総 合 評 価 方 式 に 関 す る 入 札 結 果

【開札執行日　令和5年(2023年)6月22日】

発注機関	工事名	工事箇所	税抜予定価格（円）	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
つくば市	５国補市営金田住宅１Ａ棟浴室外改修工事	つくば市金田74番地１	予定価格（税抜） 54,580,000 調査基準価格（税抜） 50,160,000 失格基準価格（税抜） 49,150,000	条件付き一般競争入札	構造規模：鉄筋コンクリート造３階建て 延べ面積850㎡、12戸 浴室改修工事　一式 ・浴室、便所、洗面脱衣所内装改修12室 ・給排水、給湯設備、衛生器具更新	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】　【令和5年(2023年)5月12日】

価格以外の評価項目及び評価点										計
標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置			
100.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			110.0

【価格以外の評価結果】　【令和5年(2023年)6月21日】

入　札　者	価格以外の評価項目及び評価点										備考
	標準点	工事成績	優良工事の受賞	災害協定締結	地域活動の実績	施工実績	技術者の施工経験	若手技術者の配置		計(a)	
浅野物産（株）	100.0	2.5	0.5	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0		107.0	
（株）イチムラ	100.0										辞退
（有）梅沢塗装工業	100.0										辞退
（株）三共建設	100.0	2.5	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0		106.5	
（株）高田工務店	100.0	2.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0		107.0	
（株）冨田工務店	100.0										辞退
（株）中泉建設	100.0	1.5	1.5	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0		105.0	

【総合評価結果】　【開札執行日　令和5年(2023年)6月22日】

入　札　者	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	備考
浅野物産（株）	50,500,000	107.0	2.118	
（株）イチムラ				辞退
（有）梅沢塗装工業				辞退
（株）三共建設	50,810,000	106.5	2.096	
（株）高田工務店	50,385,000	107.0	2.123	落札
（株）冨田工務店				辞退
（株）中泉建設	51,310,000	105.0	2.046	