

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、
令和7年12月16日から令和8年1月9日までに開催された協議の場の結果
を以下のとおり公表します。

つくば市長 五十嵐 立青

市町村名 (市町村コード)	つくば市 082201
地域名 (地域内農業集落名)	谷田部 地区 第 8 区 ～ 第 14 区
協議の結果 取りまとめ年月日	令和 8 年 1 月 28 日

【協議内容】

- 1 地域計画への位置付け状況の更新
- 2 地域課題の見直し
- 3 将来目標の見直し

【協議結果】

協議の場における意見等を取りまとめた結果、様式5-1の一部を別添の
のとおり朱書き訂正します。

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、公表します。

つくば市長 五十嵐立青

市町村名 (市町村コード)	つくば市 082201
地域名 (地域内農業集落名)	谷田部地区 (第9区 谷田部 境田 境松 根崎 古館 東丸山)
協議の結果を取りまとめた年月日	令和8年1月28日 (第4回)

注1：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

注2：「協議の結果を取りまとめた年月日」欄には、取りまとめが行われた協議の回数を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域農業の現状及び課題

70才以上で後継者が「未定」及び「不明」となっている農業者の耕作地は、将来遊休農地化が懸念されることから、地区内の認定農業者や新規就農者への円滑な集積・集約を進める必要がある。河川沿いの道が細く、河川改修後一部急勾配となっているところがあったり、草木繁茂や釣り人の駐車等で、大型機械等通行に支障が出ている。草木繁茂箇所については、耕作者による自主的な刈り払いを行っている現状。配管や畦道の劣化が著しく、補修コストの増加や補修できないところも多いため、経営を圧迫している。

立地・条件が悪い圃場は生産効率が低く、無理な営農継続は現実的ではない状況にある。また米作について、近年の販売単価が不安定で、年収振幅が大きくなっており、設備投資や規模拡大の投資判断が困難となっている。米作の担い手も減少しており、既存農家について安定、継続して規模拡大できる環境整備が課題となっている。

(2) 地域における農業の将来の在り方

当地区の主要農産物は米である。また、売り先の需要に応じた柔軟な作付け体系を構築し、単一品目依存から複数品目の組み合わせを目指す。農地利用については、認定農業者に加え新規就農者を育成し、利用していく。農地の集約化や再分配により、農地の大区画化や耕作条件の改善を進める。そのために地域と担い手が一体となって、継続的に農地利用について意見交換を行う。将来、農業者が減って田の耕作面積が増えていく、1戸の経営体の面積が大きくなり作業が遅れるのが想定されるため、水の出し方について検討する。営農継続する農地と立地・条件が悪く通常の営農が困難な農地については、農業体験イベント、農商連携など多用途の活用を検討するなど、多様な可能性を検討し、活用していく。

2 農業上の利用が行われる農用地等の区域

(1) 地域の概要

区域内の農用地等面積	377.28 ha
うち農業上の利用が行われる農用地等の区域の農用地等面積	377.28 ha
(うち保全・管理等が行われる区域の農用地等面積) 【任意記載事項】	ha

(2) 農業上の利用が行われる農用地等の区域の考え方（範囲は、別添地図のとおり）

農振農用地区域内の農地を農業上の利用が行われる区域とし、その他耕作条件の悪い土地や担い手の見込みのない土地について、保全・管理を行う区域とするかは今後も協議していく。

注：区域内の農用地等面積は、農業委員会の農地台帳等の面積に基づき記載してください。

3 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用を図るために必要な事項

(1) 農用地の集積、集約化の方針
開発が進み地区内の耕作条件悪化が懸念されることから、農地中間管理事業の活用により耕作条件を改善し、認定農業者や新規就農者を中心に面積の拡大および農地集積を進める。 農地を農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を踏まえて、段階的に集約化を進める。営農継続する農地と立地・条件が悪く通常の営農が困難な農地については、農業体験イベント、農商連携など多用途の活用を検討するなど、多様な可能性を検討し、活用していく。
(2) 農地中間管理機構の活用方針
農地を農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を踏まえて、段階的に集約化を進める。
(3) 基盤整備事業への取組方針
関係者の合意形成を図り、農用地の大区画化・汎用化等のための基盤整備を検討する。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組方針
市、農業協同組合、普及センター等関係機関が連携して、地域内外から多様な経営体を募集する。生産する農地の紹介や栽培技術等の支援を行い、相談から定着まで切れ目のない取り組みを展開する。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針
耕作できなくなった耕作地を農業協同組合の関連会社等に委託するとともに、部分的な作業委託も検討し、遊休農地の発生防止を図る。地元の農家が農閑期を利用して作業委託をできる仕組みを検討する。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組方針を記載してください）

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☒ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組方針】

①アライグマによる被害があるので被害防止対策を講じているが更なる取り組みを地区内で検討する。

②既に有機・減農薬・減肥料いずれも取り組みを行っており、更なる取り組みを地区内で検討する。

③ドローンを使用して農薬散布・肥料の追肥を実施している。また、ハウス施設で温度・湿度、天井・左右のカーテンを自動化しており環境制御を行っている。今後、ドローン及び環境制御の拡大を地区内で検討していく。