

方針 1

つくば駅周辺だけでなく、
つくば市全体の活力が生
み出されるまちづくり

重点戦略 1-1 つくば駅周辺の集客を市内周辺部のにぎわいにつなぐ

- 1-1-1 つくば駅周辺における情報発信の強化
- 1-1-2 市内周辺部の魅力を活用したイベント等の実施
- 1-1-3 地域のチャレンジする人を応援する場の創出
- 1-1-4 つくば駅周辺と市外・市内周辺部のアクセスの強化

重点戦略 1-2 つくば駅周辺の都市機能集積による市民サービスの向上

- 1-2-1 つくば駅周辺の都市機能の集積
- 1-2-2 つくば駅周辺の魅力創出による市全体のブランド力の向上

重点戦略 2-1 つくばならではの体験を創出

- 2-1-1 つくばの自然をいかした体験の場を創出
- 2-1-2 地域の団体が主体となったイベント、交流の場の創出
- 2-1-3 こどもが科学等を遊びながら学べる場の創出

重点戦略 2-2 つくばならではの街並みの創出

- 2-2-1 緑豊かなゆとりある都市環境の創出
- 2-2-2 ペDESTリアンデッキ沿道のにぎわいあふれる街並みの誘導
- 2-2-3 自転車が快適に利用できる環境整備の推進
- 2-2-4 誰もがくつろげる居場所づくり

重点戦略 2-3 まちの価値を高めるまちのマネジメント

- 2-3-1 まちのブランディング、PRの実施
- 2-3-2 まちの機能を補い、調整する仕組みづくり

重点戦略 3-1 科学技術を活用する社会実装の推進

- 3-1-1 最先端の科学技術を社会実装する街区の創出
- 3-1-2 まちなかで実験の推進

重点戦略 3-2 実験や挑戦の支援環境と交流機能の強化

- 3-2-1 多様な人材の交流を促す場づくり
- 3-2-2 研究機関の連携の促進
- 3-2-3 社会実装を促進する支援窓口の創出

重点戦略 4-1 新たなビジネスを生む場の創出

- 4-1-1 交流の場の創出
- 4-1-2 創業支援の場の整備

重点戦略 4-2 新たなビジネスを支える政策の充実

- 4-2-1 起業支援・経営支援
- 4-2-2 外国人が過ごしやすいまちづくり
- 4-2-3 多様な働き方を応援するサービス提供

方針 2

つくばにしかない街並みや
体験を提供するまちづくり

方針 3

まちづくりの課題を科学技
術で解決する世界のモデ
ルとなるまちづくり

方針 4

イノベーションを誘発する
ことで新たなビジネスが生
まれるまちづくり

8つのリーディングプロジェクト

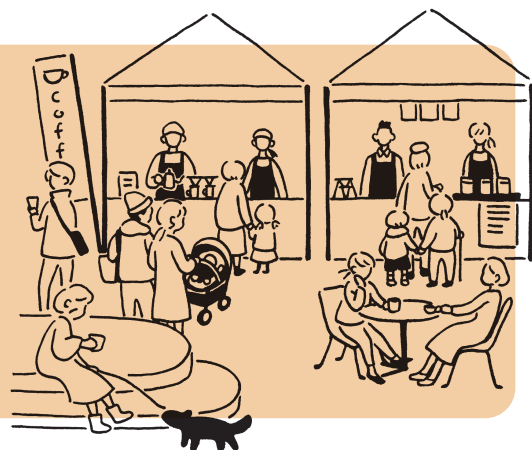
Project 1 つくばセンタービルリニューアル

研究学園都市のシンボルとして親しまれているつくばセンタービル。市民が使いやすいようになるよう、多くの人が交流できる場やつくばの持続的成長を支える場など、新たな拠点となるようリニューアルの検討を進めます。



Project 2 つくばセンター広場リニューアル

つくばらしい特色あるイベントが多く行われているつくばセンター広場。イベントやパフォーマンス活動等が行われ、日常的なにぎわいが生まれるみんなの居場所となるような空間となるよう、リニューアルの検討を進めます。



