

## 質問回答書

質問事項について、次のとおり回答します。

(事業名) 8-9国債香取台小学校増築校舎建設工事

NO.	質問事項	回 答
1	図面A-07、A-33 昇降口天井ですが、仕上げ表では(ア)9.5吸音化粧石膏ボード(直貼)とありますが、天井伏図では、木製ルーバー45×90@110木材保護塗装とあります。どちらが正しいのでしょうか？	石膏ボード貼の上、木製ルーバー取付木材保護塗装です。
2	昇降口天井、2階及び3階ホール天井に木製ルーバー45×90@110木材保護塗装とあります。詳細が無くどのようなものか不明です。	No.1 同様です。
3	窓額縁の表記が有りません、木製でよろしいですか？材質は？木材保護塗装仕上げですか？	よろしいです。 杉、木材保護塗装です。
4	トイレ入口の三方枠、垂れ壁下端枠等は木製でよろしいですか？材質？木材保護塗装仕上げですか？	No.3 同様です。
5	内装壁石膏ボード直張りとはありますが、GL工法としてよいのでしょうか？	よろしいです。
6	中東情勢の緊迫化を背景として、石油化学原料の調達環境において不透明さが高まっており主要材料メーカー各社からも、原材料調達、物流、価格等に関して、先行きの不確実性が高まっている旨、の通知を受領しております。現在も受注停止や出荷停止の資材も多岐にわたっています。メーカーからの見積も近々の資材のみになっていますので、物価上昇スライドと考えてよろしいですか？	工事請負契約約款に基づき協議します。
7	内訳書:共通仮設費(積上)共通費明細 仮設駐車場の中でコンクリート塊(無筋) 30cm以下 550t 明記有ります。 設計図に明記有りませんがどの部分になりますか。	仮設で敷いた碎石の撤去処分をコンクリート塊として計上しています。
8	設計図(A-01) DY-1、DX-1部に防火水槽移設。 (D-29)取り壊しと明記有ります。内訳書外構(別紙明細)のコンクリート塊(無筋)に含みますか。	含みます。
9	設計図(D-19)の耐震性貯留槽は新規設置の見積 で宜しいですか。	よろしいです。

10	増築校舎、渡り廊下の屋上防水について。(A-16、渡A-02図)ウレタン塗膜防水(X-1工法)の外断熱機械式固定+厚30ポリスチレンフォームと明記。 *ダイフレックス機械式固定工法「DSRゼロ工法」の見積りで宜しいですか。	同等品であればメーカーの指定はありません。
11	特記仕様書(建築工事)P.10 仮設工事:2監督員事務所 設けるとあり、Ⅲ特記仕様第1章一般共通事項 10監督員事務所 設けないとありますが、どちらを正と考えれば宜しいですか。	設ける。を正とします。
12	渡A-02図では渡り廊下土間下に(ア)0.15ポリエチレンフィルム、(ア)50ポリスチレンフォームとあり、金抜き内訳書:渡り廊下:地業:地業にはありませんが、設計図を正と考えて宜しいでしょうか。	よろしいです。
13	M-02図 配管材(通気) 配管材料表に通気管がありません。排水管と同じでよろしいでしょうか。	よろしいです。
14	公共建築仕様(機械設備編) 2・4・8 排水及び通気管 (5)の項目に、3階以上にわたる排水立て管には、各階ごとに満水試験継手を取付ける。とあります。 本案件は3階建てなので、各階の排水立管に満水継手を見込んで積算してよろしいでしょうか。	よろしいです。
15	M-28.29 機器表と平面図の相違 天井換気扇(DF-1-1)は、機器表では3台となっておりますが、平面図では倉庫の1台の記載となっております。 平面図を正とし1台で積算してよろしいでしょうか。	機器表を正とします。 倉庫(階段下)とポンプ室にも見込んでください。
16	M-24 浸透柵の仕様 ドレン配管の放流先が浸透柵となっておりますが、仕様の記載がありません。 塩ビ製雨水浸透柵200φ+塩ビ蓋(人荷重)として積算してよろしいでしょうか。	M-43.施工要領図(3)の浸透柵を参照ください。
17	M-38 散水栓(BOX共)撤去 AX2通りAY5通り付近の散水栓と散水栓ボックスの撤去となっておりますが、散水栓ボックスは蓋のみの撤去と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
18	M-04器具表及び、数量書に屋外の足洗い場の水栓がありません。別途工事と考えてよろしいでしょうか。 本工事とする場合、T28AUNH13を6個見込むと考えてよろしいでしょうか。	本工事として見込んでください。
19	給水設備において自動エア抜弁が数量書に記載ありません。また、排水設備における排水金具、換気設備におけるバンドキャップの数が数量書と平面図で差異があります。平面図を優先と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
20	M-29~31 平面図と数量書で制気口の数量に相違があります。平面図を優先と考えてよろしいでしょうか。 数量書:VHS 250×250 9個 平面図:VHS 250×250 3個 VHS(F付)250×250 6個 GVS 200×200 9個 GVS 200×200 27個 GVS 250×250 27個 GVS 250×250 9個	よろしいです。

