総合評価方式に関する入札結果

【令和７年(2025年)７月31日執行】

事業名	施行場所	予定価格等（円）	契約方法	総合評価方式を適用した理由
７市単筑波ふれあいの里４人用コテージ屋根・外壁外改修工事	つくば市臼井2090番地20ほか	予定価格（税抜） 31,170,000 調査基準価格（税抜） 28,520,000 失格基準価格（税抜） 27,940,000	一般競争入札方式	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】 【令和７年(2025年)６月20日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	完全週休２日制促進工事	施工実績	技術者の施工経験	女性又は若手技術者の配置		
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		

【価格以外の評価結果】 【令和７年(2025年)７月30日】

入札者名	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	完全週休２日制促進工事	施工実績	技術者の施工経験	女性又は若手技術者の配置	計(a)	
（株）神山	100	2.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	106.0	
（株）高田工務店											辞退

【総合評価結果】 【令和７年(2025年)８月１日】

入札者名	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
（株）神山	28,700,000	106.0	3.693	★落札者
（株）高田工務店				辞退

※１　備考欄に★印が表記された入札者の評価点、技術評価点及び評価値は、発注者の評価結果による数値である。
※２　評価値は100万を乗じたものを小数点第３位止めで算出したものとする。ただし、小数点第３位止めの評価値で差がつかない場合は、小数点第４位以下の評価値を算出する。