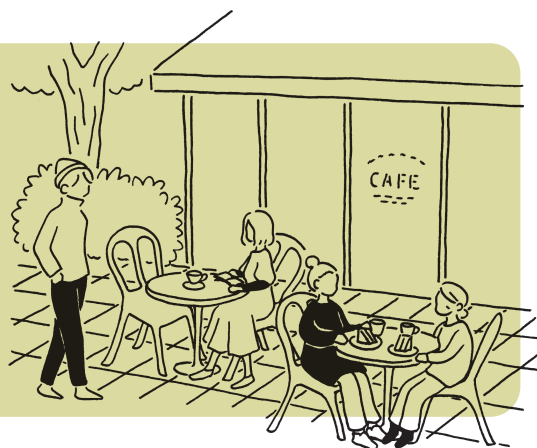
Project 3 中央公園リニューアル

つくば駅に隣接し、図書館や美術館、エキスポセンターなど文化施設に囲まれた中央公園。市ではこれまでもBBQやカヌー体験、水遊び場などさまざまな取り組みを行ってきました。今後も、こどもから高齢者まであらゆる世代がつくばならではの体験を楽しめる公園となるよう検討を進めていきます。



Project 4 地域と連携したパブリックスペースの活用

つくばの特徴であるベデストリアンデッキや公園などのパブリックスペースを活用し、まちに賑わいと新たな魅力を創出します。オープンカフェやマルシェなどのイベント、さらには日常的なアクティビティを生む市民のパブリックスペースの活用支援を進め、歩いて楽しいみんなの居場所となるような公共空間を形成します。



リーディングプロジェクトとは、つくば中心市街地まちづくり戦略の実現に向け、今後概ね5年間に市が先頭に立ち優先的に進める事業です。重点エリアを対象に、「どの重点戦略を」「どこで取り組むか」の視点を組み合わせて整理し、次の8つの「リーディングプロジェクト」を定めました。

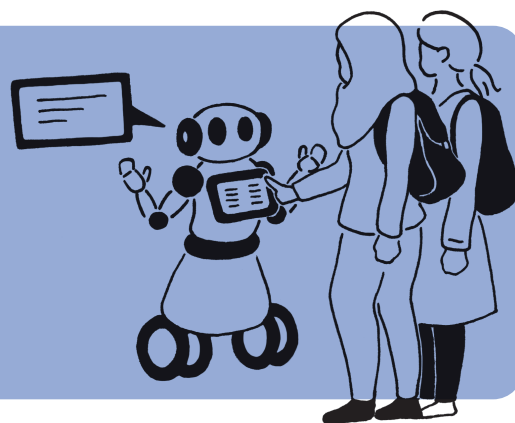
Project 5 官民連携による エリアマネジメントの推進

パブリックスペースの活用などまちに不足している取り組みや、魅力あるテナントの発掘・誘致など、地域に根ざした活動するエリアマネジメント団体を官民が連携して設立します。それにより、まち全体の価値を高めていきます。



Project 6 つくばの玄関口の おもてなし機能向上

ビジネス客や観光客などが国内外から到着するつくばの玄関口TXつくば駅とバスターミナル。訪れる多くの人がつくばらしさを感じられるおもてなし機能の向上に向け、サイクリスト向けサービスの向上や、情報発信の強化、交流の場の創出等を推進します。



Project 7 イノベーション拠点の創出

産業振興センター、つくばセンタービル、つくば駅周辺の大街区宿舍跡地などつくば駅周辺が新たな価値を生むイノベーションの拠点へ。研究者や学生だけでなく、多様な人が立ち寄れる場づくりを進めることで、自律的にイノベーションが生まれる仕組みを構築します。

