

令和4年度

財産に関する調書

財産に関する

1 公有財産
(1) 土地及び建物

区分	土地 (地積)				建	
					木造 (延床	
	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高
本庁舎	66,611	0 △ 66,611	0	190	0 △ 163	0
その他の 行政機関	消防施設	30,060	0 △ 18,837	11,223	991	0 230
		その他の施設	100,767	33,136 △ 93,991	39,912	57
公共用財産	学 校		1,430,281	△ 36,859 15,939	1,409,361	2,849
		公 営 住 宅	55,257	0 △ 25,858	29,399	3,024
	公 園		1,865,543	3,365 678,028	2,546,936	711
		その他の施設	963,001	7,748 △ 462,042	508,707	28,944
山 林	513,063		0 △ 36,358	476,705	0	0 0
		田畑	4,262	0 195,303	199,565	0
宅地	120,096		0 316,170	436,266	1,142	0 △ 1,142
		原野	37,049	0 △ 6,321	30,728	0
その他	135,572		0 860,048	995,620	0	0 0
		合計	5,321,562	7,390 1,355,470	6,684,422	37,908

※決算年度中増減高 上段：当該年度における公有財産の増減 下段：前年度末の固定資産台帳に記載

※固定資産台帳に記載した資産を財産調書の区分に分類する作業が完了したため、令和4年度決算から

調書 (総括)

令和5年3月31日現在
(単位：㎡)

面積)	物					
	非木造 (延床面積)			延床面積合計		
	決算年度 末現在高	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高	前年度末 現在高	決算年度 中増減高
27	49,556	0 △ 24,744	24,812	49,746	0 △ 24,907	24,839
1,221	9,759	△ 77 925	10,607	10,750	△ 77 1,155	11,828
130	15,707	△ 4,238 △ 4,367	7,102	15,764	△ 4,238 △ 4,294	7,232
11,446	289,006	14,243 58,845	362,094	291,855	14,172 67,513	373,540
2,451	51,715	0 △ 2,257	49,458	54,739	0 △ 2,830	51,909
659	12,070	13 △ 7,039	5,044	12,781	13 △ 7,091	5,703
23,707	113,298	9,784 66,301	189,383	142,242	9,855 60,993	213,090
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	15,536	0 △ 15,536	0	16,678	0 △ 16,678	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
39,641	556,647	19,725 72,128	648,500	594,555	19,725 73,861	688,141

した地積、面積に基づく調整

固定資産台帳を基に財産調書の地積、面積を調整する。

(2) 山林(総括)

土地の権利の区分	面積	
	前年度末現在高	決算年度中増減高
所有	513,063	△ 36,358
分収	0	0
その他の権原によるもの	0	0
合計	513,063	△ 36,358

令和5年3月31日現在

(単位: m²)

決算年度末高	立木の推定蓄積量			決算年度末高
	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末高	
476,705	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
476,705	0	0	0	

財産に関する

1 公有財産

(1) 土地及び建物

区 分	土 地 (地 積)				建 物	
	前 年 度 末		決 算 年 度		前 年 度 末	
	現 在 高	中 増 減 高	末 現 在 高	中 増 減 高	現 在 高	中 増 減 高
本 庁 舎	66,611	0 △ 66,611	0	0	190	0 △ 163
その他の 行政機関	消 防 施 設	30,060	0 △ 18,837	11,223	991	0 230
	その他の施設	100,767	33,136 △ 98,213	35,690	57	0 73
公共用財産	学 校	1,430,281	△ 36,859 △ 115,426	1,277,996	2,849	△ 71 8,668
	公 営 住 宅	55,257	0 △ 28,098	27,159	3,024	0 △ 573
	公 園	1,865,543	3,365 678,028	2,546,936	711	0 △ 52
	その他の施設	892,311	7,748 △ 414,185	485,874	28,944	71 △ 6,454
山 林	128,862	0 342,532	471,394	0	0	0
田畑	0	0 197,384	197,384	0	0	0
宅地	0	0 422,382	422,382	0	0	0
原野	0	0 21,731	21,731	0	0	0
その他	254	0 937,960	938,214	0	0	0
合計	4,569,946	7,390 1,858,647	6,435,983	36,766	0 1,729	0

