

別表1 大規模集合住宅（変更前後でそれぞれ要件を満たす項目にレ点）

認定要件項目		確認書類	変更前	変更後	
レベル1	①建物性能	B E L S 評価書（全戸平均★3.5以上） ※★2以下は含めない。			
	②エコ活動	なし	—	—	
レベル2	①建物性能	B E L S 評価書（全戸平均★4以上） ※★2以下は含めない。			
	②再生可能エネルギーの導入	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（太陽光、蓄電池、EV充電機器）			
	③エネマネ	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（専有部のHEMS、共用部のMEMS）			
	④節電	<input type="checkbox"/> 事業計画書（デマンドレスポンス） <input type="checkbox"/> サービスやシステム、機器の導入が確認できる書類（節電）			
	⑤エコ活動	なし	—	—	
レベル3※	必須項目	①レベル2	レベル2の確認書類全てにチェック		
		②モニタリング	実績報告書（様式第6号）		
	選択項目	③エコカー利用環境整備	EV・PHV等の充電設備の保証書、写真等		
		④パッシブデザイン	設計図書等		
		⑤エネルギー融通等	設計図書、事業計画書等 （集合住宅内の電力融通システムの導入）		
		⑥建築物の認定・評価	C A S B E E-戸建（新築）の認定書 （環境効率ランクS、ライフサイクルCO ₂ ランク緑☆5つ）		
		⑤地場材の活用	構造材・仕上げ材に茨城県産の木材を活用していることがわかる設計図書		

※レベル3の②～⑤は、実績報告時に提出。申請時に提出見込みのあったものは変更前にチェックし、提出が見込めなくなったものは変更後にチェックをしない。

別表2 小中規模集合住宅（変更前後でそれぞれ要件を満たす項目にレ点）

認定要件項目		確認書類	変更前	変更後	
レベル1	①建物性能	B E L S 評価書（全戸平均★3.5以上） ※★2以下は含めない。			
	②エコ活動	なし	—	—	
レベル2	①建物性能	B E L S 評価書（全戸平均★4以上） ※★2以下は含めない。			
	②再生可能エネルギーの導入	機器の設置又は購入の事実が確認できる書類（太陽光、蓄電池、E V 充電機器）			
	③エネマネ	H E M S 機器のカタログ、保証書、写真等			
	④エコ活動	なし	—	—	
レベル3※	必須項目	①レベル2	レベル2の確認書類全てにチェック		
		②モニタリング	実績報告書（様式第6号）		
	選択項目	③エコカー利用環境整備	E V ・ P H V 等の充電設備の保証書、写真等		
		④パッシブデザイン	設計図書等		
		⑤『Z E H』化	B E L S 評価書に『Z E H』の表示（再生可能エネルギーの導入を含む）		
		⑥建築物の認定・評価	C A S B E E - 戸建（新築）の認定書（環境効率ランクS、ライフサイクルCO ₂ ランク緑☆5つ）		
		⑦地場材の活用	構造材・仕上げ材に茨城県産の木材を活用していることがわかる設計図書		

※レベル3の①、⑤以外は実績報告時に提出。申請時に提出見込みのあったものは変更前にチェックし、提出が見込めなくなったものは変更後にチェックをしない。