総合評価方式に関する入札結果

【開札執行日　令和５年(2023年)８月９日】

発注機関	工事名	工事箇所	税抜予定価格（円）	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
つくば市	５市単筑波ふれあいの里コテージ屋根・外壁外改修工事（８人用）	つくば市臼井2091番地14ほか	予定価格 20,420,000（税抜） 調査基準価格 18,710,000（税抜） 失格基準価格 18,330,000（税抜）	条件付き一般競争入札	構造規模： 木造２階建て 延べ面積 66㎡ ８人用コテージ ２棟 屋根・外壁外改修工事　一式 ・建築改修 屋根葺替え　73㎡ 外壁塗装　87㎡ 内装改修ほか　一式 ・電気設備改修 電源配線ほか　一式 ・機械設備改修 各棟　洋便器１基更新 洗面台更新ほか	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】　【令和５年(2023年)６月21日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置			
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			110.0

【価格以外の評価結果】　【令和５年(2023年)８月８日】

入　札　者	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置			
(有) 梅沢塗装工業											辞退
(株) 神山	100.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		105.0	

【総合評価結果】　【令和５年(2023年)８月９日】

入　札　者	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
(有) 梅沢塗装工業				辞退
(株) 神山	18,750,000	105.0	5.600	落札