

# 【筑波地区学校跡地】

## 庁内・民間事業者を対象とした利活用ニーズ調査結果についてのアンケート結果

---

平成30年6月23、27日、7月12、13日 説明会およびアンケート実施

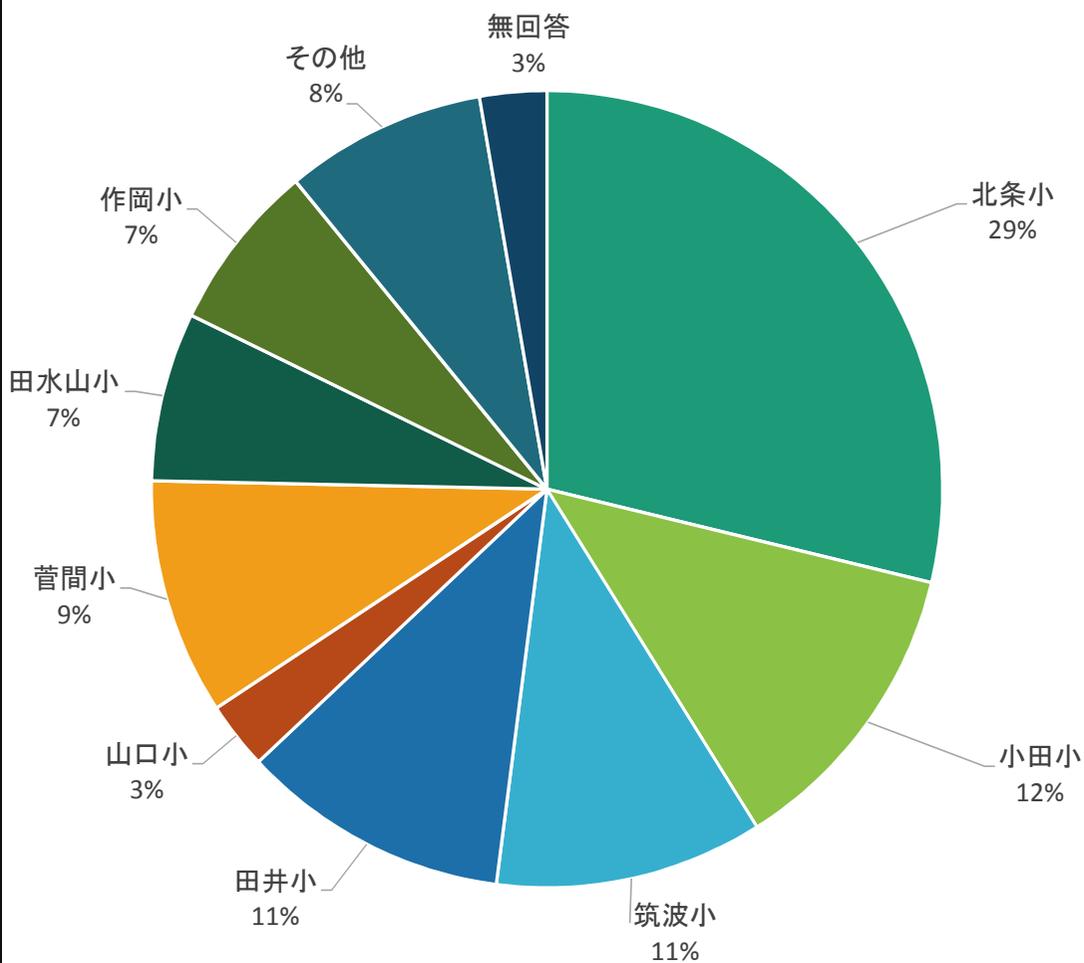
説明会参加者：累計107名

アンケート内容：利活用ニーズ調査結果について、率直な感想を伺った。  
