総 合 評 価 方 式 に 関 す る 入 札 結 果

【開札執行日　令和５年(2023年)10月４日】

発注機関	工事名	工事箇所	税抜予定価格（円）	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
つくば市	５市単豊里ゆかりの森宿舎あかまつデッキ外改修工事	つくば市遠東676番地ほか　豊里ゆかりの森内	予定価格 38,950,000（税抜） 調査基準価格 35,810,000（税抜） 失格基準価格 35,090,000（税抜）	条件付き一般競争入札	宿舎あかまつデッキ改修工事一式 ・木造デッキ　437㎡ 工芸館展示棟内装改修工事一式 構造規模：木造１階建て、延べ面積86㎡ ・間仕切り壁　１か所新設 ・天井撤去・新設　114.4㎡	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】　【令和５年(2023年)８月22日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置			
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			110.0

【価格以外の評価結果】　【令和５年(2023年)10月３日】

入　札　者	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置			
浅野物産（株）	100.0	2.5	0.5	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0		106.0	
（株）神山											辞退

【総合評価結果】　【令和５年(2023年)10月４日】

入　札　者	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
浅野物産（株）	35,850,000	106.0	2.956	落札
（株）神山				辞退