

1 入札対象事業

事業名	7-8 都市基盤施設エリア土地利用検討資料作成業務委託
履行場所	つくば市吾妻一丁目2番1ほか
事業概要	<ul style="list-style-type: none"> ・土地利用方針作成支援 一式 管路輸送センター跡地等の利活用及び脱炭素先行地域のコアとして必要な都市機能検討の支援を行う。 ・都市計画素案等作成 土地利用方針の内容に応じて都市計画素案を作成し、必要性や位置等を示すための図書を作成する。
予定価格	金4,150,000円（税抜き）
履行期間	令和9年3月26日まで
発注課	つくば市生活環境部環境政策課

2 入札参加資格要件

この公告の日において、次の要件を全て満たしていること。

つくば市入札参加者選定等取扱要綱（平成12年つくば市告示第80号）第17条に規定する入札参加有資格者名簿（以下「有資格者名簿」という。）に登録されている者であること。	
有資格者名簿の種類	測量・建設コンサルタント
入札参加形態	単体
地域要件	有資格者名簿に登録された、従業員が常勤する営業所等（本店、支店又は営業所をいう。）が茨城県内にあること。
資格要件	<ul style="list-style-type: none"> ・建設コンサルタント登録規程（昭和52年建設省告示第717号）第2条の規定による登録で、「都市計画及び地方計画部門」の登録を受けていること。 ・3か月以上継続して雇用している次に掲げるいずれかの要件を満たす管理技術者及び照査技術者をそれぞれ配置すること。 <ol style="list-style-type: none"> (1) 技術士法（昭和58年法律第25号）第2条第1項の規定による技術士で、同法第32条第1項の規定による「建設部門/都市及び地方計画」の登録を受けていること。 (2) 技術士法第2条第1項の規定による技術士で、同法第32条第1項の規定による「総合技術監理部門/建設-都市及び地方計画」の登録を受けていること。 (3) シビルコンサルティングマネージャ（RCCM）資格制度施行規程第8条の規定による「都市計画及び地方計画部門」の登録を受けていること。
業務実績	過去10年以内に国又は地方自治法（昭和22年法律第67号）に規定する地方公共団体と元請として都市計画図書作成業務の契約を締結し、履行した実績を有すること。

3 入札日程等

参加申請の方法	いばらき電子入札共同利用システム（以下「電子入札システム」という。）により行うこと。
参加申請の開始日時	令和8年2月2日 午前9時から
参加申請の締切日時	令和8年2月17日 午後1時まで

設計図書の閲覧	電子入札システム（入札情報サービス）にて公開する。
設計図書に関する質問期限及び質問先	令和8年2月9日 午後1時まで つくば市生活環境部環境政策課 Eメール evm023@city.tsukuba.lg.jp 質問書の様式をエクセル形式のまま提出すること。
質問に対する回答	令和8年2月16日 つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する。 回答は必ず確認すること。
入札方法	電子入札
入札書受付開始日時	参加申請の締切日の翌日（翌日が閉庁日の場合は翌開庁日） 午前9時から
入札書受付締切日時	令和8年2月24日 午後1時まで
開札日時	令和8年2月25日 午前10時15分
開札場所	つくば市役所2階職員研修室
再度入札	落札候補者がいない場合、最低制限価格を下回った者を対象として、再度入札の応札可能者が複数ある場合に限り、開札日の翌日から5日以内（閉庁日を除く。）に再度の入札を電子にて行う。
最低制限価格の有無	最低制限価格を設ける。 「つくば市建設コンサルタント等業務最低制限価格取扱要領」に示すとおりとする。
低入札価格調査	適用しない。
設計内訳書	求められた場合に提出すること。
審査書類提出日及び提出場所	提出を求められた日から2日以内（閉庁日を除く。） つくば市役所コミュニティ棟2階 総務部契約検査課 FAX 029-868-7630 Eメール fnc061@city.tsukuba.lg.jp
審査書類	<ul style="list-style-type: none"> 「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。 つくば市ホームページ「入札のひろば」からダウンロードして作成する審査書類については最新の書類を使用すること。

4 その他

入札保証金	納付を免除する。
契約保証金	納付を免除する。
落札件数	この公告の日に公告した測量・コンサルタント等の入札案件において、落札候補者となれるのは、開札順に2件までとする。
入札の無効	入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した者の入札は、無効とする。
事業所の確認	つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する「事業所の実態調査要領」及び「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。
共通事項	「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」に示すとおりとする。
照会先	〒305-8555 つくば市研究学園一丁目1番地1 つくば市総務部契約検査課入札管理係 電話 029-883-1111