

令和 6年度 事務事業マネジメントシート

事業の基本情報

事務事業名	090 地域開発振興事業									
予算科目	01-080401-25 地域開発振興に要する経費					担当部課 係名	経済部立地推進室			
市長公約										
戦略プラン							新規・継続	継続		
							事業分類	自治事務（任意）		
							事業体制	職員のみ		
個別計画						事業期間	毎年度			
						SDGs	11住み続けられるまちづくりを			
根拠法令等	都市計画法									

事業の概要

対象	市内外企業等、市民
目的	市内の市街化調整区域における地域振興策を検討する。
概要 (取組内容)	開発需要の高まりに応じた適正な土地利用方策を行う。

コストの推移

項目			令和 4年度	令和 5年度	令和 6年度	令和 7年度	令和 8年度	
事業費	予算額	(千円)	885	866	846	846	846	
	決算額	(千円)	75	122	308	0	0	
	内 訳	一般財源	(千円)	75	122	308	0	0
		国庫、県支出金、地方債	(千円)	0	0	0	0	0
		その他	(千円)	0	0	0	0	0
人件費	人件費計	(千円)	13,620	13,882	18,565	20,939	20,939	
	内 訳	正職員従事割合	(人)	2.00	2.00	2.50	3.00	3.00
		正職員時間外勤務	(時間)	0.00	28.41	201.55	90.00	90.00
		会計年度任用職員有無	(一)	無	無	無	無	無

市民参加の取組状況

共有、理解	—
企画・立案、計画	—
実行	—
評価、検証	—

指標の推移

1	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実 績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						

2	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						
3	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						
4	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						
5	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						

事業の成果と課題

前年度の課題への対応		—
成果		不足する市内の産業用地を新たに確保し、企業誘致を促進することで、地域雇用・にぎわいの創出、市内の経済活性化することを目的に、茨城県が策定した地域未来投資促進法に基づく基本計画の変更案を茨城県に提出し、茨城県から経済産業省に提出し同意を得て、候補地を重点促進区域として位置付けを行った。
課題	業務	産業用地整備に地域未来投資促進法を活用する際の手続き等について整理する必要がある。
	組織、予算等	
改善目標		域未来投資促進法を活用する際の手続きやスケジュール等について茨城県と調整する。

評価

市民ニーズ	3	今後も一定の市民ニーズが見込まれる。
進捗状況	4	年度当初の計画通りに事業を実施することができた。
市の関与	4	市の関与の必要性が高い事業である。
優先度	3	市民ニーズや市民生活への影響等を鑑みて、継続して実施する必要がある。

方向性

方向性	継続
理由	—

令和 6年度 事務事業マネジメントシート

事業の基本情報

事務事業名	127 産業用地検討事業									
予算科目	01-070102-19 産業用地の検討に要する経費					担当部課 係名	経済部立地推進室			
市長公約	110									
戦略プラン						新規・継続	継続			
						事業分類	自治事務（任意）			
						事業体制	職員のみ			
個別計画						事業期間	毎年度			
						SDGs				
根拠法令等	都市計画法、地域経済牽引事業の促進による地域の成長発展の基盤強化に関する法律等									

事業の概要

対象	市内外企業等									
目的	不足する市内の産業用地を新たに確保することで、企業誘致を促進し、地域雇用の創出、税収の増加等、市内の経済活性化を図る。									
概要 (取組内容)	市内企業の拡張や市外企業の新規立地に対応するため、新たな産業用地の創設等を検討する。									

コストの推移

項目			令和 4年度	令和 5年度	令和 6年度	令和 7年度	令和 8年度	
事業費	予算額	(千円)	0	5,406	24,442	77,129	20,000	
	決算額	(千円)	0	5,352	24,442	0	0	
	内訳	一般財源	(千円)	0	5,352	24,442	0	0
		国庫、県支出金、地方債	(千円)	0	0	0	0	0
		その他	(千円)	0	0	0	0	0
人件費	人件費計	(千円)	0	0	18,565	27,942	27,942	
	内訳	正職員従事割合	(人)	0.00	0.00	2.50	4.00	4.00
		正職員時間外勤務	(時間)	0.00	0.00	201.55	130.00	130.00
		会計年度任用職員有無	(一)	無	無	無	有	有

市民参加の取組状況

共有、理解	対象地権者への事業説明会									
企画・立案、計画	—									
実行	—									
評価、検証	—									

指標の推移

1	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						

2	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						
3	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						
4	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						
5	指標名	()					
		R01年度	R02年度	R03年度	R04年度	R05年度	R06年度
	目標値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	実績	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	指標の概要						

事業の成果と課題

前年度の課題への対応		前年度に実施した、産業用地可能性調査で評価の高かった産業用地候補地を、つくば市都市計画マスタープランで産業用地集積拠点（候補地）として位置付けた。
成果		前年度に実施した、産業用地可能性調査で評価の高かった産業用地候補地について、業種の検討・企業アンケート・土地利用計画図の作成、下水道計画位置付けのための資料作成などを行うことができた。
課題	業務	産業用地整備を進めるにあたって、開発事業者及び立地事業者の参入条件を整理する必要がある。
	組織、予算等	
改善目標		サウンディング調査等を実施して、事業者の産業用地整備事業への参入条件を整理する。

評価

市民ニーズ	3	今後も一定の市民ニーズが見込まれる。
進捗状況	4	年度当初の計画通りに事業を実施することができた。
市の関与	4	市の関与の必要性が高い事業である。
優先度	3	市民ニーズや市民生活への影響等を鑑みて、継続して実施する必要がある。

方向性

方向性	継続
理由	－