また学校跡地の地域活用意向について伺った。

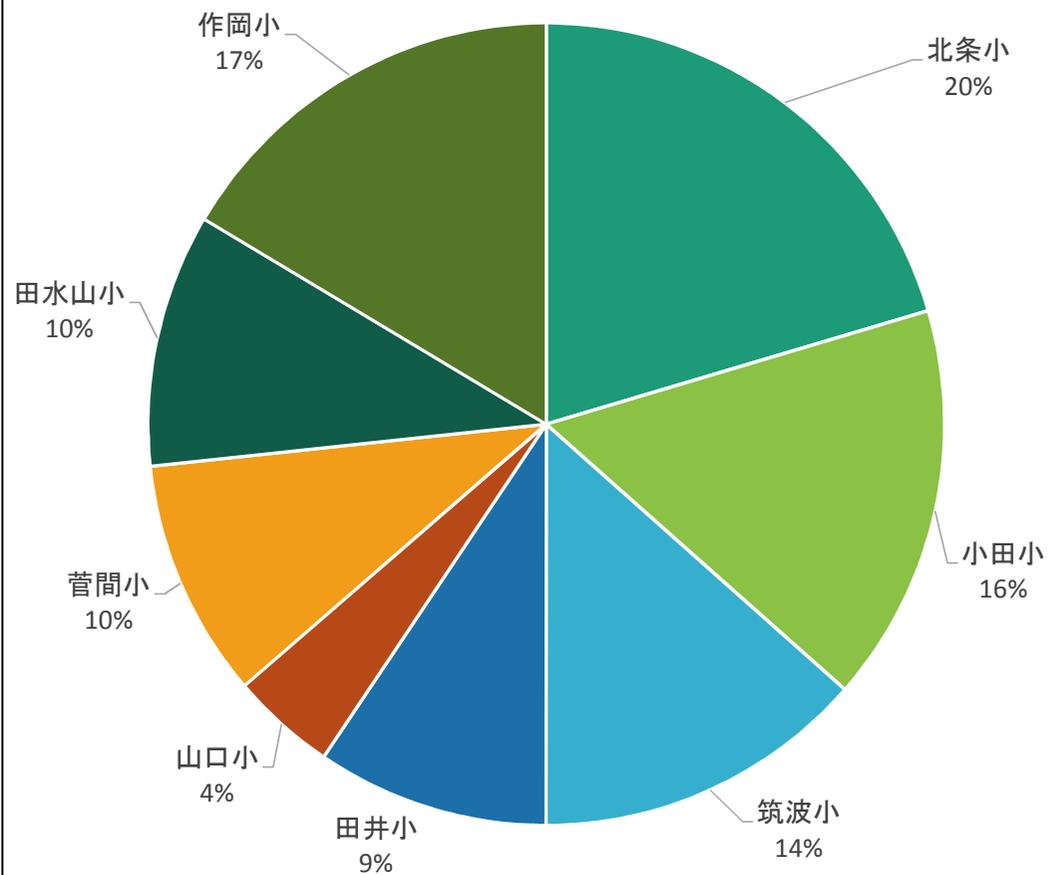
アンケート回答者：73名（回答率68.2%）

# 筑波地区小学校区別アンケート回答者の割合

筑波地区小学校区別回答者割合



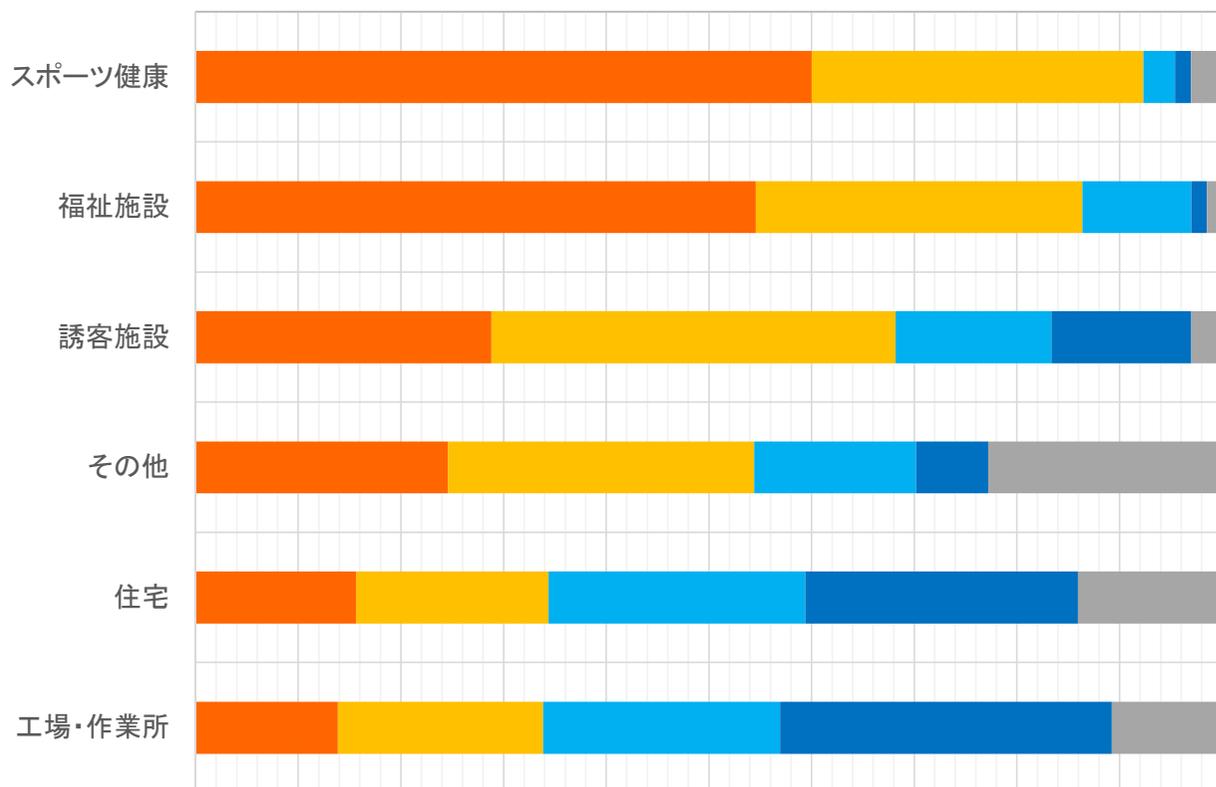
参考: 筑波地区小学校区別人口分布 (平成30年6月1日時点)



