

全員協議会資料 2

令和 5 年（2023 年） 6 月 23 日

建設部公園・施設課

建築士による調査結果について

令和 5 年（2023 年） 6 月

1 新都市記念館【C：早急な修繕が必要な箇所】

No.	107	
壁		
<p>状況：階段の上部壁面に割れが発生している。 地震時に落下の危険性がある。</p>		
<p>対策：該当箇所の撤去。</p>		

2 フィールドハウス【C：早急な修繕が必要な箇所】

No.	204	
パラペット		
<p>状況：西側パラペット裏面にモルタルの剥落 及び全面パラペット天端に多数タイル浮きが見られる。 地震時にタイル落下の危険性がある。</p>		
<p>対策：パラペット天端のタイルを全て撤去し、 アルミ笠木等で復旧。</p>		

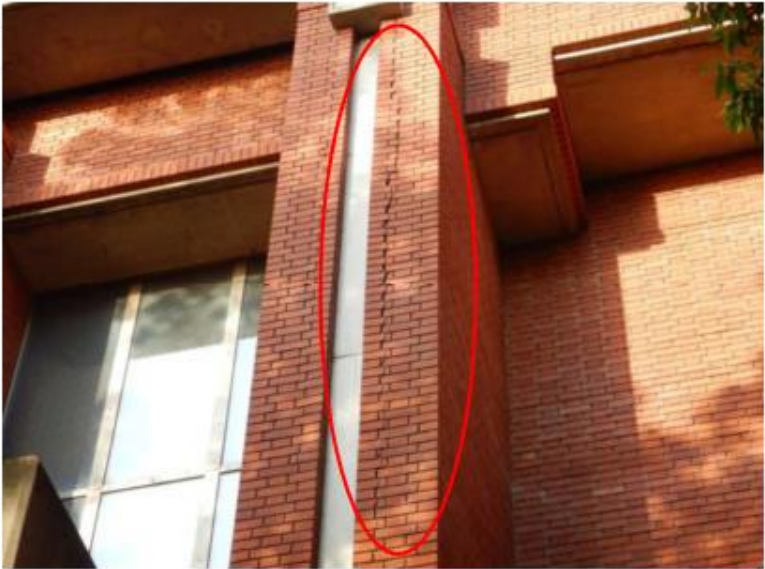
No.	203
パラペット	
状況:パラペット裏面に全面パラペット天端に多数タイル浮きが見られる。 地震時にタイル落下の危険性がある。 平成16年建物全体改修工事実施。	
対策:パラペット天端のタイルを全て撤去し、アルミ笠木等で復旧。	




No.	207
外壁	
状況:北側外壁隅部に落下の危険性が高い箇所があり撤去した。 また、その他にも多数隅部に割れ・浮きが見られる。 地震時にタイル落下の危険性がある。	
対策:撤去し、同仕上にて復旧。	



3 体育館・プール棟【C：早急な修繕が必要な箇所】

No.	1	
外壁		
状況：柱型にレンガの割れが見られる。 地震時にレンガ落下の危険性がある。		
対策：該当箇所を撤去した後、同仕上にて復旧。		

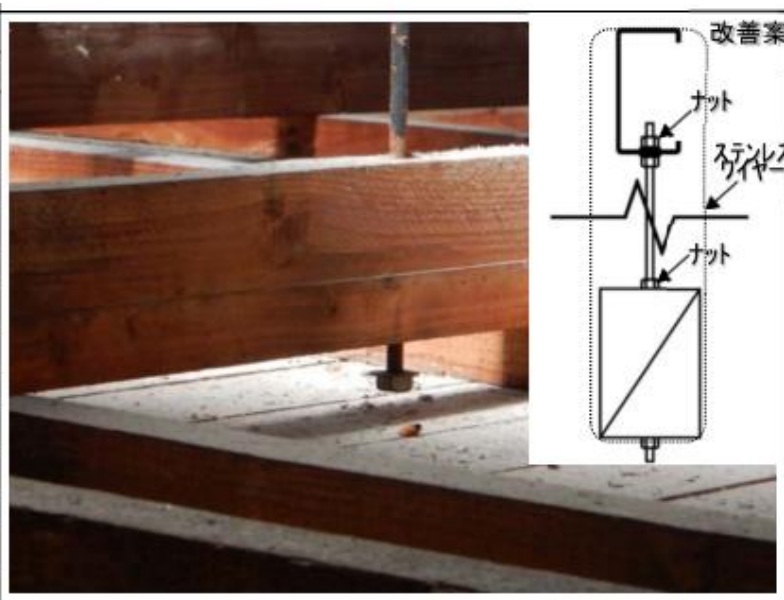
No.	1	
同上		

No.	8	
サッシ受け		
<p>状況:1階ブル棟のサッシ受けの鉄骨 下端に錆により多数欠損が見られる。 支持力はほぼ無いものと思われる。 重量物である為、倒れた場合重大な事故になる可能性がある。</p>		
<p>対策:下部から鉄骨部材を出し、溶接して支持。 水切りを取り外して支持プレートの交換を要する。</p>		

No.	8	
同上		

No.	10	
吊りボルト		
<p>状況:アリーナ上部のナットに緩みが多数見られる。 地震時にナットが外れて天井材が落下する危険性がある。</p>		
<p>対策:該当ナットの締め直し。 また、落下防止の対策として支持パイプをステンレスワイヤーで補強する。 図の様に上下共にダブルナットとし、今後緩まない構造とする。</p>		

No.	12
吊りボルト	
状況:アリーナ上部のナットに緩みが多数見られる。	
地震時にナットが外れて天井材が落下する危険性がある。	
対策: 該当ナットの締め直し。	
また、落下防止の対策として支持材をステンレスワイヤーで補強する。	
図の様に上下共にダブルナットとし、今後緩まない構造とする。	



No.	15
ブレース	
状況: プール上部の水平ブレースに破断が見られる。	
地震・強風時に構造材の変形及び天井材の落下の危険性がある。	
対策: 破断箇所の交換。	



No.	23
外壁	
状況: 隅部にレンガの割れ及び破損・浮きが見られる。	
地震時にレンガ落下の危険性がある。	
対策: 該当箇所を撤去した後、同仕上にて復旧。	



No.	23	
同上		

No.	25	
軒天		
状況: プール棟の軒天材に多数腐食が見られる。		
鋼製軒天で多数の錆により欠損が見られる。		
天井裏の状況は不明だが重量物である為、落下した場合重大な事故になる可能性がある。		
平成20年に軒天塗装(一部交換)実施。		
対策: 軒天材の撤去新設。		

No.	25	
同上		

No.	29	
煙突		
状況: 吹き出し口部にレンガの割れ・破損が見られる。 破損部周辺で浮きの可能性があり危険。		
対策: 該当箇所を撤去した後、同仕上で復旧。		