

入札結果

令和7年(2025年)8月29日

事業名 7-10 不動産鑑定評価業務委託 (E: 東部工区)

施行場所 つくば市内 (E: 東部工区)

一般競争入札

予定価格等 (円)	
予定価格 (税込)	10,401,820
予定価格 (税抜)	9,456,200
最低制限基本価格 (税抜)	5,680,000
ランダム係数	1.0130
最低制限価格 (税抜)	5,753,000

(単位: 円)

入札者名	第1回入札	第2回入札		備考
明和不動産鑑定	5,758,000			
つくば不動産研究所	8,700,000			
(株) ロマネ鑑定	7,898,000			
みやび不動産鑑定	5,859,000			
さとう不動産鑑定士事務所	5,850,000			
永井不動産鑑定	5,850,000			
関東不動産鑑定事務所	5,798,000			
桜不動産鑑定 (株)	5,777,000			

落札業者 明和不動産鑑定

落札額 5,758,000円

請負額 (落札額の税込) 6,333,800円

消費税及び地方消費税の額 575,800円

落札率 60.89%