※決算年度中増減高 上段：当該年度における公有財産の増減 下段：前年度末の固定資産台帳に記載

※固定資産台帳に記載した資産を財産調書の区分に分類する作業が完了したため、令和4年度決算から

調書（行政財産）

令和5年3月31日現在

(単位：㎡)

面積)	物					
	非 木 造 (延床面積)		延 床 面 積 合 計			
	前 年 度 末	決 算 年 度	前 年 度 末	決 算 年 度	前 年 度 末	決 算 年 度
現 在 高	中 増 減 高	末 現 在 高	中 増 減 高	現 在 高	中 増 減 高	末 現 在 高
27	49,556	0 △ 24,744	24,812	49,746	0 △ 24,907	24,839
1,221	9,759	△ 77 925	10,607	10,750	△ 77 1,155	11,828
130	15,707	△ 4,238 △ 4,367	7,102	15,764	△ 4,238 △ 4,294	7,232
11,446	289,006	14,243 58,845	362,094	291,855	14,172 67,513	373,540
2,451	51,715	0 △ 2,257	49,458	54,739	0 △ 2,830	51,909
659	12,070	13 △ 7,039	5,044	12,781	13 △ 7,091	5,703
22,561	105,654	9,784 48,826	164,264	134,598	9,855 42,372	186,825
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
0	0	0 0	0	0	0 0	0
38,495	533,467	19,725 70,189	623,381	570,233	19,725 71,918	661,876

した地積、面積に基づく調整

固定資産台帳を基に財産調書の地積、面積を調整する。

(2) 山林 (行政財産)

令和5年3月31日現在
(単位: m²)

土地の権利の区分	面積	
	前年度末現在高	決算年度中増減高
所有	128,862	342,532
分収	0	0
その他の権原によるもの	0	0
合計	128,862	342,532

決算年度末高	立木の推定蓄積量		
	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末高
471,394	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
471,394	0	0	0

財産に関する

1 公有財産
(1) 土地及び建物

区 分	土 地 (地 積)				建 物			
					木 造 (延床			
	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高	前年度末 現在高	決算年度 中増減高
本 庁 舎	0	0	0	0	0	0	0	0
その他の 行政機関	消防施設	0	0	0	0	0	0	0
	その他の施設	0	4,222	4,222	0	0	0	0
公共用財産	学 校	0	131,365	131,365	0	0	0	0
	公 営 住 宅	0	2,240	2,240	0	0	0	0
	公 園	0	0	0	0	0	0	0
	その他の施設	70,690	△ 47,857	22,833	0	1,146	0	0
山 林	384,201	△ 378,890	5,311	0	0	0	0	
田畑	4,262	△ 2,081	2,181	0	0	0	0	
宅地	120,096	△ 106,212	13,884	1,142	△ 1,142	0	0	
原野	37,049	△ 28,052	8,997	0	0	0	0	
その他	135,318	△ 77,912	57,406	0	0	0	0	
合計	751,616	△ 503,177	248,439	1,142	4	0	0	

※決算年度中増減高 上段：当該年度における公有財産の増減 下段：前年度末の固定資産台帳に記載

※固定資産台帳に記載した資産を財産調書の区分に分類する作業が完了したため、令和4年度決算から

調書 (普通財産)

令和5年3月31日現在
(単位：㎡)

面積)	物					
	非木造 (延床面積)			延床面積合計		
	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高	前年度末 現在高	決算年度 中増減高	決算年度 末現在高
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
1,146	7,644	17,475	25,119	7,644	18,621	26,265
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	15,536	△ 15,536	0	16,678	△ 16,678	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
1,146	23,180	1,939	25,119	24,322	1,943	26,265

した地積、面積に基づく調整

固定資産台帳を基に財産調書の地積、面積を調整する。

(2) 山林（普通財産）

令和5年3月31日現在

(単位：㎡)

土地の権利の区分	面積	
	前年度末現在高	決算年度中増減高
所有	384,201	△ 378,890
分収	0	0
その他の権原によるもの	0	0
合計	384,201	△ 378,890

決算年度末高	立木の推定蓄積量			決算年度末高
	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末高	
5,311	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
5,311	0	0	0	

(3) 有価証券

(単位：千円)

