

	平成29年度												平成30年度											
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月			
立地適正化計画検討委員会	第1回開催 (4/20)		第2回開催 (6/22)	地区別懇談会		第3回開催 (9/21)				第4回開催 (1/30)		第5回開催 予定					第6回開催 予定				公表			
市民意見の反映等	●		●	■		●				●		●	■		■		●	■						
序章 立地適正化計画について	↑																							
1. 立地適正化計画とは	↑																							
2. 立地適正化計画の意義と役割	↑																							
3. 立地適正化計画に記載する事項	↑																							
第1章 立地適正化計画の目的	↑																							
1. 計画策定の目的	↑																							
2. 計画の位置づけ	↑																							
1) 計画の位置づけ	↑																							
2) 上位・関連計画の概要	↑																							
3. 計画の前提	↑																							
第2章 つくば市の現況と課題	↑																							
1. つくば市の位置と地勢	↑																							
2. つくば市の沿革	↑																							
1) つくば市の誕生	↑																							
2) 研究学園都市の建設	↑																							
3) つくばエクスプレス（TX）と沿線の整備	↑																							
3. 地区の区分	↑																							
4. 現況の整理	↑																							
1) 人口	↑																							
2) 土地利用	↑																							
3) 都市交通	↑																							
4) 都市基盤施設	↑																							
5) 都市機能	↑																							
6) 経済構造	↑																							
7) 防災	↑																							
8) 都市経営	↑																							
9) 市民意向の把握	↑																							
5. 課題の整理	↑																							
第3章 立地適正化計画の基本的な方針	↑																							
1. まちづくりの基本理念と将来都市像	↑																							
2. まちづくりの目標	↑																							
3. 将来都市構造	↑																							
1) 将来都市構造の考え方	↑																							
2) 拠点とネットワークの設定	↑																							
3) 将来都市構造のイメージ	↑																							
第4章 誘導区域と誘導施設	↑																							
1. 誘導区域と誘導施設の設定方針	↑																							
2. 居住誘導区域	↑																							
1) 居住誘導区域の設定方針	↑																							
2) 居住誘導区域の設定	↑																							
3) 居住誘導区域の設定フロー	↑																							
4) 居住誘導区域の設定フローの詳細	↑																							
5) 居住誘導区域の設定図	↑																							
6) 居住誘導区域の面積と人口密度	↑																							
3. 都市機能誘導区域	↑																							
1) 都市機能誘導区域の設定方針	↑																							
2) 都市機能誘導区域等の設定イメージ	↑																							
3) 都市機能誘導区域等の設定	↑																							
4) 都市機能誘導区域の面積	↑																							
5) 都市機能誘導区域等の設定図	↑																							
4. 誘導施設	↑																							
1) 誘導施設の設定方針	↑																							
2) 誘導施設の設定	↑																							
5. 誘導区域の設定図	↑																							
第5章 計画の推進	↑																							
1. 実現化方策	↑																							
1) 誘導施策の基本的な考え方	↑																							
2) 居住誘導に関する施策	↑																							
3) 都市機能誘導に関する施策	↑																							
2. 目標値の設定	↑																							
1) 居住の誘導に関する指標	↑																							
2) 都市機能の誘導に関する指標	↑																							
3) 公共交通に関する指標	↑																							
3. 届出	↑																							
1) 居住誘導区域外における開発行為等の届出	↑																							
2) 都市機能誘導区域外における誘導施設の開発行為等の届出	↑																							
4. 計画の評価と見直し	↑																							

※今後の検討状況により、スケジュールは変更になる可能性があります。