# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 谷田部保健センター |
| 所　在　地 | 谷田部4774-18 |
| 所　管　課 | つくば市 こども・保健部 谷田部保健センター |
| 設置根拠 | つくば市保健センター条例 |
| 設置目的 | 市民の疾病予防並びに健康の保持及び健康を図り、もって市民の福祉の向上に寄与する。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F596 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 谷田部地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 保健施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 8:30　～　17:15 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 915.53　㎡ |
| 総延床面積 | 2,588.10　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 3,180.00　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 市有地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第二種住居地域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定避難所 |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | 谷田部交流センター |
| 2 | 谷田部郷土資料館 |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

| |
|---|
| |

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F596 | 施設名 | 谷田部保健センター | 所管課 | 谷田部保健センター |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B1451 | 谷田部保健・文教センター | | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 3 | | 2,588.10 | 昭和61年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

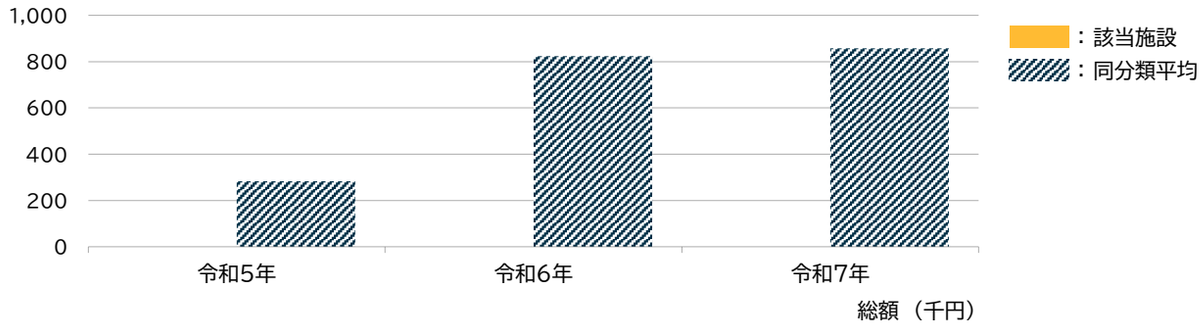
| 施設番号 | F596 | 施設名 | 谷田部保健センター | 所管課 | 谷田部保健センター |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入 | 0 | 0 | 0 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 0 | 0 | 0 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

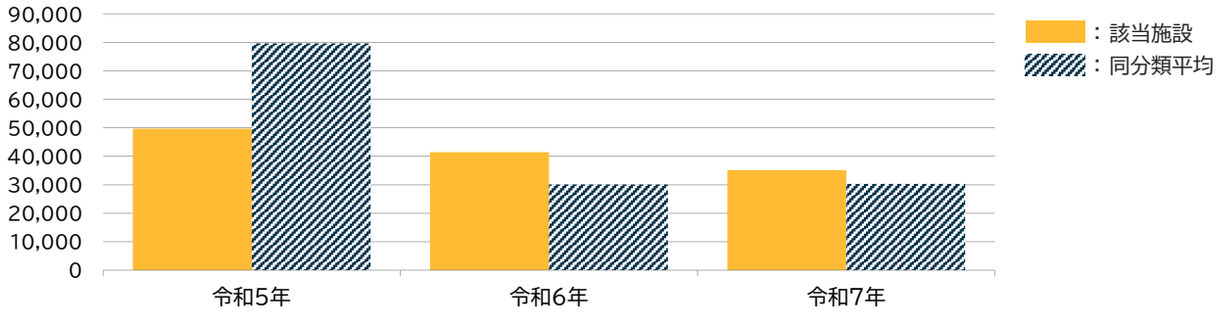



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 16.5 | △ 78.3 |
| 総額 | 49,623 | 41,429 | 8,980 |
| 光熱水費 | 2,039 | 2,346 | 2,518 |
| 維持管理費 | 47,451 | 38,917 | 6,462 |
| 修繕費 | 821 | 33 | 1,045 |
| 建物管理委託費 | 3,479 | 3,291 | 4,457 |
| 工事請負費 | 43,028 | 34,698 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 121 | 895 | 959 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 133 | 166 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 大穂保健センター |
| 所　在　地 | 筑穂1-10-4 |
| 所　管　課 | つくば市 こども・保健部 大穂保健センター |
| 設置根拠 | つくば市保健センター条例 |
| 設置目的 | 市民の疾病予防並びに健康の保持及び健康を図り、もって市民の福祉の向上に寄与する。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F602 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 大穂地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 保健施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 8:30　～　17:15 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 595.03　㎡ |
| 総延床面積 | 595.03　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 3,087.45　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 市有地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 50.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第二種住居地域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F602 | 施設名 | 大穂保健センター | 所管課 | 大穂保健センター |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B1457 | 大穂保健センター | | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 2 | | 595.03 | 平成2年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

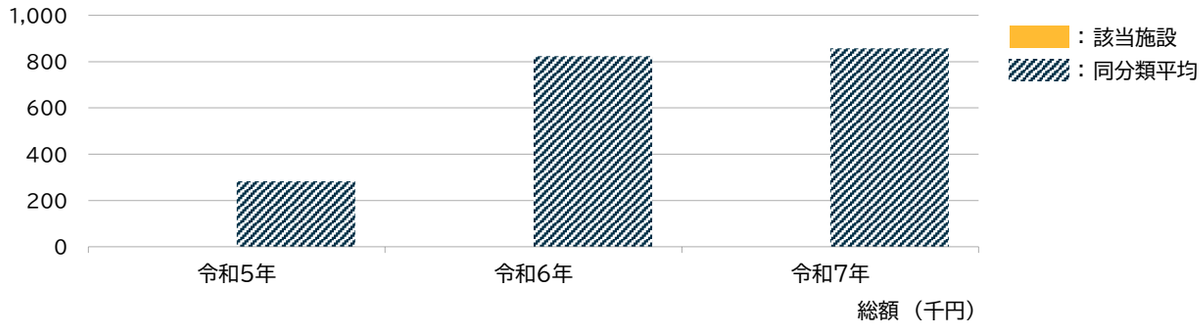
| 施設番号 | F602 | 施設名 | 大穂保健センター | 所管課 | 大穂保健センター |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

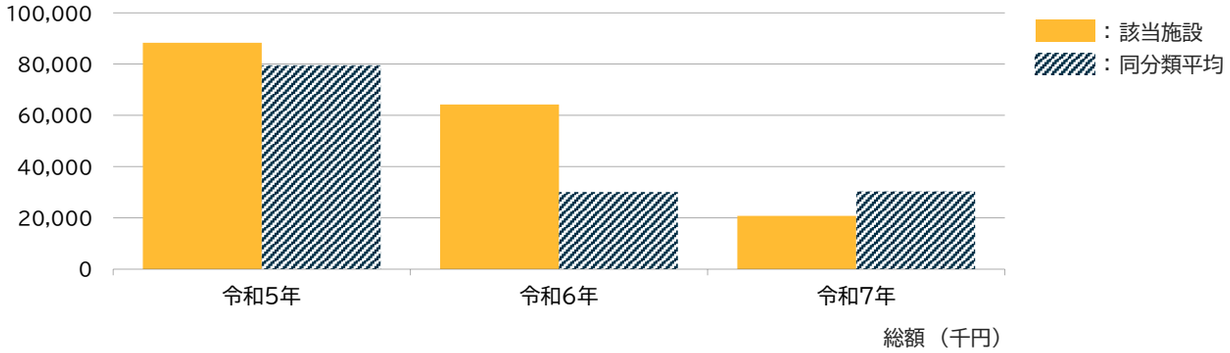
| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入 | 0 | 0 | 0 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 0 | 0 | 0 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |




### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 95.2 | 34.0 |
| 総額 | 25,224 | 1,211 | 1,623 |
| 光熱水費 | 53 | 51 | 55 |
| 維持管理費 | 24,998 | 1,018 | 1,568 |
| 修繕費 | 99 | 0 | 43 |
| 建物管理委託費 | 184 | 184 | 184 |
| 工事請負費 | 24,646 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 67 | 833 | 1,339 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 173 | 142 | 0 |



# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 桜保健センター |
| 所　在　地 | 流星台61-1 |
| 所　管　課 | つくば市 こども・保健部 桜保健センター |
| 設置根拠 | つくば市保健センター条例 |
| 設置目的 | 市民の疾病予防並びに健康の保持及び健康を図り、もって市民の福祉の向上に寄与する。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F605 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | TX地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 保健施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 8:30　～　17:15 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 898.87　㎡ |
| 総延床面積 | 898.87　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 19,532.40　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 一部市有地で一部借地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 44.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第二種住居地域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定避難所 |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F605 | 施設名 | 桜保健センター | 所管課 | 桜保健センター |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B1459 | 桜保健センター | | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 2 | | 898.87 | 昭和59年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市　施設カルテ

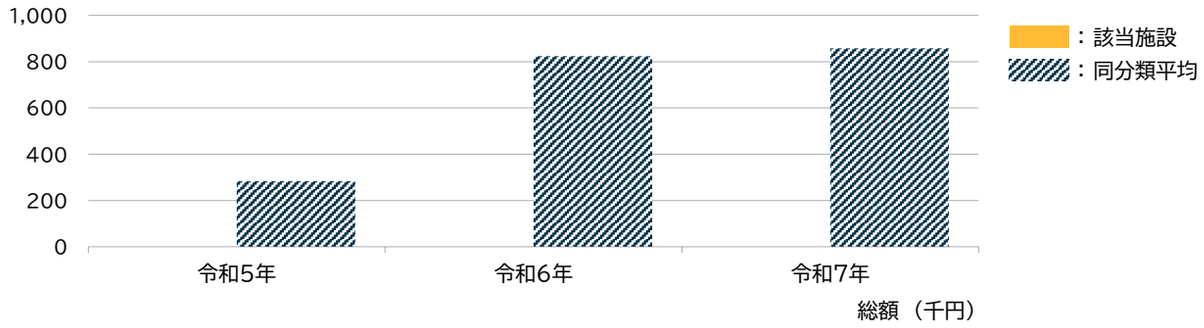
| 施設番号 | F605 | 施設名 | 桜保健センター | 所管課 | 桜保健センター |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入 | 0 | 0 | 0 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 0 | 0 | 0 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

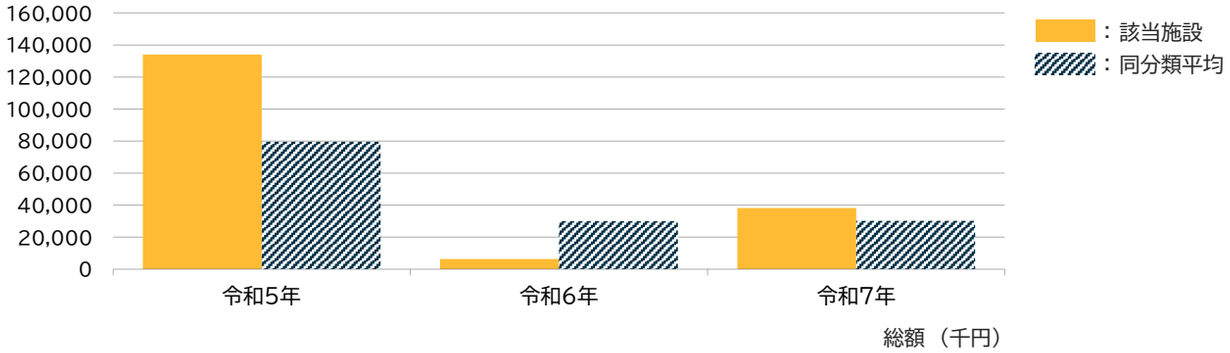



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 76.5 | 15.7 |
| 総額 | 27,235 | 6,391 | 7,395 |
| 光熱水費 | 1,407 | 1,496 | 1,659 |
| 維持管理費 | 25,655 | 4,693 | 5,736 |
| 修繕費 | 2,316 | 1,421 | 835 |
| 建物管理委託費 | 1,788 | 2,547 | 4,161 |
| 工事請負費 | 21,477 | 88 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 73 | 636 | 739 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 173 | 202 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 健康増進施設いきいきプラザ |
| 所　在　地 | 大曽根4067-1 |
| 所　管　課 | つくば市 こども・保健部 健康増進施設いきいきプラザ |
| 設置根拠 | つくば市健康増進施設いきいきプラザ条例 |
| 設置目的 | 運動を通じて市民の基礎体力の向上を図り、その健康を維持し、もって健康で豊かな市民生活の形成に寄与するための施設です。<br>健康相談、栄養相談、中高年健康・体力づくり教室、アリーナの貸出を提供 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F608 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 大穂地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 保健施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 8:30　～　17:15 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地・建物情報

| | | |
|---|---|---|
| 施設面積 | 1,061.10 | ㎡ |
| 総延床面積 | 1,061.10 | ㎡ |

| | | |
|---|---|---|
| 敷地面積 | 2,919.64 | ㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 一部市有地で一部借地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | | |
|---|---|---|
| 駐車台数 | 50.00 | 台 |

| | | |
|---|---|---|
| 全棟数 | 1 | 棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 用途地域2 | 第一種住居地域 |

| | | |
|---|---|---|
| 容積率 | 200.00 | % |
| 建ぺい率1 | 60.00 | % |
| 建ぺい率2 | 60.00 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F608 |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |

| 施設名 | 健康増進施設いきいきプラザ |
|---|---|
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |

| 所管課 | 健康増進施設いきいきプラザ |
|---|---|
| 施設小分類 | 保健施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B1461 | 健康増進施設いきいきプラザ | 教習所・養成所・研修所 | 公共用 | 木造(W) | 1 | | 1,061.10 | 平成13年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市　施設カルテ

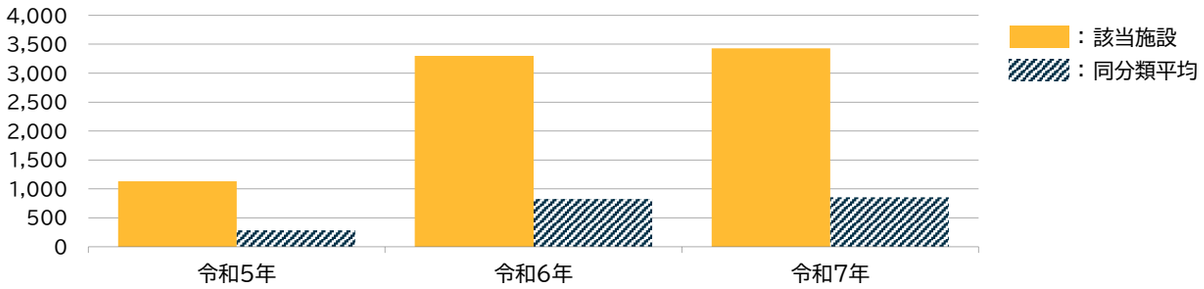
| 施設番号 | F608 | 施設名 | 健康増進施設いきいきプラザ | 所管課 | 健康増進施設いきいきプラザ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 保健施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 190.7 | 4.0 |
| 総額 | 1,134 | 3,297 | 3,430 |
| 歳入 | 1,134 | 3,297 | 3,430 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 436 | 2,721 | 2,876 |
| 使用料または利用料金 | 697 | 576 | 554 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