区 分	前年度末 現在額	決算年度中 増減額	決算年度末 現在額
首都圏新都市鉄道株式会社株券	12,355,750	0	12,355,750
株式会社茨城計算センター株券	900	0	900
株式会社新都市ライフホールディングス株券	118,780	3,180	121,960

(4) 出資による権利

(単位：千円)

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高
茨城県信用保証協会出捐金証書	116,333	0	116,333
茨城県信用保証協会寄託金	9,873	160	10,033
(公財) 茨城県中小企業振興公社工業技術振興基金出捐の証	7,910	0	7,910
茨城県農業信用基金協会出資証券	27,220	0	27,220
つくば市土地開発公社出資金	6,000	0	6,000
(公財) つくば文化振興財団出捐の証	668,900	0	668,900
(公財) 茨城県国際交流協会出捐の証	5,892	0	5,892
(公財) 茨城県消防協会基本財産出捐の証	1,432	0	1,432
(公財) 茨城県暴力追放推進センター基本財産出捐の証	5,240	0	5,240
(一財) 茨城県建設技術公社出捐の証	280	0	280
(公財) いばらき腎臓財団出捐の証	5,500	0	5,500
社会福祉法人茨城県社会福祉事業団出資証券	654	0	654
地方公共団体金融機構出資金	16,000	0	16,000
(一財) つくば市国際交流協会出捐の証	3,000	0	3,000
つくばね森林組合出資金	50	0	50
つくばまちなかデザイン(株)出資金	60,000	0	60,000

2 物品

大分類	中分類	小分類	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高
01	01 机 類	01 事務机	0 点	0 点	0 点
		02 生徒用机類	0 点	0 点	0 点
		03 特殊机類	17 点	2 点	19 点
		04 その他の卓子類	12 点	0 点	12 点
	02 い す 類	01 事務用いす類	0 点	0 点	0 点
		02 生徒用いす類	0 点	0 点	0 点
		03 その他のいす類	28 点	0 点	28 点
	03 戸 棚 箱 類	01 金庫類	5 点	0 点	5 点
		02 戸棚類	105 点	0 点	105 点
		03 箱類	22 点	0 点	22 点
	04 室内装飾美術工芸品類	01 一般室内洋品類	12 点	0 点	12 点
		02 美術工芸品	9 点	1 点	10 点
	05 印 章 類	01 印章類	2 点	0 点	2 点
	06 事務用機械器具類	01 事務用機械類	46 点	9 点	55 点
		02 事務用器具類	4 点	0 点	4 点
		03 製図用器具類	0 点	0 点	0 点
	07 被服寝具類	01 被服類	0 点	0 点	0 点
02 寝具類		0 点	0 点	0 点	
08 電気機械器具類	01 発電機及び電動機類	6 点	1 点	7 点	
	02 整流器及び蓄電器類	3 点	0 点	3 点	
	03 電熱器、冷蔵庫及びその他の器具類	36 点	3 点	39 点	
	04 電機器具部品工具類	0 点	0 点	0 点	
09 電気通信機器類	01 電信機械器具類	212 点	△ 6 点	206 点	
	02 電話機具類	1 点	0 点	1 点	
10 音響照明器具類	01 音響電気器具類	59 点	0 点	59 点	
	02 照明器具類	9 点	0 点	9 点	
	03 楽器類	31 点	1 点	32 点	
11 写真光学用器具類	01 写真機、映写機類	29 点	0 点	29 点	
	02 写真引伸焼付機その他の器具類	0 点	0 点	0 点	
12 試験及び測定測量機器類	01 固定大型試験機類	3 点	0 点	3 点	
	02 非破壊試験機類	0 点	0 点	0 点	
	03 測定機器類	13 点	0 点	13 点	
	04 気象測定器具類	1 点	0 点	1 点	
	05 時間計器類	0 点	0 点	0 点	
	06 光学測定機類	4 点	0 点	4 点	
	07 硬さ計機類	0 点	0 点	0 点	
	08 度量衡計器類	9 点	0 点	9 点	
	09 化学計器類	2 点	0 点	2 点	
	10 金属材料試験機類	0 点	0 点	0 点	
	11 化学試験器具	0 点	0 点	0 点	
	12 工作用計器類	0 点	0 点	0 点	
	13 セメント試験器類	0 点	0 点	0 点	
	14 骨材試験器類	0 点	0 点	0 点	
	15 土質試験器類	0 点	0 点	0 点	
	16 鋳物砂試験機類	0 点	0 点	0 点	
	17 電気計器電気測定器具類	0 点	0 点	0 点	

