

1 入札対象事業

事業名	つくば市指定管理者モニタリング支援業務委託
履行場所	つくば市研究学園地内ほか
事業概要	現在、つくば市では指定管理者制度導入施設について、継続的・安定的な管理運営を図っていくため、指定管理者制度導入施設の管理運営状況に関して、モニタリングを実施しているところである。本事業は、第三者モニタリング及びモニタリング実務研修を実施するものである。
予定価格	金2,550,000円（税抜き）
履行期間	令和9年3月12日まで
発注課	つくば市政策イノベーション部企画経営課

2 入札参加資格要件

この公告の日において、次の要件を全て満たしていること。

つくば市入札参加者選定等取扱要綱（平成12年つくば市告示第80号）第17条に規定する入札参加有資格者名簿（以下「有資格者名簿」という。）に登録されている者であること。	
有資格者名簿の種類	物品・役務
入札参加形態	単体
地域要件	地域指定なし
資格要件等	次に掲げるいずれかの要件を満たすこと。 (1) 過去に国又は法人税法（昭和40年法律第34号）に規定する公共法人と元請として、地方自治法（昭和22年法律第67号）に規定する指定管理者が同法に基づき管理する施設の管理運営状況に対する第三者評価（モニタリング）業務の契約を締結し、履行した実績を有すること。 (2) 国土交通省が任命するPPP協定パートナー（個別相談タイプ）であること。

3 入札日程等

参加申請の方法	茨城県電子調達システム（物品・役務）（以下「電子調達システム」という。）により行うこと。
参加申請の開始日時	令和8年5月20日 午前9時から
参加申請の締切日時	令和8年6月4日 午後1時まで

設計図書の閲覧	電子調達システム（入札情報サービス）にて公開する。
設計図書に関する質問期限及び質問先	令和8年5月27日 午後1時まで つくば市政策イノベーション部企画経営課 Eメール sdgs2030@city.tsukuba.lg.jp 質問書の様式をエクセル形式のまま提出すること。
質問に対する回答	令和8年6月2日 つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する。 回答は必ず確認すること。
入札方法	電子入札
入札書受付開始日時	参加申請の締切日の翌日（翌日が閉庁日の場合は翌開庁日） 午前9時から
入札書受付締切日時	令和8年6月10日 午後1時まで
開札日時	令和8年6月11日 午前9時30分
開札場所	つくば市役所2階職員研修室
再度入札	－
最低制限価格の有無	最低制限価格を設けない。 －
低入札価格調査	適用しない。
設計内訳書	求められた場合に提出すること。
審査書類提出日及び提出場所	提出を求められた日から2日以内（閉庁日を除く。） つくば市役所コミュニティ棟2階 総務部契約検査課 FAX 029-868-7630 Eメール fnc061@city.tsukuba.lg.jp
審査書類	<ul style="list-style-type: none"> 「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札役務用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。 つくば市ホームページ「入札のひろば」からダウンロードして作成する審査書類については最新の書類を使用すること。

4 その他

入札保証金	納付を免除する。
契約保証金	納付を免除する。
電子契約	本案件は電子契約の対象とする。
落札件数	－
入札の無効	入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した者の入札は、無効とする。
事業所の確認	つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する「事業所の実態調査要領」及び「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札役務用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。
共通事項	「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札役務用）」に示すとおりとする。
照会先	〒305-8555 つくば市研究学園一丁目1番地1 つくば市総務部契約検査課入札管理係 電話 029-883-1111