# 利活用ニーズ調査結果について

利活用ニーズ調査結果に関する意見

0% 10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80% 90% 100%



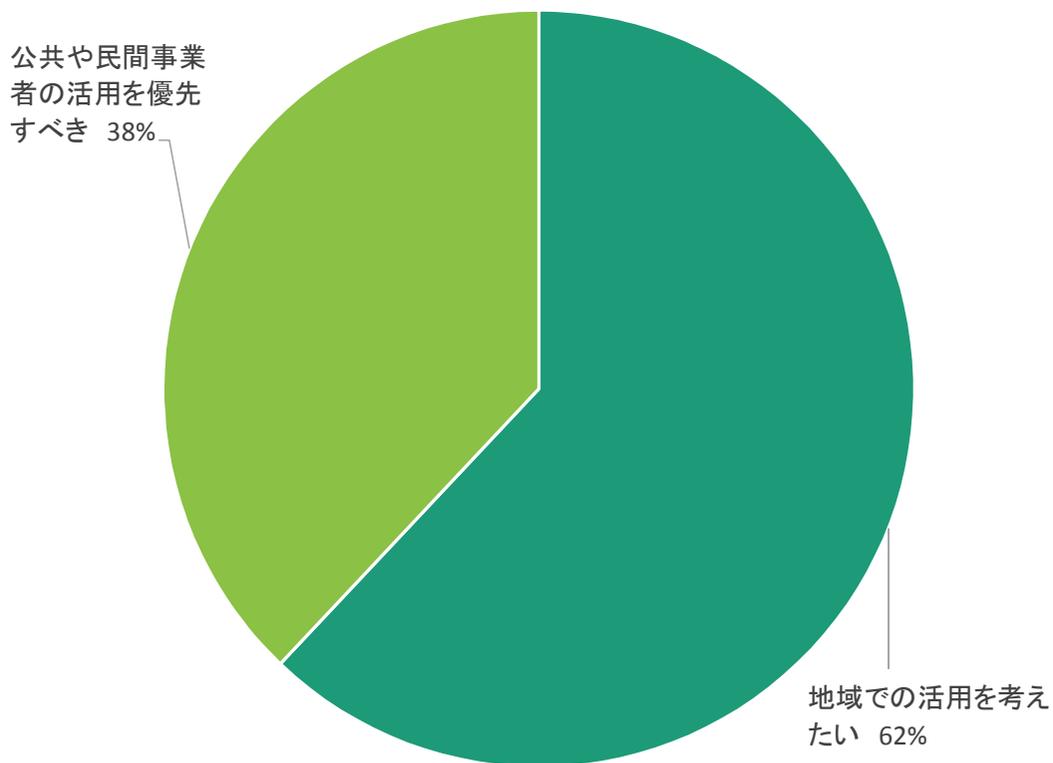
■ 望ましい ■ やや望ましい ■ あまり望ましくない ■ 望ましくない ■ わからない