大分類	中分類	小分類	前年度末	決算年度中	決算年度末
			現在高	増減高	現在高
01	12 試験及び測定 測量機器類	18 木工作用試験測定器具類	0 点	0 点	0 点
		19 その他	2 点	0 点	2 点
	13 冷暖房用機 械器具類	01 暖房用器具類	4 点	0 点	4 点
		02 冷房用器具類	27 点	0 点	27 点
	14 産業機械 器具類	01 農林畜産水産機械器具類	9 点	0 点	9 点
		02 土木建築機械類	2 点	0 点	2 点
		03 荷役機械類	0 点	0 点	0 点
		04 印刷機械類	6 点	0 点	6 点
		05 化学機械類	0 点	0 点	0 点
		06 木工作機械器具工具類	0 点	0 点	0 点
		07 工作機械器具類	0 点	0 点	0 点
		08 雑工具類	0 点	0 点	0 点
		09 その他一般機械類	11 点	2 点	13 点
		10 消防機器類	108 点	△ 1 点	107 点
	15 衛生医療 器具類	01 一般共通衛生医療器具類	87 点	5 点	92 点
		02 放射線機械器具類	19 点	0 点	19 点
		03 衛生試験検査器具類	2 点	0 点	2 点
		04 環境衛生施設監視用器具類	0 点	0 点	0 点
		05 獣類用品類	0 点	0 点	0 点
	16 船舶車両類	01 船舶器具類	5 艇	0 艇	5 艇
		02 自動四輪車類	58 台	△ 1 台	57 台
		03 自動二輪車及び三輪車類	8 台	△ 3 台	5 台
		04 特殊用自動車類	97 台	1 台	98 台
		05 その他の車両類	6 台	0 台	6 台
	17 厨房器具類	01 厨房器具類	111 点	13 点	124 点
	18 スポーツ及び レクリエー ション用具類	01 体育用具類	48 点	3 点	51 点
		02 リクリエーション用具類	9 点	0 点	9 点
	19 非常用具類	01 非常用具類	70 点	2 点	72 点
		02 救命用具類	1 点	0 点	1 点
		03 消防用具類	9 点	0 点	9 点
	20 清掃用具類	01 清掃用具類	4 点	0 点	4 点
	21 一般工具 器具類	01 自動車検査整備機械工具類	0 点	0 点	0 点
		02 消防整備機器工具類	1 点	2 点	3 点
	22 雑品類	01 雑品類	37 点	6 点	43 点
		02 消防用雑品類	8 点	0 点	8 点
	23 図書類	01 事務用図書類	1 点	0 点	1 点
		02 事業用図書類	0 点	0 点	0 点
		計	1,430 品	40 品	1,470 品

3 債 権

(単位：円)

区 分	金 額		
	前年度末(3年度) 現 在 額	決算年度中増減額	決 算 年 度 末 (4年度)現在額
住 民 税 所 得 割 額	2,388,276,800	138,178,800	2,526,455,600
土 地 建 物 等 貸 付	825,177,276	△ 53,941,369	771,235,907
災 害 援 護 資 金 貸 付 金	18,689,223	△ 2,880,998	15,808,225
土 地 開 発 公 社 貸 付 金	6,848,921,894	△ 6,848,921,894	0

4 基金

(1) 運用基金

(単位：千円)

	基金	区分	前年度末現在高	決算年度中 増減	決算年度末現在高	担当課
1	つくば市高額療養費貸付基金	現金	24,733	0	24,733	国民健康保険課
		債権 (貸付金)	267	0	267	
		合計	25,000	0	25,000	
2	つくば市土地開発基金	現金	180,143	4	180,147	財政課
		土地	24,706	0	24,706	
		合計	204,849	4	204,853	
3	つくば市高額介護サービス費貸付基金	現金	3,000	0	3,000	介護保険課
4	つくば市国民健康保険出産費資金貸付基金	現金	5,000	0	5,000	国民健康保険課

