

総合評価方式に関する入札結果

【開札執行日 令和4年(2022年)7月27日】

発注機関	工事名	工事箇所	税抜予定価格(円)	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
つくば市	4市単竹園西小学校体育館屋根・外壁改修工事	つくば市竹園二丁目19番地4	予定価格(税抜) 53,070,000 調査基準価格(税抜) 48,820,000 失格基準価格(税抜) 47,840,000	条件付き一般競争入札	屋根・外壁改修工事一式 構造規模：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造1階建て 延べ面積1,154㎡ ・屋根 塗装改修 1,137㎡ ・屋上 防水改修 526㎡ (平面384㎡、立上り142㎡) ・外壁 塗装改修 1,303㎡	建築工事において一般的な工事であるが、特に施工者の経験や体制等により、施工の確実性に差異が生じると認められるため。

【落札者決定基準】

【令和4年(2022年)6月7日】

価格以外の評価項目及び評価点								計
標準点	工事成績	施工実績	優良工事の受賞	技術者の施工経験	災害協定締結	地域活動の実績	若手技術者の配置	
100.0	3.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	110.0

【価格以外の評価結果】

【令和4年(2022年)7月26日】

入札者	価格以外の評価項目及び評価点								備考	
	標準点	工事成績	施工実績	優良工事の受賞	技術者の施工経験	災害協定締結	地域活動の実績	若手技術者の配置		計(a)
浅野物産(株)	100.0									辞退
(株)イチムラ	100.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	104.0	
(株)イッシン	100.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	102.0	
(有)梅沢塗装工業	100.0									辞退
(株)大和田建設	100.0	3.0	1.0	2.0	0.0	1.0	1.0	1.0	109.0	
(株)神山	100.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	105.0	
(株)三共建設	100.0	2.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	105.0	
(株)高田工務店	100.0	3.0	1.0	0.0	1.0	0.0	1.0	0.0	106.0	
(株)中泉建設	100.0	1.5	0.5	1.5	0.5	1.0	1.0	0.0	106.0	
星田建設工業(株)	100.0									辞退
(株)山関工務店	100.0	3.0	0.5	1.5	0.5	1.0	1.0	1.0	108.5	

【総合評価結果】

【令和4年(2022年)7月27日】

入札者	入札価格(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	落札者
浅野物産(株)				辞退
(株)イチムラ	51,000,000	104.0	2.039	
(株)イッシン	49,800,000	102.0	2.048	
(有)梅沢塗装工業				辞退
(株)大和田建設	47,840,000	109.0	2.278	落札
(株)神山	47,900,000	105.0	2.192	
(株)三共建設	49,350,000	105.0	2.127	
(株)高田工務店	47,960,000	106.0	2.210	
(株)中泉建設	50,420,000	106.0	2.102	
星田建設工業(株)				辞退
(株)山関工務店	48,000,000	108.5	2.260	