つくば市立地適正化計画の構成

資料２

平成29年度		４月	５月	６月	７月	８月	９月	１０月	１１月	１２月	１月	２月	３月	（平成30年度）４月
立地適正化計画検討委員会		第１回開催（4/20）		第２回開催（6/22）	地区別懇談会	第３回開催予定		市民説明会	第４回開催予定		パブリックコメント			第５回開催予定
市民意見の反映														
立地適正化計画計画書	**第１章　立地適正化計画の役割と策定の目的**													
	１-1.　計画の背景と目的													
	１-2.　上位・関連計画の概要													
	１-3.　計画の位置付け													
	第２章　つくば市の現況と課題													
	２-1.　つくば市の位置・地勢													
	２-2.　人口													
	２-3.　土地利用													
	２-4.　都市交通													
	２-5.　都市基盤													
	２-6.　都市機能													
	２-7.　経済活動													
	２-8.　災害													
	２-9.　市民意向													
	２-10.　地価と財政状況													
	２-11.　現状と課題の整理													
	第３章　立地適正化計画の基本的な方針													
	３-1.　計画区域と計画期間													
	３-2.　基本的な方針													
	３-3.　将来都市構造													
	第４章　居住誘導区域													
	４-1.　居住誘導区域の定義													
	４-2.　居住誘導区域の設定に伴う規制・誘導													
	４-3.　居住誘導区域の設定条件													
	４-4.　居住誘導区域の基本的な考え方													
	４-5.　居住誘導区域の設定													
	第５章　都市機能誘導区域													
	５-1.　都市機能誘導区域の定義													
	５-2.　都市機能誘導区域の設定に伴う規制・誘導													
	５-3.　都市機能誘導区域の設定条件													
	５-4.　都市機能誘導区域の基本的な考え方													
	５-5.　都市機能誘導区域の設定													
	第６章　誘導施設													
	６-1.　誘導施設の定義													
	６-2.　誘導施設の考え方													
	６-3.　誘導施設を整備する場合の支援													
	６-4.　誘導施設の設定													
	第７章　独自の区域設定													
	７-1.　区域設定の考え方													
	７-2.　独自の区域設定													
	第８章　計画の推進													
	８-1.　計画の目標と施策													
	８-2.　届出制度													
	８-3.　計画の評価と見直し													