

# 総合評価方式に関する入札結果

【開札執行日 令和5年(2023年)7月4日】

発注機関	工事名	工事箇所	税抜予定価格(円)	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
つくば市	5市単吉沼交流センター屋根・外壁改修工事	つくば市吉沼790番地	予定価格 44,920,000(税抜) 調査基準価格 41,320,000(税抜) 失格基準価格 40,490,000(税抜)	条件付き一般競争入札	構造規模： 鉄骨造2階建て、延べ面積729㎡ 屋根・外壁改修工事一式 ・屋根 葺替改修 579㎡ ・外壁 塗装改修 454㎡	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】

【令和5年(2023年)5月23日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置			
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			110.0

【価格以外の評価結果】

【令和5年(2023年)7月3日】

入札者	価格以外の評価項目及び評価点										備考	
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置				
(株) イッシン	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0			101.0	
(有) 梅沢塗装工業	100.0	3.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0			107.0	
大塚工業(株)	100.0	1.5	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0			103.5	
(株) 風見工務店												辞退
(株) 神山	100.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5			104.5	
(株) 中泉建設												辞退
(株) 山関工務店	100.0	3.0	1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5			109.0	

【総合評価結果】

【令和5年(2023年)7月4日】

入札者	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
(株) イッシン	42,450,000	101.0	2.379	
(有) 梅沢塗装工業	42,300,000	107.0	2.529	
大塚工業(株)	44,900,000	103.5	2.305	
(株) 風見工務店				辞退
(株) 神山	40,500,000	104.5	2.580	
(株) 中泉建設				辞退
(株) 山関工務店	40,500,000	109.0	2.691	落札