つくば市市営住宅定期募集一覧表(令和7年度7月分)

市営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は「市営住宅入居申込みのご案内」をよくお読みいただいたうえでお申込み下さい。

団地名	住戸タイプ	部屋番号	建設年度	家賃(円)	所在地	浴槽	風呂釜	駐車場
戸ノ山団地 ※単 (注1)	3DK	4-201	H5	25,300~67,100	つくば市吉沼498番地3	有	有	有
戸ノ山団地 ※単 (注1)	3DK	4-203	H5	25,300~67,100	つくば市吉沼498番地3			
大曾根住宅 ※単	1DK	2-202	H21	13,200~35,100	つくば市大曾根3505番地1	ユニットバス		有
金田住宅	3DK	1A-201	S58	22,900~60,700	つくば市金田74番地1			有
金田住宅	3DK	1B-304	S59	23,200~61,600	つくば市金田74番地1			有
ひがし谷田川団地	3DK	1-301	S52	18,600~49,200	つくば市谷田部4774番地1			有
ひがし谷田川団地	3DK	2-304	S53	18,900~50,100	つくば市谷田部4774番地1			有
ひがし谷田川団地	3DK	5-306	S56	20,600~54,600	つくば市谷田部4774番地1			有
駒形団地(三階建)	3DK	3-202	H8	29,800~79,000	つくば市谷田部3979番地1			有
駒形団地(四階建)※単	3DK	2-210	S51	15,100~40,000	つくば市谷田部3954番地			有
要害住宅 ※単	2DK	3-405	H11	26,300~69,700	つくば市谷田部乙2226番地			有

※「単」は単身世帯もお申込みいただけます。

単身で申込みができるのは、満60歳以上の方、障害者、生活保護受給者等です。

(詳しくは「市営住宅入居申込みのご案内」を御覧ください。)

(注1 戸ノ山団地は、令和8年度(2026年度)以降に浴室のユニットバス化工事を予定しております。

工事期間中は、入居者のご協力が必要になりますので、ご了承のうえ入居申込してください。

つくば市市営住宅入居スケジュール(令和7年度7月定期募集)

(1)募集期間	令和7年7月2日(水)から7月15日(火)まで 募集期間内に申込みがない住宅(部屋)については、8月29日(金)まで募集期間を延長します。なお、延長期間中は先着順とさせていただきます。
(2)申込み受理通知の送付	発送予定日:受け付けてから7日以内
(3)抽選(又は無抽選)の通知	発送予定日:令和7年7月23日(水)
(4)抽選会	①期日:令和7年7月31日(木) ②場所:抽選対象者へ別途お知らせします。
(5)入居資格審査	令和7年8月4日(月)から8月15日(金)まで
(6)誓約書・敷金納付書の送付	入居資格審査後、令和7年8月26日(火)頃発送予定
(7)連帯保証人の資格審査	提出された誓約書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。 令和7年9月11日(木)まで
(8)入居可能予定日(入居説明会)	①期日:令和7年10月1日(水) ②場所:対象者へ別途お知らせします。
(9)補欠の方及び延長期間中に申込まれた方	当選した方が辞退や失格になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として補欠の方の繰上げの有効期限は令和7年9月12日(金)までで、それ以降は落選扱いとなります。 補欠で繰上当選となった方及び延長期間中に申込まれた方の入居可能予定日は令和7年11月4日(火)です。

申込先及び問合せ先	一般財団法人茨城県住宅管理センターつくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号029-853-1369 FAX 029-879-7701 業務時間 8:30から17:15 (土日祝祭日及び年末年始を除く)
-----------	---

● 茨城県住宅管理センターホームページで市営住宅の情報(間取り図・外観写真等)を掲載しています。

<アドレス<http://www.ijkc.jp/>>