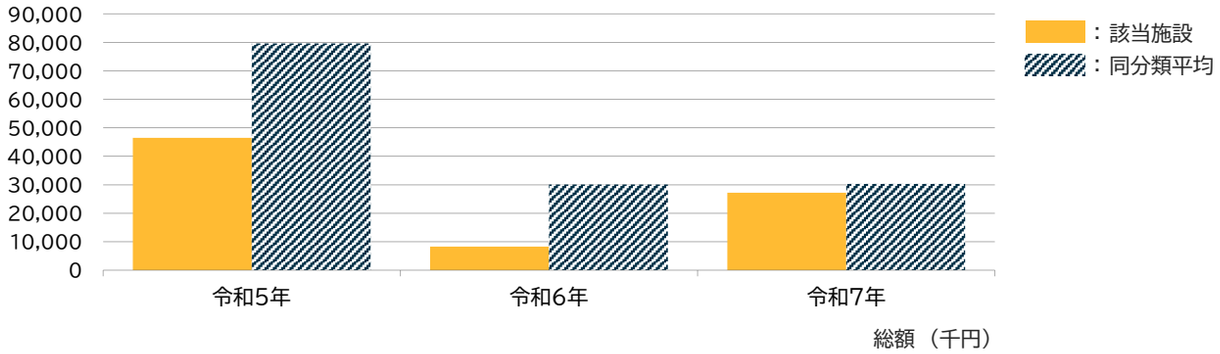



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 26.2 | 12.1 |
| 総額 | 11,250 | 8,298 | 9,302 |
| 光熱水費 | 1,326 | 1,322 | 1,724 |
| 維持管理費 | 7,695 | 5,384 | 5,365 |
| 修繕費 | 169 | 72 | 0 |
| 建物管理委託費 | 4,850 | 4,802 | 4,847 |
| 工事請負費 | 2,081 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 594 | 508 | 517 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 2,229 | 1,592 | 2,213 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 高齢者支援センターさくら |
| 所　在　地 | 栗原2470 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 高齢者支援センターさくら |
| 設置根拠 | つくば市老人福祉センター条例 |
| 設置目的 | 高齢者自主活動への支援をとおして老人福祉の向上を図ることを目的とし、入浴施設や各種サークルの支援や活動の場所を提供している。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F062 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 桜地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 8:30　～　19:00 |
| 時間事項 | 土日祝:8:30～19:00 |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 996.29　㎡ |
| 総延床面積 | 996.29　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 13,177.00　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 一部市有地で一部借地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 50.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 市街化調整区域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定避難所 |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F062 | 施設名 | 高齢者支援センターさくら | 所管課 | 高齢者支援センターさくら |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0079 | 高齢者支援センターさくら | 事務所 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 2 | | 996.29 | 昭和60年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

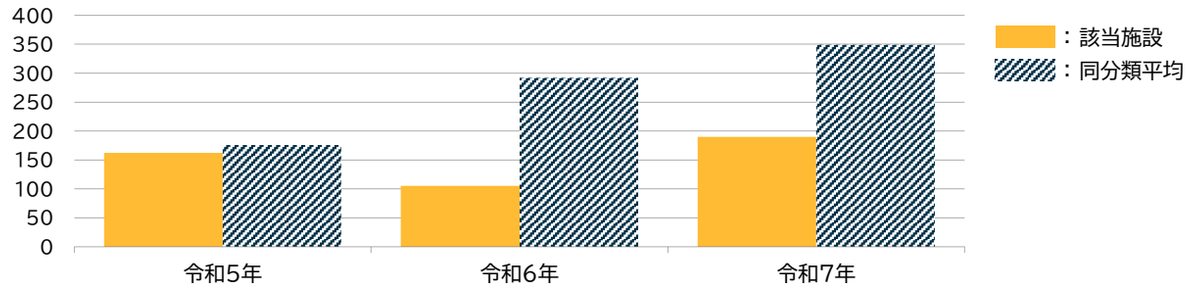
| 施設番号 | F062 | 施設名 | 高齢者支援センターさくら | 所管課 | 高齢者支援センターさくら |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 35.2 | 81.0 |
| 総額 | 162 | 105 | 190 |
| 歳入 | 162 | 105 | 190 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 62 | 49 | 69 |
| 使用料または利用料金 | 99 | 56 | 121 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

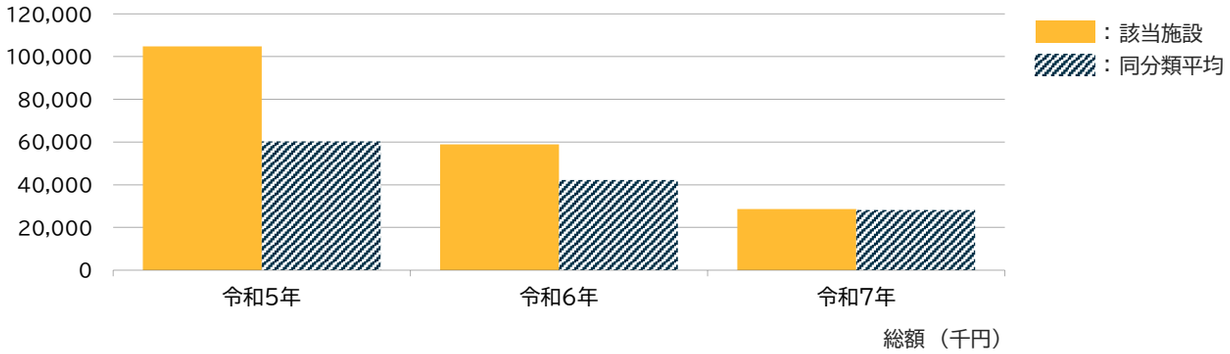



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 49.8 | △ 45.4 |
| 総額 | 92,097 | 46,237 | 25,243 |
| 光熱水費 | 7,804 | 6,908 | 9,271 |
| 維持管理費 | 84,287 | 39,323 | 15,403 |
| 修繕費 | 663 | 1,671 | 1,235 |
| 建物管理委託費 | 3,471 | 3,471 | 4,271 |
| 工事請負費 | 72,006 | 25,179 | 1,362 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 8,146 | 9,001 | 8,535 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 6 | 6 | 569 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 高齢者支援センターやたべ |
| 所　在　地 | 台町1-2-2 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 高齢者支援センターやたべ |
| 設置根拠 | つくば市老人福祉センター条例 |
| 設置目的 | 市内及び地域老人の福祉増進のため、入浴・カラオケ・各種講座室を原則無料で提供している。(市外の60歳以上は210円徴収) |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F063 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 谷田部地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 7:00　～　19:00 |
| 時間事項 | 土日祝:7:00～19:00 |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 1,297.00　㎡ |
| 総延床面積 | 1,578.44　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 11,392.38　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 市有地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 46.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第二種住居地域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | 福祉支援センターやたべ |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F063 | 施設名 | 高齢者支援センターやたべ | 所管課 | 高齢者支援センターやたべ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0080 | 谷田部老人福祉センター | 事務所 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 2 | | 1,578.44 | 昭和58年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