## 利活用施設(例)

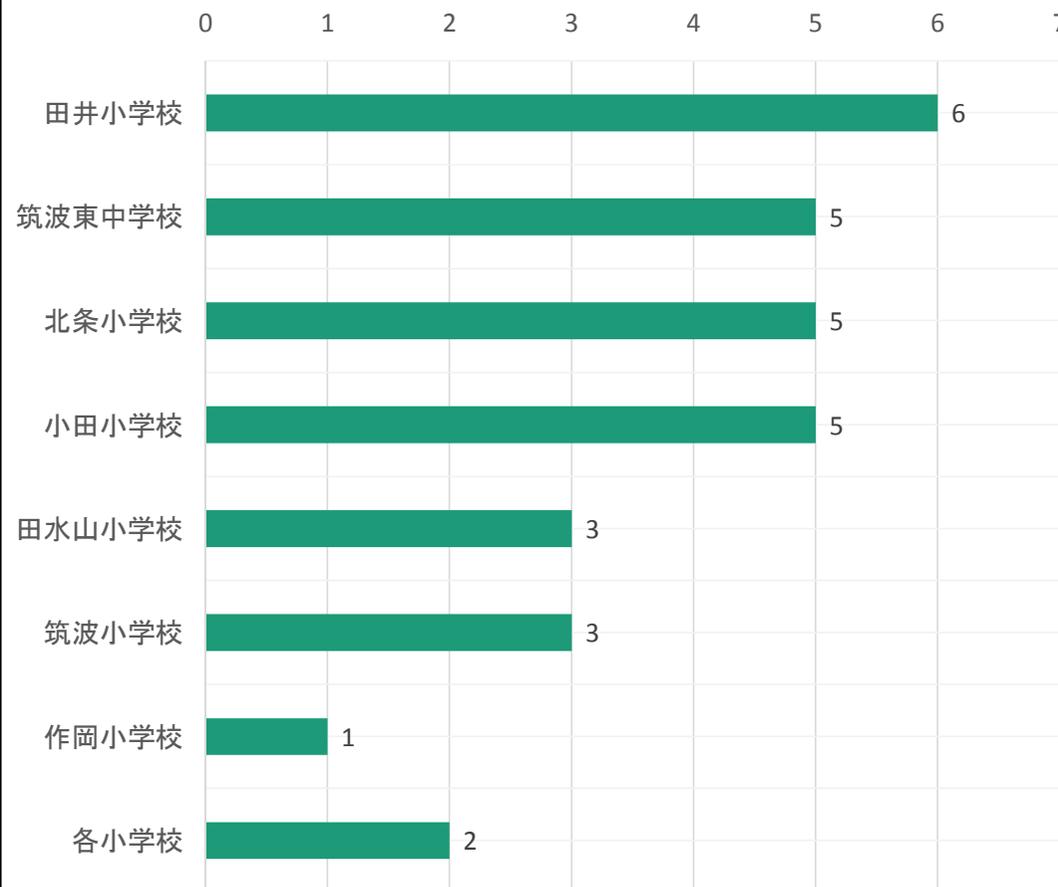
- |            |  |
|------------|--|
| ① 福祉施設     | (民)高齢者施設、老人ホーム、介護施設など                              |
| ② スポーツ健康施設 | (公)社会体育施設、陸上競技場など<br>(民)野球練習場、スポーツ健康増進施設、スポーツ合宿所など |
| ③ 工場・作業所   | (民)工場誘致、無農薬野菜栽培工場、インキュベーション施設など                    |
| ④ 誘客施設     | (公)ファーマーズビレッジ、文化芸術活用拠点など<br>(民)温泉・宿泊施設、キャンプ場など     |
| ⑤ 住宅       | (民)宅地分譲、サービス付高齢者住宅など                               |
| ⑥ その他      | (公)文書保管庫、文化財収蔵施設など<br>(民)倉庫、資材置場、駐車場など             |

