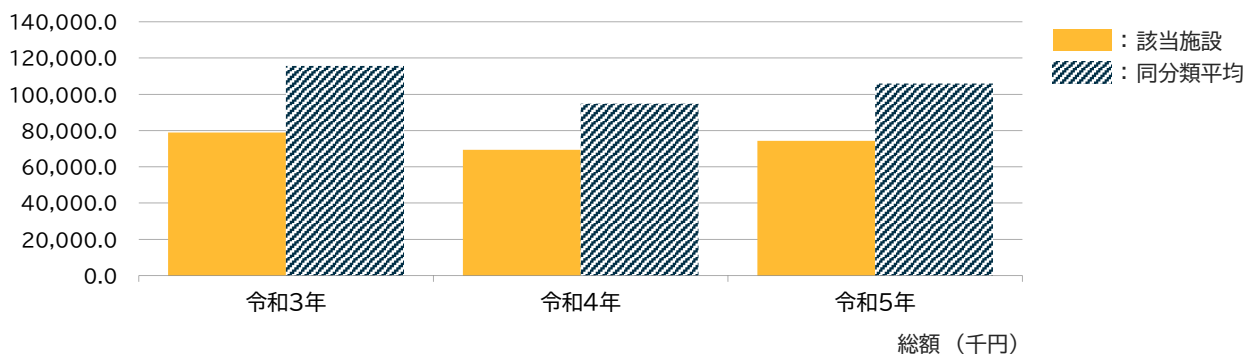
■ 歳入情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	—	—
総額		0	0	2
歳入		0	0	2
国庫・県支出金等補助及び交付金		0	0	0
その他収入		0	0	2
使用料または利用料金		0	0	0
手数料等		0	0	0
家賃収入等		0	0	0
使用許可・貸付		0	0	0



■ 歳出情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)		—	△ 12.2	7.1
総額		78,956	69,321	74,240
光熱水費		1,632	2,018	1,797
維持管理費		7,718	2,924	1,734
委託料		0	0	0
利用料金		0	0	0
その他		6,733	437	529
指定管理委託料		0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)		0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)		0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)		0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)		0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)		0	0	0
指定管理事業運営(人件費)		0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)		0	0	0
指定管理事業運営(その他)		0	0	0
使用料及び賃借料		34	34	34
人件費		69,606	64,379	70,709



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	岩崎保育所	外観写真 
所在地	下岩崎2105	
所管課	つくば市 こども部 岩崎保育所	
設置根拠	つくば市立保育所条例	
設置目的	保育を必要とする児童を日々保護者の下から通わせて保育を行う施設	

施設番号	F123
特記事項	
財産区分	普通財産
地域区分	荖崎地区

施設大分類	その他
施設中分類	その他
施設小分類	閉鎖施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	令和6年3月31日
営業時間	7:30 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:7:45~13:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	2,157.02 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	15.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新耐震基準を満たしていないため、解体後、岩崎幼稚園跡地に建替えによりR6年度に開園予定。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F123	施設名	岩崎保育所	所管課	岩崎保育所
施設大分類	その他	施設中分類	その他	施設小分類	閉鎖施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0139	岩崎保育所	保育室・育児室	公共用	木造(W)	1		475.07	昭和54年	旧耐震基準(未実施)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

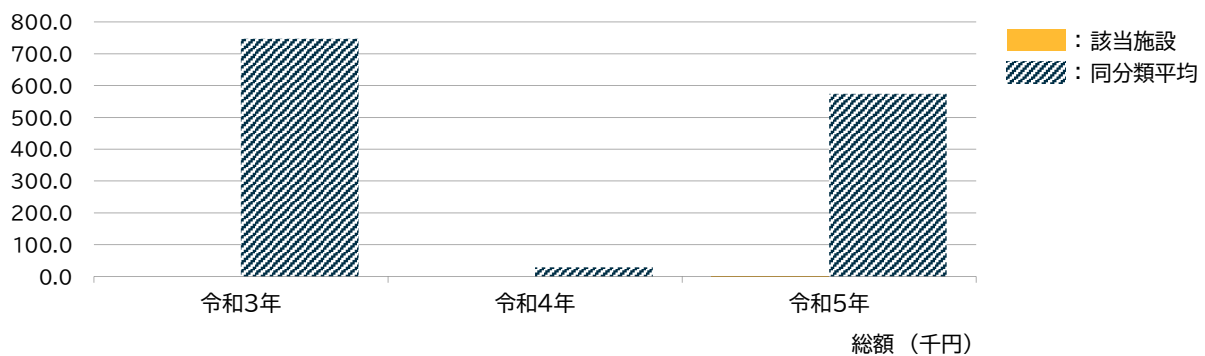
つくば市 施設カルテ

施設番号	F123	施設名	岩崎保育所	所管課	岩崎保育所
施設大分類	その他	施設中分類	その他	施設小分類	閉鎖施設

財務情報

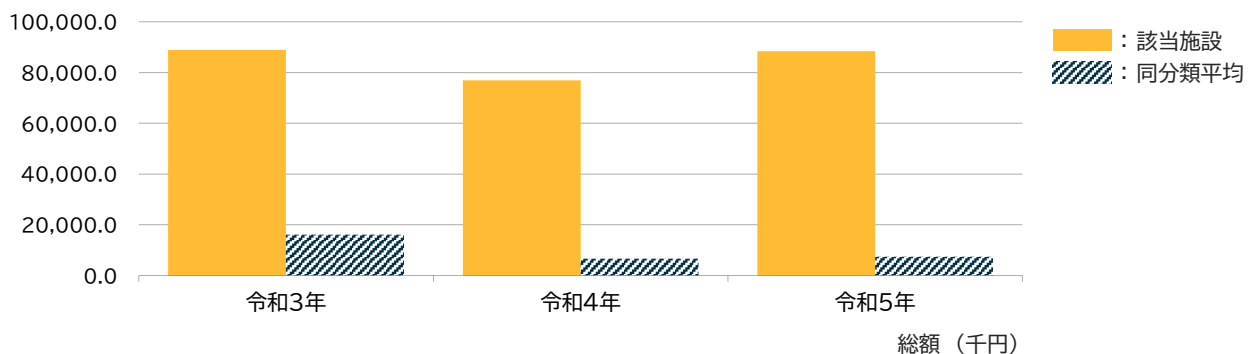
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 13.5	15.1
総額	88,736	76,793	88,360
光熱水費	2,014	2,262	1,688
維持管理費	10,689	1,675	4,359
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	8,130	295	3,489
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	122	101	101
人件費	76,033	72,856	82,313



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	高崎自然の森	外観写真 
所在地	高崎1078-1	
所管課	つくば市 経済部 鳥獣対策・森林保全室	
設置根拠	つくば市高崎自然の森条例	
設置目的	自然環境の保全及び緑の育成を図り、自然とのふれあいの場を提供することを目的とする。	

施設番号	F124
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	荖崎地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	7:00 ~ 18:00		
時間事項	土日祝:7:00~18:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	127.00 m ²	敷地面積	165,818.22 m ²
総延床面積	127.00 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	50.00 台	全棟数	3 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F124	施設名	高崎自然の森	所管課	鳥獣対策・森林保全室
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0140	事務所兼倉庫	倉庫・物置	公共用	木造(W)	1		45.00	平成15年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0141	公衆便所	便所	公共用	木造(W)	1		13.00	平成15年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3	B0142	休憩施設兼作業場	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1		69.00	平成21年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

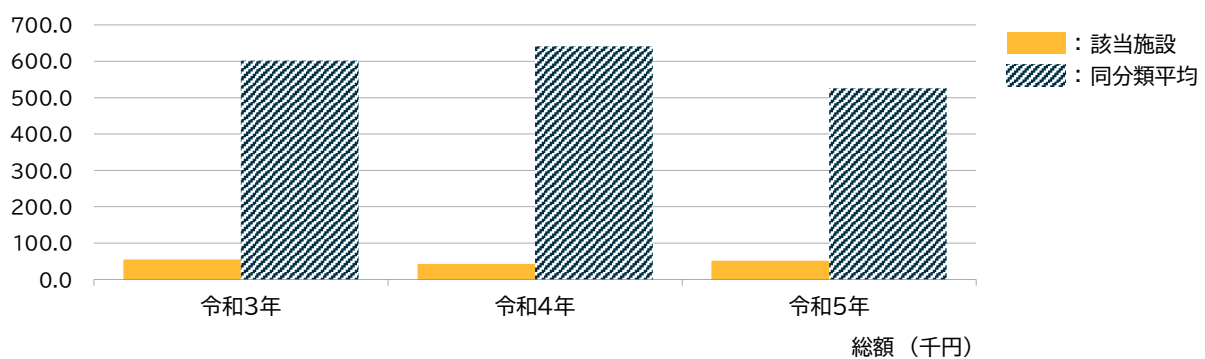
つくば市 施設カルテ

施設番号	F124	施設名	高崎自然の森	所管課	鳥獣対策・森林保全室
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

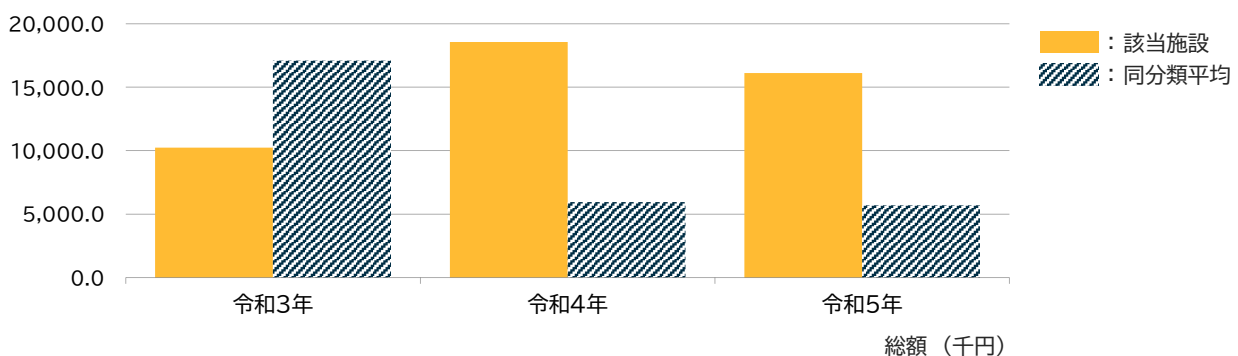
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 23.6	21.4
総額	55	42	51
歳入	55	42	51
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	34	32	35
使用料または利用料金	21	10	15
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	140.7	△ 16.7
総額	5,917	14,244	11,872
光熱水費	302	332	328
維持管理費	5,615	7,535	5,058
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	108	400	344
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	4,316	4,316	4,253
人件費	0	6,377	6,486



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	茎崎こもれび六斗の森	外観写真 
所在地	六斗1002-1	
所管課	つくば市 経済部 茎崎こもれび六斗の森	
設置根拠	つくば市茎崎こもれび六斗の森条例	
設置目的	自然とふれあいながら宿泊及び野外活動のできる場を提供する。	

施設番号	F125
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	茎崎地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	宿泊施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	9:00 ~ 22:00		
時間事項	土日祝:9:00~22:00 宿泊がある場合は利用終了日の正午まで。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	643.27 m ²	敷地面積	19,740.00 m ²
総延床面積	611.27 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	34.00 台	全棟数	11 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F125	施設名	茎崎こもれび六斗の森	所管課	茎崎こもれび六斗の森
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	宿泊施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0143	管理事務所	事務所	公共用	木造(W)	1		123.00	平成2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0144	キャビン(パイン)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	2		72.00	平成7年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3	B0145	キャビン(オーク)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	2		72.00	平成8年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
4	B0146	キャビン(メープル)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	2		72.00	平成6年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
5	B0147	倉庫	倉庫・物置	公共用	木造(W)	1		8.00	平成15年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
6	B0148	四阿	小屋・畜舎	公共用	木造(W)	1		20.00	平成2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
7	B1698	屋根付きバーベキュー場No.1	食堂・調理室	公共用	木造(W)	1		7.45	令和2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
8	B1699	屋根付きバーベキュー場No.2	食堂・調理室	公共用	木造(W)	1		7.45	令和2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
9	B1700	屋根付きバーベキュー場No.3	食堂・調理室	公共用	木造(W)	1		7.45	令和2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
10	B1741	サニタリー棟	洗場・水飲場	公共用	木造(W)	1		115.93	令和3年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
11	B1753	団体用屋根付きBBQ場	食堂・調理室		木造(W)	1		105.99	令和4年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

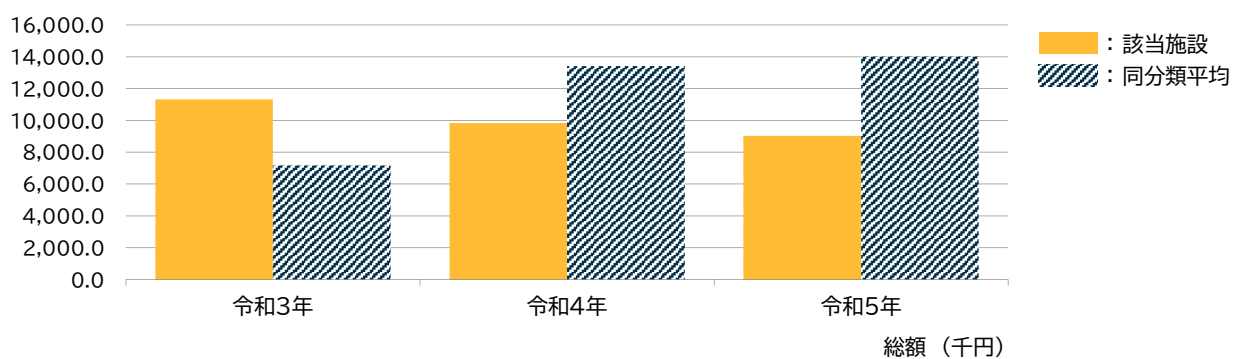
つくば市 施設カルテ

施設番号	F125	施設名	茎崎こもれび六斗の森	所管課	茎崎こもれび六斗の森
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	宿泊施設

財務情報

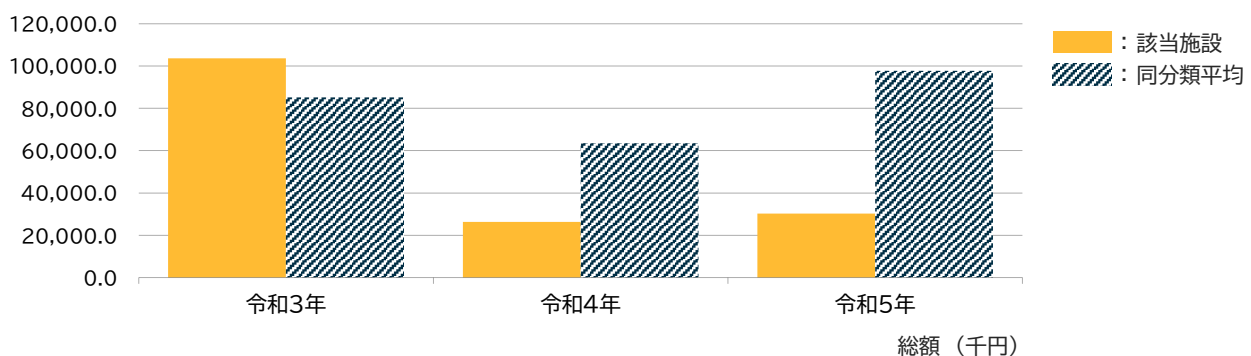
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 13.2	△ 8.3
総額	11,326	9,830	9,019
歳入	11,326	9,830	9,019
国庫・県支出金等補助及び交付金	3,000	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	8,326	9,830	9,019
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 76.8	17.0
総額	98,812	22,955	26,868
光熱水費	1,511	3,179	1,723
維持管理費	72,654	15,516	18,588
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	2,116	4,104	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	220	11,411	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	4,843	3,310	3,310
人件費	24,647	4,260	6,557



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	つくば市総合案内所(物産館)	外観写真 
所在地	吾妻2-104 つくば駅南北自由通路	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	物産品の販売及び市内の簡単な観光案内 ※平成28年5月末をもって、主要な案内業務をBiViつくば観光案内所へ移行し、6月11日より「つくば市物産館」となった。	

施設番号	F126	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	研学地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 18:30		
時間事項	土日祝:8:30~18:30		

■ 敷地・建物情報

施設面積	26.71 m ²	敷地面積	m ²
総延床面積	26.71 m ²		
土地所有形態	その他	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	商業地域	容積率	400.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F126	施設名	つくば市総合案内所(物産館)	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0150	つくば市総合案内所(物産館)	案内所		鉄骨造(S)	1	1	26.71	平成18年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

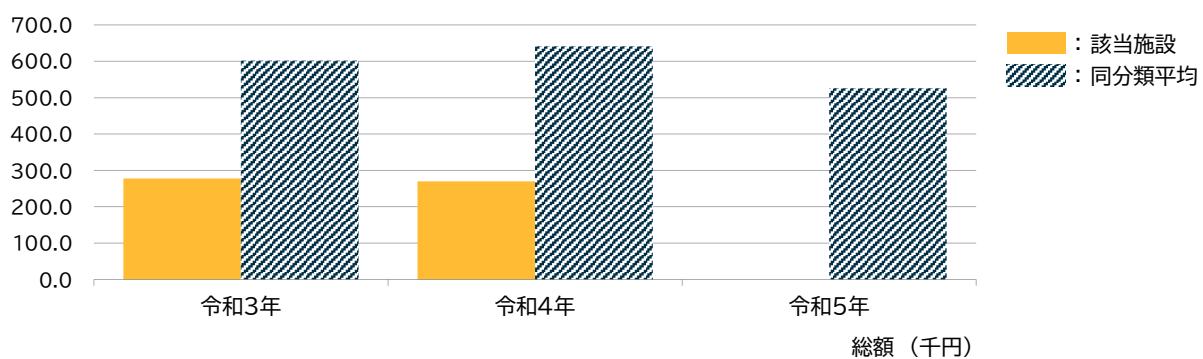
つくば市 施設カルテ

施設番号	F126	施設名	つくば市総合案内所(物産館)	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