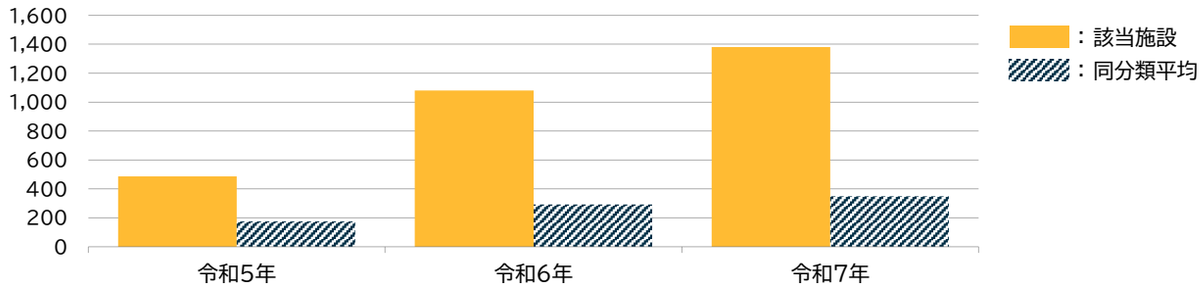
| 施設番号 | F063 | 施設名 | 高齢者支援センターやたべ | 所管課 | 高齢者支援センターやたべ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 122.4 | 27.8 |
| 総額 | 486 | 1,081 | 1,381 |
| 歳入 | 486 | 1,081 | 1,381 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 176 | 315 | 426 |
| 使用料または利用料金 | 310 | 766 | 954 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

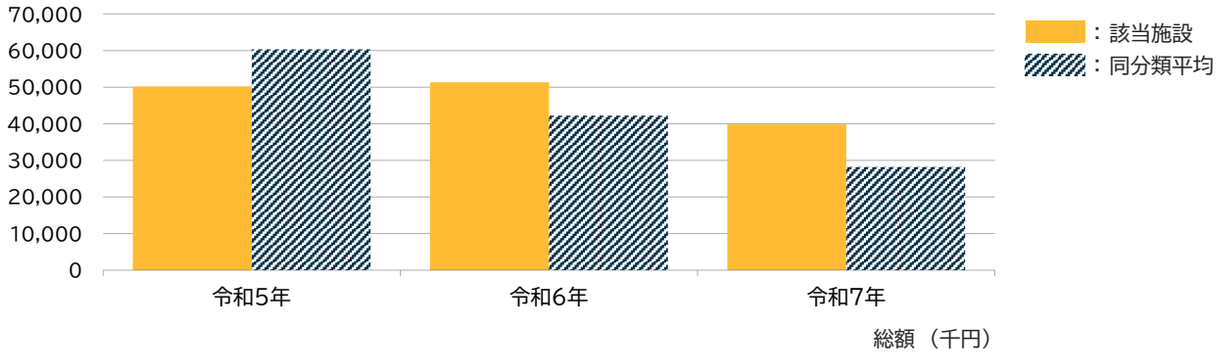



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 3.8 | 15.3 |
| 総額 | 31,259 | 32,444 | 37,404 |
| 光熱水費 | 8,920 | 10,381 | 11,688 |
| 維持管理費 | 22,339 | 22,063 | 25,716 |
| 修繕費 | 2,343 | 2,238 | 4,610 |
| 建物管理委託費 | 0 | 0 | 0 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 19,996 | 19,824 | 21,106 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 高齢者支援センターとよさと |
| 所　在　地 | 遠東639番地1、2 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 高齢者支援センターとよさと |
| 設置根拠 | つくば市老人福祉センター条例 |
| 設置目的 | 高齢者自主活動への支援を通して老人福祉の向上を図ることを目的とし、各種サークルの支援や活動の場所を提供している |

外観写真




| | |
|---|---|
| 施設番号 | F829 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 豊里地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健･福祉施設 |
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## ■ 運営･管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | ～ |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地･建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | ㎡ |
| 総延床面積 | 331.25　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 4,616.87　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 市有地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 20.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F829 |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |

| 施設名 | 高齢者支援センターとよさと |
|---|---|
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |

| 所管課 | 高齢者支援センターとよさと |
|---|---|
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B1853 | 高齢者支援センターとよさと | | | 鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC) | 1 | | 331.25 | 平成2年 | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市　施設カルテ

| 施設番号 | F829 |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |

| 施設名 | 高齢者支援センターとよさと |
|---|---|
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |

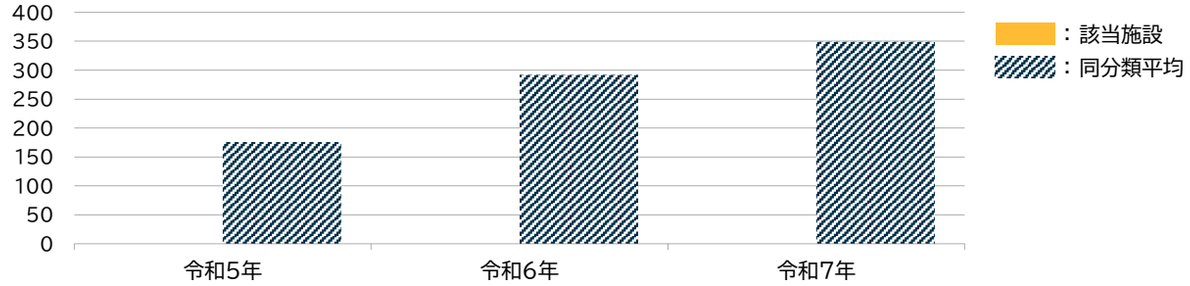
| 所管課 | 高齢者支援センターとよさと |
|---|---|
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入 | 0 | 0 | 0 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 0 | 0 | 0 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

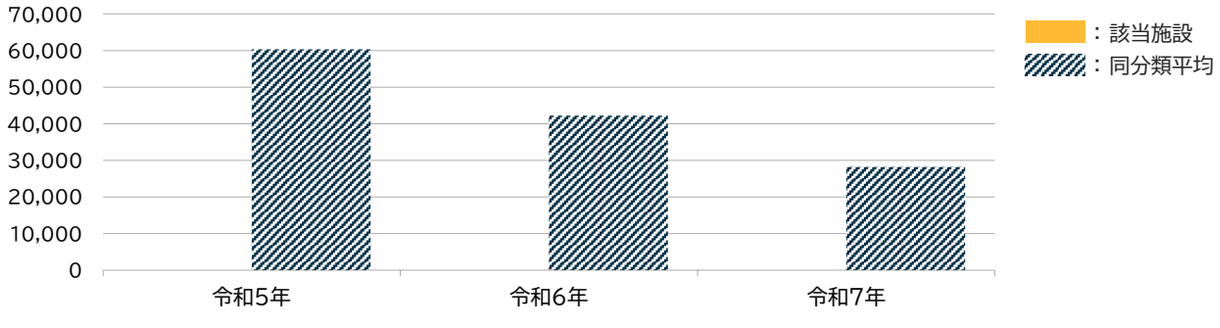



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| 維持管理費 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕費 | 0 | 0 | 0 |
| 建物管理委託費 | 0 | 0 | 0 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 高齢者支援センターくきざき |
| 所　在　地 | 下岩崎2068 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 高齢者支援センターくきざき |
| 設置根拠 | つくば市老人福祉センター条例、つくば市老人福祉センター条例施行規則 |
| 設置目的 | 福祉支援事業等各種事業が利用する複合施設内において、センター施設運営としては、高齢者を中心とした市民へ健康増進、教養向上、レクリエーション活動の場を提供するため、貸室及び一般浴場の使用を提供する。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F065 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 茎崎地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 指定管理者 | | 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 9:00　～　16:00 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地・建物情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施設面積 | 1,072.90 ㎡ | 敷地面積 | 15,525.00 ㎡ |
| 総延床面積 | 1,392.00 ㎡ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地所有形態 | 一部市有地で一部借地 | 建物所有形態 | 市所有 |
| 駐車台数 | 台 | 全棟数 | 1 棟 |
| 用途地域1 | 市街化調整区域 | 容積率 | 200.00 % |
| 用途地域2 | | 建ぺい率1 | % |
| | | 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | 福祉支援センターくきざき |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F065 |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |

| 施設名 | 高齢者支援センターくきざき |
|---|---|
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |

| 所管課 | 高齢者支援センターくきざき |
|---|---|
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0081 | 高齢者支援センターくきざき | 事務所 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 1 | | 1,392.00 | 昭和63年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

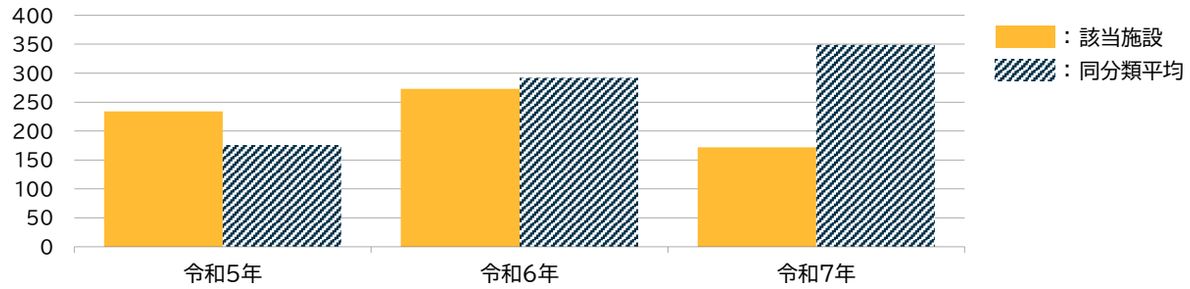
| 施設番号 | F065 | 施設名 | 高齢者支援センターくきざき | 所管課 | 高齢者支援センターくきざき |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 16.7 | △ 37.0 |
| 総額 | 234 | 273 | 172 |
| 歳入 | 234 | 273 | 172 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 204 | 243 | 122 |
| 使用料または利用料金 | 29 | 29 | 50 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

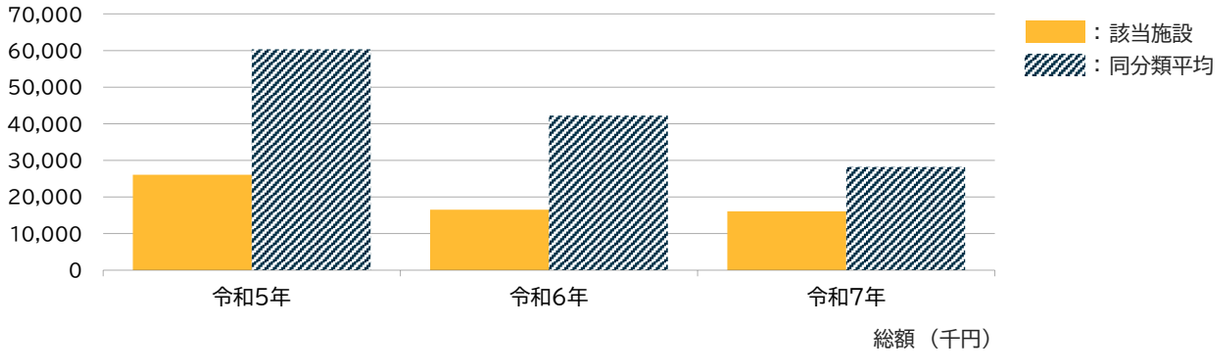



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 6.6 | △ 2.9 |
| 総額 | 15,523 | 16,549 | 16,071 |
| 光熱水費 | 1,967 | 1,826 | 2,598 |
| 維持管理費 | 11,503 | 12,670 | 13,473 |
| 修繕費 | 0 | 0 | 0 |
| 建物管理委託費 | 5,391 | 5,913 | 6,668 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 431 | 546 | 636 |
| その他 | 5,680 | 6,211 | 6,168 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 2,053 | 2,053 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 茎崎農村高齢者交流センター |
| 所　在　地 | 下岩崎2068 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 高齢者支援センターくきざき |
| 設置根拠 | つくば市茎崎農村高齢者交流センター条例、つくば市茎崎農村高齢者交流センター条例施行規則 |
| 設置目的 | センターの施設及び附属備品の利用<br>高齢者の技術及び知識を生かした生産活動の支援<br>高齢者の生涯学習及び健康増進の支援 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F067 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 茎崎地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健･福祉施設 |
| 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## ■ 運営･管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 9:00　～　16:00 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地･建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 777.26　㎡ |
| 総延床面積 | 777.26　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 15,525.00　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 一部市有地で一部借地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 40.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 市街化調整区域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F067 | 施設名 | 茎崎農村高齢者交流センター | 所管課 | 高齢者支援センターくきざき |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0082 | 茎崎農村高齢者交流センター | 集会所・会議室 | 公共用 | 鉄骨造(S) | 1 | | 777.26 | 平成7年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

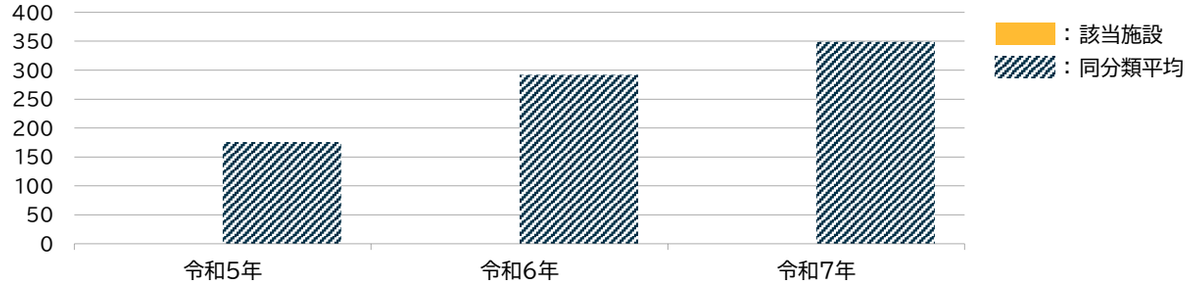
| 施設番号 | F067 | 施設名 | 茎崎農村高齢者交流センター | 所管課 | 高齢者支援センターくきざき |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 高齢者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入 | 0 | 0 | 0 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 0 | 0 | 0 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