(2) 積立基金

(単位：千円)

	基金	区分	前年度末現在高	決算年度中 増減	決算年度末現在高	担当課
1	つくば市財政調整基金	現金	4,224,078	7,101,310	11,325,388	財政課
2	つくば市公共施設整備基金	現金	1,337,100	24	1,337,124	
3	つくば市福祉振興基金	現金	283,009	10	283,019	社会福祉課
4	つくば市つくばエクスプレス対策基金	現金	63,442	2	63,444	都市計画課
5	つくば市国民健康保険支払準備基金	現金	718,105	597,078	1,315,183	国民健康保険課
6	作岡財産区基金	現金	2,619	0	2,619	財政課
7	つくば市等公平委員会基金	現金	5,770	0	5,770	法務課
8	つくば市国際交流基金	現金	11,847	0	11,847	国際都市推進課
9	つくば市ふるさと創生基金	現金	2,541	0	2,541	財政課
10	つくば市奨学金基金	現金	1,866	5,000	6,866	教育総務課
11	つくば市減債基金	現金	378,078	7	378,085	財政課
12	つくば市介護給付費準備基金	現金	1,761,534	313,216	2,074,750	介護保険課
13	つくば市学校教育施設整備基金	現金	2,566,145	2,321,751	4,887,896	教育施設課
14	アイラブつくばまちづくり寄附基金	現金	135,975	△ 26,351	109,624	持続可能都市 戦略室
		債権	14,854	△ 8,327	6,527	
		合計	150,829	△ 34,678	116,151	
15	つくば市地域雇用創出推進基金	現金	24,850	△ 9,999	14,851	産業振興課
16	つくば市医療環境整備基金	現金	127,864	3	127,867	健康増進課
17	つくば市環境都市推進基金	現金	40,196	16,001	56,197	環境政策課
18	つくばこどもの青い羽根基金	現金	22,981	1,093	24,074	こども未来課
		債権	374	△ 128	246	
		合計	23,355	965	24,320	
19	つくば市森林環境譲与税基金	現金	54,509	19,360	73,869	鳥獣対策森林保全室
20	つくば市地方創生応援基金	現金	5,050	10,403	15,453	持続可能都市戦略室

令和4年度

つくば市基金運用状況調書

高額療養費貸付基金
土地開発基金
高額介護サービス費貸付基金
国民健康保険出産費資金貸付基金

つくば市高額療養費貸付基金運用状況報告書

(単位：円)

区 分	前 年 度 末 現 在 高	決算年度中増減高			決 算 年 度 末 現 在 高
		増	減	計	
現 金	24,733,435	7,842,000	△ 7,842,000	0	24,733,435
債 権 (貸付金)	266,565	△ 7,842,000	7,842,000	0	266,565
基 金 額	25,000,000	0	0	0	25,000,000

つくば市土地開発基金運用状況報告書

(単位：円)

区 分	前年度末現在高		決算年度中増減高						決算年度末現在高	
			増		減		計			
	数量(m ²)	金額	数量(m ²)	金額	数量(m ²)	金額	数量(m ²)	金額	数量(m ²)	金額
現 金	-	180,143,140	-	3,654	-	0	-	3,654	-	180,146,794
土 地	1,123	24,706,000	0	0	0	0	0	0	1,123	24,706,000
基 金 額	1,123	204,849,140	0	3,654	0	0	0	3,654	1,123	204,852,794

つくば市高額介護サービス費貸付基金運用状況報告書

(単位：円)

区 分	前 年 度 末 現 在 高	決算年度中増減高			決 算 年 度 末 現 在 高
		増	減	計	
現 金	3,000,000	0	0	0	3,000,000
貸 付 金	0	0	0	0	0
基 金 額	3,000,000	0	0	0	3,000,000

つくば市出産費資金貸付基金運用状況報告書

(単位：円)

区 分	前 年 度 末 現 在 高	決算年度中増減高			決 算 年 度 末 現 在 高
		増	減	計	
現 金	5,000,000	0	0	0	5,000,000
貸 付 金	0	0	0	0	0
基 金 額	5,000,000	0	0	0	5,000,000