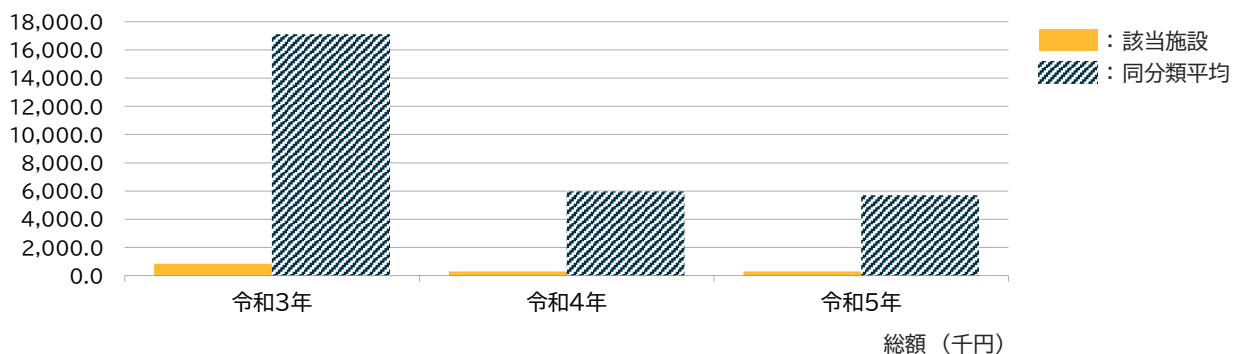
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 2.9	△ 100.0
総額	277	269	0
歳入	277	269	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	277	269	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 66.1	4.6
総額	841	285	298
光熱水費	0	0	0
維持管理費	841	285	298
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	247	285	298
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	宝篋山小田休憩所	外観写真 
所在地	小田4544	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠	宝篋山小田休憩所条例	
設置目的	宝篋山登山者等への休憩所の提供、その他情報提供及び案内	

施設番号	F127
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	9:00 ~ 17:00		
時間事項	土日祝:9:00~17:00 12月から2月は9:00~16:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	74.52 m ²	敷地面積	1,205.00 m ²
総延床面積	74.52 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	70.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F127	施設名	宝篋山小田休憩所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0151	宝篋山小田休憩所	案内所	公共用	木造(W)	1		74.52	平成18年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

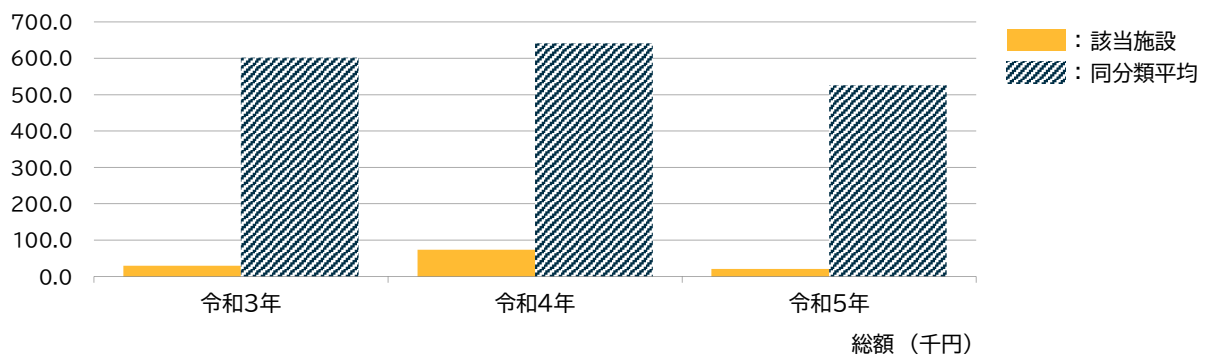
つくば市 施設カルテ

施設番号	F127	施設名	宝篋山小田休憩所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

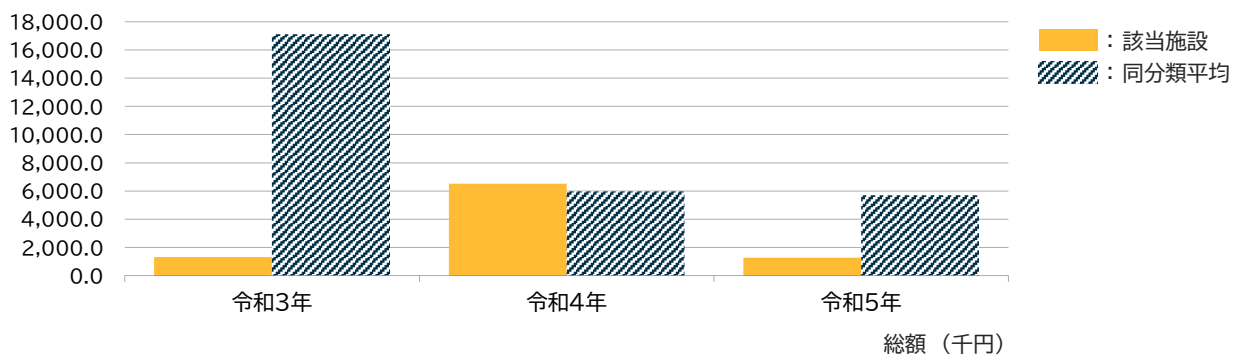
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	151.7	△ 72.6
総額	29	73	20
歳入	29	73	20
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	29	73	20
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	552.7	△ 85.7
総額	938	6,122	873
光熱水費	443	390	378
維持管理費	495	5,732	495
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	380	380	387
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山梅林	外観写真 
所在地	沼田1435-56	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	筑波山梅林を訪れた観光客の観光拠点の他、利便性及び満足度の向上を目的としており、筑波山梅まつりにおいて多くの方に利用いただいている。	

施設番号	F128	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項	休憩所については、筑波山梅まつり期間のみ開放している。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	116.56 m ²	敷地面積	45,000.00 m ²
総延床面積	116.56 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	217.00 台	全棟数	3 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F128	施設名	筑波山梅林	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0152	お休み処	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1		76.00	昭和61年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0153	展望四阿	小屋・畜舎	公共用	木造(W)	1		28.56	平成13年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3	B0154	公衆便所	便所	公共用	木造(W)	1		12.00	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

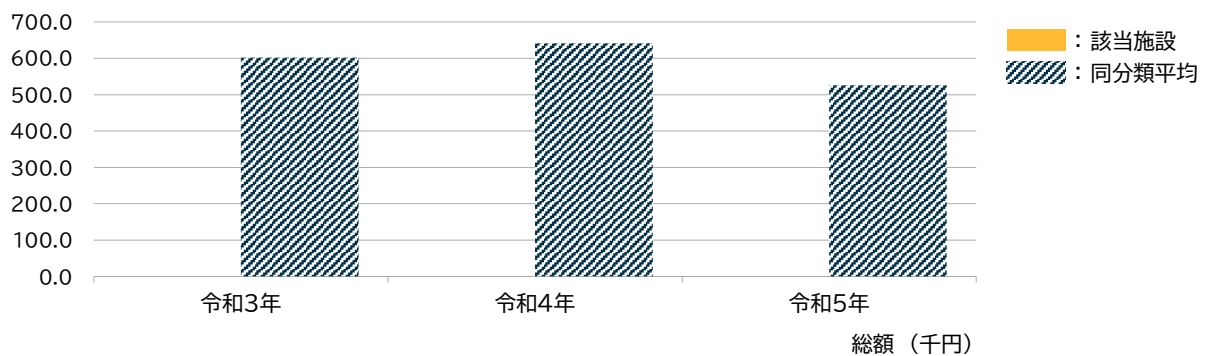
つくば市 施設カルテ

施設番号	F128	施設名	筑波山梅林	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

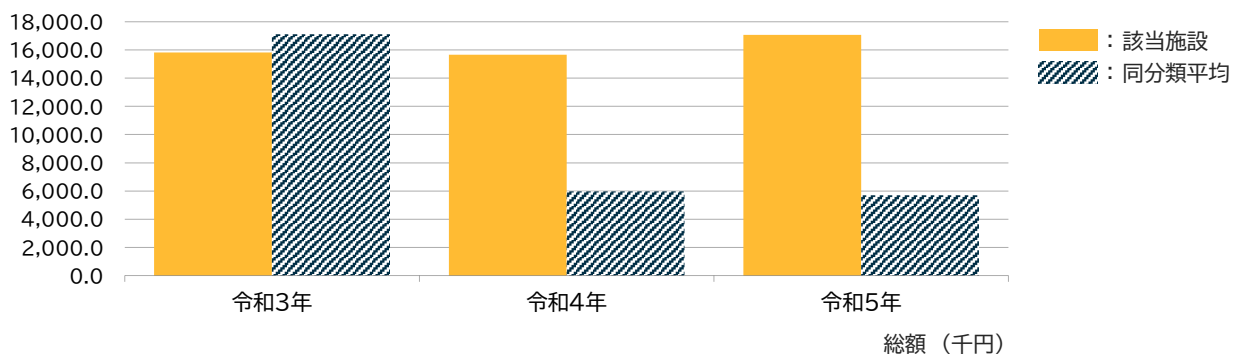
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 1.0	9.0
総額	15,812	15,652	17,067
光熱水費	111	132	121
維持管理費	8,816	9,153	10,069
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	8,724	9,060	9,834
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	6,885	6,367	6,877



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	弘法の硯水四阿	外観写真 
所在地	泊崎36-4	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	歴史的文化資源を活用し、牛久沼周辺観光の誘客を図る。 地域コミュニティ空間の提供。	

施設番号	F129
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	荖崎地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	7.00 m ²	敷地面積	500.00 m ²
総延床面積	7.00 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F129	施設名	弘法の硯水四阿	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0155	弘法の硯水四阿	小屋・畜舎	公共用	木造(W)	1		7.00	平成2年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

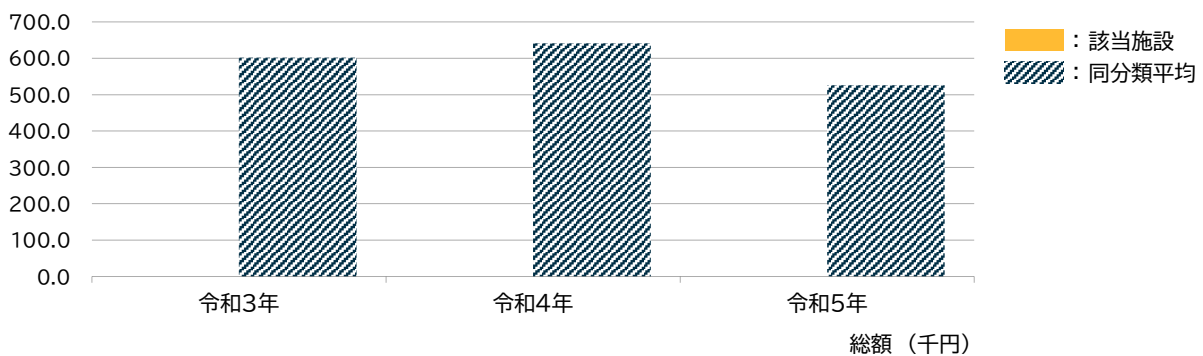
つくば市 施設カルテ

施設番号	F129	施設名	弘法の硯水四阿	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

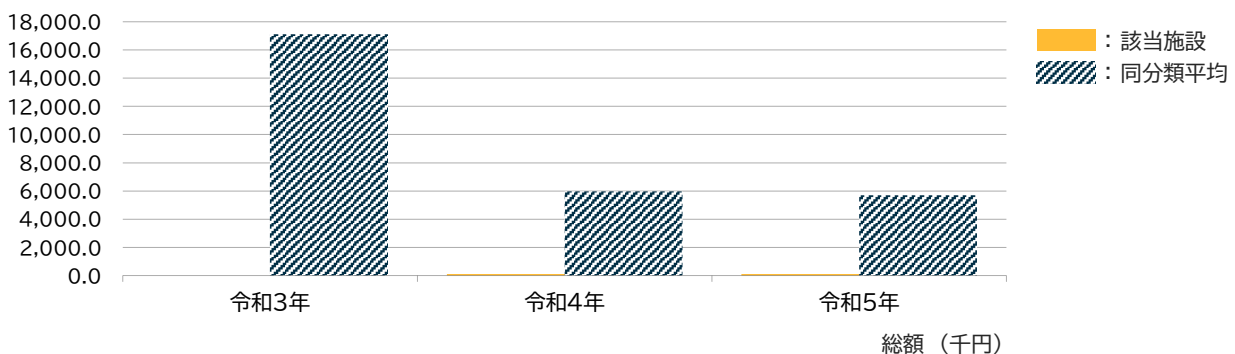
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	0	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	112	112
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山麓筑波駐車場	外観写真 
所在地	筑波568	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	筑波山山麓地域への観光客の誘致を図り、筑波山へ集中していた観光客の分散化を図ることで、渋滞緩和へ繋げ、以て観光客の満足度向上を目指すことを目的に整備する。 普通車7台駐車可能。	

施設番号	F131	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項	建築物対象外	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	0.00 m ²	敷地面積	210.08 m ²
総延床面積	0.00 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	
駐車台数	7.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F131	施設名	市営筑波山麓筑波駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
		備考								
1	B0157	市営筑波山麓筑波駐車場(建築物対象外)			その他	1		0.00	平成25年	不明(不要)
		耐震補強:不要								
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

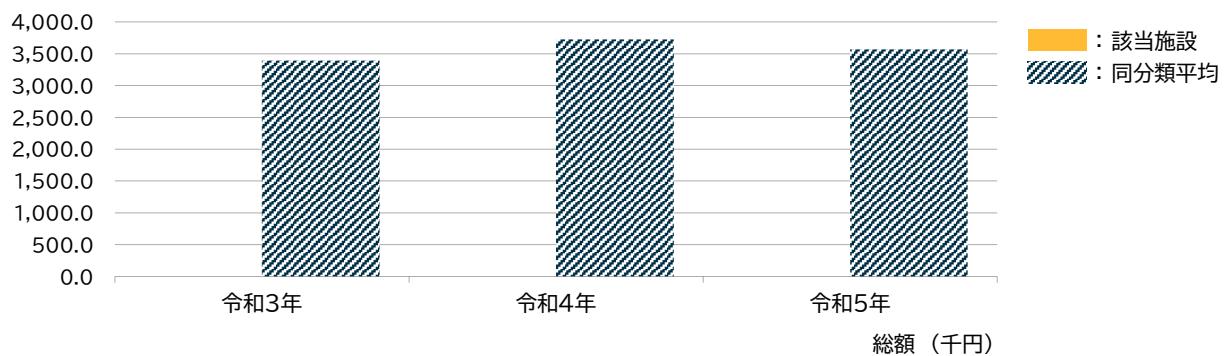
つくば市 施設カルテ

施設番号	F131	施設名	市営筑波山麓筑波駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

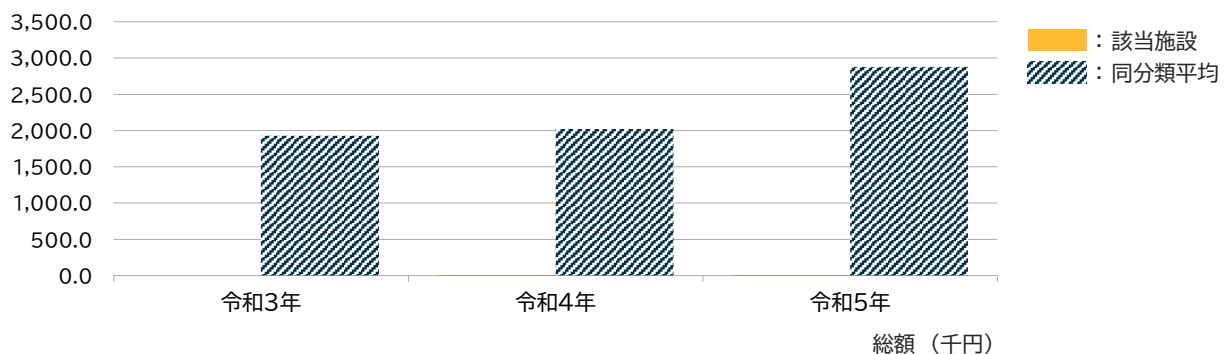
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	0	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	7	7
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山麓平沢駐車場	外観写真 
所在地	平沢754-1	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	筑波山山麓地域への観光客の誘致を図り、筑波山へ集中していた観光客の分散化を図ることで、渋滞緩和へ繋げ、以て観光客の満足度向上を目指すことを目的に整備する。 普通車66台駐車可能。	

施設番号	F132	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項	建築物対象外	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 19:00		
時間事項	土日祝:5:00~19:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	2,026.00 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	
駐車台数	66.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F132	施設名	市営筑波山麓平沢駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

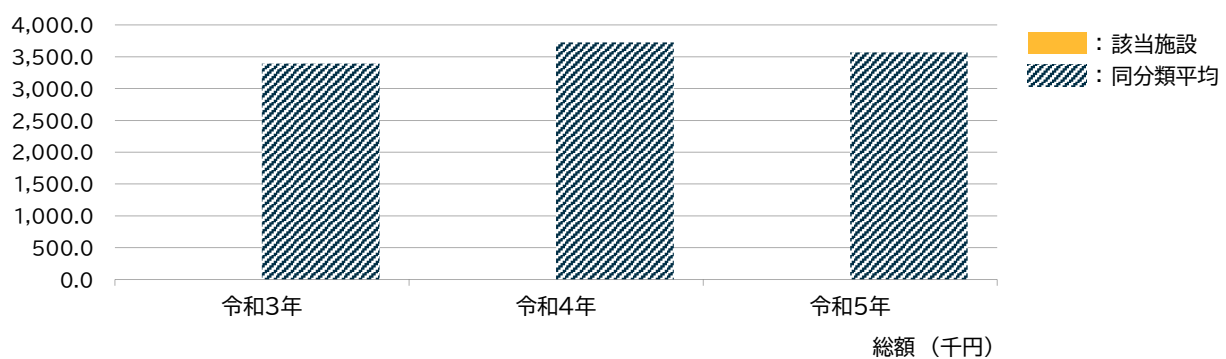
つくば市 施設カルテ

施設番号	F132	施設名	市営筑波山麓平沢駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

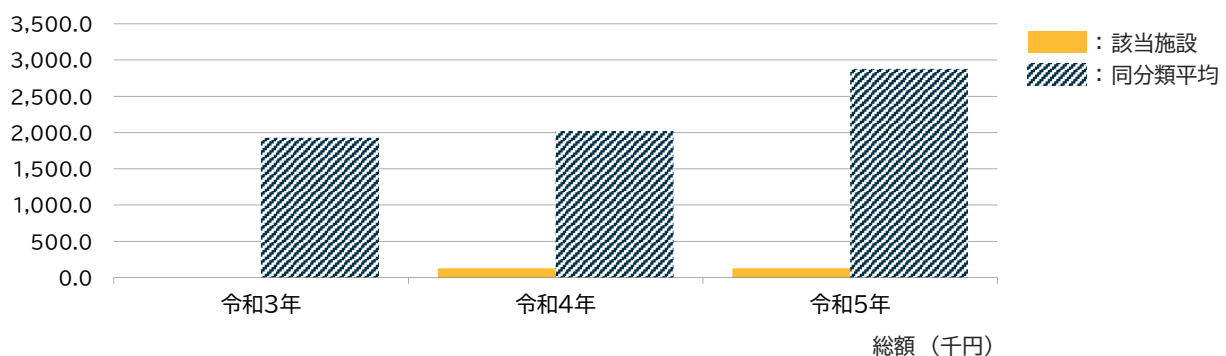
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	0	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	126	126
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山麓六所駐車場	外観写真 
所在地	神郡2395-1	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	筑波山山麓地域への観光客の誘致を図り、筑波山へ集中していた観光客の分散化を図ることで、渋滞緩和へ繋げ、以て観光客の満足度向上を目指すことを目的に整備する。 普通車10台分駐車可能(仕切りなし)。	

