入　札　結　果

令和４年（2022年）８月26日執行

件　名　　４－７不動産鑑定評価業務委託（Ｂ工区）

契約方法

一般競争入札

予定価格（税込）　¥8,847,850−
予定価格（税抜）　¥8,043,500−
最低制限基本価格（税抜）　¥4,820,000−
ランダム係数　1.0185
最低制限価格（税抜）　¥4,909,000−

入札額　（単位：円）

業者名	第１回入札	第２回入札		備考
関東不動産鑑定事務所	4,912,000			
（株）ロマネ鑑定	8,040,000			
さとう不動産鑑定士事務所	6,830,000			
みやび不動産鑑定	6,600,000			
（有）石上不動産鑑定事務所	6,550,000			
アセット・オフィス	5,970,000			
さくらがわ鑑定	5,005,200			
筑波補償鑑定（株）	4,989,000			
桜不動産鑑定（株）	4,963,000			
（株）榊原不動産鑑定事務所	4,940,000			
せつた不動産鑑定事務所	辞退			

落札業者　　関東不動産鑑定事務所

落 札 額　¥4,912,000−

請負額（落札額の税込）　¥5,403,200−

消費税及び地方消費税の額　¥491,200−

落札率　61.07