

### 1 入札対象事業

事業名	7国補小田城跡公有化事業補償費算定業務委託
履行場所	つくば市小田2592番地（国指定史跡小田城跡）
事業概要	史跡小田城跡内の小田城跡公有化事業に伴う物件移転補償費算定業務委託。つくば市小田2592番地の一部、登記簿面積322m <sup>2</sup> の南半分ほどを分筆後に実施。算定対象は、工作物、竹木、移転雑費など。
予定価格	金1,050,000円（税抜き）
履行期間	令和7年9月12日まで
発注課	つくば市教育局文化財課

### 2 入札参加資格要件

この公告の日において、次の要件を全て満たしていること。

つくば市入札参加者選定等取扱要綱（平成12年つくば市告示第80号）第17条に規定する入札参加有資格者名簿（以下「有資格者名簿」という。）に登録されている者であること。	
有資格者名簿の種類	測量・建設コンサルタント
入札参加形態	単体
地域要件	つくば市内に有資格者名簿に登録された、従業員が常勤する営業所等（本店、支店又は営業所をいう。）を置き、継続して2年以上経過していること。
資格要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 補償コンサルタント登録規程（昭和59年建設省告示第1341号）第2条第1項の登録を受けていること。</li> <li>・ 3か月以上継続して雇用している次に掲げるいずれかの者を配置すること。</li> </ul> (1) 物件に係る補償算定業務に関し、7年以上の実務経験を有する者 (2) 物件に係る補償算定業務に関する補償業務管理士（一般社団法人日本補償コンサルタント協会の補償業務管理士研修及び検定試験実施規程第14条に基づく補償業務管理士登録台帳に登録されている者をいう。）の資格を有する者
業務実績	資格要件に係る業務を元請として契約し、履行した実績を有すること。

### 3 入札日程等

参加申請の方法	いばらき電子入札共同利用システム（以下「電子入札システム」という。）により行うこと。
参加申請の開始日時	令和7年6月16日 午前9時から
参加申請の締切日時	令和7年7月1日 午後1時まで

設計図書の閲覧	電子入札システム（入札情報サービス）にて公開する。
設計図書に関する質問期限及び質問先	令和7年6月23日 午後1時まで つくば市教育局文化財課 Eメール <a href="mailto:edc071@city.tsukuba.lg.jp">edc071@city.tsukuba.lg.jp</a> 質問書の様式をエクセル形式のまま提出すること。
質問に対する回答	令和7年6月27日 つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する。 回答は必ず確認すること。
入札方法	電子入札
入札書受付開始日時	参加申請の締切日の翌日（翌日が閉庁日の場合は翌開庁日） 午前9時から
入札書受付締切日時	令和7年7月7日 午後1時まで
開札日時	令和7年7月8日 午前10時15分
開札場所	つくば市役所コミュニティ棟3階会議室
再度入札	落札候補者がいない場合、最低制限価格を下回った者を対象として、再度入札の応札可能者が複数ある場合に限り、開札日の翌日から5日以内（閉庁日を除く。）に再度の入札を電子にて行う。
最低制限価格の有無	最低制限価格を設ける。 「つくば市建設コンサルタント等業務最低制限価格取扱要領」に示すとおりとする。
低入札価格調査	適用しない。
設計内訳書	求められた場合に提出すること。
審査書類提出日及び提出場所	提出を求められた日から2日以内（閉庁日を除く。） つくば市役所コミュニティ棟2階 総務部契約検査課 FAX 029-868-7630 Eメール <a href="mailto:fnc061@city.tsukuba.lg.jp">fnc061@city.tsukuba.lg.jp</a>
審査書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。</li> <li>つくば市ホームページ「入札のひろば」からダウンロードして作成する審査書類については最新の書類を使用すること。</li> </ul>

#### 4 その他

入札保証金	納付を免除する。
契約保証金	納付を免除する。
落札件数	この公告の日に公告した測量・コンサルタント等の入札案件において、落札候補者となれるのは、開札順に2件までとする。
入札の無効	入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した者の入札は、無効とする。
事業所の確認	つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する「事業所の実態調査要領」及び「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。
共通事項	「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」に示すとおりとする。
照会先	〒305-8555 つくば市研究学園一丁目1番地1 つくば市総務部契約検査課入札管理係 電話 029-883-1111