施設番号	F133	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項	建築物対象外	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00 利用時間については現状明確に規定していないが、今後案内看板等で周知する。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	0.00 m ²	敷地面積	380.00 m ²
総延床面積	0.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	
駐車台数	10.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F133	施設名	市営筑波山麓六所駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
		備考								
1	B0159	市営筑波山麓六所駐車場(建築物対象外)			その他	1		0.00	平成21年	不明(不要)
		耐震補強:不要								
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

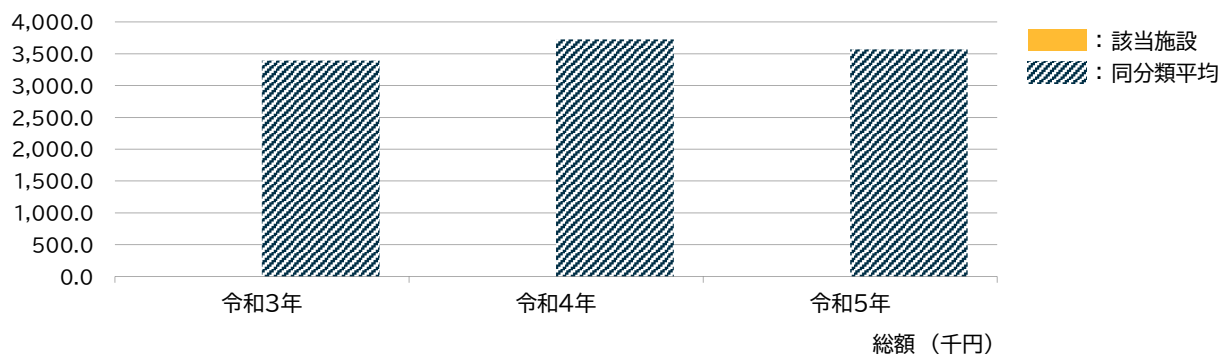
つくば市 施設カルテ

施設番号	F133	施設名	市営筑波山麓六所駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

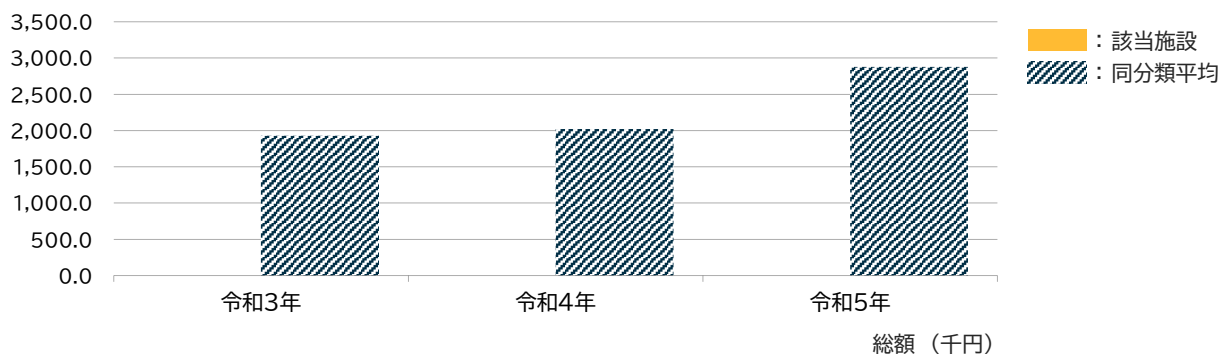
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	0	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山麓小田駐車場	外観写真 
所在地	小田3069-1	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	筑波山山麓地域への観光客の誘致を図り、筑波山へ集中していた観光客の分散化を図ることで、渋滞緩和へ繋げ、以て観光客の満足度向上を目指すことを目的に整備する。 普通車91台駐車可能。	

施設番号	F134	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項	建築物対象外	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00 利用時間については現状明確に規定していないが、今後案内看板等で周知する。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	0.00 m ²	敷地面積	2,419.00 m ²
総延床面積	0.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	
駐車台数	91.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F134	施設名	市営筑波山麓小田駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
		備考								
1	B0160	市営筑波山麓小田駐車場(建築物対象外)			その他	1		0.00	平成27年	不明(不要)
		耐震補強:不要								
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

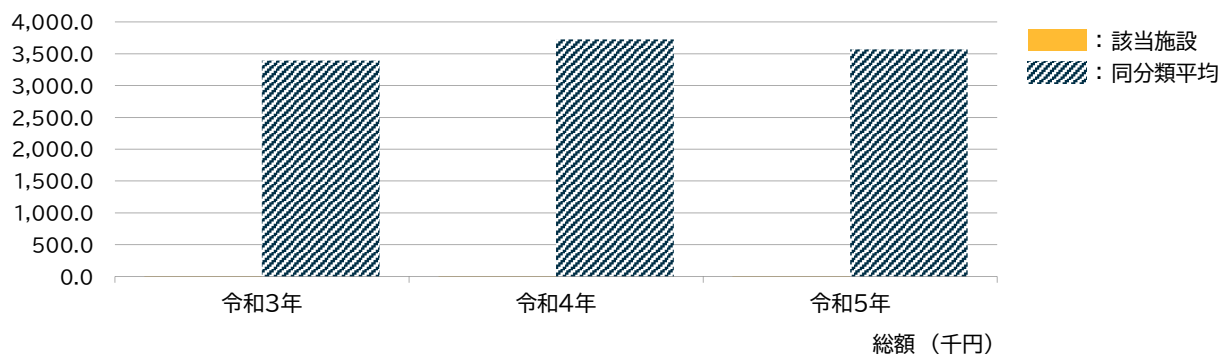
つくば市 施設カルテ

施設番号	F134	施設名	市営筑波山麓小田駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

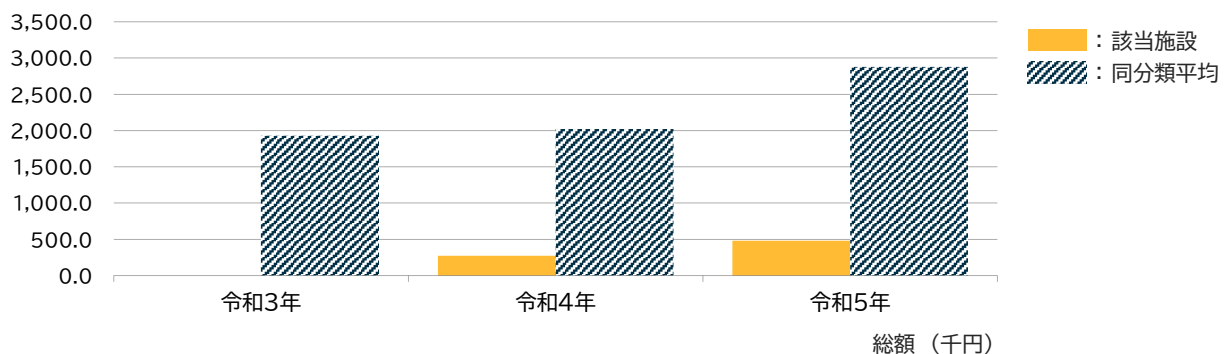
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	74.9
総額	0	275	481
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	275	481
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山第1駐車場	外観写真 
所在地	沼田1698-1	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠	つくば市筑波山駐車場条例	
設置目的	筑波山を訪れたお客様へ駐車場を提供し、周辺交通の円滑化を図るもの。 (駐車可能台数 普通車210台、大型車7台)	

施設番号	F135
特記事項	建築物対象外
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光客用駐車場

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00		

■ 敷地・建物情報

施設面積	0.00 m ²	敷地面積	18,215.00 m ²
総延床面積	0.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	
駐車台数	217.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F135	施設名	市営筑波山第1駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
		備考								
1	B0161	市営筑波山第1駐車場(建築物対象外)			その他	1		0.00	平成2年	
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

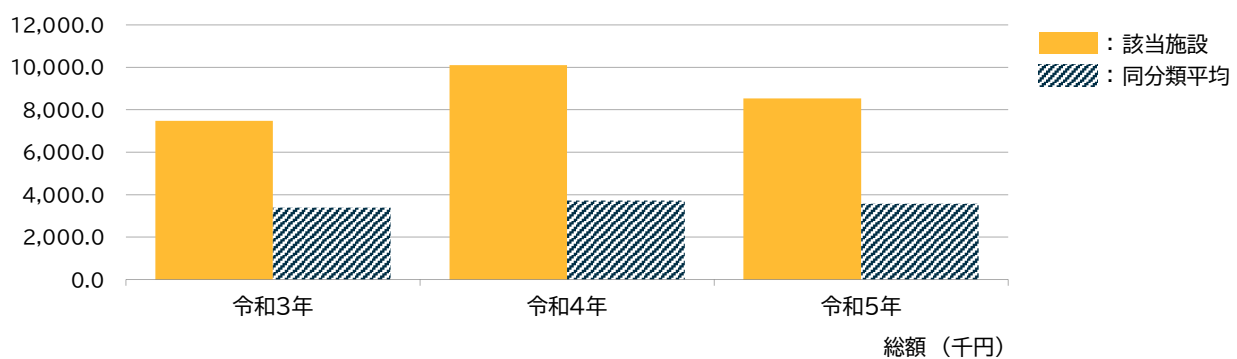
つくば市 施設カルテ

施設番号	F135	施設名	市営筑波山第1駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

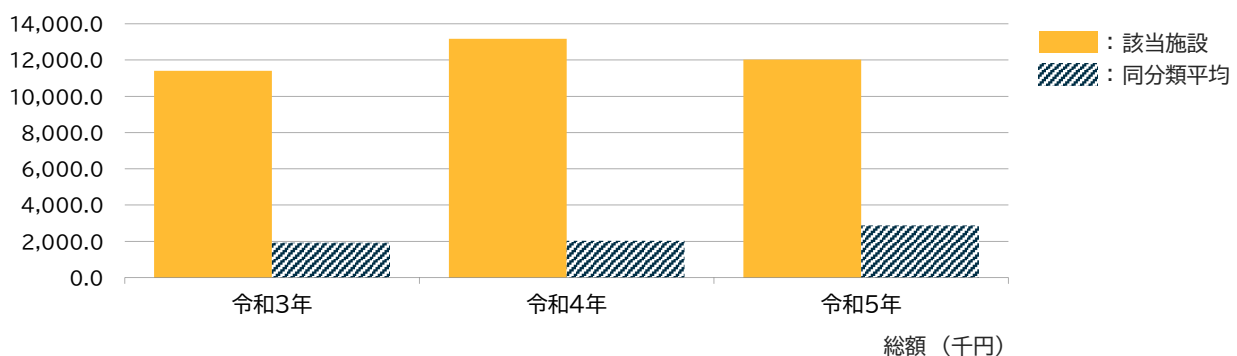
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	35.2	△ 15.5
総額	7,474	10,103	8,533
歳入	7,474	10,103	8,533
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	7,474	10,103	8,533
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	16.0	△ 5.2
総額	10,943	12,691	12,027
光熱水費	130	248	232
維持管理費	10,813	12,443	11,795
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	377	377	377
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	464	473	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山第3駐車場	外観写真 
所在地	筑波1108	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠	筑波山駐車場条例	
設置目的	筑波山を訪れたお客様への対応及び周辺交通の円滑化を図るもの。 (駐車可能台数 普通車140台、大型車10台)	

施設番号	F136
特記事項	建築物対象外
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光客用駐車場

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00 観光案内所の開館時間に準ずる。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	11,413.00 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	
駐車台数	150.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F136	施設名	市営筑波山第3駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

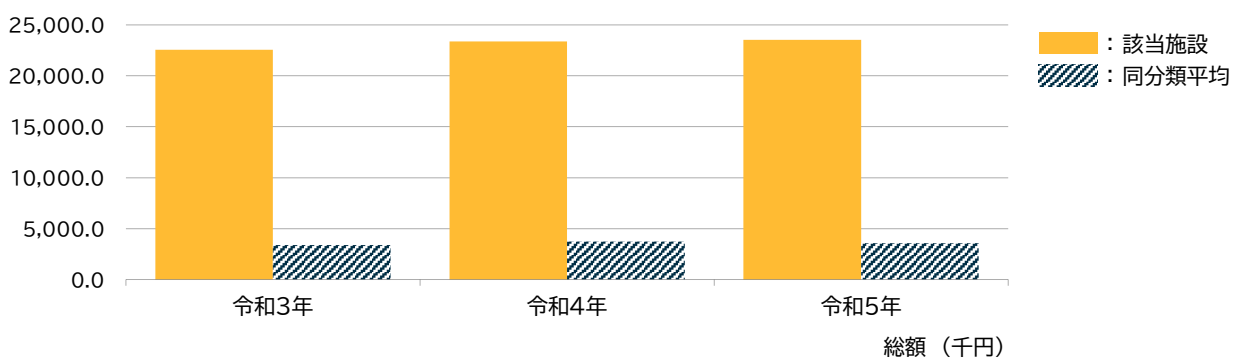
つくば市 施設カルテ

施設番号	F136	施設名	市営筑波山第3駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

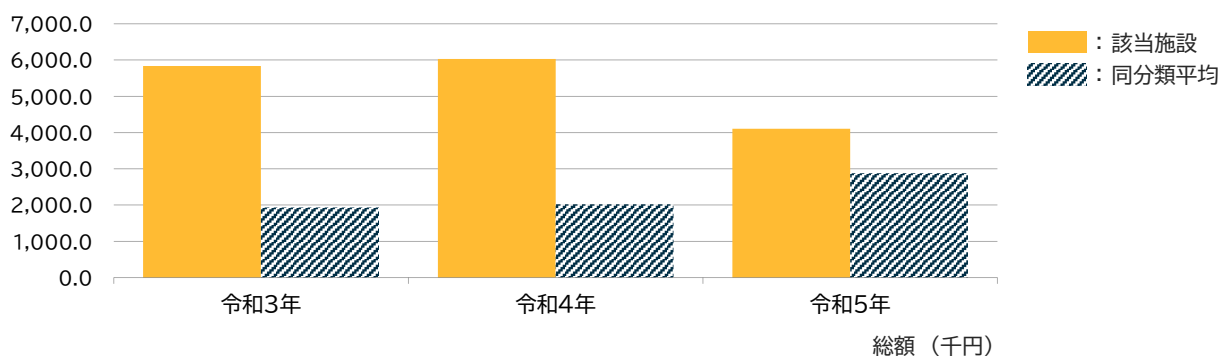
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	3.6	0.6
総額	22,562	23,368	23,519
歳入	22,562	23,368	23,519
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	22,562	23,368	23,519
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	28.2	△ 8.8
総額	1,275	1,634	1,491
光熱水費	245	347	105
維持管理費	1,030	1,287	1,386
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	16	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	4,555	4,392	2,617
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山第4駐車場	外観写真 
所在地	筑波1232	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠	つくば市筑波山駐車場条例	
設置目的	筑波山を訪れたお客様への対応及び周辺交通の円滑化を図るもの。 (駐車可能台数100台)	

施設番号	F137	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項	建築物対象外	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00 観光案内所の開館時間に準ずる。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	12,012.00 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	
駐車台数	100.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F137	施設名	市営筑波山第4駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

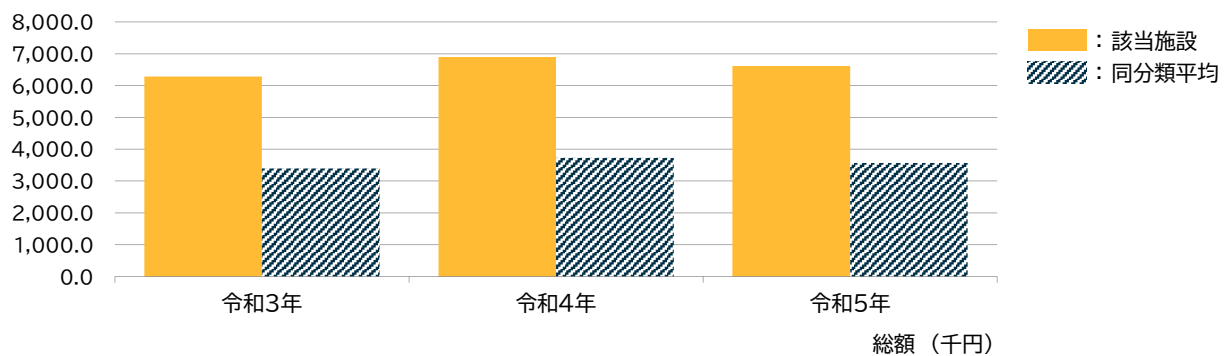
つくば市 施設カルテ

施設番号	F137	施設名	市営筑波山第4駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

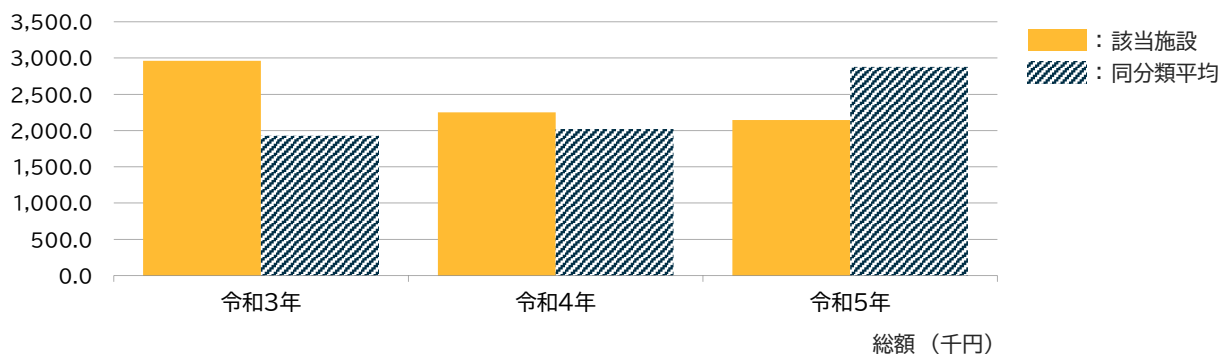
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	9.7	△ 4.1
総額	6,285	6,896	6,613
歳入	6,285	6,896	6,613
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	6,285	6,896	6,613
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 84.9	△ 84.1
総額	837	126	20
光熱水費	23	27	20
維持管理費	814	99	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	2,126	2,126	2,126
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営宝篋山小田休憩所駐車場	外観写真 
所在地	小田3995	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	宝篋山小田休憩所利用者及び登山者のための駐車場 (普通車70台)	

