



タイトル

「つくば市マンション連絡会セミナー ～建物・マンションを長期にわたって住まう・利用するために～」を開催します

<項目> (あてはまるものすべてにチェック)

- イベント・会議等の事前周知依頼
 - イベント・会議等の取材依頼
 - イベント会議以外の事業の周知依頼
 - 参加者募集の告知依頼
 - その他 ()
- 全 2 枚 (本紙含む)

<概要>

平成 17 年のつくばエクスプレス開通を契機として市内のマンション建設が進む中、建設後十年以上を経過しているマンションが増えていることを踏まえ、建物を長期に利用するために必要な「建築物の外壁の維持管理」と「マンション管理組合の合意形成の進め方」をテーマとして、つくば市マンション連絡会の一般公開セミナーを開催します。

●日時 平成 29 年 5 月 27 日 (土) 10 : 15 ~ 12 : 30

●場所 つくば市役所 2 階 会議室 201

●定員等 150 名
(参加費無料 要事前申込み : 席に余裕がある場合当日参加可)

●主催 つくば市マンション連絡会
共催 つくば市

補足説明

つくば市マンション連絡会とは市内の分譲マンション相互の連携を図るため、マンション居住者の有志により、平成 25 年 3 月 17 日に発足しました。

●内容

(1) 講演

① 「建築物のタイル張り等の仕上げ外壁の維持管理」

講演者 : 国土技術政策総合研究所

評価システム研究室長 眞方山 美穂 氏

② 「マンション管理組合の合意形成の進め方」

講演者 : 多摩ニュータウンビスタセーレ向陽台管理組合

元理事長 坂田 英督 氏

(2) 質疑・交流会

つくば市マンション連絡会セミナーのご案内 ～建物・マンションを長期にわたって住もう・利用するために～

つくば市マンション連絡会は平成25年3月に発足し、今年で4年を迎えました。今年も通常総会の開催とあわせて、つくば市と共催の一般公開セミナーを開催いたします。

つくば研究学園都市の具体的な建設は1970年5月に「筑波研究学園都市建設法」の施行により促進され、1980年（昭和55年）に機関の移転が終了してから今年で37年となります。この間、1985年の科学万博、2005年8月にはつくばエクスプレス（TX）が開通し、都内とのアクセスがよくなり、10年が過ぎました。つくばも集合住宅にお住まいの市民も徐々に増えてきています。

研究学園地区の分譲集合住宅（マンション）は建設されてから、現在十数年前後が殆どで第1回目の大規模修繕工事を終えたところ、これから工事の計画に入るところもあると思われます。

本セミナーでは建物を長期に利用するにおいて二つのテーマ「建築物のタイル張り仕上げ外壁等の維持管理」、「マンション管理組合の色々な事案に対する合意形成の進め方」の講演、質疑・意見交換をおこないます。今回のセミナーが建物・マンションを長期に利用するために有用な情報となり、お住まいの集合住宅・周辺を含めての街の良好な住環境づくりの場になればと考えています。セミナーでは研究学園都市建設やまちづくりに関連する資料展示も予定しています。

この機会にマンションの組合員様、管理組合役員様もどうぞ、参加下さい。

記

- ・日 時：平成29年5月27日（土）10:15～12:30
- ・会 場：つくば市役所2階 201会議室（つくば市研究学園1-1-1）
- ・定 員：150名（一般参加できます、参加費無料、市役所駐車場利用可無料）
- ・申込先：つくば市マンション連絡会事務局 特定非営利活動法人つくばハウジング研究会
電子メール：condo-tsukuba@tsukuba-housing.org
申し込みは参加者の氏名・連絡先・参加人数などをできるだけメールでお知らせ下さい。
（電子メールが使えない方は、つくば市営繕・住宅課のFAX029（868）7597）
- ・申込み締切り：平成29年5月23日（水）まで。申し込みをいただいた方には、当日、講演資料をご用意いたします。セミナーの知らせは、つくば市5月号広報の講演・講座にも掲載されています。（席に余裕がある場合、当日参加可）
- ・主 催：つくば市マンション連絡会
- ・共 催：つくば市

プログラム

■セミナー（10:15～12:00）

1. 挨拶 つくば市マンション連絡会
つくば市
2. 講演 ①「建築物のタイル張り等の仕上げ外壁の維持管理」
眞方山 美穂氏（国土技術政策総合研究所評価システム研究室長）
②「マンション管理組合の合意形成の進め方」
坂田 英督氏（多摩ニュータウンピスタセーレ向陽台管理組合元理事長）

■質疑・交流会（12:00～12:30）

※市役所の駐車場をご利用の場合は、駐車料金無料化の手続きを行います。駐車券を会場までお持ち下さい。

※つくば市マンション連絡会はH25.3.17に設立されました。

H29.3.31時点の会員数39（正会員28〔個人15、管理組合13〕、賛助会員11）です。