



別表1 非住宅（変更前後でそれぞれ要件を満たす項目にレ点）

認定要件項目		確認書類	変更前	変更後	
レベル1	①建物性能	B E L S 評価書（★4相当）			
	②エコ活動	つくば環境スタイルサポーターズ会員証 または入会申請書			
レベル2	①建物性能	B E L S 評価書（★5相当）			
	②ZEB	B E L S 評価書に『ZEB Ready』表示			
		B E L S 評価書に『Nearby ZEB』表示			
		B E L S 評価書に『ZEB』表示			
	③エネマネ	B E M S 機器のカタログ，保証書，写真等			
④エコ活動	つくば環境スタイルサポーターズ会員証 または入会申請書				
レベル3*	必須項目	① レベル2	レベル2の確認書類全てにチェック		
		② モニタリング	別紙（つくばSMILe（マンション・ビル） レベル3の認定に係る誓約書）		
	選択項目	③エコカー利用 環境整備	E V ・ P H V 等の充電設備またはV2H の保証書，写真等		
		④建築物の認定・評価	C A S B E E - 建築（新築）の認定書 ・環境効率ランクS ・ライフサイクルCO <sub>2</sub> ランク緑☆5つ		
		⑤地場材の活用	構造材・仕上げ材に茨城県産の木材を活用していることがわかる設計図書		

※レベル3の③～⑤は，実績報告時に提出。申請時に提出見込みのあったものは変更前にチェックし，提出が見込めなくなったものは変更後にチェックをしない。

別表2 複合建築物（変更前後でそれぞれ要件を満たす項目にレ点）

認定要件項目		確認書類			変更前	変更後	
レベル1	①建物性能	住宅	BELS評価書（全戸平均★3.5以上）※★2以下は含めない。				
		非住宅	BELS評価書★5相当				
	②エコ活動	つくば環境スタイルサポーターズ会員証または入会申請書（認定申請者分のみ）					
レベル2	①建物性能	住宅	BELS評価書（全戸平均★4以上）※★2以下は含めない。				
		非住宅	BELS評価書★5相当				
	②再生可能エネルギーの導入	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（太陽光，蓄電池）					
	③エネマネ	住宅	各住戸に HEMS	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類			
		非住宅	BEMS				
④節電	・事業計画書（デマンドレスポンス） ・サービスやシステム，機器の導入が確認できる書類（節電）						
⑤エコ活動	つくば環境スタイルサポーターズ会員証または入会申請書（認定申請者分のみ）						
レベル3	必須項目	①レベル2	レベル2の確認書類全てにチェック				
		②モニタリング	別紙（つくばSMILe（マンション・ビル）レベル3の認定に係る誓約書）				
	選択項目	③エコカー利用環境整備	EV・PHV等の充電設備の保証書，写真等				
		④パッシブデザイン	設計図書等				
		⑤エネルギー融通等	設計図書，事業計画書等（建物内の電力融通システムの導入）				
		⑥建築物の認定・評価	CASBEE-建築（新築）の認定書（環境効率ランクS，ライフサイクルCO <sub>2</sub> ランク緑☆5）				
		⑦地場材の活用	構造材・仕上げ材に茨城県産の木材を活用していることがわかる設計図書				

※レベル3の③～⑦は実績報告時に提出。申請時に提出見込みのあったものは変更前にチェックし，提出が見込めなくなったものは変更後にチェックをしない。