施設番号	F138	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項	建築物対象外	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	5:00 ~ 20:00		
時間事項	土日祝:5:00~20:00 利用時間については現状明確に規定していないが、今後案内看板等で周知する。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	0.00 m ²	敷地面積	2,068.00 m ²
総延床面積	0.00 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	
駐車台数	70.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F138	施設名	市営宝篋山小田休憩所駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
		備考								
1	B0164	市営宝篋山小田休憩所駐車場(建築物対象外)			その他	1		0.00	平成19年	不明(不要)
		耐震補強:不要								
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

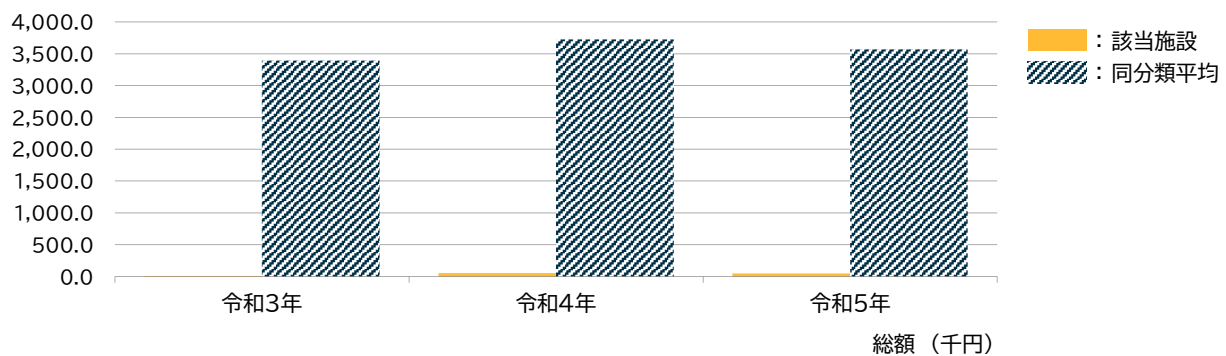
つくば市 施設カルテ

施設番号	F138	施設名	市営宝篋山小田休憩所駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

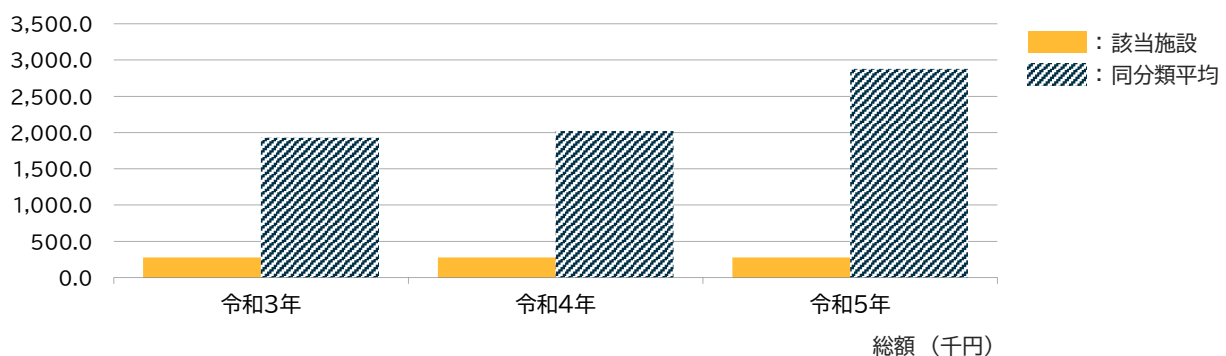
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	440.0	△ 9.3
総額	10	54	49
歳入	10	54	49
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	10	54	49
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	0	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	278	278	278
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	水辺広場	外観写真 
所在地	下岩崎765	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	平成元年に合併前の旧荃崎町が「ほたるの里」として新たな観光誘客の拠点とすべく建設。	

施設番号	F139	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	荃崎地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	12.96 m ²	敷地面積	5,975.00 m ²
総延床面積	12.96 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F139	施設名	水辺広場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0165	四阿	小屋・畜舎		木造(W)	1		12.96	昭和64年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

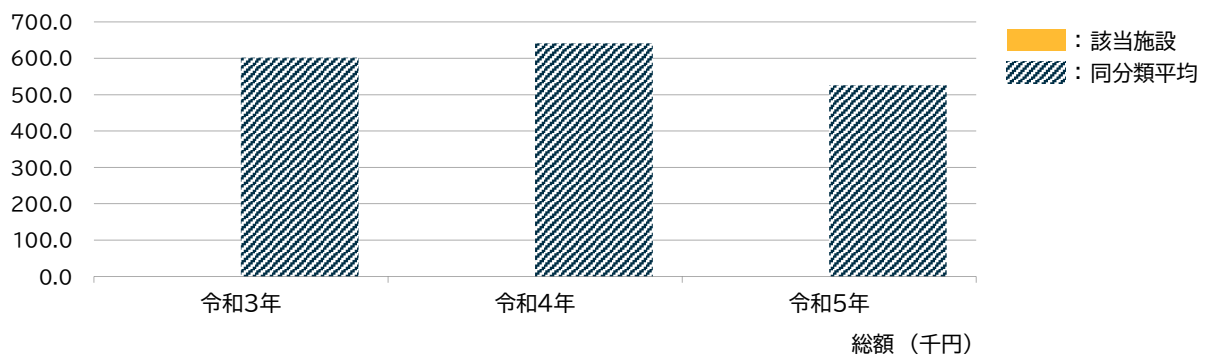
つくば市 施設カルテ

施設番号	F139	施設名	水辺広場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

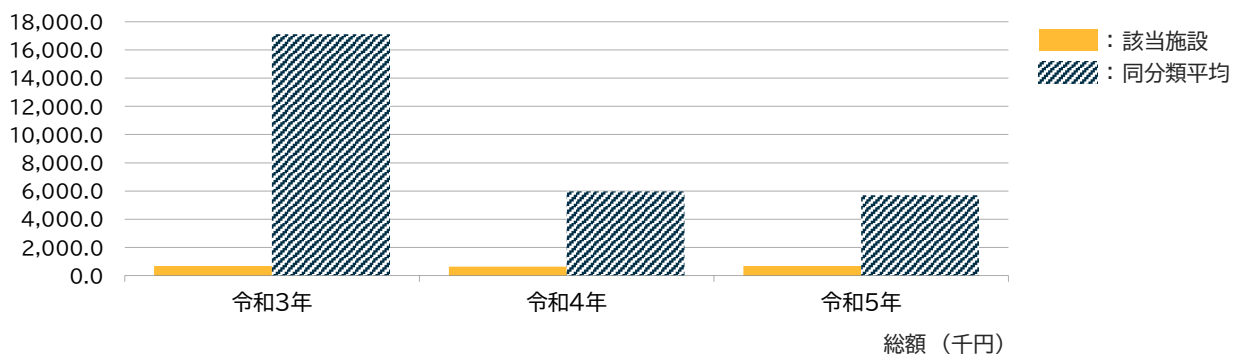
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 14.3	19.9
総額	370	317	380
光熱水費	56	68	56
維持管理費	314	249	324
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	314	249	324
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	305	305	305
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営水辺広場駐車場	外観写真 
所在地	下岩崎3056	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	平成元年に荃崎町が「ほたるの里」として新たな観光誘客の拠点とすべく建設。	

施設番号	F140	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光客用駐車場
地域区分	荃崎地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項	駐車場内にある公衆トイレは平成31年3月より封鎖。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	33.00 m ²	敷地面積	3,820.00 m ²
総延床面積	33.00 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	88.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F140	施設名	市営水辺広場駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0166	公衆便所	便所	公共用	コンクリートブロック造(CB)	1		33.00	平成3年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

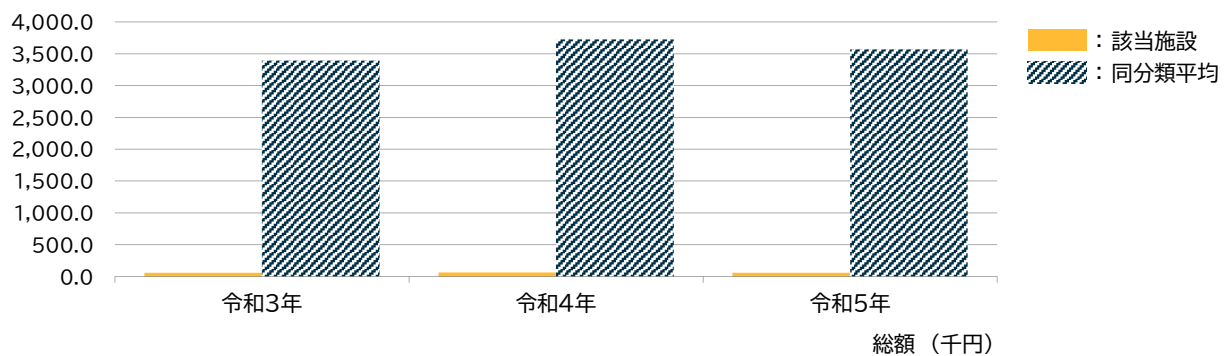
つくば市 施設カルテ

施設番号	F140	施設名	市営水辺広場駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

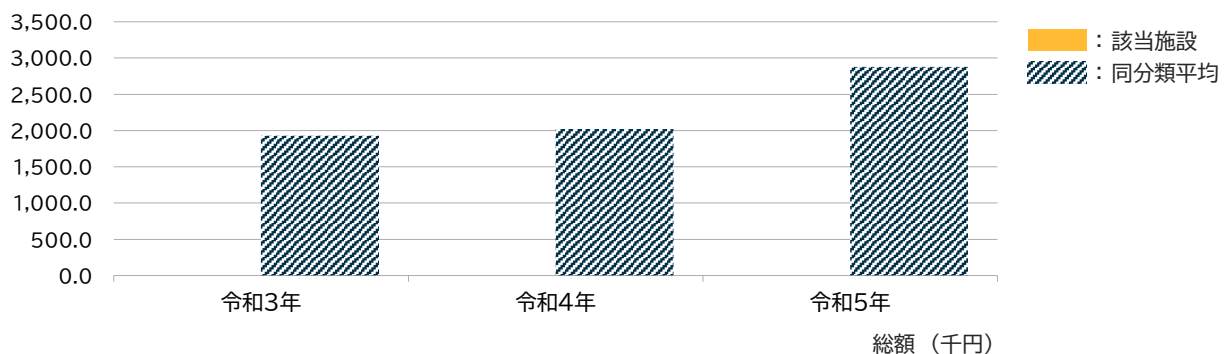
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	6.7	△ 7.8
総額	60	64	59
歳入	60	64	59
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	60	64	59
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持管理費	0	0	0
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山第3駐車場公衆便所	外観写真 
所在地	筑波1103	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	第3駐車場を利用する観光客への利便性向上を目的とし、公衆トイレを設置している。	

施設番号	F142	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	113.00 m ²	敷地面積	113.00 m ²
総延床面積	113.00 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	150.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F142	施設名	筑波山第3駐車場公衆便所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0168	筑波山第3駐車場公衆便所	便所		鉄筋コンクリート造(RC)	1		113.00	平成3年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

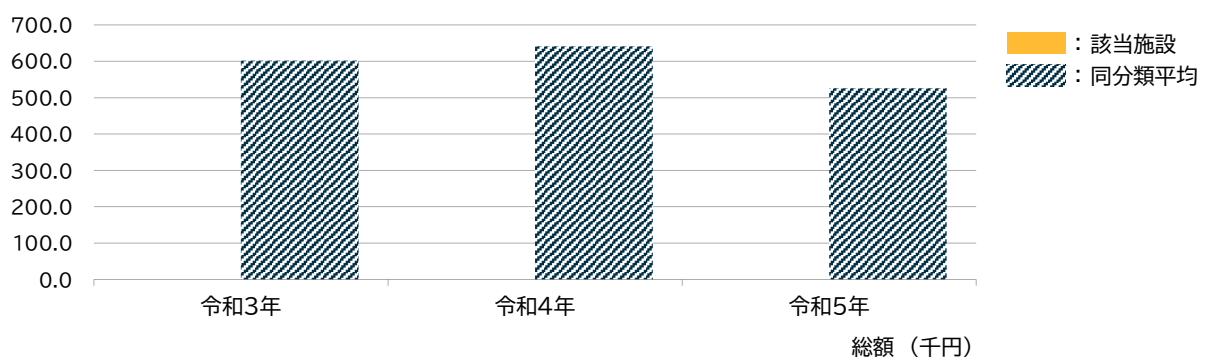
つくば市 施設カルテ

施設番号	F142	施設名	筑波山第3駐車場公衆便所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

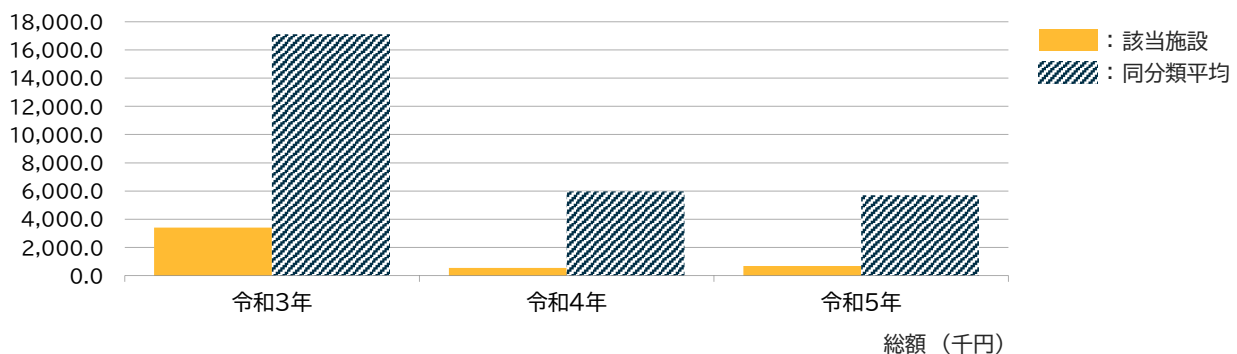
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 84.1	25.6
総額	3,412	544	683
光熱水費	413	498	428
維持管理費	2,999	46	255
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山つつじヶ丘駐車場公衆便所	外観写真 
所在地	石岡市小幡2133-13	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	つつじヶ丘駐車場を利用するお客様への対応としてトイレを設置し、利便性の向上を図る。	

施設番号	F143
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	市外

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	40.00 m ²	敷地面積	40.00 m ²
総延床面積	40.00 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F143	施設名	筑波山つつじヶ丘駐車場公衆便所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0169	筑波山つつじヶ丘駐車場公衆便所	便所		鉄筋コンクリート造(RC)	1		40.00	昭和62年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

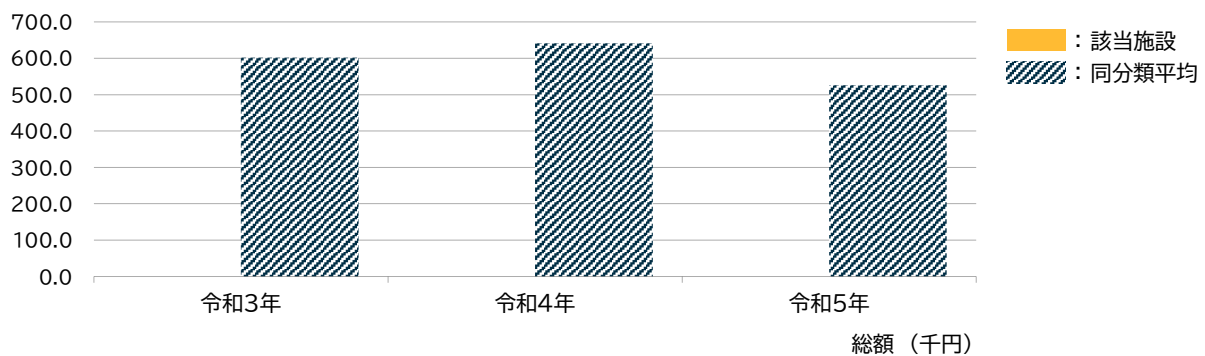
つくば市 施設カルテ

施設番号	F143	施設名	筑波山つつじヶ丘駐車場公衆便所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

