

別表1 大規模集合住宅（確認書類はそれぞれの写しを提出）

認定要件項目		確認書類	チェック	
レベル1	①建物性能	B E L S 評価書（全戸平均★3.5以上） ※★2以下は含めない。	—	
	②エコ活動	なし（つくば環境スタイルサポーターズへの加入を勧める）		
レベル2	①建物性能	B E L S 評価書（全戸平均★4以上） ※★2以下は含めない。	—	
	②再生可能エネルギーの導入	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（太陽光、蓄電池、EV充電機器）		
	③エネマネ	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（専有部HEMS、共用部MEMS）		
	④節電※1	□事業計画書（デマンドレスポンス） □サービスやシステム、機器の導入が確認できる書類（節電）		
	⑤エコ活動	なし（つくば環境スタイルサポーターズへの加入を勧める）		
レベル3※2	必須項目	①レベル2	レベル2の確認書類全てにチェック	
		②モニタリング	別紙（つくばSMILe（マンション・ビル）レベル3の認定に係る誓約書）	
	選択項目※3	③エコカー利用環境整備	EV・PHV等の充電設備の保証書、写真等	（実績時提出）
		④パッシブデザイン	設計図書等	（実績時提出）
		⑤エネルギー融通等	設計図書、事業計画書等 （集合住宅内の電力融通システムの導入）	（実績時提出）
		⑥建築物の認定・評価	C A S B E E-戸建（新築）の認定書 ・環境効率ランクS ・ライフサイクルCO ₂ ランク緑☆5つ	（実績時提出）
		⑦地場材の活用	構造材・仕上げ材に茨城県産の木材を活用していることがわかる設計図書	（実績時提出）

※1 デマンドレスポンスまたは節電のどちらか満たす方にレ点チェック。

※2 レベル3の③～⑦は、実績報告時に提出。要件を満たす予定で、提出見込みのものをチェックする。

※3 選択項目は③～⑦のうち1つ以上を満たすこと。

※4 確認書類はそれぞれの写しを提出。

別表2 小中規模集合住宅

認定要件項目		確認書類	チェック	
レベル1	①建物性能	B E L S評価書（全戸平均★3.5以上） ※★2以下は含めない。		
	②エコ活動	なし（つくば環境スタイルサポーターズへの加入を勧める）		
レベル2	①建物性能	B E L S評価書（全戸平均★4以上） ※★2以下は含めない。		
	②再生可能エネルギーの導入	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（太陽光、蓄電池、E V充電機器）		
	③エネマネ	H E M S機器のカタログ、保証書、写真等		
	④エコ活動	なし（つくば環境スタイルサポーターズへの加入を勧める）		
レベル3※1	必須項目	①レベル2	レベル2の確認書類全てにチェック	
		②モニタリング	別紙（つくばSMILE（マンション・ビル）レベル3の認定に係る誓約書）	
	選択項目※2	③エコカー利用環境整備	E V・P H V等の充電設備の保証書、写真等	（実績時提出）
		④パッシブデザイン	設計図書等	（実績時提出）
		⑤『Z E H』化	B E L S評価書に『Z E H』の表示（再生可能エネルギーの導入を含む）	
		⑥建築物の認定・評価	C A S B E E-戸建（新築）の認定書 ・環境効率ランクS ・ライフサイクルCO ₂ ランク緑☆5つ	（実績時提出）
		⑦地場材の活用	構造材・仕上げ材に茨城県産の木材を活用していることがわかる設計図書	（実績時提出）

※1 レベル3の①、②、⑤以外は実績報告時に提出。要件を満たす予定で、提出見込みのものをチェック。

※2 選択項目は③～⑦のうち1つ以上を満たすこと。

※3 確認書類はそれぞれの写しを提出（ただし、つくば環境スタイルサポーターズ入会申請書は原本を提出）。