

1 入札対象事業

事業名	4国補つくば市空家等対策計画（第2期）策定業務委託
履行場所	つくば市全域
事業概要	空家等対策の推進に関する特別措置法（平成26年法律第127号）に基づく「つくば市空家等対策計画」が令和4年度に計画終期を迎えることから、空家等に関する施策を見直し、総合的かつ計画的な推進を図るため、令和5年度から5年間を計画期間とする新たな計画を策定する。計画を策定する際の基礎資料とするため、空家等実態調査を行う。空家等情報のデータベース化（既存データとの統合含む。）を行う。
予定価格	金21,050,000円（税抜き）
履行期間	令和5年3月23日まで
発注課	つくば市建設部住宅政策課

2 入札参加資格要件

この公告の日において、次の要件を全て満たしていること。

つくば市入札参加者選定等取扱要綱（平成12年つくば市告示第80号）第17条に規定する入札参加有資格者名簿（以下「有資格者名簿」という。）に登録されている者であること。	
有資格者名簿の種類	測量・建設コンサルタント
入札参加形態	単体
地域要件	地域指定なし。
資格要件	<ul style="list-style-type: none"> ・ 3か月以上継続して雇用している次のいずれかの資格を有する者を管理技術者及び照査技術者として配置すること。 (1) 技術士法（昭和58年法律第25号）第2条第1項の規定による技術士で、同法第32条第1項の規定による「建設部門/都市及び地方計画」の登録を受けている者又は「総合技術監理部門/建設-都市及び地方計画」の登録を受けている者 (2) シビルコンサルティングマネージャ（RCCM）資格制度施行規定第8条の規定による「建設情報、都市計画及び地方計画」の登録を受けている者 (3) 建築士法（昭和25年法律第202号）第2条第2項の規定による一級建築士又は同条第3項の規定による二級建築士 ・ ISMS（情報セキュリティマネジメントシステム）又はプライバシーマーク認証を取得していること。
業務実績	過去5年以内に国又は法人税法（昭和40年法律第34号）に規定する公共法人と元請として空家等対策計画策定業務及び空家等実態調査業務の契約を締結し、履行した実績を有すること。

3 入札日程等

参加申請の方法	いばらき電子入札共同利用システム（以下「電子入札システム」という。）により行うこと。
---------	--

参加申請の締切日時	令和4年6月7日 午後1時まで
設計図書の閲覧	電子入札システム（入札情報サービス）にて公開する。
設計図書に関する質問期限及び質問先	令和4年6月1日 午後1時まで つくば市建設部住宅政策課 Eメール evm060@city.tsukuba.lg.jp
質問に対する回答	令和4年6月6日 つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する。
入札方法	電子入札
入札書受付締切日時	令和4年6月14日 午後1時まで
開札日時	令和4年6月15日 午前9時50分
開札場所	つくば市役所2階会議室204
再度入札	落札候補者がいない場合、最低制限価格を下回った者を対象として、再度入札の応札可能者が複数ある場合に限り、開札日の翌日から5日以内（閉庁日を除く。）に再度の入札を電子にて行う。
最低制限価格の有無	最低制限価格を設ける。 「つくば市建設コンサルタント等業務最低制限価格取扱要領」に示すとおりとする。
低入札価格調査	適用しない。
設計内訳書	求められた場合に提出すること。
審査書類提出日及び提出場所	提出を求められた日の翌日から2日以内（閉庁日を除く。） つくば市役所コミュニティ棟2階 総務部契約検査課 FAX 029-868-7630 Eメール gen070@city.tsukuba.lg.jp
審査書類	登録書等の写し 「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。

4 その他

入札保証金	納付を免除する。
契約保証金	納付を免除する。
落札件数	この公告の日に公告した測量・コンサルタント等の入札案件において、落札候補者となれるのは、開札順に2件までとする。
入札の無効	入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した者の入札は、無効とする。
事業所の確認	つくば市ホームページ「入札のひろば」に掲載する「事業所の実態調査要領」及び「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」の「8事後審査に伴う入札参加資格要件関係書類の提出及び落札者の決定」に示すとおりとする。
共通事項	「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項（電子入札測量・コンサルタント用）」に示すとおりとする。
照会先	〒305-8555 つくば市研究学園一丁目1番地1 つくば市総務部契約検査課入札管理係 電話 029-883-1111