

総合評価方式に関する入札結果

【令和 8 年(2026年) 7 月 3 日執行】

事業名	施行場所	予定価格等（円）	契約方法	総合評価方式を適用した理由
7 国補小野川小学校屋内運動場屋根・外壁外改修工事	つくば市館野731番地	予定価格（税抜き） 63,170,000 調査基準価格（税抜き） 58,110,000 失格基準価格（税抜き） 56,940,000	一般競争入札方式	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】

【令和 8 年(2026年) 5 月19日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	完全週休 2 日制促進工事	施工実績	技術者の施工経験	女性又は若手技術者の配置		
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		111.0

【価格以外の評価結果】

【令和 8 年(2026年) 7 月 2 日】

入札者名	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	完全週休 2 日制促進工事	施工実績	技術者の施工経験	女性又は若手技術者の配置	計(a)	
浅野物産（株）											辞退
飯岡建設（株）	100	1.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	107.0	
（株）イッシン	100	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.5	103.5	
（株）神山	100	1.5	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	104.5	
（株）高田工務店											辞退
（株）富田工務店											辞退
バルつくば（株）	100	3.0	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0	0.0	1.0	108.0	
（株）昌輝	100	3.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.5	107.5	
（株）山関工務店	100	3.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	109.5	

【総合評価結果】

【令和 8 年(2026年) 7 月 3 日】

入札者名	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
浅野物産（株）				辞退
飯岡建設（株）	56,100,000	107.0	1.907	失格：失格基準価格を下回ったため
（株）イッシン	57,480,000	103.5	1.800	
（株）神山	58,120,000	104.5	1.798	
（株）高田工務店				辞退
（株）富田工務店				辞退
バルつくば（株）	56,940,000	108.0	1.896	
（株）昌輝	56,975,000	107.5	1.886	
（株）山関工務店	57,000,000	109.5	1.921	★落札者

- ※ 1 備考欄に★印が表記された入札者の評価点、技術評価点及び評価値は、発注者の評価結果による数値である。
※ 2 評価値は100万を乗じたものを小数点第 3 位止めで算出したものとする。ただし、小数点第 3 位止めの評価値で差がつかない場合は、小数点第 4 位以下の評価値を算出する。