21	空気調和設備 配管設備において、冷媒管の液管とガス管の総数量が均等ではありません。正しい数量をご指示下さい。	液管、ガス管共614m見込んでください。
22	A-39図 WPのガラス:(ア)4強化ガラスとあり、金抜き内訳書:増築校舎棟:建具:ガラスでは(ア)5強化ガラスとありますが、どちらを正と考えれば宜しいでしょうか。	内訳書を正とします。
23	直接仮設 増築校舎棟の設置期間が420日と渡り廊下棟の設置期間も420日とあります。そのままの期間でよろしいでしょうか。また、脚立足場に関しましてそれぞれ使用期間がありませんので、ご指示下さい。	よろしいです。 それぞれ脚立足場30日を見込んでいます。
24	内部躯体足場の日数が「20」となっていますが「420」の間違いでしょうか。数量は「m」になっています。運搬費の方は「㎡」になっています。どちらが正になりますか。なお、階高が3.5mを超えていますので設計では支保工足場は必要追加項目でしょうか	20日としています。 ㎡が正です。 支保工足場兼用としてください。
25	内部階段仕上げ足場とシャフト内足場が運搬費にはありますが、内訳にはありませんでした。追加項目として必要でしょうかご指示下さい。	必要に応じて見込んでください。
26	既存校舎改修の外部足場も420日となっておりますが、そのままの期間でよろしいでしょうかご指示下さい。	よろしいです。
27	既存改修の外部足場養生がメッシュシート張りになっております。解体部分もありますが、防音シート等ではありません、そのままよろしいでしょうかご指示下さい。	よろしいです。
28	外構工事 囲障の単管本足場は間知ブロック積擁壁用と考えてよろしいでしょうかご指示下さい。	よろしいです。
29	足場の仕様が枠組とありますが、次世代足場への仕様変更は可能でしょうかご指示下さい。	枠組足場を見込んでいます。 仕様変更は協議によります。
30	10.建設発生土の処理等 発生土の場外処分は、処理費用と場外運搬費を含め建築工事と考えて指定場所に堆積するとして積算してよろしいでしょうかご指示下さい。	必要に応じて見込んでください。
31	11.発生材の処理等 産業廃棄物処理は、場内小運搬は機械設備工事で行い、場外搬出運搬費及び処理費用は建築工事と考えてよろしいでしょうかご指示下さい。	機械設備工事、建築工事の場外搬出運搬費及び処理費用は別々に積算しています。
32	16.工事用電力・用水・その他 工事用電力及び用水その他は、すべて貸与と考えて積算してよろしいでしょうかご指示下さい。	特記仕様書P10によります。
33	23.他工事との取り合い 天井、壁のボード類(軽量鉄骨も含む)の補強及び切込みが、本工事となっておりますが、天井開口用墨出し、ボード開口は、設備工事で開口補強工事は建築工事と考えて積算してよろしいでしょうかご指示下さい。	よろしいです。

34	屋外埋設配管(給水・排水) 給排水衛生設備の屋外配管図中の埋設配管は、すべて緑地と考えて積算してよろしいでしょうかご指示下さい。	外構図D-29 既存舗装解体範囲を参照ください。
35	配管材(通気) 配管材料表に通気管がありません。排水管と同じでよろしいでしょうかご指示下さい。	No.13 同様です。
36	2・4・8 排水及び通気管 (5)の項目に、3階以上にわたる排水立て管には、各階ごとに満水試験継手を取付ける。と有ります。本案件は3階建てなので、各階の排水立管に満水継手を見込んで積算してよろしいでしょうかご指示下さい。	No.14 同様です。
37	機器表と平面図の相違 天井換気扇(DF-1-1)は、機器表では3台となっておりますが、平面図では倉庫の1台の記載となっております。平面図を正しいとし1台で積算してよろしいでしょうかご指示下さい。	No.15 同様です。
38	メーカーからは「ナフサが原料のシンナー不足により、すでに塗装関連商品で3月下旬ごろから欠品が生じている状況」との声も上がっている中、多くの建材に使われるナフサの供給が滞れば、工事の遅延・工事の停止が予想されますので、ご検討の程、宜しく願い致します。	工事請負契約約款に基づき協議します。
39	A-45・特記仕様書p.82 黒板の色が図面では「ブルー」、特記仕様書では「緑」となっています。どちらが正でしょうか。	図面を正とします。
40	総務省自治行政局長、国土交通省不動産・建設経済局長から文書も出ておりますが、中東情勢の変化等による資材価格上昇、輸送費増加、納期遅延が生じた場合、受注者の責めに帰さない事由により、契約後に請負代金額又は工期が実態に適合しなくなったときは、単品スライド、全体スライド、工期延長に伴う必要経費の計上等を含め、契約変更協議の対象になるとの理解でよろしいでしょうか。	工事請負契約約款に基づき協議します。
41	A-66 仮設駐車場計画図 仮設職員用駐車場として使用する以外の土地について残土の仮置き場等での活用は可能でしょうか？	協議によります。
42	A-56 室名札について <S-4><S-6>は規格品(サイズ200*200)でよろしいでしょうか。	同等品であれば指定はありません。
43	A-56 室名札について <S-5>差替え式の室名札ですが仕様不明です。詳細をお願いします。	SPYプレート 同等品です。