

1 入札対象事業

事業名	8市単市営住宅給水施設維持管理業務委託
履行場所	つくば市吉沼498番地3ほか
事業概要	対象 10団地 ・滅菌機保守点検 3か所（大砂住宅、要住宅、西町第二団地） ・濾過装置保守点検 3か所（大砂住宅、東山住宅、戸ノ山団地） ・薬剤投与 5か所（戸ノ山団地、大砂住宅、要住宅、東山住宅、西町第二団地） ・受水槽清掃 9基（戸ノ山団地、大砂住宅、金田住宅、駒形団地2基、谷城団地、ひがし谷田川団地、要害住宅2基）
予定価格	金3,037,000円（税抜き）
履行期間	令和9年3月31日まで
発注課	つくば市建設部住宅政策課

2 入札参加資格要件

この公告の日において、次の要件を全て満たしていること。

つくば市入札参加者選定等取扱要綱（平成12年つくば市告示第80号）第17条に規定する入札参加有資格者名簿（以下「有資格者名簿」という。）に登録されている者であること。	
有資格者名簿の種類	物品・役務
入札参加形態	単体
地域要件	つくば市内に本店を置き継続して2年以上経過していること。
資格要件等	つくば市指定給水装置工事事業者の登録があること。

3 入札日程等

参加申請の方法	茨城県電子調達システム（物品・役務）（以下「電子調達システム」という。）により行うこと。
参加申請の開始日時	令和8年2月10日 午前9時から
参加申請の締切日時	令和8年2月25日 午後1時まで
設計図書の閲覧	電子調達システム（入札情報サービス）にて公開する。

設計図書に関する質問期限及び質問先	令和8年2月17日 午後1時まで つくば市建設部住宅政策課 Eメール ctr032@city.tsukuba.lg.jp 質問書の様式をエクセル形式のまま提出すること。
質問に対する回答	令和8年2月24日 つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する。 回答は必ず確認すること。
入札方法	電子入札
入札書受付開始日時	参加申請の締切日の翌日（翌日が閉庁日の場合は翌開庁日） 午前9時から
入札書受付締切日時	令和8年3月4日 午後1時まで
開札日時	令和8年3月5日 午後1時30分
開札場所	つくば市役所2階職員研修室
再度入札	—
最低制限価格の有無	最低制限価格を設けない。 —
低入札価格調査	適用しない。
設計内訳書	求められた場合に提出すること。
審査書類提出日及び提出場所	提出を求められた日から2日以内（閉庁日を除く。） つくば市役所コミュニティ棟2階 総務部契約検査課 FAX 029-868-7630 Eメール fnc061@city.tsukuba.lg.jp
審査書類	<ul style="list-style-type: none"> 「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札役務用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。 つくば市ホームページ「入札のひろば」からダウンロードして作成する審査書類については最新の書類を使用すること。

4 その他

入札保証金	納付を免除する。
契約保証金	納付を免除する。
落札件数	—
入札の無効	入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した者の入札は、無効とする。
事業所の確認	つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する「事業所の実態調査要領」及び「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札役務用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。
共通事項	「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札役務用）」に示すとおりとする。
照会先	〒305-8555 つくば市研究学園一丁目1番地1 つくば市総務部契約検査課入札管理係 電話 029-883-1111