

- 1 日時 令和元年（2019年）7月12日（金）14時00分～15時00分
- 2 場所 菅間小学校 1階 教室
- 3 出席者 都市計画部 次長
公有地利活用推進課 課長、係長、係員 1名
政策イノベーション部 部長
科学技術振興課 課長補佐、係員 1名
グローバルイノベーションチャレンジ実行委員会 2名
- 4 参加者 8名

5 内容

(1) 説明内容

菅間小学校跡地利活用（案）について、別紙説明会資料を用いて説明した。

(2) 質疑・意見交換（○：市、●：参加者、△事業者）

- 任意団体とのことだが、組織の概要を教えてほしい。
→△今回の取組を運営するために、株式会社を設立した。実行委員会は協賛構成員と合わせて、現在12名体制である。実行委員会には、企業からの協賛やつくば市長の参加を依頼している。北海道での取組において、JTBやドコモから協賛いただき、内閣府、経済産業省及び国土交通省から後援をもらった。
- 学校開放で体育館を利用しているが、使えなくなるのか。
→○教育局とは相談しており、各団体への使用許可期間は、利活用が決まるまでになっていると聞いている。事業者に貸す場合は、体育館に施設を常設するため、使えなくなる。
- 敷地の草刈などの維持管理は、事業者がやるのか。
→○貸す場合は、校舎、体育館及びグラウンドを賃貸借する契約を締結するので、事業者で管理していただく。
- 大型車両の乗り入れについて、道路拡幅工事を実施するのか。また年中出入りするのか。体育館前は小中学校のバス停留所になっている。
→△道路拡幅工事をする必要はなく、現状のまま使用する。耐震補強工事が実施済みであることを考慮すれば、問題ないと考えている。
- 施設の鍵は事業者が管理するのか、市が管理するのか。
→○基本的には、事業者を引き継ぐものである。地域利用の可能性もあり、利便

性を考慮して調整したい。

- モデルハウスを模した施設を体育館内に設置するとのことだが、常設しておくのか。
→△設置した施設はそのままにしておく。
- 学校開放で体育館をスポーツ少年団3チームが利用しているが、代替場所はあるのか。
→○担当部署には体育館が使えなくなる利活用計画である旨伝えてある。ご要望については、教育局の担当部署で対応すると聞いている。具体的な状況については、聞いていない。

- 学校開放については、どこで継続実施出来るのか調整願いたい。

- 本事業について、後援の予定は。
→△厚生労働省、経済産業省に依頼する予定である。経済産業省には内諾いただいている状況である。つくば市長には実行委員会に入ってもらいたいと思っている。コンテスト開催に向けてHPを開設するタイミングで後援について公表出来る予定である。

- 地域で学校を使用した場合の光熱水費は誰が負担するのか。
→△実行委員会で負担する。
- 実行委員長自身に事故等あった場合は、どうするのか。施設の現状復旧が出来るのか。
→△事業運営や施設撤去等の費用は、信託しておきたいと考えている。

- 地域の児童館（集会所）など、地域利用を優先に、行政利用や民間利用での有効活用を図ってもらいたい。
→○地元利用意向の際は、調整していきたい。

- 避難所としては引き続き利用できるのか。
→○校舎等に入る形で機能は残していくことを考えている。避難所機能については、事業者に了承いただいた上で貸し出す。

以 上