

高工ネ研南側未利用地 区域図

凡 例

-  区域
-  第2種住居地域
-  第2種文教地区
-  区域指定(第11号第2指定区域)
-  都市計画道路

都市計画  
用途地域：第2種住居地域  
建蔽率：60% 容積率：200%  
特別用途地区：第2種文教地区  
敷地面積  
455,754.03㎡