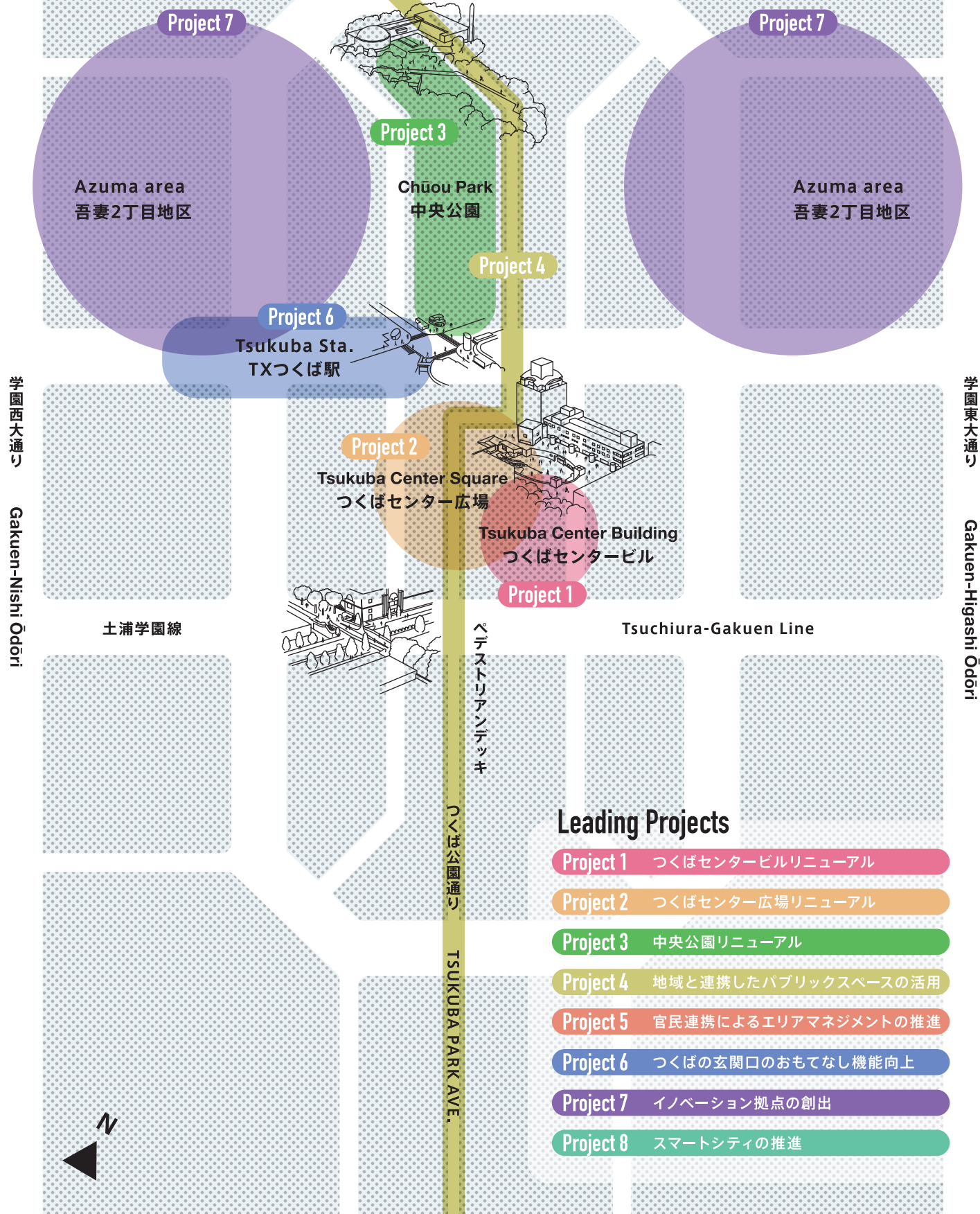


Project 8 スマートシティの推進

まちづくりの課題を解決するために、大学・研究機関、企業などが持つ革新的な技術や多様なデータの連携による新たなサービスの社会実装を推進します。便利で快適な市民中心のスマートシティの実現を目指していきます。



つくば中心市街地まちづくり戦略 リーディングプロジェクト



Leading Projects

- Project 1 つくばセンタービルリニューアル
- Project 2 つくばセンター広場リニューアル
- Project 3 中央公園リニューアル
- Project 4 地域と連携したパブリックスペースの活用
- Project 5 官民連携によるエリアマネジメントの推進
- Project 6 つくばの玄関口のおもてなし機能向上
- Project 7 イノベーション拠点の創出
- Project 8 スマートシティの推進