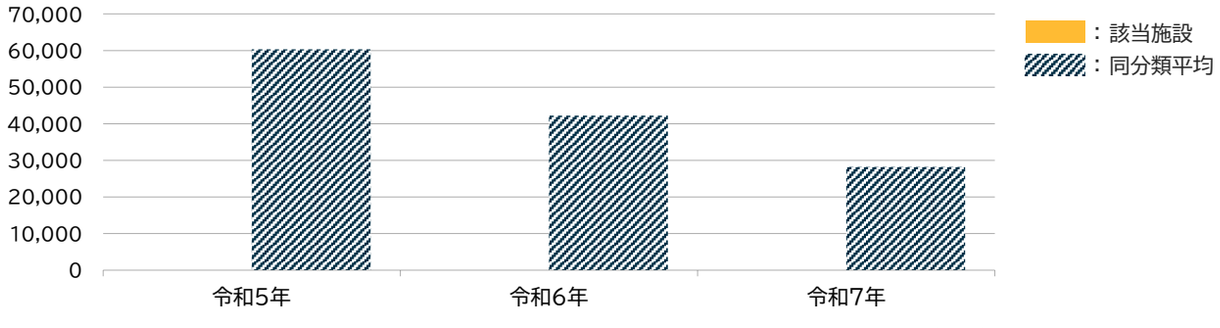



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| 維持管理費 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕費 | 0 | 0 | 0 |
| 建物管理委託費 | 0 | 0 | 0 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 福祉支援センターさくら |
| 所　在　地 | 梅園1-2-1 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 福祉支援センターさくら |
| 設置根拠 | つくば市福祉支援センター条例 |
| 設置目的 | 在宅の身体・知的障害者に対し、創作的活動又は生産活動の機会の提供・社会との交流促進やその他の便宜を供与することにより、障害者の生きがいづくりを支援し福祉の増進を図るため。<br>また、児童発達支援事業は在宅の言葉の遅れがある児童・コミュニケーションをとるのが苦手な児童・肢体に不自由がある児童に対し、日常生活における基本的な動作の指導・集団生活への適応訓練・言語訓練等の各種サービスを提供し、福祉の増進を図る。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F058 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 研学地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 9:00　～　17:00 |
| 時間事項 | 開館時間における事業実施時間は9:00～16:00 |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 1,134.32　㎡ |
| 総延床面積 | 1,134.32　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 4,198.00　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 市有地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 25.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 3　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第二種住居地域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F058 | 施設名 | 福祉支援センターさくら | 所管課 | 福祉支援センターさくら |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0072 | 身体棟 | 保健室・医務室・衛生室 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 1 | | 335.79 | 昭和55年 | 旧耐震基準(実施済) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | B0073 | 児童棟 | 保育室・育児室 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 1 | | 478.05 | 昭和58年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 3 | B0074 | 知的棟 | 保健室・医務室・衛生室 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 1 | | 320.48 | 昭和63年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

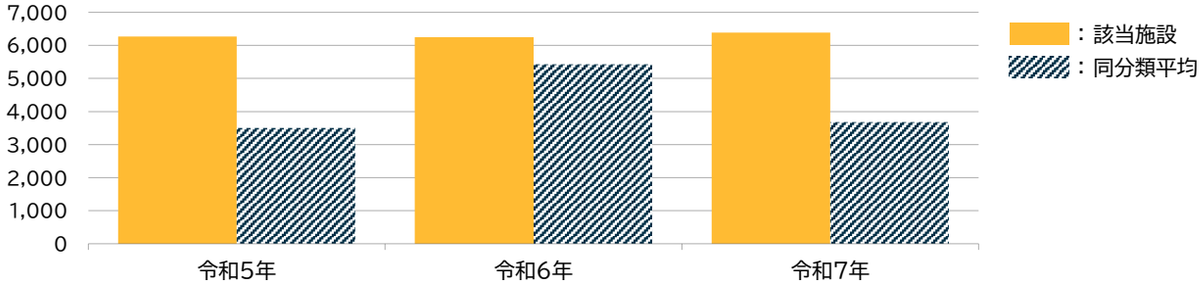
| 施設番号 | F058 | 施設名 | 福祉支援センターさくら | 所管課 | 福祉支援センターさくら |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 0.3 | 2.3 |
| 総額 | 6,265 | 6,246 | 6,389 |
| 歳入 | 6,265 | 6,246 | 6,389 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 6,101 | 6,114 | 6,229 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 164 | 132 | 160 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

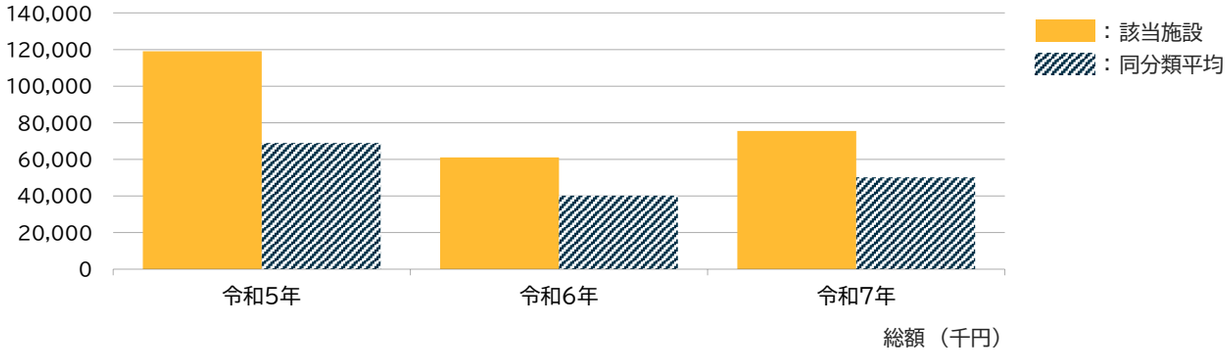



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 4.3 | △ 0.5 |
| 総額 | 63,705 | 60,986 | 60,673 |
| 光熱水費 | 2,060 | 2,018 | 2,518 |
| 維持管理費 | 61,645 | 58,676 | 57,642 |
| 修繕費 | 1,448 | 839 | 453 |
| 建物管理委託費 | 4,302 | 4,786 | 5,645 |
| 工事請負費 | 5,153 | 1,864 | 0 |
| 事業運営委託料 | 47,122 | 48,004 | 48,451 |
| その他 | 3,618 | 3,181 | 3,092 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 292 | 513 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 福祉支援センターやたべ |
| 所　在　地 | 台町1-2-2 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 福祉支援センターやたべ |
| 設置根拠 | つくば市福祉支援センター条例 |
| 設置目的 | 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第77条第1項第9号に規定する。<br>創作的活動又は生産活動の機会の提供、社会との交流の促進その他の便宜を供与する。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F064 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 谷田部地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健･福祉施設 |
| 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## ■ 運営･管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 9:00　～　17:00 |
| 時間事項 | 開館時間における事業実施時間は9:00～16:00 |

## ■ 敷地･建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 281.44　㎡ |
| 総延床面積 | 1,578.44　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 11,392.38　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 借地(無償) |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 第二種住居地域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | 高齢者支援センターやたべ |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F064 | 施設名 | 福祉支援センターやたべ | 所管課 | 福祉支援センターやたべ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0080 | 谷田部老人福祉センター | 事務所 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 2 | | 1,578.44 | 昭和58年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

