

総合評価方式に関する入札結果

【開札執行日 令和6年(2024年)7月5日】

事業名	施行場所	予定価格等 (円)	契約方法	総合評価方式を適用した理由
6市単市民ホールやたべ屋上・外壁改修工事（第2期工事）	つくば市谷田部4711番地	予定価格（税抜） 52,460,000 調査基準価格（税抜） 48,260,000 失格基準価格（税抜） 47,290,000	一般競争入札方式	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】

【令和6年(2024年)5月23日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	女性又は若手技術者の配置			
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			

【価格以外の評価結果】

【令和6年(2024年)7月4日】

入札者名	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	女性又は若手技術者の配置		計(a)	
浅野物産（株）	100	3.0	0.5	1.0	1.0	1.0	0.0	0.5		107.0	
（株）イチムラ	100	1.5	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		106.5	
（株）イッシン	100	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0		101.0	
（株）神山	100	2.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		107.0	
ツクバメンテナンス（株）	100	1.0	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0	0.0		105.0	
（株）富田工務店											辞退
（株）中泉建設	100	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0		103.0	
（株）昌輝	100	2.0	1.0	1.0	0.5	0.0	0.0	0.0		104.5	
（株）山関工務店	100	3.0	1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0		108.5	

【総合評価結果】

【令和6年(2024年)7月8日】

入札者名	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
浅野物産（株）	47,300,000	107.0	2.262	
（株）イチムラ	48,800,000	106.5	2.182	
（株）イッシン	48,780,000	101.0	2.070	
（株）神山	47,300,000	107.0	2.262	
ツクバメンテナンス（株）	49,730,000	105.0	2.111	
（株）富田工務店				辞退
（株）中泉建設	50,370,000	103.0	2.044	
（株）昌輝	48,030,000	104.5	2.175	
（株）山関工務店	47,300,000	108.5	2.293	★ 落札

- ※1 備考欄に★印が表記された入札者の評価点、技術評価点及び評価値は、発注者の評価結果による数値である。
- ※2 評価値は100万を乗じたものを小数点第3位止めで算出したものとする。ただし、小数点第3位止めの評価値で差がつかない場合は、小数点第4位以下の評価値を算出する。