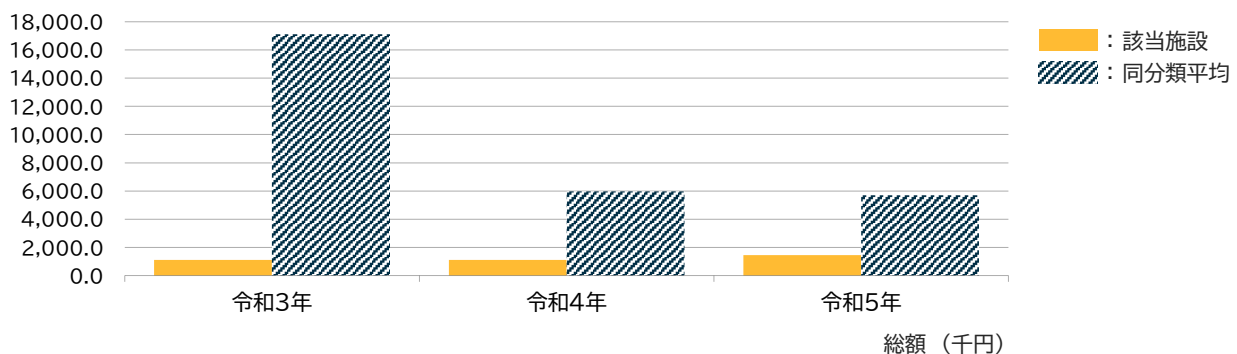
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	0.0	31.4
総額	1,080	1,080	1,419
光熱水費	0	0	0
維持管理費	1,080	1,080	1,419
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	1,080	1,080	1,080
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	27	27	27
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	宝篋山バイオトイレ	外観写真 
所在地	小田国有林214林班な小班	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	宝篋山登山者利用のためのトイレ	

施設番号	F144	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	20.65 m ²	敷地面積	162.00 m ²
総延床面積	20.65 m ²		
土地所有形態	借地(無償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	2 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F144	施設名	宝篋山バイオトイレ	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0170	宝篋山旧バイオトイレ	便所		木造(W)	1		9.00	平成17年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B1564	宝篋山新バイオトイレ	便所		木造(W)	1		11.65	平成27年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

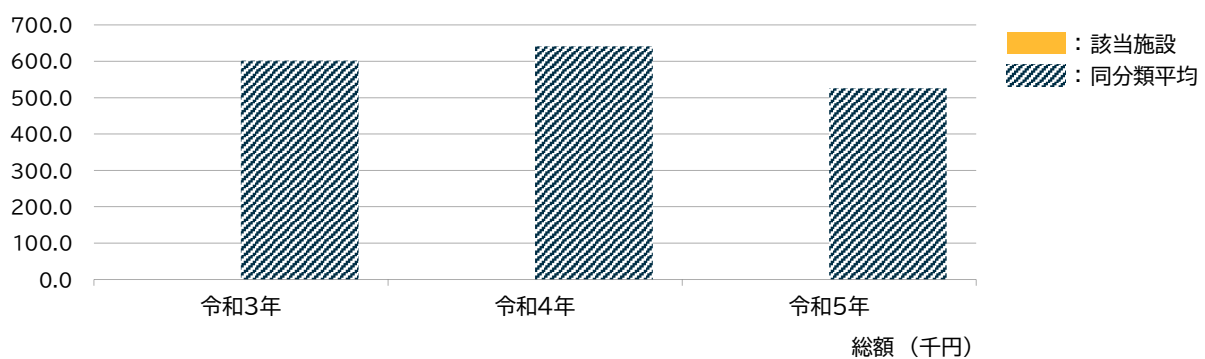
つくば市 施設カルテ

施設番号	F144	施設名	宝篋山バイオトイレ	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

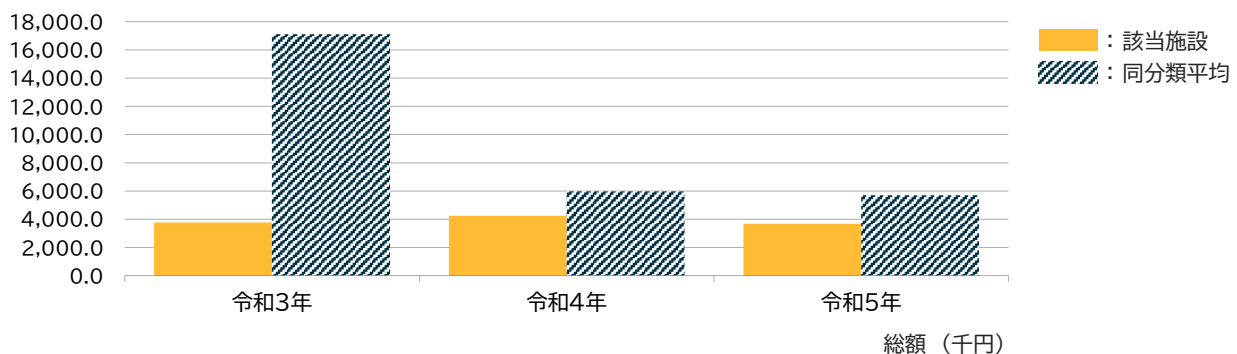
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	13.2	△ 14.2
総額	3,620	4,099	3,516
光熱水費	116	132	120
維持管理費	3,504	3,967	3,396
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	116	204	41
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	151	151	160
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	市営筑波山第2駐車場	外観写真 
所在地	筑波1222-1	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠	つくば市筑波山駐車場条例	
設置目的	筑波山を訪れたお客様への対応及び周辺交通の円滑化を図るもの。 (駐車可能台数 普通車8台、大型車4台、二輪車10台)	

施設番号	F145
特記事項	建築物対象外
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光客用駐車場

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	令和6年3月6日
営業時間	8:30 ~ 17:15		
時間事項	土日祝:8:30~17:15 観光案内所運営時間と同じになる。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	811.00 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	22.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F145	施設名	市営筑波山第2駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

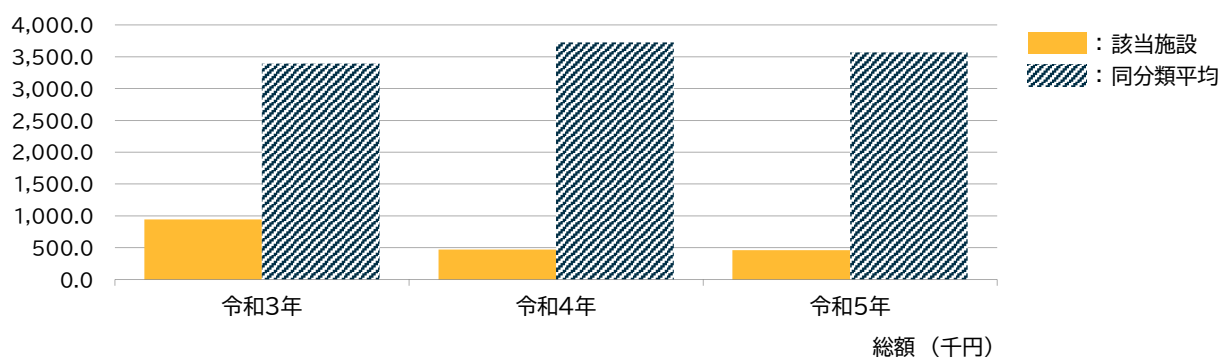
つくば市 施設カルテ

施設番号	F145	施設名	市営筑波山第2駐車場	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光客用駐車場

財務情報

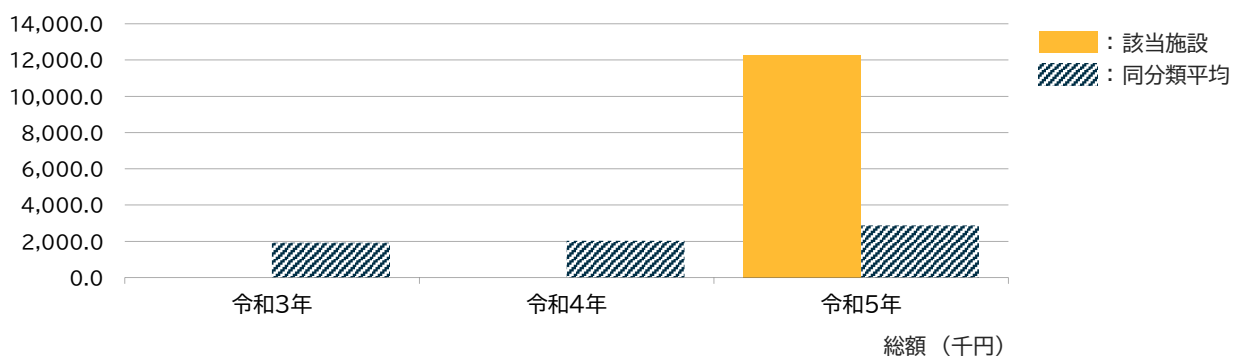
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 49.9	△ 2.3
総額	942	472	461
歳入	942	472	461
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	942	472	461
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	12,247
光熱水費	0	0	224
維持管理費	0	0	12,023
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山おもてなし館	外観写真 
所在地	沼田1690-3	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠	筑波山おもてなし館条例	
設置目的	筑波山に訪れる人々が充実した時間を過ごせる休憩の場及び観光案内を提供するとともに、筑波山の良好な自然環境の保全に関する知識の普及を図るため、自然(地形・地質・動植物等)に関する情報展示・解説などの複合施設を設置する。	

施設番号	F146	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 17:15		
時間事項	土日祝:8:30~17:15		

■ 敷地・建物情報

施設面積	147.98 m ²	敷地面積	1,583.15 m ²
総延床面積	147.98 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	3.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F146	施設名	筑波山おもてなし館	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0172	筑波山おもてなし館			木造(W)	1		147.98	平成27年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

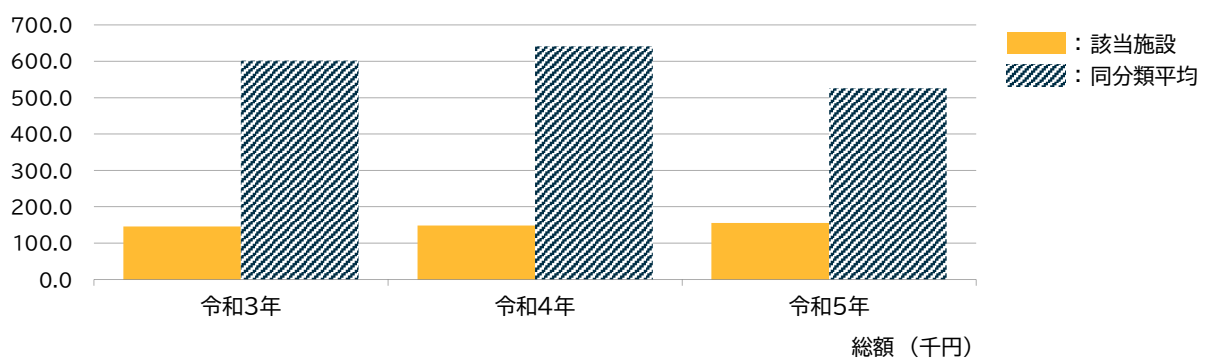
つくば市 施設カルテ

施設番号	F146	施設名	筑波山おもてなし館	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

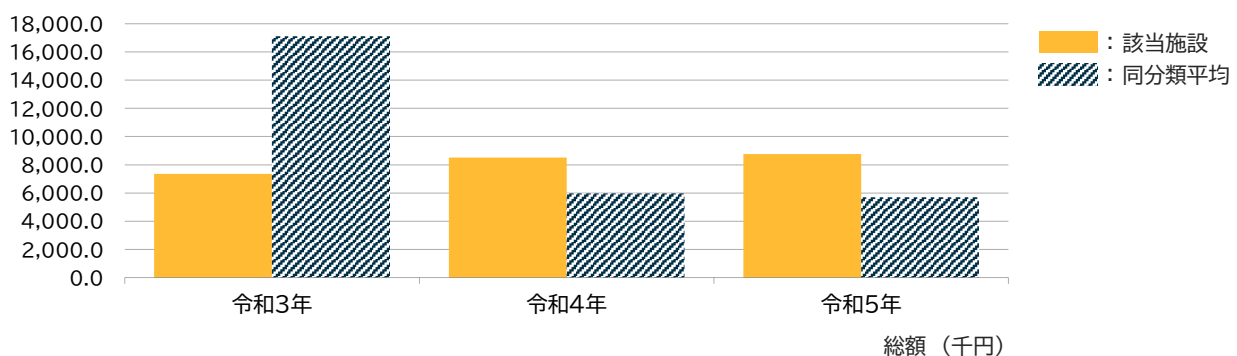
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	2.1	4.7
総額	145	148	155
歳入	145	148	155
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	145	148	155
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	14.6	6.0
総額	7,217	8,270	8,765
光熱水費	410	521	419
維持管理費	6,807	7,749	8,346
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	171	171	171
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	137	234	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山観光案内所	外観写真 
所在地	筑波1222、1222-2	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	主に筑波山の観光案内	

施設番号	F147	施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
特記事項		施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
財産区分	行政財産	施設小分類	観光施設
地域区分	筑波地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 17:15		
時間事項	土日祝:8:30~17:15		

■ 敷地・建物情報

施設面積	295.95 m ²	敷地面積	626.03 m ²
総延床面積	295.95 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F147	施設名	筑波山観光案内所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B1760	筑波山観光案内所	案内所	公共用	その他	2		295.95	令和4年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

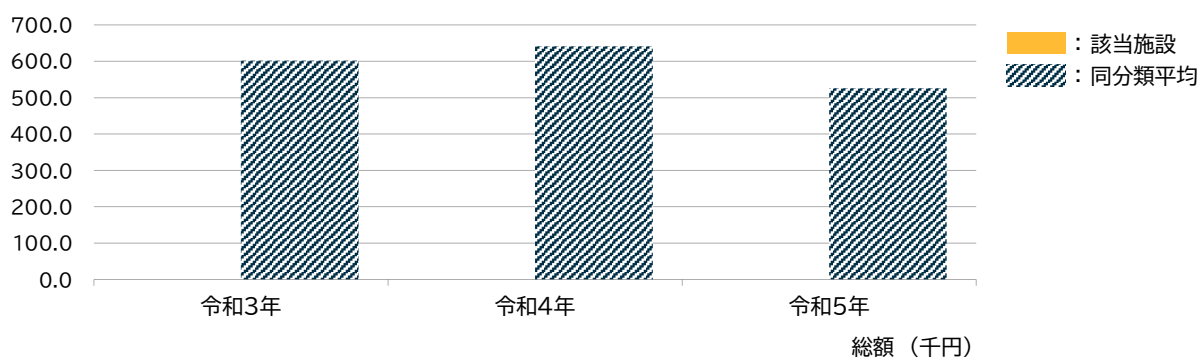
つくば市 施設カルテ

施設番号	F147	施設名	筑波山観光案内所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

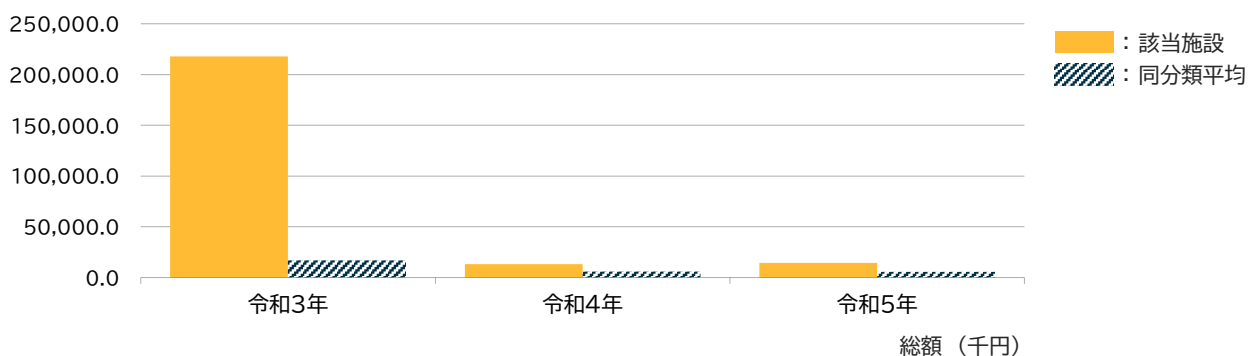
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 94.1	11.8
総額	218,025	12,801	14,309
光熱水費	207	1,656	1,381
維持管理費	217,818	11,145	12,928
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	8,916	380	706
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	235	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山森林体験パーク(フォレストアドベンチャー・つくば)	外観写真 
所在地	沼田1688	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	市が取得した旧がま公園跡地に残る森林の有効活用を図るため、新たな観光スポットとして自然共生型森林体験パークを設置することで、筑波山観光の活性化に繋げる観光施設。	

施設番号	F148
特記事項	建築物対象外
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	9:00 ~ 17:00		
時間事項	土日祝:9:00~17:00 7・8月は18時まで、11月から2月は16時まで。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	m ²	敷地面積	10,000.00 m ²
総延床面積	m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	204.00 台	全棟数	0 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F148	施設名	筑波山森林体験パーク(フォレストアドベンチャー・つくば)	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

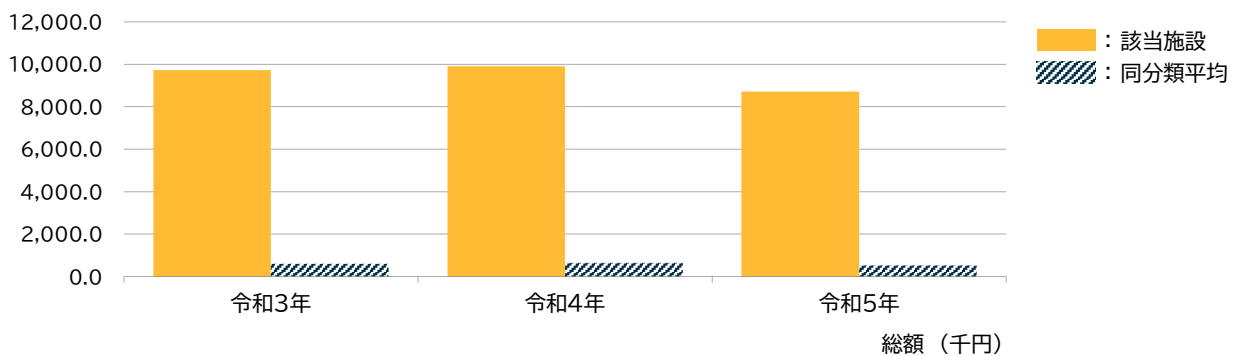
つくば市 施設カルテ

施設番号	F148	施設名	筑波山森林体験パーク(フォレストアドベンチャー・つくば)	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