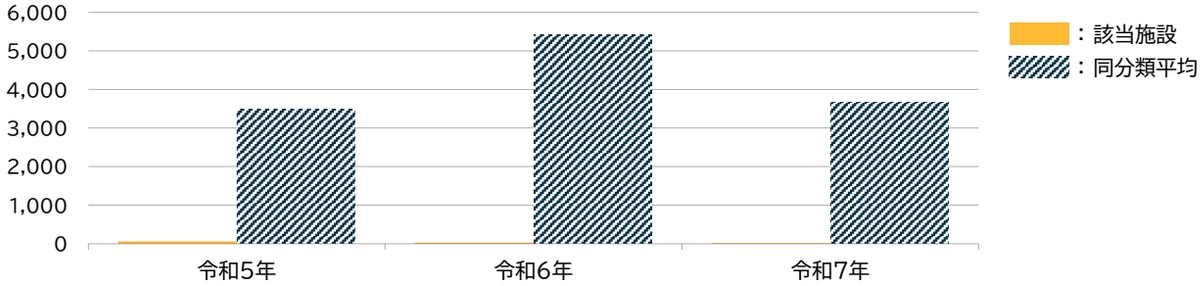
| 施設番号 | F064 | 施設名 | 福祉支援センターやたべ | 所管課 | 福祉支援センターやたべ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 46.7 | △ 28.1 |
| 総額 | 60 | 32 | 23 |
| 歳入 | 60 | 32 | 23 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料または利用料金 | 60 | 32 | 23 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

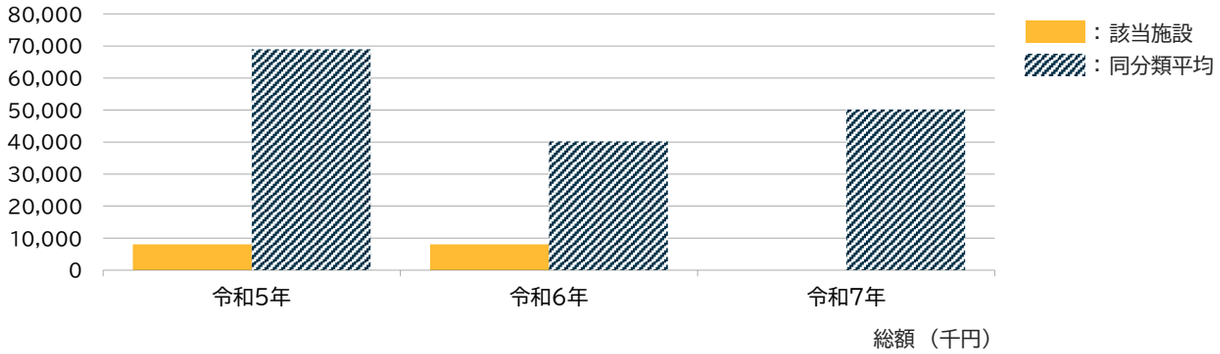



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | — | — |
| 総額 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| 維持管理費 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕費 | 0 | 0 | 0 |
| 建物管理委託費 | 0 | 0 | 0 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 福祉支援センターとよさと |
| 所　在　地 | 手子生2335 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 福祉支援センターとよさと |
| 設置根拠 | つくば市福祉支援センター条例 |
| 設置目的 | 在宅の身体・知的障害者に対し、創作的活動又は生産活動の機会の提供・社会との交流促進やその他の便宜を供与することにより、障害者の生きがいづくりを支援し福祉の増進を図るため。<br>また、児童発達支援事業は在宅の言葉の遅れがある児童・コミュニケーションをとるのが苦手な児童・肢体に不自由がある児童に対し、日常生活における基本的な動作の指導・集団生活への適応訓練・言語訓練等の各種サービスを提供し、福祉の増進を図る。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F059 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 豊里地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 9:00　～　17:00 |
| 時間事項 | 開館時間における事業実施時間は9:00～16:00 |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 578.74　㎡ |
| 総延床面積 | 578.74　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 2,677.62　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 市有地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 20.00　台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 市街化調整区域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

令和7年3月につくば市福祉施設個別施設計画を策定したことから、個別施設計画を【あり】に変更した。

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F059 | 施設名 | 福祉支援センターとよさと | 所管課 | 福祉支援センターとよさと |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0075 | 福祉支援センターとよさと | 事務所 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 1 | | 578.74 | 平成10年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

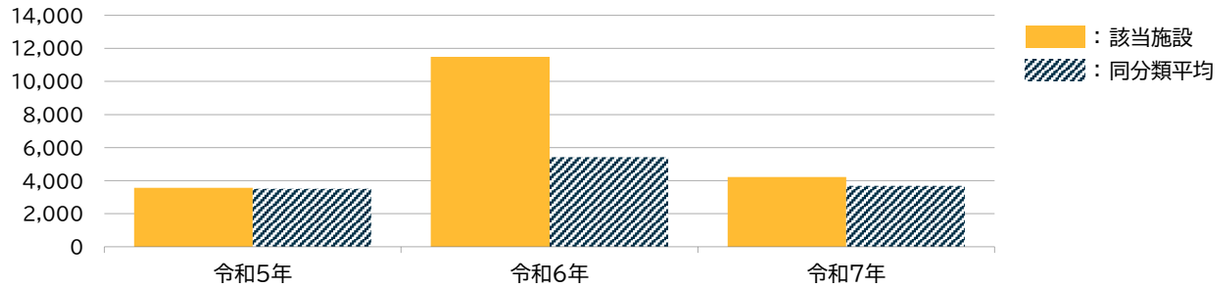
| 施設番号 | F059 | 施設名 | 福祉支援センターとよさと | 所管課 | 福祉支援センターとよさと |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 222.1 | △ 63.3 |
| 総額 | 3,570 | 11,498 | 4,216 |
| 歳入 | 3,570 | 11,498 | 4,216 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 5,488 | 4,014 |
| その他収入 | 3,570 | 6,010 | 201 |
| 使用料または利用料金 | 0 | 0 | 0 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

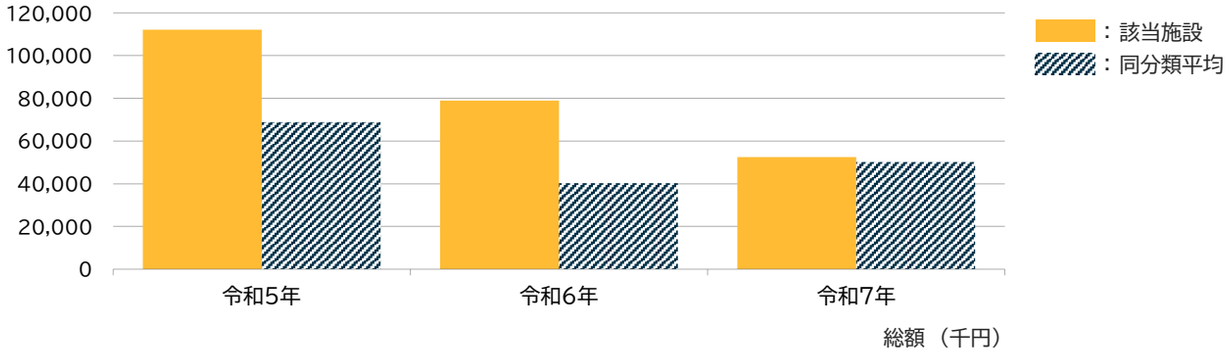



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 41.3 | △ 56.3 |
| 総額 | 80,051 | 46,959 | 20,529 |
| 光熱水費 | 882 | 699 | 1,075 |
| 維持管理費 | 79,169 | 46,260 | 19,454 |
| 修繕費 | 181 | 1,236 | 0 |
| 建物管理委託費 | 6,610 | 4,134 | 4,644 |
| 工事請負費 | 36,905 | 2,156 | 1,086 |
| 事業運営委託料 | 33,462 | 36,613 | 11,602 |
| その他 | 2,010 | 2,120 | 2,120 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |




総額（千円）

# つくば市　施設カルテ

| 基準年月日 | 令和8年3月31日 |
|---|---|

## 基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 福祉支援センターくきざき |
| 所　在　地 | 下岩崎2068 |
| 所　管　課 | つくば市 福祉部 福祉支援センターくきざき |
| 設置根拠 | つくば市福祉支援センター条例及び施行規則 |
| 設置目的 | 在宅の身体・知的障害者に対し、創作的活動又は生産活動の機会の提供・社会との交流促進やその他の便宜を供与することにより、障害者の生きがいづくりを支援し福祉の増進を図るため。<br>また、児童発達支援事業は在宅の言葉の遅れがある児童・コミュニケーションをとるのが苦手な児童・肢体に不自由がある児童に対し、日常生活における基本的な動作の指導・集団生活への適応訓練・言語訓練等の各種サービスを提供し、福祉の増進を図る。 |

外観写真



| | |
|---|---|
| 施設番号 | F066 |
| 特記事項 | |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 地域区分 | 茎崎地区 |

| | |
|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 |
| 施設中分類 | 保健・福祉施設 |
| 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## ■ 運営・管理情報

| | |
|---|---|
| 指定管理者 | |

| | |
|---|---|
| 供用廃止日 | |

| | |
|---|---|
| 営業時間 | 9:00　～　17:00 |
| 時間事項 | |

## ■ 敷地・建物情報

| | |
|---|---|
| 施設面積 | 318.23　㎡ |
| 総延床面積 | 1,392.00　㎡ |

| | |
|---|---|
| 敷地面積 | 15,525.00　㎡ |

| | |
|---|---|
| 土地所有形態 | 一部市有地で一部借地 |

| | |
|---|---|
| 建物所有形態 | 市所有 |

| | |
|---|---|
| 駐車台数 | 台 |

| | |
|---|---|
| 全　棟　数 | 1　棟 |

| | |
|---|---|
| 用途地域1 | 市街化調整区域 |
| 用途地域2 | |

| | |
|---|---|
| 容　積　率 | 200.00　% |
| 建ぺい率1 | % |
| 建ぺい率2 | % |

## ■ 防災拠点情報

| | |
|---|---|
| 防災拠点指定 | 指定なし |

## ■ 複合施設情報

| No. | 施　設　名 |
|---|---|
| 1 | 高齢者支援センターくきざき |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

## ■ 備考

| |
|---|
| |

# つくば市 施設カルテ

| 施設番号 | F066 | 施設名 | 福祉支援センターくきざき | 所管課 | 福祉支援センターくきざき |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 棟情報

| No. | 棟番号 | 棟名 | 棟用途 | 財産区分 | 構造主体 | 地上 | 地下 | 延床面積 | 建築年 | 耐震診断の状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | | | |
| 1 | B0081 | 高齢者支援センターくきざき | 事務所 | 公共用 | 鉄筋コンクリート造(RC) | 1 | | 1,392.00 | 昭和63年 | 新耐震基準(診断不要) |
| | 耐震補強:不要 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | |

# つくば市 施設カルテ

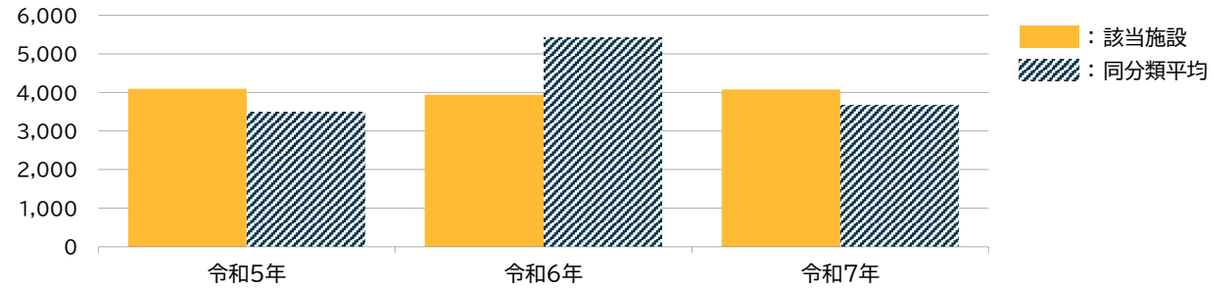
| 施設番号 | F066 | 施設名 | 福祉支援センターくきざき | 所管課 | 福祉支援センターくきざき |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設大分類 | 公共建築物等 | 施設中分類 | 保健・福祉施設 | 施設小分類 | 障害者福祉施設 |

## 財務情報

### ■ 歳入情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | △ 3.7 | 3.6 |
| 総額 | 4,093 | 3,940 | 4,081 |
| 歳入 | 4,093 | 3,940 | 4,081 |
| 国庫・県支出金等補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 4,085 | 3,875 | 4,066 |
| 使用料または利用料金 | 8 | 65 | 14 |
| 手数料等 | 0 | 0 | 0 |
| 家賃収入等 | 0 | 0 | 0 |
| 使用許可・貸付 | 0 | 0 | 0 |

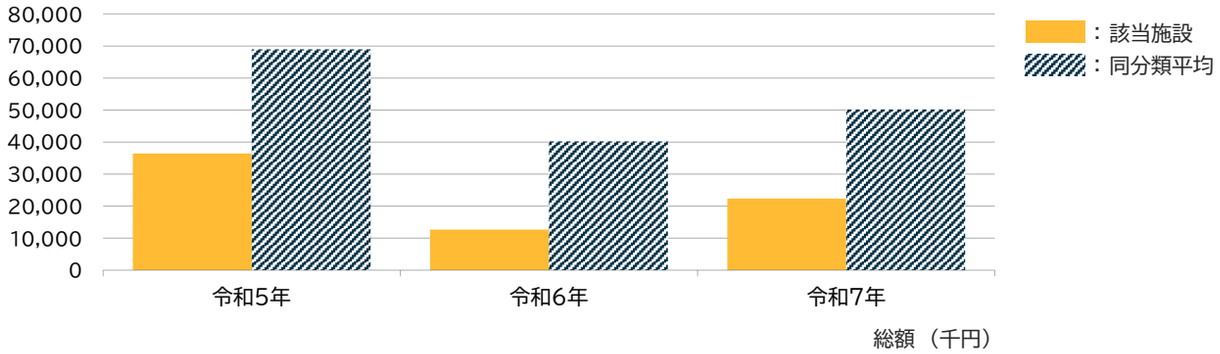



総額（千円）

### ■ 歳出情報

（千円）

| 年度 | 令和5年 | 令和6年 | 令和7年 |
|---|---|---|---|
| 対前年度増減率(%) | — | 4.2 | 2.8 |
| 総額 | 12,193 | 12,700 | 13,056 |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| 維持管理費 | 12,193 | 12,700 | 13,056 |
| 修繕費 | 113 | 99 | 273 |
| 建物管理委託費 | 0 | 0 | 0 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 事業運営委託料 | 10,365 | 11,063 | 9,981 |
| その他 | 1,714 | 1,537 | 2,801 |
| 指定管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(修繕費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(建物管理委託費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(工事請負費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理維持管理(土地・建物賃借料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(燃料費・光熱水費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(人件費) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(事業運営委託料) | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理事業運営(その他) | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |




総額（千円）