総 合 評 価 方 式 に 関 す る 入 札 結 果　【開札執行日　令和４年（2022年）７月13日】

発注機関	工事名	工事箇所	税抜予定価格（円）	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
つくば市	４国補市営大砂住宅浴室改修工事	つくば市大砂1142番地２	予定価格（税抜） 27,890,000 調査基準価格（税抜） 25,630,000 失格基準価格（税抜） 25,110,000	条件付き一般競争入札	浴室改修工事　12戸 構造規模：鉄筋コンクリート造３階建て、延べ面積 776㎡	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】　【令和４年（2022年）５月24日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	施工実績	優良工事の受賞	技術者の施工経験	災害協定締結	地域活動の実績	若手技術者の配置			
100.0	3.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0			110.0

【価格以外の評価結果】　【令和４年（2022年）７月12日】

入　札　者	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	施工実績	優良工事の受賞	技術者の施工経験	災害協定締結	地域活動の実績	若手技術者の配置		計(a)	
浅野物産（株）	100.0										辞退
（株）イチムラ	100.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0		105.0	
（株）イッシン	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0		101.0	
（有）梅沢塗装工業	100.0	2.5	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0		104.5	
（株）冨田工務店	100.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0		104.0	
（株）中泉建設	100.0	1.5	0.0	1.5	0.0	1.0	1.0	0.0		105.0	

【総合評価結果】　【令和４年（2022年）７月13日】

入　札　者	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
浅野物産（株）				辞退
（株）イチムラ	25,800,000	105.0	4.069	落札
（株）イッシン	25,790,000	101.0	3.916	
（有）梅沢塗装工業	25,795,000	104.5	4.051	
（株）冨田工務店	25,150,000	104.0	4.135	失格：低入札価格調査により
（株）中泉建設	26,780,000	105.0	3.920	