

谷田部庁舎跡地サウンディング型市場調査結果一覧

No.	活用アイデア	概要	賃借/ 買取	地域貢献性	市への要望等	参加事業者
1	スーパーマーケット	スーパーマーケットを建設する。	賃借又は 買取	生活利便性の向上 雇用の促進 災害時協定に基づく物資等の供給	国道354号線からの直接乗入れに関わる調整 記念碑等の移設に関わる調整	小売業
2	スーパーマーケットを 主とする複合施設	スーパーマーケットを建設する。併設するテナントにおいて、ドラッグストア、福祉施設や保育所等を誘致する。	賃借又は 買取	生活利便性の向上 雇用の促進 災害時協定に基づく物資等の供給	誘致施設に関する住民要望のヒアリング協力	小売業
3	スーパーマーケットを 主とする複合施設	スーパーマーケットを建設する。併設するテナントにおいて、福祉施設や保育所等を誘致する。	賃借又は 買取	生活利便性の向上 雇用の促進 災害時協定に基づく物資等の供給	低賃料での賃借又は安価での取得 記念碑等の移設に関わる調整	建設業
4	ドラッグストア	食品や日用品も販売するドラッグストアを建設する。	賃借又は 買取	生活利便性の向上 雇用の促進 災害時協定に基づく物資等の供給	国道354号線からの直接乗入れに関わる調整	小売業
5	ホームセンター	ホームセンターを建設する。	賃借	生活利便性の向上 雇用の促進 災害時協定に基づく物資等の供給	国道354号線からの直接乗入れに関わる調整	小売業
6	健康増進・交流施設	健康で豊かな生活を送ることを目的とした健康増進・交流施設を建設する。	賃借	福祉の向上 生活利便性の向上	施設や事業の広報	金融業
7	コンビニ・ドラッグス トア誘致の提案	コンビニやドラッグストアの誘致を提案する。	-	生活利便性の向上	-	不動産業
8	合同庁舎建設の提案	公的機関が入居する合同庁舎の建設を提案する。（候補：土浦税務署，裁判所，県南県民センターなど）	-	公共サービスの向上	建物の建設 公的機関の誘致	不動産業
9	複合型福祉施設建設の 提案	子育てや介護など複合型の福祉施設の建設を提案する。さらに周辺市有地全体についても再整備を提案する。	-	福祉の向上 生活利便性の向上	建物の建設 地元説明会の開催協力	コンサルタント業
10	エネルギーインフラ整 備支援の申し出	他事業者に対して，エネルギーインフラ（ガスタービンによる発電及び熱供給）整備の支援を申し出る。	-	平時及び災害時のエネルギー安定供給	他事業者へのマッチング協力	エネルギー業