# 跡地の地域活用意向について

## 学校跡地の地域活用意向について

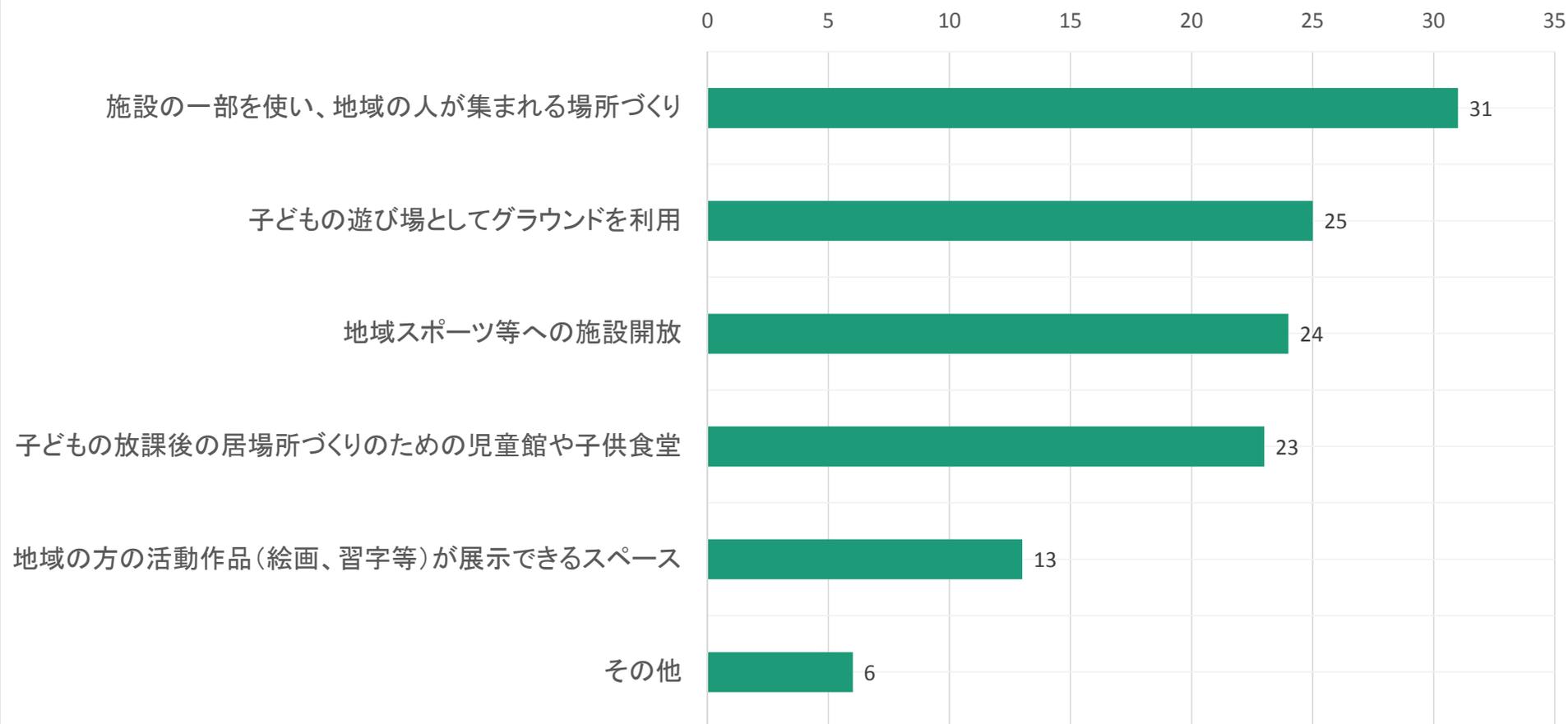


## 地域利用したい学校について



# 地域利用における望ましい使い方について

地域利用における望ましい使い方について(複数回答可)