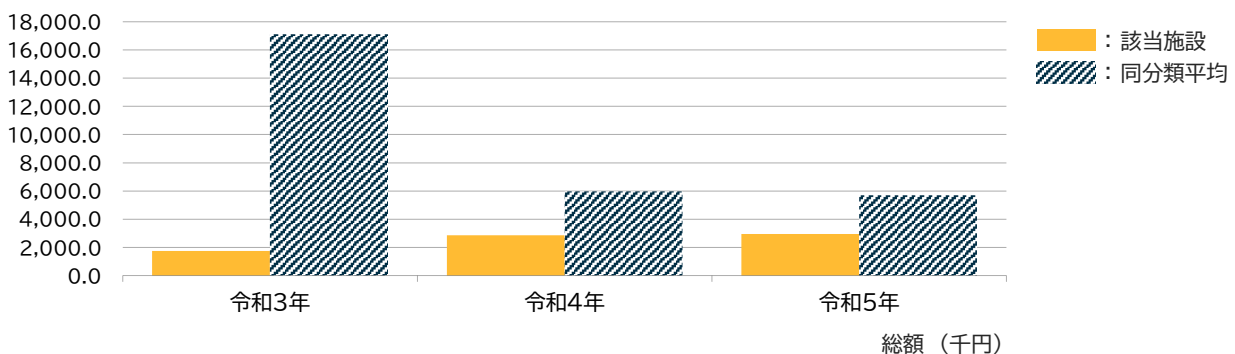
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	1.9	△ 12.1
総額	9,726	9,906	8,711
歳入	9,726	9,906	8,711
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	9,726	9,906	8,711
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	64.8	2.9
総額	1,738	2,865	2,949
光熱水費	0	0	0
維持管理費	1,738	2,865	2,949
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	0	1,211	705
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波山頂駅休憩所	外観写真 
所在地	筑波1	
所管課	つくば市 経済部 観光推進課	
設置根拠		
設置目的	筑波山頂の休憩施設として提供	

施設番号	F149
特記事項	民間建物
財産区分	民間建物
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	観光施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 17:15		
時間事項	土日祝:8:30~17:15 筑波山ケーブルカー山頂駅運営時間に従事する。(時期により閉館)		

■ 敷地・建物情報

施設面積	74.58 m ²	敷地面積	m ²
総延床面積	74.58 m ²		
土地所有形態	その他	建物所有形態	その他
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F149	施設名	筑波山頂駅休憩所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0175	筑波山頂駅休憩所	寮舎・宿舎		木造(W)	2		74.58	昭和47年	不明(未実施)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

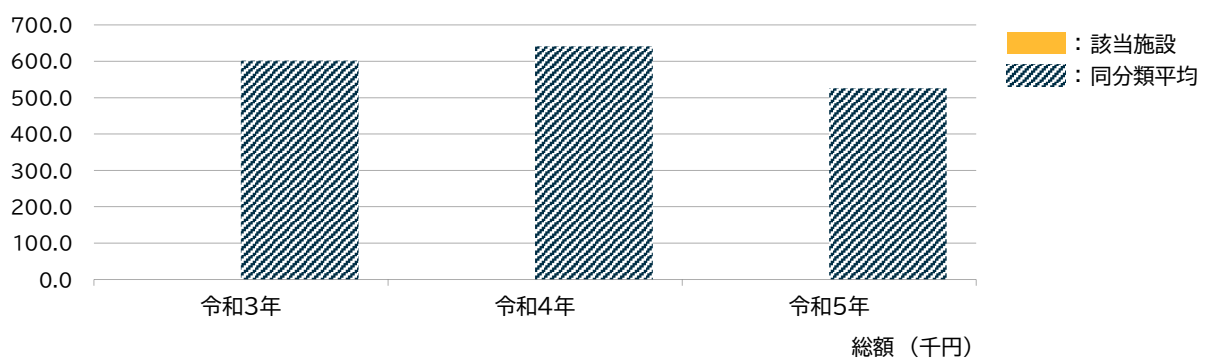
つくば市 施設カルテ

施設番号	F149	施設名	筑波山頂駅休憩所	所管課	観光推進課
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	観光施設

財務情報

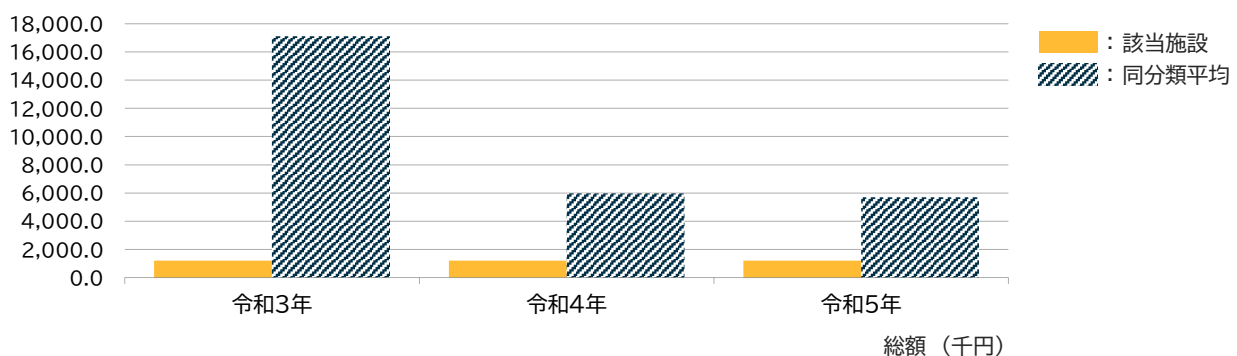
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	—
総額	0	0	0
歳入	0	0	0
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	0.0	0.0
総額	938	938	938
光熱水費	75	75	75
維持管理費	863	863	863
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	863	863	863
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	264	264	264
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	筑波ふれあいの里	外観写真 
所在地	臼井2090-20	
所管課	つくば市 経済部 筑波ふれあいの里	
設置根拠	つくば市筑波ふれあいの里条例	
設置目的	筑波山ろくの豊かな自然環境を保全し、その活用を通じて学童、都市生活者等に自然と農業に親しむ機会を与え市民の憩いの場として寄与する。 実習館、コテージ、キャンプ場、バーベキュー場、そば打ち体験施設、染色体験施設	

施設番号	F150
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	筑波地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	宿泊施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 17:15		
時間事項	土日祝:8:30~17:15		

■ 敷地・建物情報

施設面積	2,798.58 m ²	敷地面積	141,162.00 m ²
総延床面積	2,798.58 m ²		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	80.00 台	全棟数	13 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F150	施設名	筑波ふれあいの里	所管課	筑波ふれあいの里
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	宿泊施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
		備考								
1	B0176	農林漁業体験実習館つくば	教習所・養成所・研修所	公共用	鉄骨造(S)	2		1,394.95	平成1年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
2	B0177	郷土文化保存伝習施設	教習所・養成所・研修所	公共用	木造(W)	1		228.14	平成13年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
3	B0178	体験農業園地等管理施設	教習所・養成所・研修所	公共用	木造(W)	1		248.43	平成4年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
4	B0179	展示館	陳列所・展示室	公共用	鉄骨造(S)	1	1	211.42	平成1年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
5	B0180	コテージ(4人用-①)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	37.46	平成5年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
6	B0181	コテージ(4人用-②)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	37.46	平成5年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
7	B0182	コテージ(6人用-①)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	52.37	平成5年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
8	B0183	コテージ(6人用-②)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	52.37	平成5年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
9	B0184	コテージ(8人用-①)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	66.03	平成5年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
10	B0185	コテージ(8人用-②)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	66.03	平成5年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
11	B0186	コテージ(10人用-①)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	85.28	平成6年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
12	B0187	コテージ(10人用-②)	寮舎・宿舎	公共用	木造(W)	1	1	85.28	平成6年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
13	B1721	バーベキュー施設		公共用	木造(W)	1		233.36	平成9年	新耐震基準(診断不要)
		耐震補強:不要								
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

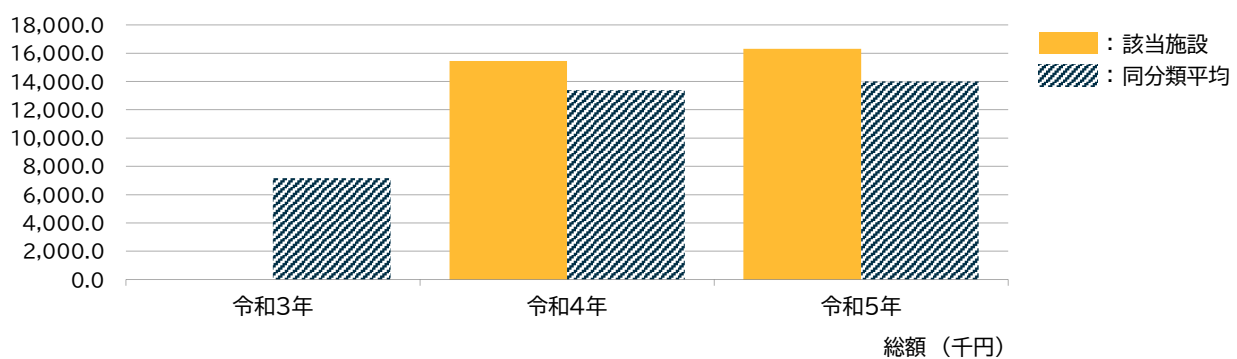
つくば市 施設カルテ

施設番号	F150	施設名	筑波ふれあいの里	所管課	筑波ふれあいの里
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	宿泊施設

財務情報

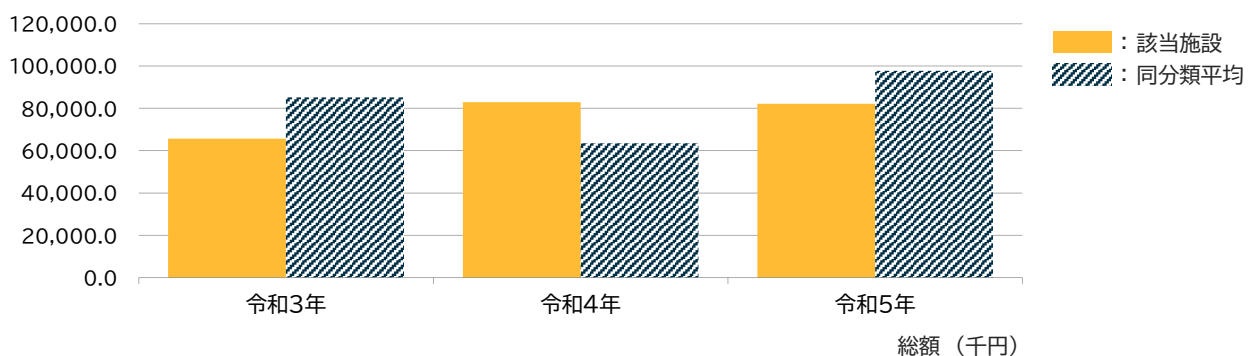
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	—	5.5
総額	0	15,450	16,301
歳入	0	15,450	16,301
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	15,450	16,301
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	29.0	△ 3.0
総額	59,782	77,103	74,824
光熱水費	5,783	7,182	5,055
維持管理費	21,731	44,116	49,379
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	770	780	1,285
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	5,829	5,829	7,296
人件費	32,268	25,805	20,390



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	豊里ゆかりの森	外観写真 
所在地	遠東676	
所管課	つくば市 経済部 豊里ゆかりの森	
設置根拠	つくば市豊里ゆかりの森条例、つくば市豊里ゆかりの森条例施行規則	
設置目的	自然環境の中で植物及び昆虫、野鳥等の小動物との触れ合いを通して自然保護思想の普及と向上を図るとともに農業に親しむ機会を与えるため、都市農村交流施設を設置している。 屋外ステージ(20160320解体済)(154㎡)	

施設番号	F151
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	豊里地区

施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
施設小分類	宿泊施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項	各館により開館時間が異なる。		

■ 敷地・建物情報

施設面積	2,594.01 ㎡	敷地面積	120,004.00 ㎡
総延床面積	2,594.01 ㎡		
土地所有形態	一部市有地で一部借地	建物所有形態	市所有
駐車台数	160.00 台	全棟数	10 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F151	施設名	豊里ゆかりの森	所管課	豊里ゆかりの森
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	宿泊施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0188	管理棟	監視所・観察所	公共用	木造(W)	1		134.72	平成4年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0189	キャンプ場サービス棟	教習所・養成所・研修所	公共用	木造(W)	1		67.00	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3	B0190	昆虫館	教習所・養成所・研修所	公共用	木造(W)	2	1	449.67	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
4	B0191	昆虫館脇倉庫	倉庫・物置	公共用	木造(W)	1		52.55	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
5	B0192	工芸館(伝承棟・陶芸小屋)	小屋・畜舎	公共用	木造(W)	1		248.16	昭和62年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
6	B0193	工芸館(木工棟)	教習所・養成所・研修所	公共用	木造(W)	1		178.87	昭和62年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
7	B0194	工芸館(展示棟)	陳列所・展示室	公共用	木造(W)	1		87.00	昭和62年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
8	B0195	宿舍あかまつN棟	寮舎・宿舍	公共用	木造(W)	2		579.54	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
9	B0196	宿舍あかまつS棟	寮舎・宿舍	公共用	木造(W)	2		579.54	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
10	B0197	農業構造改善センター(森のセンター)	教習所・養成所・研修所	公共用	木造(W)	1		216.96	昭和60年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

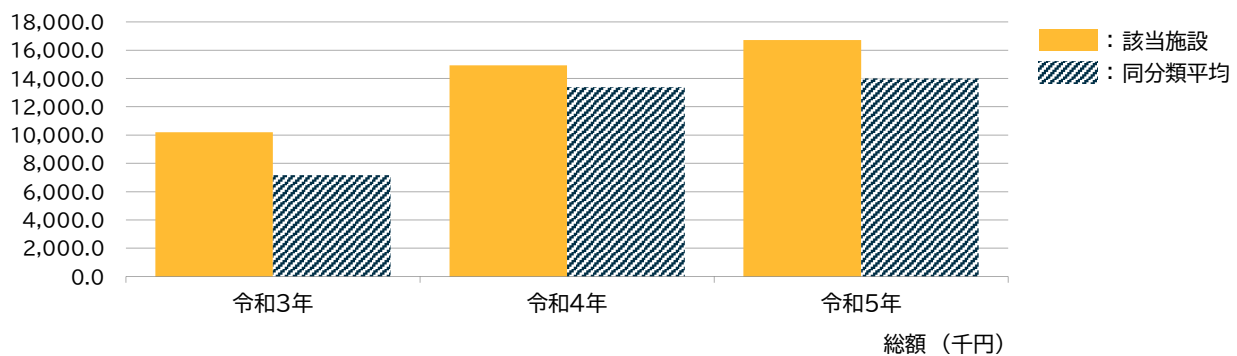
つくば市 施設カルテ

施設番号	F151	施設名	豊里ゆかりの森	所管課	豊里ゆかりの森
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設	施設小分類	宿泊施設

財務情報

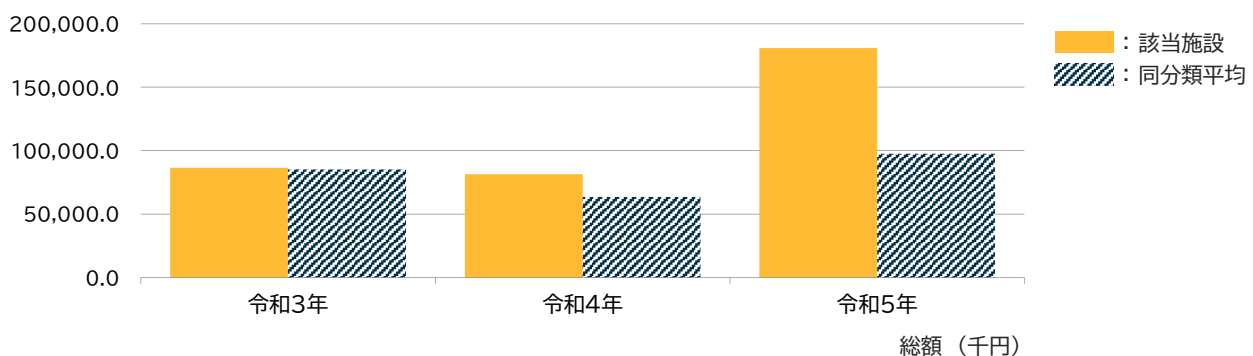
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	46.4	12.0
総額	10,192	14,924	16,710
歳入	10,192	14,924	16,710
国庫・県支出金等補助及び交付金	1,912	0	0
その他収入	0	1,110	913
使用料または利用料金	8,280	13,814	15,797
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 6.2	127.9
総額	82,666	77,568	176,796
光熱水費	5,130	6,903	5,860
維持管理費	44,038	37,745	137,568
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	3,652	0	0
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	3,859	3,859	4,013
人件費	33,498	32,920	33,368



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	共同溝管理センター	外観写真 
所在地	吾妻1-2-5	
所管課	つくば市 建設部 道路管理課	
設置根拠	つくば市共同溝管理規則	
設置目的	上水道管や電力・電話ケーブルを収容することにより、収容施設の設置や維持管理を容易にし、また道路の度重なる掘削を避け、安全で快適な都市環境を地下から支える装置として導入されている共同溝の管理センターである。	

施設番号	F152	施設大分類	供給処理施設
特記事項		施設中分類	供給処理施設
財産区分	行政財産	施設小分類	供給処理施設
地域区分	研学地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	233.70 m ²	敷地面積	2,971.54 m ²
総延床面積	467.40 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	11.00 台	全棟数	1 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F152	施設名	共同溝管理センター	所管課	道路管理課
施設大分類	供給処理施設	施設中分類	供給処理施設	施設小分類	供給処理施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0200	共同溝管理センター	監視所・観察所		鉄筋コンクリート造(RC)	1		467.40	昭和58年	旧耐震基準(未実施)
					耐震補強:未実施					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

