立地適正化計画検討委員会	平成29年度													平成30年度								
	4月	5月	6月 第2回開催	7月	8月 9月 10			11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月		
	第1回開(4/20)	隹	(6/22)	地区別懇談会		第3回開催				第4回開催		第5回開催 (3/28)		市民説明会	パブリック	コメント	第6回開催	<b>İ</b>	周知期間			
市民意見の反映等			<b>A</b>			<u> </u>				A			<b>-</b>								t	
<b>享章 立地適正化計画について</b>	一个		1	_		<b>A</b>						个		_			1				Ť	
1. 立地適正化計画とは										- 1											Τ	
2. 立地適正化計画の意義と役割																						
3. 立地適正化計画に記載する事項						- 1																
4. 立地適正化計画と都市再整備計画事業の関係																					l	
第1章 立地適正化計画の目的																						
1. 計画策定の目的			$\perp$																		1	
2. 計画の位置づけ 1) 計画の位置づけ						-				-											+	
2) 上位・関連計画の概要						-:-															+	
3. 計画の前提										-											t	
1)計画の対象区域																					t	
2)計画期間																					t	
3)将来人口																					Ť	
第2章 つくば市の現況と課題			,																		Ī	
1. つくば市の位置と地勢																					I	
2. つくば市の沿革																					Ţ	
1) つくば市の誕生												$oxed{oxed}$	ļ				$oldsymbol{ol}}}}}}}}}}}}}}}}}$	1			+	
2) 研究学園都市の建設 3) つくばエクスプレス (TX) と沿線の整備		-				$\vdash$				-	-	+	1				+	1			+	
3. 地区の区分			-																		+	
3. 地区の区分 4. 現況の整理						-						<del>   </del>	1				+ 1	1			+	
1)人口		+								1	<u> </u>	<del>                                      </del>	l				<del>   </del>	1			t	
2) 土地利用			"															1			t	
3)都市交通						1															t	
4)都市基盤施設																					I	
5)都市機能																					Ţ	
6)経済構造										-			1				$oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{oldsymbol{oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}ol{oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}ol{ol}}}}}}}}}}}}}}}}$	1			+	
7)防災		+									-	+	1				┼╂	1			+	
8) 都市経営 9) 市民意向の把握						-				<del>                                      </del>	-	+	1				+	1			+	
5. 現状と課題の整理										-	1	<del>                                      </del>	1				+ 1	1			$^{+}$	
1)まちの現状		1	-			,						<b>     </b>	l .					1			t	
2)まちづくり上の課題																		<u> </u>			İ	
第3章 立地適正化計画の基本的な方針																					ſ	
1. まちづくりの基本理念と将来都市像			不																		ſ	
2. まちづくりの目標												$oxed{oxed}$					$oxed{oxed}$				Ţ	
3. 将来都市構造						lack						$oxed{oxed}$		1			┼┼╂	1			+	
1) 将来都市構造の考え方 2) 拠点とネットワークの設定										_		+		-			+	1			+	
3) 将来都市構造のイメージ												<del>   </del>	1				┼╂	1			+	
第4章 誘導区域と誘導施設																					l	
1. 誘導区域と誘導施設の設定方針																					ľ	
2. 居住誘導区域		+								1	1	<del>                                      </del>	1				<del>                                      </del>	1			$\dagger$	
1) 居住誘導区域の設定方針												<b> </b>	1					1			t	
2) 居住誘導区域の設定																					I	
3)居住誘導区域の設定フロー																					Ţ	
4)居住誘導区域の設定フローの詳細												$oxed{oxed}$	ļ				┷	1			+	
5) 居住誘導区域の設定図 6) 居住誘導区域の面積と人口密度										-			-				+	1			+	
3. 都市機能誘導区域		+	-							<b>.</b>		<del>   </del>	1				<del>   </del>	1			+	
1) 都市機能誘導区域の設定方針										<b></b>		<del>                                      </del>	1				<del>                                      </del>	1			$\dagger$	
2)都市機能誘導区域等の設定イメージ												<del>                                      </del>	1				<del>                                     </del>	1			t	
3) 都市機能誘導区域等の設定																		<u> L</u>			Ţ	
4 )都市機能誘導区域等の設定図																					Ţ	
5)都市機能誘導区域等の面積																					1	
4.誘導区域の設定図													1				$\perp \perp \perp$	1			1	
5. 誘導施設 1) 誘導施設の設定方針												<del>   </del>	1				<del>   </del>	1			+	
2) 誘導施設の設定												<del>   </del>	1				<del>   </del>	1			+	
第5章 計画の推進																					t	
1. 実現化方策																					I	
1) 誘導施策の基本的な考え方		1										<del>   </del>	1					1			t	
2)居住誘導に関する施策												<b> </b>	1					1			t	
3)都市機能誘導に関する施策																					Ť	
2. 目標値の設定																					İ	
1) 居住の誘導に関する指標							-														Ţ	
2)都市機能の誘導に関する指標		1										$oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}}}}}}}}}}}}}}}}}}}$	ļ				┷┸	1			1	
3)公共交通に関する指標													1				$oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}oldsymbol{ol}}}}}}}}}}}}}}}}}$	1			1	
3. 届出 1) 民住孫道区域外にもける関発行为等の民事		+									-	+	1	-			┼╂	1			+	
1) 居住誘導区域外における開発行為等の届出 2) 都市機能誘導区域外における誘導施設の開発行為等の届出												+	-				+	1			+	
2) 都中機能誘导区域外における誘导施設の開発行為等の油田 4. 計画の評価と見直し											-	+	1				+	+			+	