# 各学校に対する意見

学校名	意見など
筑波東中学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 国道125号バイパスが出来るので、筑波山麓地域の入り口になるような使い方してほしい。</li><li>・ 民間事業者による利活用検討を進めてほしい(商業施設、民間保育園などや雇用促進のため)。</li></ul>
筑波西中学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 市立の特別支援学校を整備してほしい。</li><li>・ 民間事業者による商業目的の利用検討してほしい。</li></ul>
小田小学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 民間事業者による利活用検討を進めてほしい(商業施設や雇用促進のため)。</li><li>・ 小田城や宝篋山などの観光客向けの施設にしてほしい。</li><li>・ 地域の住民が集まれる場所づくりしてほしい。</li></ul>
北条小学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ スポーツ少年団練習場として継続して使用したい。</li><li>・ 地域活性化に寄与する利活用を検討してほしい。</li><li>・ 高台に位置するロケーションを活かした活用を考えたい。</li></ul>
田井小学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 自然とともに生きるあり方を子供たちが地区のお年寄りから学ぶ場所にしてほしい。</li><li>・ 地域住民の意見を受けた多機能型の施設してほしい。</li></ul>
菅間小学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 筑波山への入り口にあたり、産直場や観光施設等に利活用してほしい。</li><li>・ 児童館が老朽化しており、一部を使用できないか検討してほしい。</li></ul>
作岡小学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 地域活動拠点がない。スポーツ、文化、地域活動の中心施設としたい。</li></ul>
田水山小学校	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 文化芸術拠点してほしい。</li><li>・ 古墳や水守城址などがあるので、「文化財」の収蔵展示等を行う施設にしてほしい。</li></ul>

## その他、自由意見

---

- 近隣に迷惑がかからない音楽練習場として使用できる。
- 10校バラバラに検討するのではなく、つくば北部の歴史を活かして一体的な開発プランを作れないか。
- 市の都市計画に連動した利活用検討をしてほしい。
- 地域利用の部分と公共・民間事業との両立も検討してほしい。
- 地域内で意見交換する機会を設置してほしい。
- 地域で日常管理し、地域のみならず集客可能な拠点づくりを目指すアイデアを検討していきたい。
- 避難所としての現機能の維持管理をしっかりやってほしい。
- 子ども、親子、高齢者等を含めた居場所づくりをしてほしい。
- 地域拠点として機能してきた歴史を活かした検討をしてほしい。
- 学校跡地建物を利活用する場合、既存の周辺施設との集約なども含めて検討してほしい。
- 秀峰筑波義務教育学校で筑波東中学校を駐車場等で利用している。継続して利用したい。
- 公式記録がとれる陸上競技場の設置をお願いしたい。
- スピードをもって跡地利用を進めてほしい。

## その他、自由意見

---

- 市でリーダーシップをとらないと難しいと思う。
- 「市役所」としての方針・考え方を示してほしい。
- もっと市民の意見・希望を聞いてほしい。
- 筑波地区にはもともと公園がなく、子どもたちの遊び場は家か学校しかなかった。放課後に子どもたちが遊べるよう公園にしてほしい。
- つくば特別支援学校が過密状態である。一校は支援学校に活用できないか。
- 学校行事だけでなく、地域や民間が一日や数日の短期利用もできる体制をつくってほしい。
- 地元の若者が働ける場を提供して、そこで結婚・定住できるようにしてほしい。
- 耐震性能の高い体育館は、今後も地域に開放してほしい。
- 学校跡地を活用して、北部地区にきちんとした図書館を作してほしい。
- 筑波地区を拠点に活動している団体が気軽に使用できるようにしてほしい。
- ペットの繁殖場には、絶対にしないでほしい。
- アイデアを持っている方がたくさんいると思うので、多くの方に興味を示してほしい。
- 防災拠点、避難所としての活用を考えた場合、売却はありえない。