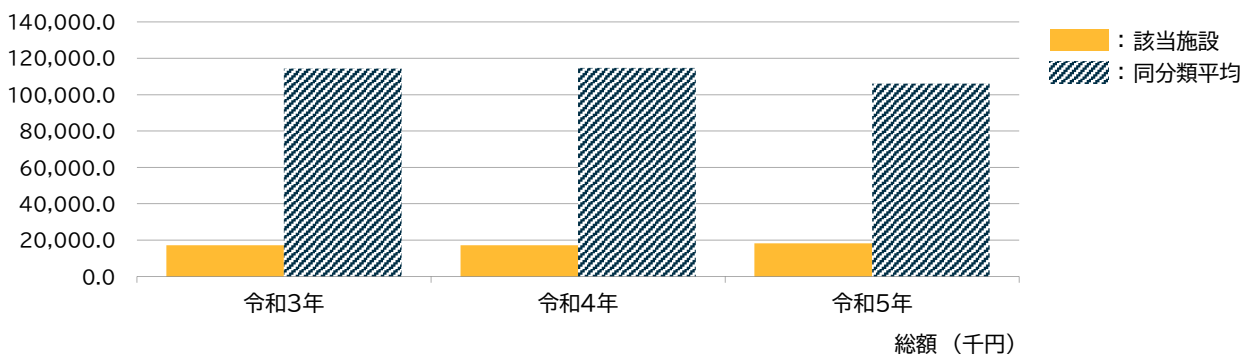
つくば市 施設カルテ

施設番号	F152	施設名	共同溝管理センター	所管課	道路管理課
施設大分類	供給処理施設	施設中分類	供給処理施設	施設小分類	供給処理施設

財務情報

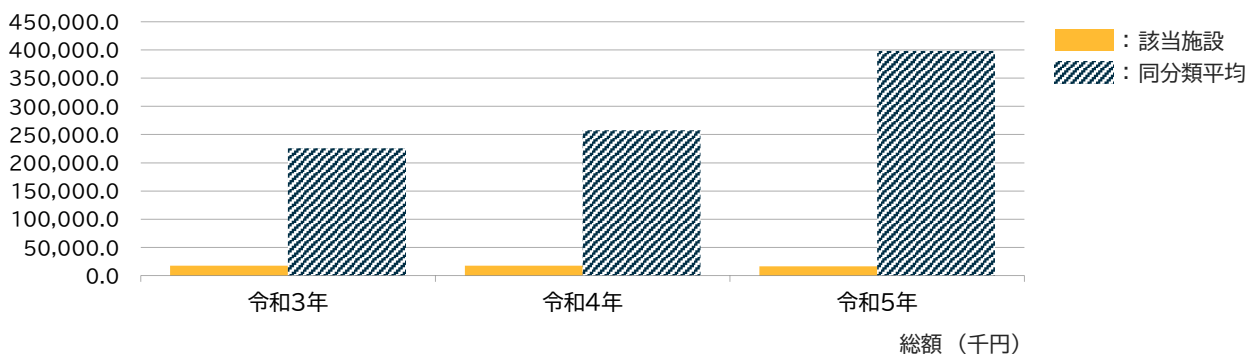
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	0.0	6.4
総額	17,164	17,164	18,271
歳入	17,164	17,164	18,271
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	17,164	17,164	18,271
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	3.1	△ 7.0
総額	17,223	17,755	16,515
光熱水費	5,653	6,257	6,233
維持管理費	11,570	11,498	10,282
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	18	27	28
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	消費生活センター	外観写真 
所在地	吾妻1-10-1	
所管課	つくば市 市民部 消費生活センター	
設置根拠	つくば市消費生活センターの組織及び運営等に関する条例	
設置目的	消費者利益の擁護と増進を図るため、消費生活に関する相談、あっせん、情報提供及び消費者教育のための出前講座、啓発活動を行っている。 適正な計量の実施の確保のため、計量法に基づく事務事業を実施し、特定計量器の定期検査、商品量目立入検査、燃料油メーター立入検査及び計量に関する啓発等を行っている。	

施設番号	F153
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	研学地区

施設大分類	行政系施設
施設中分類	庁舎等
施設小分類	その他の行政系施設

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	8:30 ~ 17:15		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	50.72 m ²	敷地面積	7,879.79 m ²
総延床面積	14,184.48 m ²		
土地所有形態	その他	建物所有形態	区分所有
駐車台数	台	全棟数	1 棟
用途地域1	商業地域	容積率	400.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	ノバホール
2	旧つくばイノベーションプラザ
3	旧吾妻交流センター
4	市民活動センター
5	つくばセンタービル地下駐車場

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F153	施設名	消費生活センター	所管課	消費生活センター
施設大分類	行政系施設	施設中分類	庁舎等	施設小分類	その他の行政系施設

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0002	つくばセンタービル	庁舎	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	12	2	14,184.48	昭和58年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

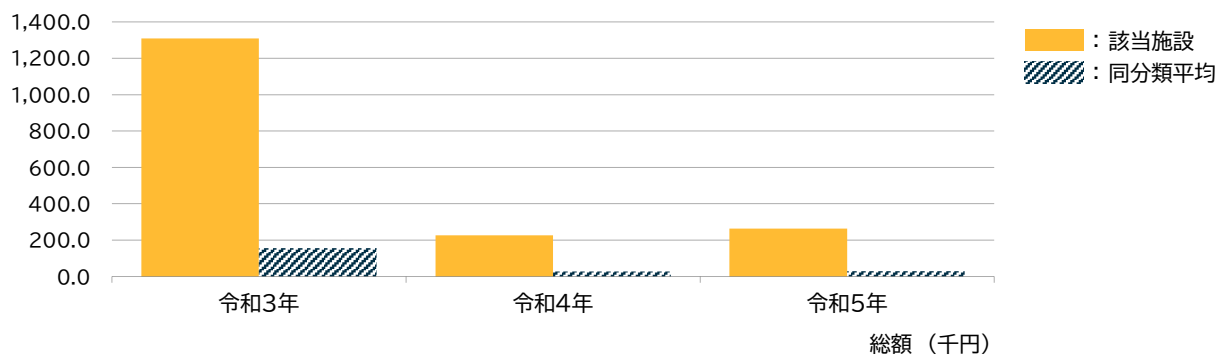
つくば市 施設カルテ

施設番号	F153	施設名	消費生活センター	所管課	消費生活センター
施設大分類	行政系施設	施設中分類	庁舎等	施設小分類	その他の行政系施設

財務情報

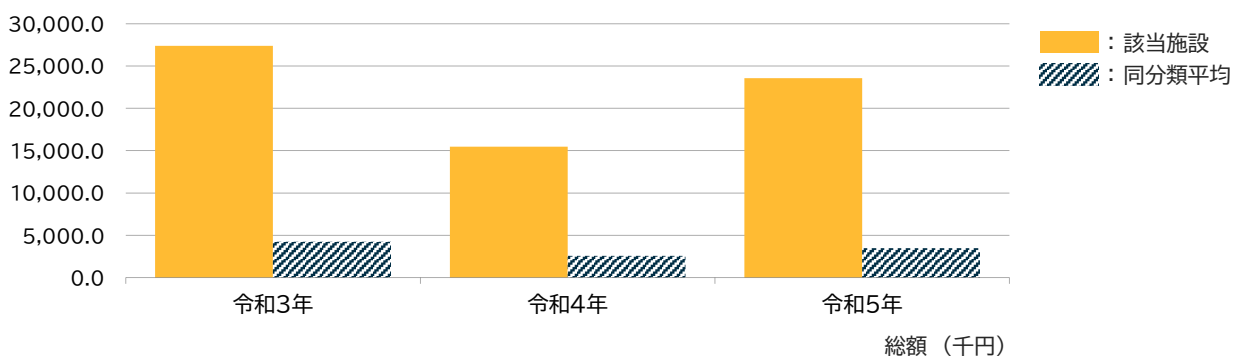
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 82.8	16.9
総額	1,308	225	263
歳入	1,308	225	263
国庫・県支出金等補助及び交付金	1,052	10	31
その他収入	0	0	1
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	255	215	231
家賃収入等	0	0	0
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 43.6	49.2
総額	27,402	15,464	23,071
光熱水費	460	473	427
維持管理費	325	325	1,249
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	105	105	61
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	485
人件費	26,617	14,666	21,395



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	西町第二団地	外観写真 
所在地	谷田部1286	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F156
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	谷田部地区

施設大分類	公営住宅
施設中分類	公営住宅
施設小分類	市営住宅

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	544.00 m ²	敷地面積	2,486.00 m ²
総延床面積	544.00 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	4 棟
用途地域1	第一種中高層住居専用地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

新規の入居募集は行っていない。立地条件がよく、耐用年数が経過し老朽化が著しいことから、西町住宅と統合し建替えを行う計画である。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F156	施設名	西町第二団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0208	1号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		102.00	昭和47年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2	B0209	2号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		170.00	昭和47年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
3	B0210	3号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		136.00	昭和47年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
4	B0211	4号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		136.00	昭和47年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

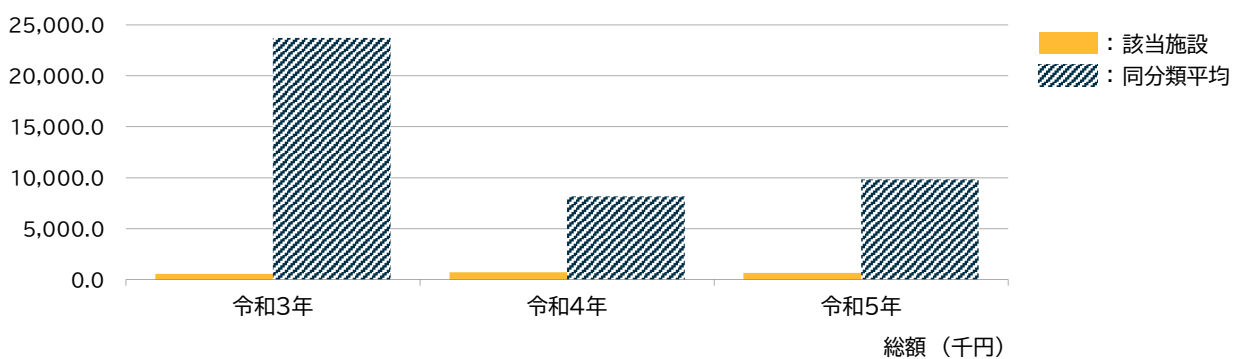
つくば市 施設カルテ

施設番号	F156	施設名	西町第二団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

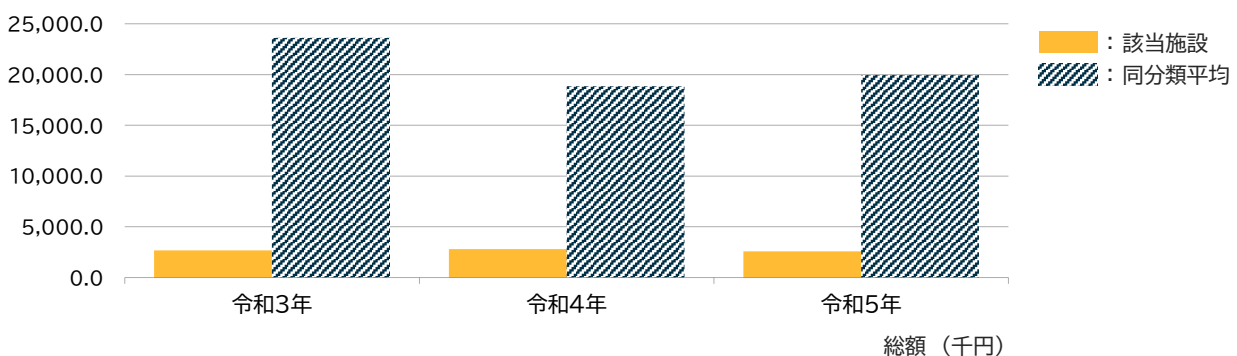
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	34.4	△ 8.9
総額	538	723	659
歳入	538	723	659
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	538	723	659
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	16.7	△ 26.2
総額	664	775	572
光熱水費	0	0	0
維持管理費	664	775	572
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	31	31	35
指定管理委託料	0	290	295
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	2,014	2,014	2,014
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	谷城団地	外観写真 
所在地	小白碓671-18	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F158
特記事項	新規の入居募集は行っていない。耐用年数が経過し老朽化が著しいことから、用途を廃止する計画である。
財産区分	行政財産
地域区分	谷田部地区

施設大分類	公営住宅
施設中分類	公営住宅
施設小分類	市営住宅

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	1,633.44 m ²	敷地面積	6,479.00 m ²
総延床面積	1,633.44 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	0.00 台	全棟数	9 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F158	施設名	谷城団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0215	1号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		182.60	昭和48年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2	B0216	2号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		146.08	昭和48年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
3	B0217	3号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		146.08	昭和48年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
4	B0218	4号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		182.60	昭和48年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
5	B0219	5号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		146.08	昭和48年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
6	B0220	6号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		207.50	昭和49年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
7	B0221	7号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		207.50	昭和49年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
8	B0222	8号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		207.50	昭和49年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
9	B0223	9号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		207.50	昭和49年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

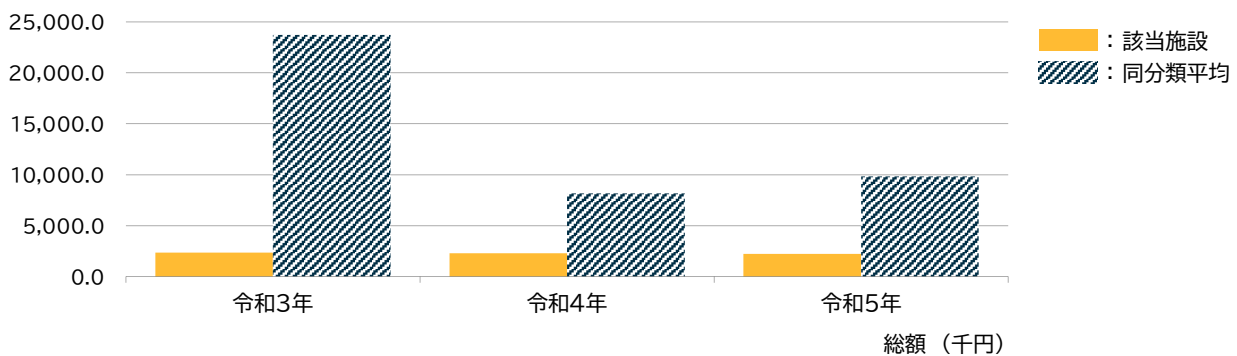
つくば市 施設カルテ

施設番号	F158	施設名	谷城団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

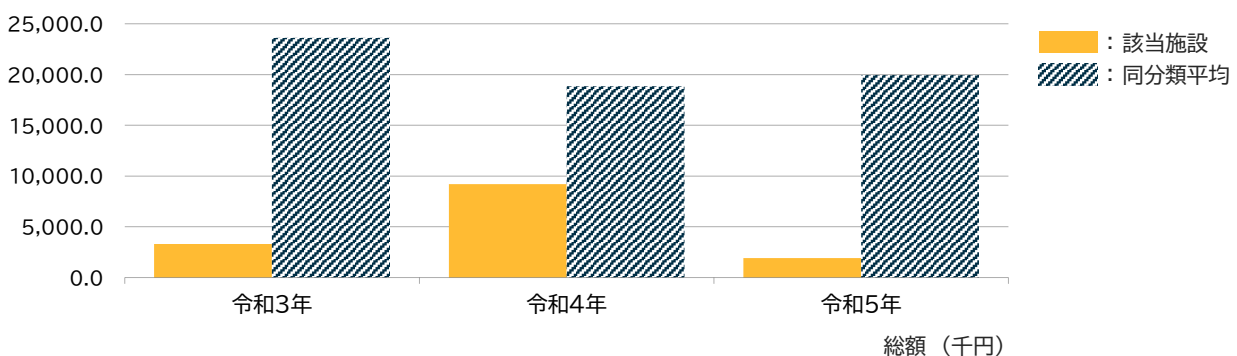
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 2.8	△ 2.5
総額	2,341	2,276	2,219
歳入	2,341	2,276	2,219
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	2,341	2,276	2,219
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	178.6	△ 79.3
総額	3,308	9,217	1,906
光熱水費	0	0	0
維持管理費	3,308	9,217	1,906
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	79	79	89
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	駒形団地	外観写真 
所在地	谷田部3954、3979-1	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F159
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	谷田部地区

施設大分類	公営住宅
施設中分類	公営住宅
施設小分類	市営住宅

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	5,972.08 m ²	敷地面積	8,233.00 m ²
総延床面積	5,972.08 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	92.00 台	全棟数	6 棟
用途地域1	第一種低層住居専用地域	容積率	80.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F159	施設名	駒形団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0224	1号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		1,282.22	昭和50年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2	B0225	2号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		1,709.46	昭和51年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
3	B0226	3号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		966.80	平成8年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
4	B0227	4号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		966.80	平成9年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
5	B0228	5号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		966.80	平成9年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
6	B0229	集会所	住宅附属建物	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		80.00	平成9年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

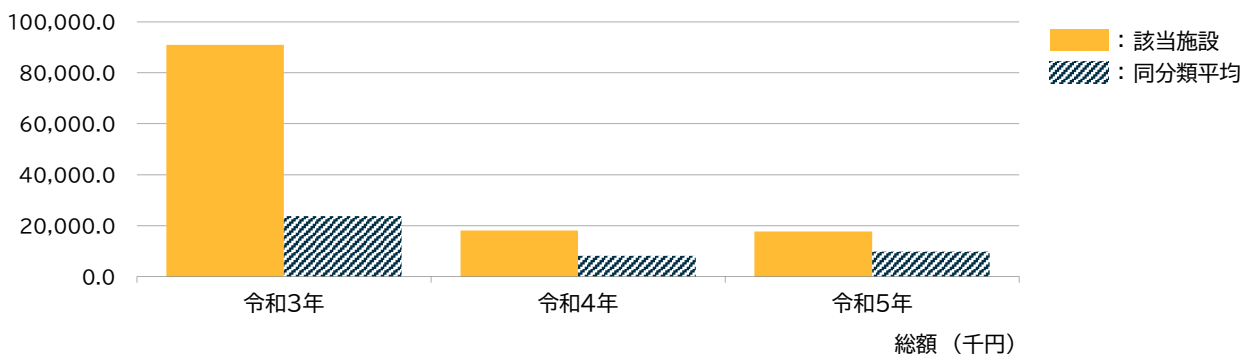
つくば市 施設カルテ

施設番号	F159	施設名	駒形団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

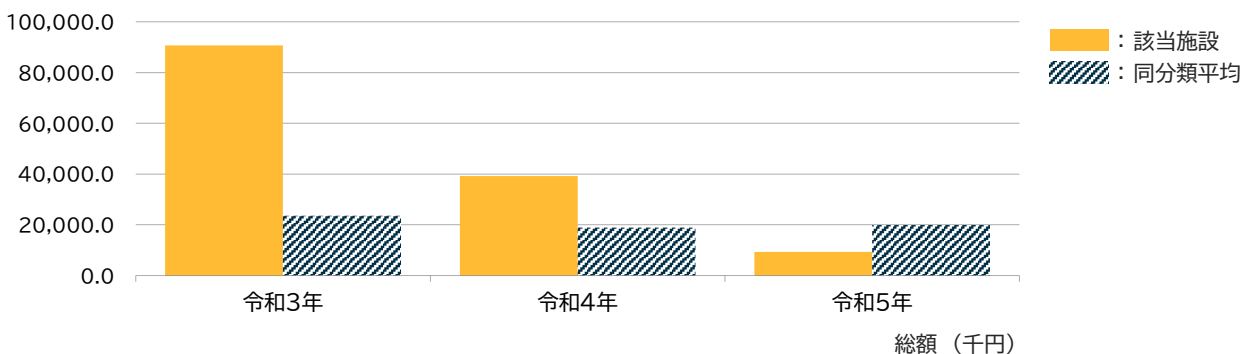
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 80.1	△ 1.9
総額	91,000	18,069	17,728
歳入	91,000	18,069	17,728
国庫・県支出金等補助及び交付金	37,217	0	0
その他収入	37,264	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	16,519	18,069	17,728
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 56.7	△ 76.1
総額	90,723	39,259	9,366
光熱水費	0	4	68
維持管理費	90,723	39,255	9,298
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	182	183	204
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	ひがし谷田川団地	外観写真 
所在地	谷田部4774-1	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F160
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	谷田部地区

施設大分類	公営住宅
施設中分類	公営住宅
施設小分類	市営住宅

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	10,684.39 m ²	敷地面積	11,866.00 m ²
総延床面積	10,684.39 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	160.00 台	全棟数	6 棟
用途地域1	第二種住居地域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

市が負担し対応する。

つくば市 施設カルテ

施設番号	F160	施設名	ひがし谷田川団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0230	1号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		1,616.23	昭和52年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
2	B0231	2号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		2,583.01	昭和53年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
3	B0232	3号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		2,123.56	昭和54年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
4	B0233	4号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		2,123.56	昭和55年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
5	B0234	5号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		2,123.56	昭和56年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
6	B0235	集会所	住宅附属建物	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		114.47	昭和56年	旧耐震基準(実施済)
					耐震補強:不要					
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

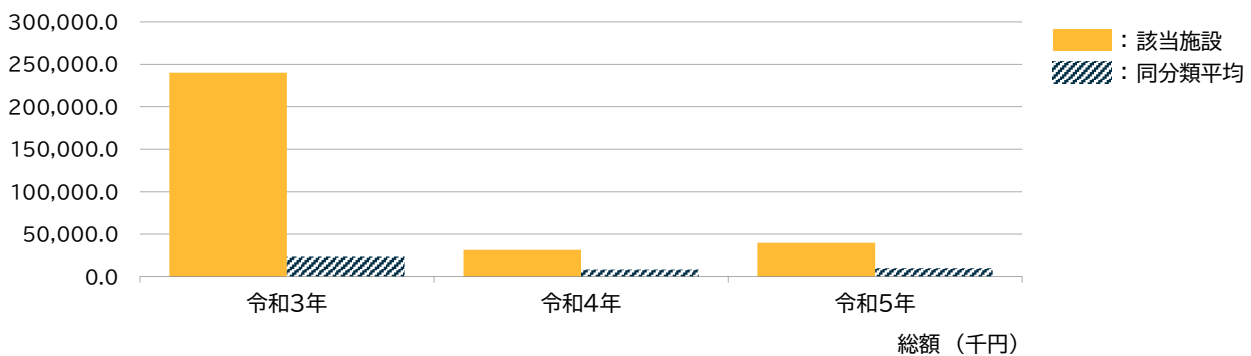
つくば市 施設カルテ

施設番号	F160	施設名	ひがし谷田川団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

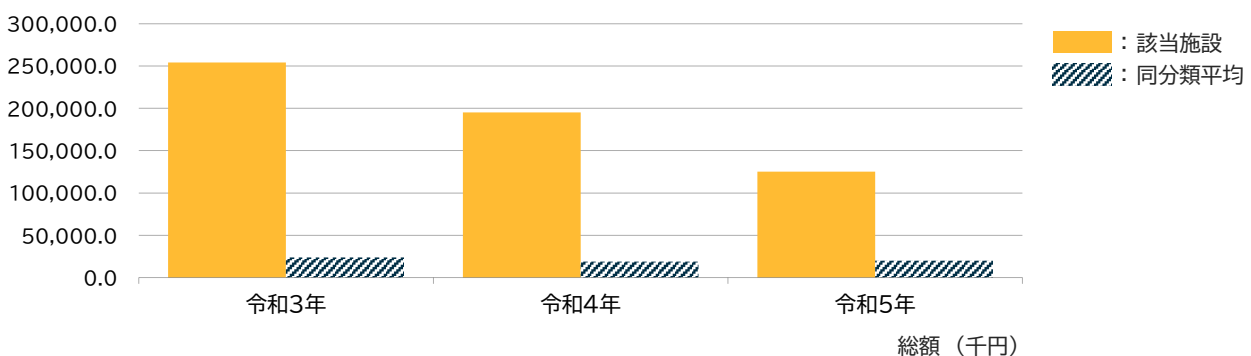
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 86.9	26.0
総額	240,336	31,466	39,657
歳入	240,336	31,466	39,657
国庫・県支出金等補助及び交付金	95,501	0	11,388
その他収入	116,725	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	28,110	31,466	28,269
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 23.2	△ 35.8
総額	254,190	195,202	125,236
光熱水費	1	7	43
維持管理費	254,189	195,195	125,193
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	317	319	356
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	台町団地	外観写真 
所在地	谷田部6211-14	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F161	施設大分類	公営住宅
特記事項		施設中分類	公営住宅
財産区分	行政財産	施設小分類	市営住宅
地域区分	谷田部地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	1,221.90 m ²	敷地面積	3,259.00 m ²
総延床面積	1,221.90 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	16.00 台	全棟数	3 棟
用途地域1	第一種低層住居専用地域	容積率	80.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F161	施設名	台町団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
	備考									
1	B0236	1号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		478.38	昭和63年	新耐震基準(診断不要)
	耐震補強:不要									
2	B0237	2号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		433.16	昭和63年	新耐震基準(診断不要)
	耐震補強:不要									
3	B0238	3号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	2		310.36	昭和63年	新耐震基準(診断不要)
	耐震補強:不要									
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

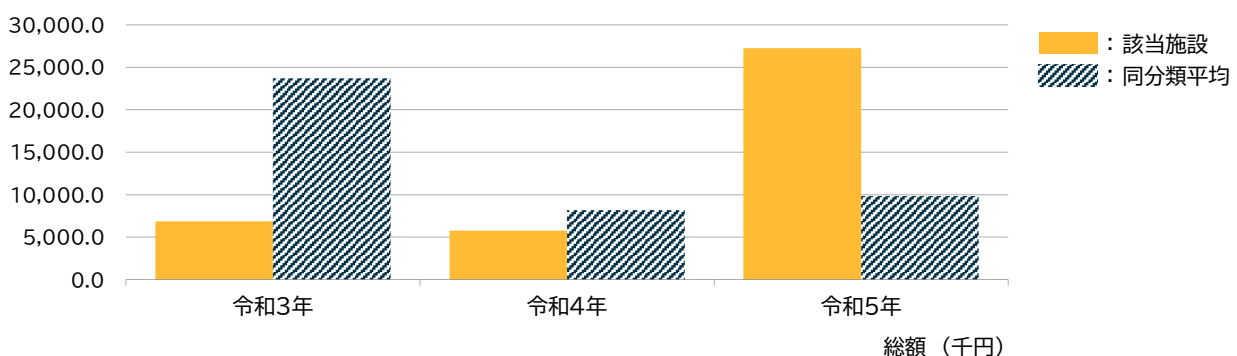
つくば市 施設カルテ

施設番号	F161	施設名	台町団地	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

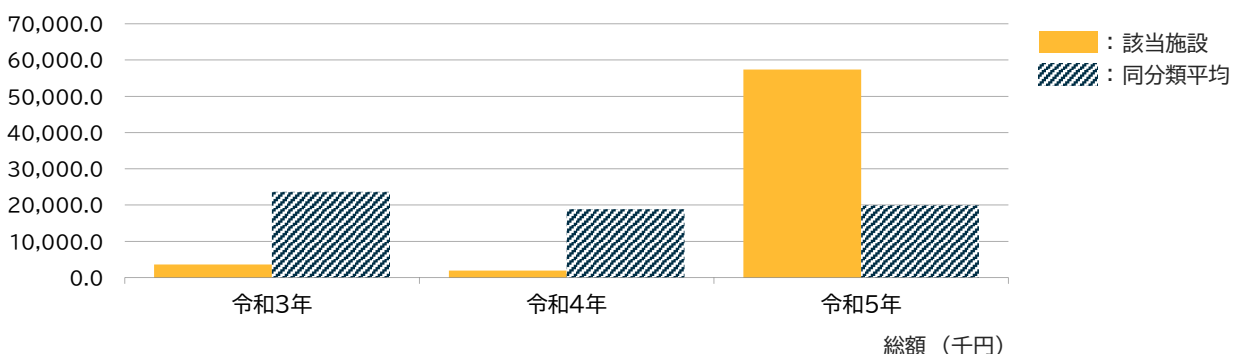
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 15.6	372.4
総額	6,835	5,768	27,249
歳入	6,835	5,768	27,249
国庫・県支出金等補助及び交付金	678	0	20,792
その他収入	829	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	5,328	5,768	6,457
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 46.3	2871.9
総額	3,595	1,931	57,388
光熱水費	80	94	63
維持管理費	3,515	1,837	57,325
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	31	31	35
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	要害住宅	外観写真 
所在地	谷田部乙2226	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F162	施設大分類	公営住宅
特記事項		施設中分類	公営住宅
財産区分	行政財産	施設小分類	市営住宅
地域区分	谷田部地区		

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	7,865.94 m ²	敷地面積	14,478.62 m ²
総延床面積	7,865.94 m ²		
土地所有形態	借地(有償)	建物所有形態	市所有
駐車台数	89.00 台	全棟数	7 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F162	施設名	要害住宅	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0239	1号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		1,367.44	平成11年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0240	2号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		1,281.58	平成11年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3	B0241	3号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	4		1,882.14	平成11年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
4	B0242	4号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		1,070.26	平成13年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
5	B0243	5号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		1,076.26	平成13年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
6	B0244	6号棟	住宅	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	3		1,070.26	平成13年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
7	B0245	集会所	住宅付属建物	公共用	鉄筋コンクリート造(RC)	1		118.00	平成13年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

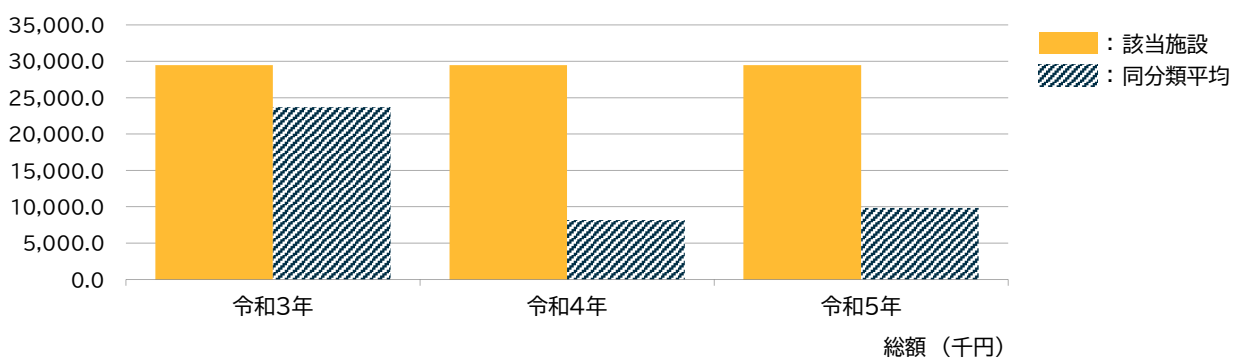
つくば市 施設カルテ

施設番号	F162	施設名	要害住宅	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

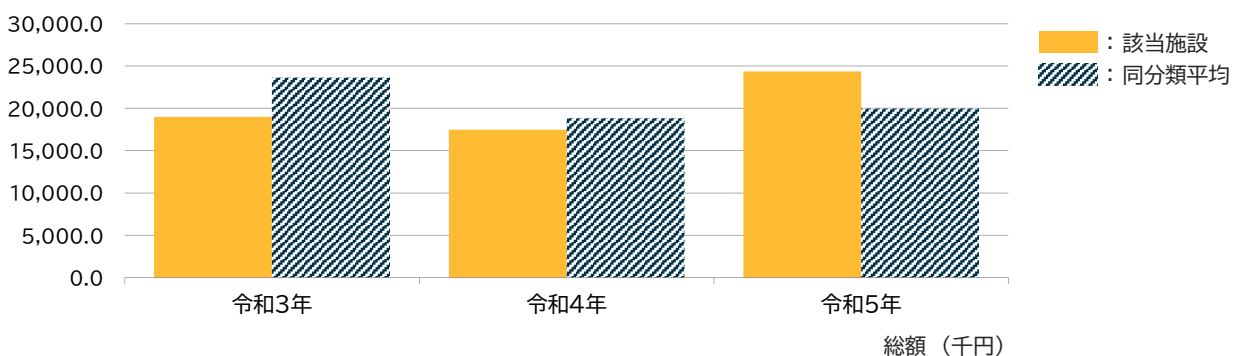
■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	0.1	0.0
総額	29,450	29,475	29,471
歳入	29,450	29,475	29,471
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	1,653
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	29,450	29,475	27,818
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 13.8	72.4
総額	11,043	9,515	16,406
光熱水費	99	95	101
維持管理費	10,944	9,420	16,305
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	195	197	217
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	7,963	7,963	7,963
人件費	0	0	0



つくば市 施設カルテ

基準年月日

令和6年3月31日

基本情報

施設名	大曽根住宅	外観写真 
所在地	大曽根3505-1	
所管課	つくば市 建設部 住宅政策課	
設置根拠	つくば市市営住宅条例	
設置目的	公営住宅法に基づき住宅に困窮する低所得の方のために、低廉な家賃で市営住宅を提供(賃貸)する	

施設番号	F163
特記事項	
財産区分	行政財産
地域区分	大穂地区

施設大分類	公営住宅
施設中分類	公営住宅
施設小分類	市営住宅

■ 運営・管理情報

指定管理者		供用廃止日	
営業時間	～		
時間事項			

■ 敷地・建物情報

施設面積	1,012.97 m ²	敷地面積	3,304.92 m ²
総延床面積	1,012.97 m ²		
土地所有形態	市有地	建物所有形態	市所有
駐車台数	23.00 台	全棟数	2 棟
用途地域1	市街化調整区域	容積率	200.00 %
用途地域2		建ぺい率1	%
		建ぺい率2	%

■ 防災拠点情報

防災拠点指定	指定なし
--------	------

■ 複合施設情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 備考

--

つくば市 施設カルテ

施設番号	F163	施設名	大曽根住宅	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

棟情報

No.	棟番号	棟名	棟用途	財産区分	構造主体	地上	地下	延床面積	建築年	耐震診断の状況
					備考					
1	B0246	1号棟	住宅	公共用	鉄骨造(S)	2		589.82	平成21年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
2	B0247	2号棟	住宅	公共用	鉄骨造(S)	2		423.15	平成21年	新耐震基準(診断不要)
					耐震補強:不要					
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

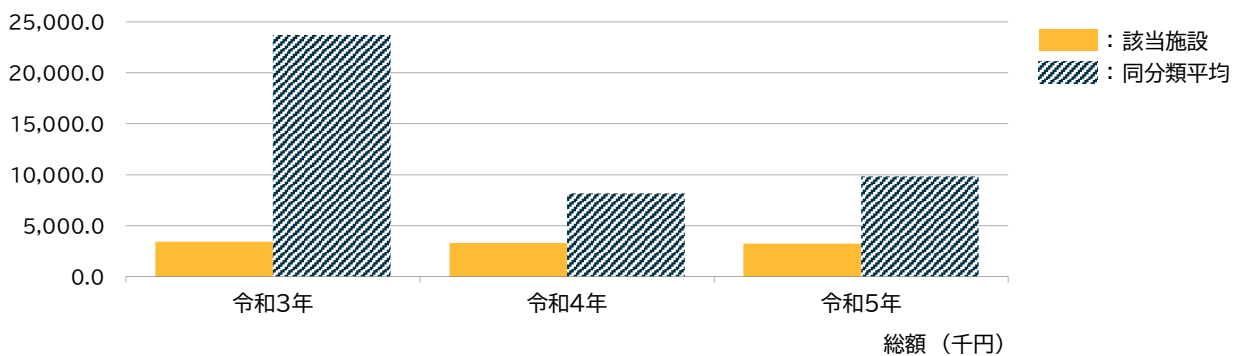
つくば市 施設カルテ

施設番号	F163	施設名	大曽根住宅	所管課	住宅政策課
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

■ 歳入情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 3.6	△ 1.6
総額	3,400	3,277	3,224
歳入	3,400	3,277	3,224
国庫・県支出金等補助及び交付金	0	0	0
その他収入	0	0	0
使用料または利用料金	0	0	0
手数料等	0	0	0
家賃収入等	3,400	3,277	3,224
使用許可・貸付	0	0	0



■ 歳出情報

年度	令和3年	令和4年	令和5年
対前年度増減率(%)	—	△ 57.8	15.1
総額	1,400	591	680
光熱水費	0	0	0
維持管理費	1,400	591	680
委託料	0	0	0
利用料金	0	0	0
その他	30	29	33
指定管理委託料	0	0	0
指定管理維持管理(修繕費)	0	0	0
指定管理維持管理(建物管理委託費)	0	0	0
指定管理維持管理(工事請負費)	0	0	0
指定管理維持管理(土地・建物賃借料)	0	0	0
指定管理事業運営(燃料費・光熱水費)	0	0	0
指定管理事業運営(人件費)	0	0	0
指定管理事業運営(事業運営委託料)	0	0	0
指定管理事業運営(その他)	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0
人件費	0	0	0

